

**UCHWAŁA NR LIX/653/2024
RADY GMINY SZTUTOWO**

z dnia 19 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat
części nieruchomości gruntowej 67 m2 dz. nr 197/1 położonej w Sztutowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2023r., poz.40 ze zmianami) w związku z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami), oraz § 3 Uchwały Nr IX/89/2015 Rady Gminy Sztutowo z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2015 r. poz. 2178) Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części nieruchomości gruntowej o pow.67 m2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 197/1, położonej w Sztutowie, dla której Sąd Rejonowy w Malborku, IX Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00055520/7, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na usługi i handel. Szczegółowy zakres przedmiotu dzierżawy określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

dr Marcin Owsiański

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Jednostka ewidencyjna: 221005_2, Sztutowo
Obręb ewidencyjny: 0006, Sztutowo

INFORMACJA Z OPERATU EWIDENCYJNEGO W ZAKRESIE GRUNTÓW

sporządzono dnia: 09-01-2024 14:06:23

Nr jednostki rejestrowej: G391

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA SZTUTOWO REGON: 170747951 siedziba: ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo

Działki ewidencyjne: 1

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
197/1 221005_2.0006.197/1	Droga 2326G (09103) Sztutowo	0.1151	dr	0.1151	GD2M/00055520/7

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.1151	ha
Słownie:	jeden tysiąc sto pięćdziesiąt jeden metrów kwadratowych	

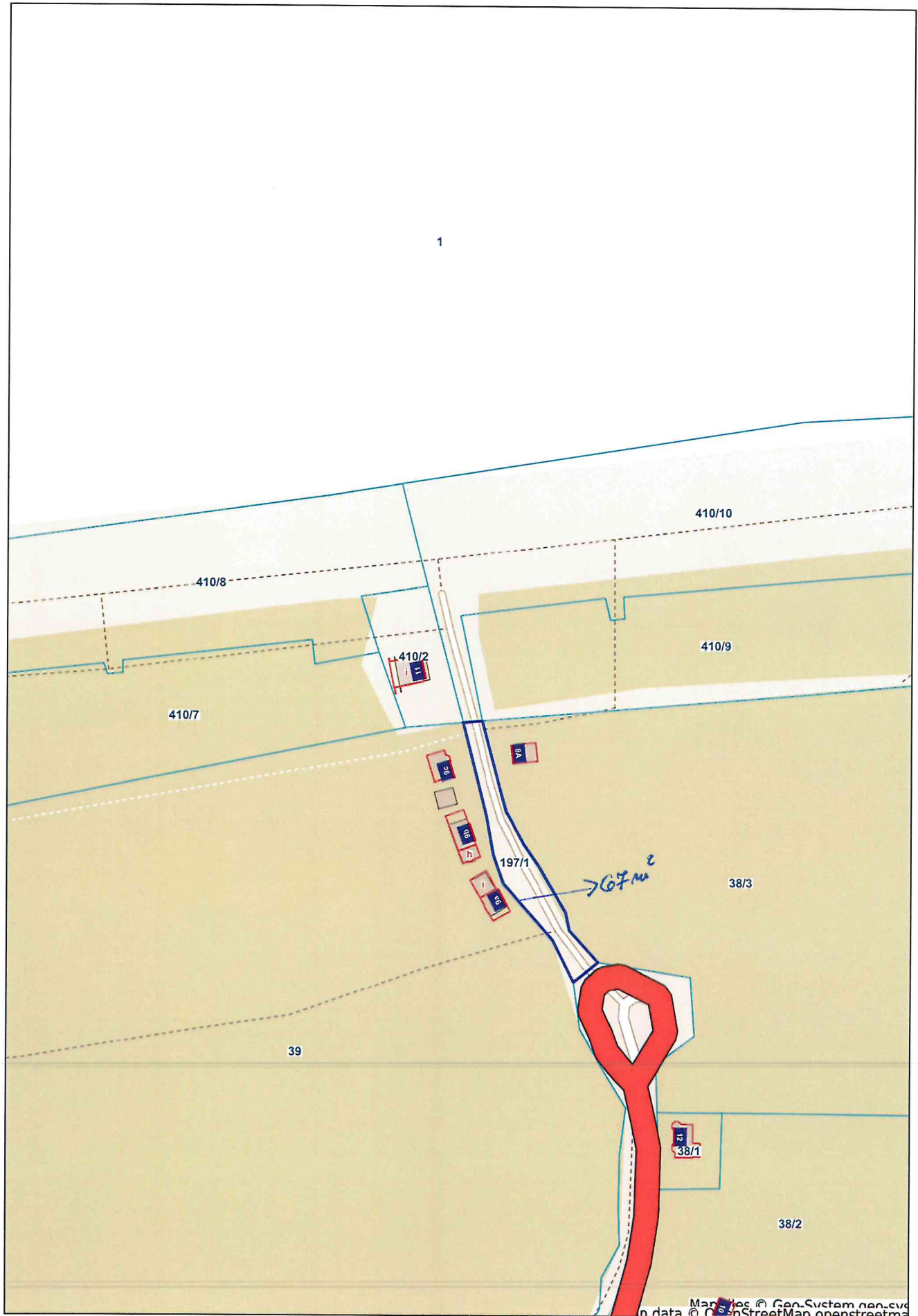
Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 1

Identyfikator	221005_2.0006.922_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1
Działka	221005_2.0006.137/5, 221005_2.0006.146/3	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	Sztutowo, ul. Szkolna 25	Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m ²]: 102
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -

Uwagi: -
UWAGA: Budynek należy również do jednostki rejestrowej nr: 221005_2.0006.G144

Sporządził(a): Anna Góra



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady jest wymagana w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę , której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Poprzednia umowa z tym samym podmiotem zawarta jest na czas określony do 30.06.2024 r.