Sztutowo, dnia 01.08.2024 r.

RRG-OŚ.6220.4.2024

**DECYZJA**

**zmieniająca decyzję**

**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 71 ust 1 i ust. 2, art. 72 ust. 1 pkt. 1, art. 74 ust.4, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85, w związku z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o  ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) (dalej ooś) w związku z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), w oparciu o przedłożoną dokumentację, w tym Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.310.2024.AK.1 z dnia 28.05.2024 r., opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu znak GE.ZZŚ.4901.64.2024 z dnia 20.05.2024 r. oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Gdańskim znak ZNS.9011.5.12.2024.KB z dnia 13.05.2024 r.,

**po rozpatrzeniu wniosku:** spółki Ghelamco PL17 Sp. z o.o., Plac Europejski 1, 00-844 Warszawa, z dnia 25.03.2024 r. (data wpływu 03.04.2024 r.) o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa 2 elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączami do Krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia na terenie działek nr 108 i 115 w miejscowości Kobyla Kępa, gm. Sztutowo”* wydanej przez Wójta Gminy Sztutowo znak ZP.622.7.2018 z dnia 12.10.2020 r. wydanej na rzecz spółki Sun Venture Sp. z o.o., przeniesionej decyzją znak ZP.6220.2.2021 z dnia 04.10.2021 r. na rzecz spółki PPV21 Sp. z o.o. oraz przeniesionej decyzją znak RRG.6220.2.2023 z dnia 10.02.2023 r. na rzecz spółki Ghelamco PL17 Sp. z o.o.

**orzekam co następuje:**

1. **Zmieniam decyzję Wójta Gminy Sztutowo znak ZP.622.7.2018 z dnia 12.10.2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.** *„Budowa 2 elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączami do Krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia na terenie działek nr 108 i 115 w miejscowości Kobyla Kępa, gm. Sztutowo”****,* w zakresie:**

- Pkt 1. ppkt 1.1. „Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia” kropka pierwsza „Moduły fotowoltaiczne”, która otrzymuje brzmienie:

„Moduły fotowoltaiczne – moc nominalna pojedynczego modułu to wartość do 800 Wat pik (jest to moc osiągana przez ogniwo fotowoltaiczne przy nasłonecznieniu o mocy 1000 W/m2, gęstość spektrum AM 1,5 i temp. 250°C). Ilość paneli zależna jest od mocy paneli, maksymalnie 8000 sztuk.”

1. **Zmieniam warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich określonych w podpunkcie 1.2.,**

**- litera a. „Na etapie realizacji”, który otrzymuje brzmienie:**

* Prace związane z budową farmy fotowoltaicznej prowadzić poza okresem gniazdowania ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
* Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt, codziennie przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzać kontrolę wykopów. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować;
* W ogrodzeniu planowanej farmy pozostawić wolną przestrzeń nad gruntem min. 20 cm, umożliwiającą przedostawanie się małym zwierzętom na teren zajęty przez przedmiotową inwestycję;
* Roboty budowlane prowadzić w porze dziennej, w godz. 6:00-22:00;
* Wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
* Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, w oddaleniu od Dopływu z polderu Kobyla Kępa. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
* Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
* Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych;
* Podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;

 **- litera b. „Na etapie eksploatacji”, który otrzymuje brzmienie:**

* + Mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez użycia środków czyszczących, w tym detergentów;
	+ Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów, dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
	+ Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków. Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
	+ Nie stosować nocnego oświetlenia terenu z wyjątkiem tego, które jest wymagane odrębnymi przepisami;
	+ Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
1. **Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanej zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach polegającej na usunięciu zapisu dotyczącego wymiarów pojedynczego modułu fotowoltaicznego.**
2. **Pozostałe zapisy decyzji Wójta Gminy Sztutowo znak ZP.622.7.2018 z dnia 12.10.2020 r. pozostają bez zmian.**
3. **Charakterystyka przedsięwzięcia pod nazwą** *„Budowa 2 elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączami do Krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia na terenie działek nr 108 i 115 w miejscowości Kobyla Kępa, gm. Sztutowo”* **jest załącznikiem do niniejszej decyzji.**

**Uzasadnienie**

 W dniu 20.12.2020 r. Wójt Gminy Sztutowo wydał na wniosek spółki Sun Venture Sp. z o.o. decyzję znak ZP.622.7.2018 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą *„Budowa 2 elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączami do Krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia na terenie działek nr 108 i 115 w miejscowości Kobyla Kępa, gm. Sztutowo”.*

W dniu 04.10.2021 r. decyzją znak ZP.6220.2.2021 prawa do decyzji znak ZP.622.7.2018 z dnia 12.10.2020 r. zostały przeniesione na rzecz spółki PPV21 Sp. z o.o.

W dniu 10.02.2023 r. decyzją znak RRG.6220.2.2023 prawa do decyzji znak ZP.622.7.2018 z dnia 12.10.2020 r. zostały przeniesione na rzecz spółki Ghelamco PL17 Sp. z o.o.

W dniu 03.04.2024 r., w Urzędzie Gminy w Sztutowie, został złożony wniosek spółki Ghelamco PL17 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, działającej przez upoważnionego pełnomocnika panią Żanetę Koźmińską – Revolt Energy S.A., o zmianę decyzji Wójta Gminy Sztutowo znak ZP.622.7.2018 z dnia 12.10.2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Do wniosku zostały dołączone wymagane załączniki oraz karta informacyjna przedsięwzięcia, opracowana przez pana Przemysława Kłosa.

Wnioskowana zmiana dotyczy usunięcia podanych przykładowych wymiarów pojedynczego modułu fotowoltaicznego. Pozostałe parametry charakteryzujące przedsięwzięcia nie ulegają zmianie.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) *decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.*

Jednocześnie, zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 2 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) *przepisy niniejszego działu oraz działu VI stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.*

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Sztutowo wszczął postępowanie administracyjne w przedmiocie zmiany wcześniej wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przy czym z uwagi na fakt, że ilość stron przekracza 10 osób, w postępowaniu miał zastosowanie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), tj. strony postępowania były zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach podjętych przez Wójta Gminy Sztutowo, poprzez publiczne ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony postępowania zawiadomieniem z dnia 30.04.2024 r. zostały poinformowane o wszczętym postępowaniu oraz o możliwości składanie wniosków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na tym etapie postępowania, żadna ze stron nie wniosła uwag, wniosków oraz zarzutów.

Ponieważ przedsięwzięcie, w świetle §3 ust. 1. pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, Wójt Gminy Sztutowo pismem z dnia 30.04.2024 r zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Gdańskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu o opinie, co do potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej zmiany.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, w postanowieniu z dnia 28.05.2024 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.310.2024.AK.1, wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, argumentując swoje stanowisko między innymi tym, że:

- rodzaj i lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, jaki eksploatacji,

- nie spowoduje utraty powierzchni lub fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach pobliskich obszarów Natura 2000,

- nie wpłynie na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone pobliskie obszary Natura 2000,

- nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone,

- nie pogorszy integralności obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami, nie utrudni ani nie wpłynie na realizację celów działań ochronnych,

- przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco na pogłębianie zmian klimatycznych, realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do redukcji emisji gazów cieplarnianych,

- na terenie, na którym planowana jest budowa elektrowni fotowoltaicznej oraz w obszarze jej oddziaływania, nie są i nie były realizowane żadne przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do powstania skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

 Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

 Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu, w piśmie z dnia 20.05.2024 r. znak GE.ZZŚ.4901.64.2024, wyraził opinię, iż planowane przedsięwzięcie, z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizacje oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie nie przewiduje negatywnego oddziaływania na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Jednocześnie Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu określił warunki i wymagania realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w opinii z dnia 13.05.2024 r. znak NS.9011.5.12.2024.KB wyraził opinię, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie jest konieczne przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

 Na podstawie wydanych opinii, w oparciu o zebraną w toku postępowania dokumentację oraz mając na uwadze wcześniej przeprowadzone postępowanie administracyjne w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, po przeanalizowaniu uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), Wójt Gminy Sztutowo nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa 2 elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączami do Krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia na terenie działek nr 108 i 115 w miejscowości Kobyla Kępa, gm. Sztutowo”.*

 Analizując informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie dwóch elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączami do Krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia.

Elementami składowymi elektrowni są:

* Moduły fotowoltaiczne - moc nominalna pojedynczego modułu to wartość do 800 Wat pik (jest to moc osiągana przez ogniwo fotowoltaiczne przy nasłonecznieniu o mocy 1000 W/m², gęstości spektrum AM 1,5 i temp. 250°C). Inwestor dopuszcza możliwość użycia paneli fotowoltaicznych o mocy mniejszej lub większej od 250 Wp do 800 Wp (ilość paneli zależna jest od mocy paneli, maksymalnie 8000 sztuk).
* Stelaże (stojaki) stalowe - są to lekkie ażurowe konstrukcje z rurek lub profili aluminiowych lub stalowych tak zaprojektowane, aby oprzeć się sile wiatru i ciężarowi śniegu. Konstrukcje te nie są na stałe przymocowane do gruntu.
* Inwertery (przetwornice) - są to urządzenia przetwarzające prąd stały (DC-directcurrent) wytwarzany przez panele fotowoltaiczne na prąd przemienny (AC-alternatingcurrent). Inwertery są bardzo różne i zależnie od przyjętych założeń może być dużo małych inwerterów jak również niewiele dużych. Ilość inwerterów przy planowanej mocy do 1 MW szacuje się od 1 do 50 sztuk.
* Stacje transformatorowe - urządzenia służące do przekształcania prądu z inwerterów na prąd o tej samej częstotliwości. Ilość transformatorów przy planowej mocy do 1 MW: 1 sztuka.
* Układy pomiarowe - zgodnie z warunkami przyłączenia.

Jako droga dojazdowa do farmy fotowoltaicznej posłuży istniejąca droga publiczna zlokalizowana na działce o numerze ewidencyjnym nr 62. Drogi wewnętrzne, tzw. ścieżki technologiczne, będą przebiegały wzdłuż rzędów paneli fotowoltaicznych, z dostępem do inwerterów i transformatora. Będą to drogi o nawierzchni trawiastej, a więc nie będą wymagały utwardzenia ani przekształcenia terenu. Inwestor przewiduje podłączyć elektrownie fotowoltaiczne do sieci ogólnokrajowej poprzez podziemną linię kablową średniego napięcia (SN). Prawdopodobnie zaistnieje konieczność postawienia jednego słupa, z którego zostanie poprowadzona linia napowietrzna średniego napięcia do słupa operatora energetycznego.

Inwestor planuje przyłączyć się do Krajowej sieci elektroenergetycznej poprzez przyłączenie do najbliższej linii SN, która przebiega przez nieruchomość. Planowany obszar inwestycji zajmie teren do 4.8 ha. Łączna powierzchnia zabudowy planowanych elektrowni fotowoltaicznych wyniesie około 2 ha.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja obejmuje teren działek nr 108 i 115 w miejscowości Kobyla Kępa w gminie Sztutowo. Stanowią one głównie łąki i rolę. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Tereny otaczające przedmiotowa nieruchomość to głównie grunty rolne i łąki. Teren charakteryzuje się przede wszystkim obecnością pól uprawnych podlegających stałej presji człowieka. Gatunkami roślin bytującymi na tym obszarze oprócz gatunków uprawnych są pospolite chwasty roślin zbożowych oraz te zamieszkujące miedze. Bezpośrednio na zajętym terenie występują następujące użytki: rola IVa i łąka IV.

Głównymi gatunkami są trawy oraz liczne chwasty. Planowana instalacja w żaden sposób nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych.

Inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Nie przewiduje się usunięcia drzew i krzewów.

W trakcie badań na tym obszarze zarejestrowano obecność następującej szaty roślinnej:

* bylica pospolita,
* bylica piołun,
* popłoch pospolity,
* szczeć pospolita,
* chaber bławatek,
* wrotycz zwyczajny,
* oset kędzierzasty.

Na nieruchomości, na której planowana jest inwestycja nie występuje zieleń wysoka, nie zanotowano również występowania chronionych gatunków roślin i grzybów.

Inwestor planuje prace poza okresem lęgowym ptaków oraz płazów, tak by nie zaistniała możliwość zniszczenia jaj, gniazd, piskląt ptaków oraz jaj i form larwalnych płazów. Inwestycja nie przyczyni się do pogorszenia jakości ekosystemów, zmniejszenia różnorodności biologicznej.

Teren inwestycji znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego Mierzei Wiślanej. Planowana inwestycja w całości położona jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 położone są:

- ok. 0,32 km w kierunku północno - wschodnim Zalew Wiślany PLB 280010,

- ok. 0,32 km w kierunku południowo - wschodnim Zalew Wiślany i Mierzeja Wiślana PLH280007.

Innymi najbliżej położonymi obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.) są:

- ok. 2,26 km w kierunku północno - zachodnim rezerwat Kąty Rybackie,

- ok. 0,46 km w kierunku północno - zachodnim Park Krajobrazowy Mierzeja Wiślana,

- ok. 4,57 km w kierunku południowym Obszar Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy Tugi.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 5,75 km na południowy - wschód od planowanej inwestycji - Nogat KPn-10B. Realizacja zamierzenia nie spowoduje przerwania ciągłości tego korytarza ze względu na jej punktowy charakter i nie będzie zatem wpływać na jego drożność.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania:

W fazie realizacji instalacji paneli fotowoltaicznych odbywać się będą roboty ziemne i montażowe. Nieznaczne uciążliwości pojawiające się na tym etapie, będą krótkotrwałe i ustaną w momencie zakończenia prac budowlanych.

Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane w wyznaczonym miejscu. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych.

Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00. Zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano m.in. następujące rozwiązania chroniące środowisko dotyczące:

na etapie realizacji

* emisji zanieczyszczeń do atmosfery

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Z uwagi na niewielką emisję substancji do atmosfery z planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń.

* odpadów

Prace przy budowie analizowanej instalacji wykonywane będą przez firmę zewnętrzną. Zgodnie z art. 3, ust. pkt. 32 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach, wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników i urządzeń do sprzątania, konserwacji i napraw będzie podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa o świadczenie usług stanowić będzie inaczej (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.).

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy tj. odpady niebezpieczne będą magazynowane zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, a odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

* ochrony powierzchni ziemi

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego wyznaczonych. Realizacja poszczególnych robót oraz czynności związanych z pracami ziemnymi budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych w powierzchniowej warstwie gleby.

Panele fotowoltaiczne będą osadzone na wbitych w ziemię słupkach (konstrukcji stalowej bądź aluminiowej), będą nachylone pod kątem 20-70 stopni. Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne jest mało zagęszczona, oparta jest na fundamentach punktowych, jej pale podczas montażu są wbijane bezpośrednio do gruntu. Dzięki takiej konstrukcji podczas montażu struktura edafonu, czyli zespołu drobnych organizmów żyjących w powierzchniowych warstwach gleby, nie jest uszkadzana. Pomiędzy rzędami paneli znajdują się tak zwane ścieżki technologiczne, które nie są utwardzane w żaden sposób, będą zatem terenem czynnym biologicznie, porośniętym rodzimymi gatunkami traw. Budowa elektrowni fotowoltaicznej nie wymaga zatem robót gruntowych i wylewania fundamentów. Wykonania fundamentu może wymagać jedynie stacja transformatorowa, która jest elementem elektrowni, zawiera ona wszelkie urządzenia elektryczne niezbędne do podłączenia elektrowni fotowoltaicznej i zajmie powierzchnię do 50 m² (podana powierzchnia dotyczy jednej stacji transformatorowej). Inwestor planuje posadowić stację transformatorową na podsypce żwirowej zagłębionej w gruncie na ok 40 cm bądź na płytach betonowych. Wykonanie płytkich wykopów może ponadto wymagać poprowadzenie kabli.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych. Nie przewiduje się również utwardzania powierzchni na terenie działki przeznaczonej pod inwestycję. Inwestycja nie przewiduje tworzenia parkingów, czy utwardzonej drogi dojazdowej, jak również innych utwardzonych powierzchni.

* hałasu

Na etapie budowy minimalizację emisji hałasu można uzyskać dzięki zastosowaniu poniższych rozwiązań:

* Wykonawca prac budowlanych winien wprowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych,
* Prowadzenie prac w miarę możliwości wyłącznie w godzinach pomiędzy 6.00 a 22.00.
* Zaplecze budowy powinno być zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy.
* Wykorzystywane maszyny i urządzenia powinny być sprawne i spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.),
* Przygotować informację do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem.
* zużycia wody i wytwarzania ścieków

W trakcie budowy Elektrowni fotowoltaicznej planuje się usadowić na placu budowy kontenery sanitarne, których będą korzystać pracownicy wykonujący prace budowlane.

Odpowiedzialna za sposób gromadzenia, jak i wywóz ścieków sanitarnych będzie firma zewnętrzna posiadająca odpowiednie zezwolenie od Wójta Gminy, na podstawie umowy o odprowadzeniu ścieków z placu budowy (zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków).

* ochrona zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Na przedmiotowej nieruchomości brak jest zabytków oraz stanowisk archeologicznych.

* ochrona fauny

W ramach zabezpieczenia terenu prowadzonych prac przewiduje się ewentualne wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji ogrodzić siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką, na co najmniej 50 cm, która będzie wkopana w ziemię. Wszystkie drobne kręgowce bytujące w ogrodzonej strefie zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce. Budowa elektrowni fotowoltaicznej nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Planuje się również położenie podziemnych linii elektroenergetycznych oraz wysianie rodzimych odmian trawy, tak by nie wprowadzać obcych gatunków do ekosystemu.

na etapie eksploatacji

* emisji zanieczyszczeń do atmosfery

Instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery.

* odpadów

W fazie eksploatacji elektrowni fotowoltaiczne nie przewiduje się powstawania odpadów. Odpady powstają w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac konserwacyjnych. Odpady będą wówczas usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

* ochrony powierzchni ziemi

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie wpływa na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. Tym samym nie stwarza zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Na etapie eksploatacji instalacja paneli fotowoltaicznych to inwestycja bezobsługowa. Inwestor nie przewiduje budowy obiektów dla personelu pomieszczeń służbowych, parkingów, infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej itp. Inwestycje typu elektrownie fotowoltaiczne nie wpływają na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. W czasie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie generuje żadnych odpadów.

W czasie eksploatacji elektrowni solarnej w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym inwestor planuje użytkować tak zwany transformator suchy", który nie zawiera oleju, co eliminuje wycieki mogące powodować pożar lub niebezpieczeństwo wybuchu. W związku z powyższym nie ma potrzeby stosowania dodatkowych rozwiązań mających na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym, w przypadku awarii. Jeśli jednak uwarunkowania techniczne, w tym warunki przyłączenia wymogą konieczność zastosowania transformatorów olejowych, wówczas do przedmiotowej instalacji zostaną zainstalowane zabezpieczenia.

* hałasu

Instalacja nie wytwarza dźwięków. Projektowane do zastosowania panele ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw.

Jedyne źródło dźwięku może pochodzić od transformatora jednak jego poziom nie wpłynie w żaden sposób na klimat akustyczny terenów sąsiednich.

* zużycie wody i wytwarzania ścieków

Instalacja fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody i nie generuje ścieków, za wyjątkiem wód deszczowych, które będą spływały powierzchniowo z paneli do gruntu. Według opinii firm zajmujących się budową profesjonalnych farm fotowoltaicznych, panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiejkolwiek substancji czyszczącej. Taką wode należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

* ochrony fauny

Planowana elektrownia solarna w żaden sposób nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych, czy też stworzenia zagrożeń dla gatunków chronionych. W związku z czym inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Ma to na celu złagodzenie bądź całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego efektu olśnienia.

 Według tutejszego organu, rodzaj skala i usytuowanie przedsięwzięcia nie będą stanowić zagrożenia dla stanu środowiska oraz zdrowia ludzi.

 Wnioskowana zmiana dotycząca usunięcia zapisu dotyczącego wymiarów pojedynczego modułu fotowoltaicznego (pkt 1 ppkt 1.1 kropka pierwsza „Moduły fotowoltaiczne") nie ma wpływu na określone w zmienianej decyzji środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

 W trakcie trwającego postępowania administracyjnego w przedmiocie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, strony miały możliwość wglądu do dokumentacji sprawy. Do dnia wydania niniejszej decyzji żadna ze stron nie wniosła uwag, wniosków oraz zastrzeżeń.

 Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

**POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Sztutowo, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127a §1 kpa).

Ponadto pouczam, iż w przypadku wykonywania prac w sposób mogący naruszyć zakazy obowiązujące w odniesieniu do chronionych gatunków należy przed rozpoczęciem tych prac uzyskać zezwolenie na wykonywanie czynności zabronionych wydawane w trybie art. 56 ustawy *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).

*Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł na podstawie Załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej - załącznik* *cz. I pkt 45 (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.) oraz 17 zł za dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa. Potwierdzenie wykonanych operacji dołączono do dokumentacji sprawy.*

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pełnomocnik Wnioskodawcy
3. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Sztutowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Sztutowie na stronie internetowej [www.bip.sztutowo.pl](http://www.bip.sztutowo.pl)
4. Aa.

 Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Zarząd Zlewni w Elblągu,Aleja Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gdańskim, ul. Dworcowa 14, 82-100 Nowy Dwór Gdański

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Sztutowo

znak RRG-OŚ.6220.4.2024 z dnia 01.08.2024 r.

o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa 2 elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączami do Krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia na terenie działek nr 108 i 115 w miejscowości Kobyla Kępa, gm. Sztutowo”*

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i powierzchni zabudowy do 2 ha na terenie działki 108 i 115 o łącznej powierzchni ca 4,8 ha, w obrębie miejscowości Kobyla Kępa, gm. Sztutowo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej posadowionej na działce nr 62 w obrębie Kobyla Kępa.

Obszar oddziaływania planowanej elektrowni fotowoltaicznej zawiera się w granicach działki, na której inwestycja jest planowana. Elektrownia słoneczna oddziałuje wyłącznie na teren na którym jest posadowiona.

Ogniwa fotowoltaiczne zwane bateriami słonecznymi, to urządzenia w postaci cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych z krzemu, które pod wpływem promieniowania produkują energię elektryczną. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazana do zakładu energetycznego a następnie wprowadzona do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany okres eksploatacji Elektrowni fotowoltaicznej wynosi 25 lat.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

* Panele fotowoltaiczne,
* Drogi wewnętrzne,
* Infrastruktura naziemna i podziemna,
* Linia kablowe energetyczno-światłowodowe,
* Przyłącza elektroenergetyczne,
* Transformatory,
* Konwertery,
* Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na nieruchomości nr 108 i 115 mieszczącej się w obrębie Kobyla Kępa, gmina Sztutowo. Powierzchnia nieruchomości wynosi 4,8 ha. Planowana inwestycja zajmie teren do 2 ha.

1. Elementami składowymi Elektrowni są

• Moduły fotowoltaiczne – moc nominalna pojedynczego modułu to wartość do 800 Wat pik (jest to moc osiągana przez ogniwo fotowoltaiczne przy nasłonecznieniu o mocy 1000 W/m2, gęstości spektrum AM 1,5 i temp. 250C). Inwestor dopuszcza możliwość użycia paneli fotowoltaicznych o mocy mniejszej lub większej od 250 Wp do 800 Wp – ilość paneli zależna jest od mocy paneli, maksymalnie 8000 sztuk.

• Stelaże (stojaki) stalowe – są to lekkie ażurowe konstrukcje z rurek lub profili aluminiowych lub stalowych tak zaprojektowane, aby oprzeć się sile wiatru i ciężarowi śniegu. Konstrukcje te nie są na stałe przymocowane do gruntu.

• Inwertery (przetwornice) – są to urządzenia przetwarzające prąd stały (DC – directcurrent) wytwarzany przez panele fotowoltaiczne na prąd przemienny (AC – alternatingcurrent). Inwertery są bardzo różne i zależnie od przyjętych założeń może być dużo małych inwerterów jak również niewiele dużych. Ilość inwerterów przy planowanej mocy do 1 MW szacuje się od 1 do 50 sztuk.

• Stacje transformatorowe – urządzenia służące do przekształcania prądu z inwerterów na prąd o tej samej częstotliwości. Ilość transformatorów przy planowej mocy do 1 MW: 1 sztuka.

• Układy pomiarowe - zgodnie z warunkami przyłączenia.

Ilość oraz typ urządzeń, tj. panele fotowoltaiczne, inwertery, transformatory uzależniona będzie m.in. od wytycznych zawartych w warunkach przyłączenia od właściwego Operatora Energii Elektrycznej. Zgodnie z obowiązującym prawem ubieganie się o warunki przyłączenia możliwe jest dopiero po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy.