

ADAPTACJA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO BOISKA SPORTOWYCH ORLIK 2012. UL. SZKOLNA, 82-110 SZTUTOWO.

RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
OBIEKT	OBIEKT SPORTOWY
BRANŻA	ARCHITEKTURA
ADRES OBIEKTU	UL. SZKOLNA, 82-110 SZTUTOWO NR DZ. 165/9, 795
INWESTOR	URZĄD GMINY SZTUTOWO UL. GDAŃSKA 55, 82-110 SZTUTOWO

Zespół autorski:

ARCHITEKTURA:

1. mgr inż. arch. Piotr Pałdyna
uprawniony projektant
w zakresie architektonicznym
nr upr. 02/00/OL

2. mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki

Sprawdził:

ARCHITEKTURA:

1. mgr inż. arch. Aneta Weichhaus
upr. 104/01/OL

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Część opisowa.

1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.
3. LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM.
4. PRACE ROZBIÓRKOWE.
5. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.
6. DANE LICZBOWE DLA TERENU OKREŚLONEGO LITERAMI A-B-C-D-E-A.
7. UKŁAD KOMUNIKACYJNY.
8. SIECI UZBROJENIA TERENU.
9. UKSZTAŁTOWANIE TERENU.
10. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECHACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.
11. SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTOCZENIA.
12. INFORMACJE DOTYCZĄCE HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.
13. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.
14. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE BOISK.
15. POWIERZCHNIE UTWARDZONE.
16. OGRODZENIE TERENU I PIŁKOCHWYT.
17. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

III. Dokumenty formalno prawne.

IV. Część rysunkowa:

A 1. Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
A 2. Rzut płyt boisk	skala 1:100
A 3. Przekrój A-A, B-B, C-C	skala 1:20
A 4. Schemat ogrodzenia	skala 1:50
A 5. Schemat modułu z furtką i bramą tech. w ogrodzeniu h=400cm	skala 1:50
A 6. Fundament pod słup ogrodzenia	skala 1:10
A 7. Schemat piłkochwytu h=600cm	skala 1:50
A 8. Fundament pod słup piłkochwytu	skala 1:10
A 9. Bramka do piłki nożnej	skala 1:20
A 10. Kosz do koszykówki	skala 1:20
A 11. Schemat ogrodzenia	skala 1:20, 1:10

1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem inwestycji jest adaptacja projektu zespołu boisk i urządzeń sportowych z modułowym, systemowym budynkiem zaplecza boisk ORLIK 2012. Zamierzeniem inwestycji jest stworzenie zespołu sportowego ogólnodostępnego, przeznaczzonego do celów rekreacyjnych i wypoczynku.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012
Kulczyński Architekt Sp. z o.o. ul. Zgoda 4 m.2, 00-018 Warszawa
Projektant generalny: arch. Bogdan Kulczyński
ST-290/82, MKiS25/AWM/87, MA-1112
- Mapa do celów projektowych wydana w 2008r.
- Wytyczne inwestora.
- Wizja lokalna.

3. LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM.

Teren przeznaczony pod budowę boisk wraz z systemowym budynkiem zaplecza, objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Sztutowo gm. Sztutowo, karta terenu nr A-15UO. Teren zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie Zespołu Szkół w Sztutowie, na działkach nr 165/9, 795 przy ul. Szkolnej w Sztutowie, woj. pomorskie. Obecnie na działce znajduje się boisko szkolne wraz z oświetleniem. Działka częściowo zadrzewiona.

4. PRACE ROZBIÓRKOWE.

Zakres prac rozbiórkowych:

- Rozbiórka istniejącego boiska szkolnego o nawierzchni asfaltowej oraz części istniejącej bieżni
- Rozbiórka istniejącego oświetlenia boiska
- Wycinka drzew

5. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę - BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ-nawierzchnia syntetyczna
- budowę - BOISKA DO KOSZYKÓWKI I SIATKÓWKI - nawierzchnia syntetyczna.
- budowę zaplecza boisk-ORLIK 2012 (wersja STANDARD +)
- budowę ciągu komunikacyjnego
- budowę oświetlenia boisk z naświetlaczami i instalacją odgromową

- budowę piłkochwyty oraz ogrodzenia terenu z bramą wjazdową i dwiema furtkami wejściowymi
- budowę infrastruktury technicznej podziemnej – przyłącze energetyczne, przyłącze do sieci kanalizacyjnej, przyłącze do sieci wodociągowej. Przewiduje się kompleksową realizację przedmiotu inwestycji.

6. DANE LICZBOWE DLA TERENU OKREŚLONEGO LITERAMI A-B-C-D-E-A.

L.p	opis	variant STANDARD +
1.	Powierzchnia objęta opracowaniem = powierzchnia potrzebnej do zrealizowania zadania inwestycyjnego określona literami A-B-C-D-E-A	4602,31 m2
2.	Powierzchnia zabudowy budynku zaplecza boisk	82,90 m2
3.	Powierzchnia boiska do piłki nożnej	1860,00 m2
4.	Powierzchnia boisk do koszykówki i siatkówki	613,11 m2
5.	Powierzchnia ciągów komunikacyjnych	274,94 m2
6.	Powierzchnia terenów zielonych	1771,36 m2

obiekt	opis	dane liczbowe
BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ	Nawierzchnia z trawy syntetycznej	
	Powierzchnia całkowita	1860,00m2
	Szerokość	26,00 m+2x2m wybiegi = 30m
	Długość	56,00m+2x3m wybiegi = 62m

obiekt	opis	dane liczbowe
BOISKO DO KOSZYKÓWKI I	Nawierzchnia syntetyczna	
	Powierzchnia całkowita	613,11m2
	Szerokość	15,10m+2x2m wybiegi=19,10m
	Długość	28,10m+2x2m wybiegi=32,10m

7. UKŁAD KOMUNIKACYJNY.

Projektowany chodnik służy jako dojście i dojazd techniczny do systemowego budynku zaplecza zespołu boisk (wersja STANDARD +). Połączenie z istniejącym układem komunikacyjnym na zewnątrz terenu objętem opracowaniem, określa usytuowanie wjazdowej bramy technicznej oraz dwóch furtek wejściowych. Miejsca parkingowe, po uzgodnieniu z inwestorem, zabezpieczone na terenie Zespołu Szkół w Sztutowie.

8. SIECI UZBROJENIA TERENU.

Dla potrzeb boisk sportowych wraz zapleczem, projektuje się podłączenie inwestycji do podziemnej sieci uzbrojenia terenu:

- przyłącze wodociągowe (budynek zaplecza) – wg odrębnego opracowania
- przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej (budynek zaplecza) – wg odrębnego opracowania
- przyłącze elektroenergetyczne (budynek zaplecza, oświetlenie boisk) – wg odrębnego opracowania

9. UKSZTAŁTOWANIE TERENU.

Średnia rzędna terenu w północnej części działki – 1,80 mnpm, w południowej części działki – 1,00mnpm. Jak wykazały badania geotechniczne, na terenie występują trudne warunki gruntowe dla budownictwa. Projektowany obiekt zaliczony został do pierwszej kategorii geotechnicznej. Teren wymaga makroniwelacji.

10. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.

Obiekt nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

- Sposób zaopatrzenia budynku w wodę – wg odrębnego opracowania.
- Sposób odprowadzania ścieków – wg odrębnego opracowania.
- Gromadzenia odpadów stałych w kontenerze przy budynku zaplecza.

11. SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTOCZENIA.

Projektowany obiekt zaplecza wpisuje się w kontekst urbanistyczny otoczenia, formą nawiązuje do istniejącej zabudowy Zespołu Szkół w Sztutowie. Kolorystyka obiektu zaplecza zgodna z projektem gotowym.

12. INFORMACJE DOTYCZĄCE HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.

Przywidziane zaplecze boisk spełnia wymóg zabezpieczenia potrzeby higieniczno-sanitarnych użytkowników.

13. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.

Projektowany obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników. Wykładzina syntetyczna i trawiasta boisk musi być produktem przeciwurazowym, pod warunkiem użytkowania obiektu zgodnie z wytycznymi producenta.

14. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE BOISK.

14.1. Boisko do gry w PIŁKE NOŻNĄ.

PODBUDOWA.

- grunt rodzimy,
- warstwa odsączająca pospółki o gr. 10cm,
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego (fr. 31,5-63mm) o gr. 10cm, -warstwa klinująca z kruszywa kamiennego (fr. 0-31,5mm) o gr. 5cm,
- warstwa wyrównująca z miatu kamiennego (fr. 0-4mm) o gr. 4cm

Boisko należy oddzielić od sąsiadujących elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 8x30x100cm układanych na ławie z betonu B15 z oporem. Należy wyprofilować spadki o wartości 0,5%.

Rezygnuje się z wykonania systemu drenażowego pod powierzchnią boiska lub odwodnienia liniowego, ze względu na małą różnicę między projektowaną rzędną posadowienia koryta podbudowy boiska (1,00mnpm), a rzędną swobodnego zwierciadła wody (wg technicznego badania podłoża gruntowego rzędna wynosi 0,70mnpm). Nawierzchnia syntetyczna i podbudowa boiska, jak również grunty, na których projektuje się posadowienie boiska (torfy i piasek drobnoziarnisty) są przepuszczalne dla wody. Brak drenażu nie spowoduje stałych zastoisk wody.

NAWIERZCHNIA DO PIŁKI NOŻNEJ.

Badania na zgodność z normą PN-EN 15330-1, lub aprobatą techniczną ITB, lub rekomendacją techniczną ITB, lub wynik badań specjalistycznego laboratorium badającego nawierzchnie sportowe np. Labosport.

1. Certyfikat FIFA (1 Star lub 2 Star) dla obiektu wykonanego z oferowanego systemu nawierzchni, lub wyniki badań laboratoryjnych potwierdzające zgodność parametrów oferowanego systemu nawierzchni z wymogami FIFA.
2. Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.
3. Atest PZH dla oferowanej nawierzchni.

- 7
4. Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

Jako nawierzchnię przyjmuje się trawę syntetyczną o następujących parametrach technicznych i użytkowych:

- wysokość całkowita nawierzchni: 40mm
- gęstość (ilość splotów/m²): min. 8000
- gęstość (ilość włókien/m²): min. 130 000
- rodzaj włókna: 100% polietylen (PE), 100% włókien monofilowych
- grubość włókien: min 130 mikronów
- dtex: min. 14 000
- wypełnienie: piasek kwarcowy, granulát gumowy EPDM
- kolor nawierzchni: zielony (możliwe dwa odcienie)
- linie segregacyjne: wklejone w nawierzchnię.

Nawierzchnię należy ułożyć na prefabrykowanej, przepuszczalnej dla wody macie z granulatu gumowego o grubości 10mm.

WYPOSAŻENIE SPORTOWE.

Piłka nożna:

- 2x bramka do piłki nożnej (5x2m), montowana w tulejach; szkielec stalowy, ocynkowany ogniowo lub z wzmocnionych profili aluminiowych; bramka malowana proszkowo
- 4x tuleja systemowa do mocowania bramki do piłki nożnej
- 2x siatka na bramkę, polipropylenowa

WYPOSAŻENIE – OŚWITLENIE BOISKA.

Maszt – słup stożkowy, z fundamentem i poprzeczkami na projektory, z instalacją odgromową. Średnie natężenie oświetlenia – 77 lx.

14.2.Boisko syntetyczne do gry w KOSZYKÓWKĘ I SIATKÓWKĘ

PODBUDOWA.

- koryto (grunt rodzimy),
- warstwa odsączająca z pospółki o gr. 10cm,
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego o frakcji 31,5-63mm, gr. 10cm,
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego o frakcji 0-31,5mm, gr. 5cm,
- warstwa elastyczna, przepuszczalna, zgodna z systemem nawierzchni wykonana z granulatu gumowego, żwirku kwarcowego oraz lepiszcza poliuretanowego, gr. 3,5cm

Podbudowę należy oddzielić od pozostałych elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 100x30x8cm ustawianych na

ławie betonowej z betonu B15 z oporem. Należy wyprofilować spadki o wartości 0,5%.

Rezygnuje się z wykonania systemu drenażowego pod powierzchnią boiska lub odwodnienia liniowego, ze względu na małą różnicę między projektowaną rzędną posadowienia koryta podbudowy boiska (1,00mnpm), a rzędną swobodnego zwierciadła wody (wg technicznego badania podłoża gruntowego rzędna wynosi 0,70mnpm). Nawierzchnia syntetyczna i podbudowa boiska, jak również grunty, na których projektuje się posadowienie boiska (torfy i piasek drobnoziarnisty) są przepuszczalne dla wody. Brak drenażu nie spowoduje stałych zastoisk wody.

NAWIERZCHNIA.

Badania na zgodność z normą PN-EN 14877, lub aprobata techniczna ITB, lub rekomendacja techniczna ITB lub wynik badań specjalistycznego laboratorium badającego nawierzchnie sportowe np. Labosport.

1. Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.
2. Atest PZH dla ofiarowanej nawierzchni.
3. Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

Jako warstwę wykończeniową przyjmuje się bezspoinową, nie prefabrykowaną nawierzchnię poliuretanową o następujących minimalnych parametrach technicznych i użytkowych:

- grubość całkowita nawierzchni: 14mm
- konstrukcja nawierzchni: warstwa bazowa z granulatu gumowego SBR o frakcji 1-3mm z lepiszczem poliuretanowym o grubości 8mm, warstwa nawierzchniowa z barwnego granulatu gumowego EPDM o frakcji 1-3mm o grubości 6mm, nawierzchnia jest w całości przepuszczalna dla wody,
- kolor nawierzchni: czerwony (ceglasty), niebieski-grafitowy (w oliniowaniu boiska do piłki siatkowej),
- linie segregacyjne boisk: malowane natryskowo

WYPOSAŻENIE SPORTOWE.

Koszykówka:

Stojak systemowy, stalowy –ocynkowany, montowany w tulei; tablica systemowa 180x105cm, laminowana, na konstrukcji stalowej-ocynkowanej, odporna na uszkodzenia i czynniki atmosferyczne; obręcz systemowa, uchylna, ocynkowana, „antywandal”; siateczka do obręczy; systemowa tuleja do kotwienia słupa.

Ilość:2 zestawy.

Siatkówka:

Słupki stalowe ocynkowane, montowane w tulejach, z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciągowym; siatka całosezonowa; 2 tuleje systemowe z pokrywą
Ilość: 1 zestaw.

WYPOSAŻENIE – OŚWITLENIE BOISKA.

Maszt – słup stożkowy, z fundamentem i poprzeczkami na projektory, z instalacją odgromową. Średnie natężenie oświetlenia – 103 lx.

15. POWIERZCHNIE UTWARDZONE.

Projektowany chodnik, służący jako dojście i dojazd techniczny do systemowego budynku zaplecza zespołu boisk, powierzchnia przeznaczona na kontener na odpadki stałe oraz dojście do furtki od strony Zespołu Szkół z kostki betonowej gr. 8cm w kolorze szarym, na podbudowie betonowej z betonu B7,5 gr.12cm i warstwie odsączającej z pospółki gr.10cm. Powierzchnie utwardzone zamknięte obrzeżem betonowym 8x30x100cm.

16. OGRODZENIE TERENU I PIŁKOCHWYT.

PIŁKOCHWYT H=600cm.

Słupy piłkochwytu (konstrukcja w systemie INTERPLASTIC lub zamiennym o niegorszych parametrach tech) z profili aluminiowych, owalnych 100x120mm, wzmocnionych-z wewnętrznym użebrowaniem, prefabrykowanych, malowanych proszkowo w kolorze srebrnym, l=500cm od poziomu gruntu, rozstaw co 500cm; fundamenty 55x55x150cm. Profile mocowane w tulei aluminiowej systemowej, kotwionej w fundamencie.

Siatka polipropylenowa h=600cm, wielkość oczka 10x10cm; siatka o wysokiej wytrzymałości, z lamówką na krawędziach i wzmocnieniem w pionie, kolor zielony.

Siatka mocowana górą i dołem za pomocą ocynkowanych zapinek do linki napinającej stalowej, ocynkowanej, rozpiętej na słupach (słupy środkowe - przelotowe) oraz za pomocą zapinek do słupów piłkochwytu.

OGRODZENIE TERENU H=400cm.

Słupy ogrodzenia z profili stalowych, ocynkowanych, Ø82,5x5mm, l=525 (słupy narożne Ø95x5mm); fundamenty 40x40x130 z betonu B20; poprzeczka wzmacniająca z profili stalowych, ocynkowanych Ø51x3,2mm na całej długości ogrodzenia h=400 cm; siatka stalowa, ocynkowana, powlekana

PCV w kolorze zielonym, wielkość oczka 50x50cm; linki napinające stalowe, ocynkowane Ø6,3mm. W linii ogrodzenia przewidziano moduł:

- moduł z bramą techniczną (1szt.): wys.250cm, szer.300cm; brama wykonana z profili stalowych60x60x4mm, ocynkowanych; skrzydło bramy mocowane do słupów Ø100mm za pomocą 3 zawiasów śrubowych; element kontrujący z rygłem utwierdzony w gruncie; brama zamykana typowym zamknięciem bramowym z kłódką.

- moduł z furtką (2szt.): 250cm, szer.110cm; furtka wykonana z profili stalowych60x60x4mm, ocynkowanych; skrzydło mocowane do słupa Ø70mm za pomocą 3 zawiasów śrubowych; furtka z wkładką patentową i klamką i elementem kontrującym mocowanym do słupa. Przed modulem z furtką wykonać chodnik z kostki typu polbruk (zakres w części rysunkowej).

OGRODZENIE KONTENERÓW NA ODPADKI STAŁE.

Słupy stalowe Ø75mm obetonowane w gruncie; siatka stalowa h=200cm, ocynkowana, powlekana PCV, wielkość oczka 5x5cm, kolor zielony.

17. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Zgodnie z WT § 212 określającym klasy odporności pożarowej budynków i § 213 klasy odporności pożarowej budynków oraz §213 pkt. 2a (zmniejszenie odporności ogniowej) nie dotyczą budynków wolnostojących do dwóch kondygnacji nadziemnych włącznie o kubaturze do 1500 m3 przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku.

CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU.

Przeznaczenie obiektu: zaplecze boisk sportowych

Przeznaczenie obiektu : obiekt sportowy z zapleczem boisk, przeznaczony do celów wypoczynku i rekreacji.

Ilość kondygnacji, wysokość budynku : zaplecze boisk sportowych

- budynek wariantu STANDARD + składa się z dziesięciu modułów, wysokość 1 kondygnacja nadziemna
- budynek niski
- budynek nie podpiwniczony
- na planie prostokąta

Powierzchnia całkowita

-budynek wariantu STANDARD+ - wynosi 82,90 m2

11
Kubatura brutto

-budynek wariantu STANDARD+ - wynosi 273,09 m2

Powierzchnia wewnętrzna

-budynek wariantu STANDARD+ - wynosi 57,60 m2

Odległość budynku od obiektów sąsiednich

-budynek zapleczka boiska jest budynkiem bez okien w ścianach zewnętrznych osłonowych, doświetlenie pomieszczeń realizowane jest poprzez świetliki umieszczone w dachu. Odległości od granicy działki określone na PZT odległości budynku.

WARUNKI EWAKUACJI.

Właściwe warunki ewakuacji z budynków zostały zapewnione poprzez odpowiednio dobrane wyjścia prowadzące na zewnątrz budynku. Szerokość drzwi ewakuacyjnych na zewnątrz z części parterowej 0,9m.

UWAGI!

Wykładziny powinny być stosowane zgodnie z instrukcjami producenta i projektem technicznym opracowanym dla określonego zastosowania.

Wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania i Polskich Norm.

W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone. (Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dn. 04.02.1994r.)

Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.

Opracował:
mgr inż. arch.  Piotr Pałdyna

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. DANE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

- Podstawą prawną niniejszej informacji są wymagania w zakresie ochrony zdrowia człowieka określone w następujących przepisach:
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129, poz. 844 oraz zmiany Dz.U. nr 91 poz. 811 z 2002 roku),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. nr 26 poz. 313),
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów budowlanych z dnia 28 marca 1972 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. nr 13, poz. 93),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 roku w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. nr 118, poz. 1263),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku w sprawie rodzaju prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. nr 62, poz. 287),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku w sprawie rodzaju prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz. U. nr 62, poz. 288),
- Regulamin Ochrony Przeciwpożarowej.

1.2. Obiekt.

Zabudowa o charakterze sportowym – boisko sportowe do piłki nożnej, wielofunkcyjne boisko sportowe do gry w koszykówkę i siatkówkę, z modułowym, systemowym budynkiem zaplecza boisk ORLIK 2012. Obiekt usytuowany w Sztutowie przy ul. Szkolnej.

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Zakres robót i kolejność realizacji.

Zakres prac budowlanych i kolejność ich realizacji dla wyżej wymienionego zamierzenia:

- Wycinka drzew.
- Rozbiórka istniejącego oświetlenia boiska.
- Wykonanie prac rozbiórkowych związanych z likwidacją obecnego boiska i bieżni.
- Wykonanie wstępnej niwelacji terenu.
- Korytowanie podłoża.
- Wykonanie przyłączy i przebudowa sieci kanalizacji deszczowej.
- Wykonywanie wykopów pod fundamenty obrzeży, słupków bramek , słupów siatek i słupów piłkochwyty i ogrodzenia, budynku zaplecza boisk.
- Wykonanie fundamentów i słupów piłkochwyty oraz ogrodzenia, wykonanie fundamentów budynku zaplecza.
- Montaż ogrodzenia.
- Wykonanie podbudowy płyty boiska.
- Wykonanie nawierzchni poliuretanowej.
- Wykonanie nawierzchni z trawy syntetycznej.
- Wykonanie linii.
- Montaż systemowego budynku zaplecza boisk.
- Montaż wyposażenia boiska.

2.2. Wykaz obiektów budowlanych.

- Boiska treningowe, budynek zaplecza boisk ORLIK 2012

2.3. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót.

- Należy zachować ostrożność podczas wykonywania wykopów pod fundamenty.
- Rusztowania wykorzystywane do prac powinny być atestowane i po zamontowaniu odebrane przez uprawnionego kierownika budowy. Osoby pracujące na rusztowaniach powinny być przeszkolone w zakresie zagrożeń pracy na wysokościach.
- Prace montażowe i rozładunkowe przy użyciu dźwigu samochodowego.

2.4. Forma instruktażu pracowników.

Zobowiązuje się kierownika budowy do przeprowadzenia instruktażu i przeszkolenia pracowników z zakresu robót szczególnie niebezpiecznych, które będą wykonywane podczas

14

trwania wyżej wymienionej inwestycji. Ponadto kierownik budowy zobowiązany jest do wykonania szkoleń stanowiskowych pracowników przed rozpoczęciem prac przewidzianych danego dnia roboczego.

2.5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w wykonywaniu robót w strefach zagrożenia.

- Należy ogrodzić teren i wyznaczyć strefy niebezpieczne w bezpośrednim obrębie działki. Ogrodzenie wykonać w sposób uniemożliwiający wchodzenie na teren budowy osobom nieupoważnionym. Jeżeli nie jest możliwe wykonanie ogrodzenia w pełni, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.
- Korzystanie z energii elektrycznej przy wykonywaniu robót może odbywać się wyłącznie z wydzielonej skrzynki energetycznej.
- W przypadku prowadzenia robót nocą zapewnić właściwe oświetlenie w miejscu prowadzenia robót jak i całego placu budowy.
- Należy zapewnić łączność telefoniczną ze służbami technicznymi (straż pożarna, pogotowie ratunkowe, pogotowie energetyczne, policja, inwestor).
- Wykorzystywane rusztowania powinny być atestowane i po zamontowaniu odebrane przez uprawnionego kierownika budowy. Osoby pracujące na rusztowaniach powinny być przeszkolone w zakresie zagrożeń pracy na wysokościach.
- Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.
- Maszyny i inne urządzenia, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane jeśli posiadają dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.
- Wykonawca zapoznaje pracowników z instrukcją obsługi powyższych maszyn i urządzeń.
- Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:
 - Utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność.
 - Stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone.
 - Obsługiwane przez osoby przeszkolone.
- Roboty budowlane muszą być wykonywane przez osoby uprawnione oraz wymagają stałego nadzoru osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

Opracował:
mgr inż.  Piotr Pałdyna

Elbląg lipiec 2008

Oświadczenie

Dotyczy:

ADAPTACJI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
BOISKA SPORTOWYCH ORLIK 2012.
UL. SZKOLNA, 82-110 SZTUTOWO.

Oświadczam , że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Piotr Pałdyna

– projektant

mgr inż. arch. Aneta Weichhaus

– sprawdzający



	niebieskim;
3)	Dla działek zabudowanych wysokość posadowienia obiektów kubaturowych i wysokość posadowienia posadzki parteru zostanie indywidualnie ustalona w nawiązaniu do istniejącej już zabudowy i stanu bezpieczeństwa, w decyzji zwalniającej z zakazu zabudowy (Prawo Wodne art. 82);
4)	Dla garaży obowiązuje: budynek murewany, tynkowany z dachem dwuspadowym, o pokryciu identycznym z obiektem głównym;
5)	Łączna powierzchnia zabudowy kubaturowej w obrębie terenu do 60% ogólnej powierzchni działki;
6)	Udział powierzchni biologicznie czynnej jak w punkcie 5. 2).
9	Dostępność komunikacyjna, parkingi: 1) Bezpośredni dostęp do terenu z drogi publicznej; 2) Parkingi w ilości zabezpieczającej potrzeby wynikające z funkcji mieszkaniowej oraz prowadzonej działalności gospodarczej realizować na terenie przeznaczonym do realizacji funkcji (wg § 5, ust. 2), od strony zaplecza.
10	Szczegółowe zasady i warunki scalania oraz podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: Nie dotyczy.
11	Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: 1) Ustala się zakaz realizacji zabudowy gospodarczej (nie dotyczy garaży), letniskowej i zadaszew, pomieszczenia gospodarcze realizować w obiekcie głównym; 2) Zakaz realizacji ogrodzeń; 3) Teren znajduje się w strefie pasa ochronnego brzegu morskiego – wszelkie zmiany sposobu zagospodarowania terenu należy uzgodnić z właściwym terytorialnie organem administracji morskiej; 4) Teren znajduje się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodzią (obowiązują przepisy Prawa Wodnego); 5) Obowiązują ustalenia podstawowe- rozdział I, § 13, ust. 4.
12	Zasady obsługi inżynierskiej: 1) Zaopatrzenie w energię z sieci elektroenergetycznej na zasadach ustalonych przez zarządcę sieci; 2) Zaopatrzenie w wodę z komunalnej sieci wodociągowej; 3) Odprowadzenie ścieków do komunalnej sieci kanalizacyjnej; 4) Odprowadzenie wód opadowych z placów i jezdni – do gruntu po uprzednim podczyszczeniu; 5) Obsługa w zakresie telekomunikacji wg § 24, ust. 2; 6) Ogrzewanie budynków etażowe, o ograniczonej emisji zanieczyszczenia do środowiska (z wyłączeniem elektrowni wiatrowej); 7) Gospodarka odpadami na zasadach przyjętych na terenie gminy.

KARTA TERENU NR A-15UO

1	Oznaczenie cyfrowe: 15
2	Oznaczenie literowe: UO
3	Przeznaczenie, funkcja: 1) Teren usług oświaty – szkoła podstawowa i gimnazjum – 15.1. 2) Teren przeznaczony pod boiska sportowe i rekreację – 15.2.
4	Zasady ochrony i kształtowanie ładu przestrzennego: 1) Zgodnie z przepisami prawa.
5	Zasada ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: 1) Zgodnie z przepisami szczególnymi. 2) Udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do całkowitej powierzchni działki min. 60%, w tym udział zieleni wysokiej min. 10% w stosunku do pow. biologicznie czynnej działki.
6	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: 1) Teren znajduje się w strefie archeologicznej OW, wszelkie prace ziemne muszą zostać zgłoszone do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i prowadzone w porozumieniu z archeologiem wg ustaleń § 9.
7	Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: Nie ustala się.
8	Zasada zagospodarowania terenu, kształtowanie zabudowy: 1) Modernizacja i rozbudowa obiektów w nawiązaniu do istniejącej zabudowy; 2) Dopuszcza się nadbudowę i kondygnacji, dobudowę basenu, itp. 3) Rzędna posadowienia parteru dla nowych obiektów zostanie indywidualnie ustalona, w nawiązaniu do istniejącej już zabudowy i stanu bezpieczeństwa, w decyzji zwalniającej z zakazu zabudowy (Prawo Wodne art. 82); 4) Łączna powierzchnia zabudowy kubaturowej w obrębie terenu do 30% ogólnej powierzchni działki.

7

9	Dostępność komunikacyjna, parkingi: 1) Bezpośredni dostęp do terenu zabezpiecza ulica Szkolna; 2) Parkingi w ilości zabezpieczającej potrzeby własne wynikające z funkcji obiektu realizować na terenie przeznaczonym do realizacji funkcji (wg § 5, ust. 2).
10	Szczegółowe zasady i warunki scalania oraz podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: Nie dotyczy
11	Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: 1) Szczególnie starannie realizować ogrodzenia od strony ulicy; 2) Teren znajduje się w strefie pasa ochronnego brzegu morskiego – wszelkie zmiany sposobu zagospodarowania terenu należy uzgodnić z właściwym terytorialnie organem administracji morskiej; 3) Teren znajduje się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodzią (obowiązują przepisy Prawa Wodnego); 4) Obowiązują ustalenia podstawowe- rozdział I, § 13, ust. 4.
12	Zasady obsługi inżynierijnej: 1) Zaspatrzenie w energię z sieci elektroenergetycznej na zasadach ustalonych przez zarządcę sieci; 2) Zaspatrzenie w wodę z komunalnej sieci wodociągowej; 3) Odprowadzenie ścieków do komunalnej sieci kanalizacyjnej; 4) Odprowadzenie wód opadowych z placów i jezdni -- do gruntu po uprzednim podczyszczeniu; 5) Obsługa w zakresie telekomunikacji wg § 24, ust. 2; 6) Ogrzewanie budynków etażowe, o ograniczonej emisji zanieczyszczenia do środowiska (z wyłączeniem elektrowni wiatrowej); 7) Gospodarka odpadami na zasadach przyjętych na terenie gminy.

KARTA TERENU NR A-16MN

1	Oznaczenie cyfrowe: 16
2	Oznaczenie literowe: MN
3	Przeznaczenie, funkcja: 1) Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową o niskiej intensywności; 2) Dopuszcza się prowadzenie działalności gospodarczej w granicy swojej działki polegającej na obsłudze turystyki (wynajem pokoi dla lemków, handel, gastronomia, itp.); 3) Obowiązuje ograniczenie uciążliwości.
4	Zasady ochrony i kształtowanie ładu przestrzennego: 1) Ustala się obowiązującą linię zabudowy jak zaznaczono na rysunku planu.
5	Zasada ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: 1) Ochrona środowiska naturalnego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; 2) Udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do całkowitej powierzchni działki min. 40%, w tym udział zieleni wysokiej min. 10% w stosunku do pow. biologicznie czynnej działki.
6	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. 1) Wobec obiektów o zachowanych wartościach kulturowych wskazanych na rysunku planu, obowiązują konieczność utrzymania ich w dobrym stanie technicznym i opiniowanie wszelkich poczynań inżynierskich, budowlanych i innych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wg ustaleń § 9; 2) Teren w części (jak oznaczono na rysunku planu) znajduje się w strefie konserwatorskiej „B”, w której obowiązuje wymóg opiniowania projektów architektonicznych dla nowych inwestycji z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie bryły, elewacji i rozbiórek; 3) Teren znajduje się w strefie archeologicznej OW, wszelkie prace ziemne muszą zostać zgłoszone do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i prowadzone w porozumieniu z archeologiem wg ustaleń § 9.
7	Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: 1) W granicach terenu przestrzeń publiczna nie występuje; 2) Elewacje budynków realizowane wzdłuż ulic w ramach zabudowy działek stanowiąc będą domknięcie ulic dojazdowych tworząc przestrzeń publiczną.
8	Zasada zagospodarowania terenu, kształtowanie zabudowy: Podstawowe zasady dla zabudowy realizowanej w ramach określonej funkcji: 1) Elewacje obiektów położonych wzdłuż ulic winny posiadać elewację prestiżową; 2) Dla projektowanej zabudowy funkcji głównej obowiązują: a) wysokość maks. do 3 kondygnacji nadziemnych (łącznie z poddaszem użytkowym), dopuszcza się 1 kondygnację podziemną pod częścią lub całym budynkiem, b) poziom posadzki parteru ($\pm 0,00$) 0,30 do 1,20 m n.p.t., nie mniej jednak niż 1,60 m n.p.m., c) obowiązuje zabezpieczenie budynków i budowli przed wedą gruntową do rzędnej 1,25 m n.p.m., d) zabezpieczenie obiektów przed powodzią określone zostanie w decyzji zwalniającej z zakazów zabudowy (Prawo Wodne art. 82); e) wskazana realizacja balkonów i tarasów,

ENERGA

L.dz. /555/W/08

Skajewski 1729/08

Malbork, dnia 14-05-2008

**Urząd Gminy
ul. Gdańska 55
82-110 Sztutowo**

dot. warunków przyłączenia WP-RM/465/08

W załączeniu przekazujemy warunki przyłączenia **WP-RM/465/08** wraz z projektem umowy o przyłączenie. Informujemy, że zgodnie z Ustawą z 04.06.97 Prawo Energetyczne, art.7 ust. 5 i art. 7 ust. 8, zasady realizacji przyłączenia określa się w przedstawionej umowie o przyłączenie. Zgodnie z §3 załączonego projektu umowy przyłączeniowej tylko jej zawarcie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano- montażowych oraz ich finansowania.

Nadmieniamy jednocześnie, że treść załączonego projektu umowy przyłączeniowej jest zgodna z zasadami obowiązującymi na dzień datowania niniejszego pisma. Umowa przyłączeniowa podpisywana przez Stronę dla realizacji przyłączenia może w swej treści ulec zmianie zgodnie z obowiązującymi zasadami i stanem prawnym na dzień jej podpisania .

K/o:

RE Malbork a/a

DYREKTOR
REGIONU ENERGETYCZNEGO
Andrzej Kubiński

Załączniki:

1. WP-RM/465/08
2. Projekt Umowy o Przyłączenie

ENERGA – OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 13, faks: + 48 58 301 01 52, www.energa-OPERATOR.pl,
centrala@energa.pl
Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455
NIP 583-000-11-90, Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.
ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W ELBLĄGU
Rejon Energetyczny Malbork
ul. Wojska Polskiego 49, 82-200 Malbork, tel.: +48 55 272-25-09, faks +48 55 272-39-46, elblag.energa-OPERATOR.pl,
oddzial@elblag.energa.pl
Pekao SA 74 1240 5400 1111 0000 4916 4507, NIP 583-000-11-90, Regon 190275904-00029

[Signature]

ZA ZGODNOŚCIĄ ORYGINAŁEM
[Signature]
Piotr Paldyga

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGII – OPERATOR SA

Oddział w Elblągu

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: Kompleks Sportowy dotyczy obiektu projektowanego
Adres (Nr działki): Gmina Sztutowo; Miejscowość Sztutowo; Szkolna dz. nr 165/9, 795

2. Grupa przyłączeniowa: V

3. Moc przyłączeniowa: 25 kW (zwiększenie mocy o: 25 kW)

4. Miejsce przyłączenia:

istniejący kabel YAKY 4x240 mm, relacji od stacji transformatorowej do ZK na budynku szkoły
stacja zasilająca SZTUTOWO SZKOŁA [5160] z transformatorem o mocy 400 kVA

5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:

zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorczej (w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym)

6. Rodzaj przyłącza:

kablowe, wstępnie długość szacuje się na l=90 m

7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Urządzenia WN i SN:

nie dotyczy

7.2. Stacja transformatorowa:

wg potrzeb

7.3. Urządzenia nn:

wykonać wcinke w istniejący kabel YAKY 4x240 mm², wstawić złącze ZK1, od złącza wybudować linię kablową YAKXS 4x wg obliczeń, na granicy działki zainstalować zestaw pomiarowy. (Realizować w nawiązaniu do projektu zasilania stacji bazowej wykonywanego przez ANMAR wg WP-RM/528/07)

7.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączone

Podmiot przyłączany własnym kosztem i staraniem:

- Realizuje instalacje elektryczne od miejsca dostarczenia energii elektrycznej (p.5 niniejszych WP) wg potrzeb dostosowując ją do mocy przyłączeniowej i obowiązujących wymagań ochrony od porażeń. Powyższe instalacje pozostaną na majątku i eksploatacji odbiorcy.
- Usunie ewentualne kolizje istniejącej sieci elektroenergetycznej z projektowaną zabudową obiektu na zasadach ustalonych w umowie (odrębnej umowie / umowie przyłączeniowej).
- Do złącza zintegrowanego z układem pomiarowo - rozliczeniowym wprowadzi dwu lub cztero przewodowy wiz o przekroju minimum 10 mm² miedziany lub 16 mm² aluminiowy.
- Zalecane jest zastosowanie ochrony przeciwprzepięciowej poprzez zastosowanie w/g potrzeb wielostopniowego układu połączeń ograniczników przepięć klas B,C i D.

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

Katarzyna

- przygotowuje miejsce do zainstalowania złącza zintegrowanego z układem pomiarowo - rozliczeniowym na granicy posesji w miejscu ogólnodostępnym.
- 7.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy
Zapewnić zabezpieczenie sieci ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Elblągu przed wystąpieniem zakłóceń powodowanych i wprowadzanych przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy.
- 7.6. Dostosowanie przyłączanych instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego
Nie dotyczy
- 7.7. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Nie dotyczy
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
 $\text{tg } \phi \leq 0,4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na działce odbiorcy, przy proj. złączu, w pobliżu granicy działki, w miejscu łatwo dostępnym
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
zabezpieczenie - wyłącznik nadmiarowo-prądowy selektywny 3x 40 A; miejsce usytuowania - złącze zintegrowane z układem pomiarowo-rozliczeniowym
- 9.3. Sposób pomiaru: **bepośredni; w grupie taryfowej: C11**
- 9.4. Liczniki: **3-fazowy 1-strefowy**
- 9.5. Wymagania dodatkowe:
 a) dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolną (Ska lub Skb), a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia (na jasno). Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy. Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.
 b) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w punkcie C4 Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA część szczegółowa Bilansowanie Systemu Dystrybucyjnego i Zarządzanie Ograniczeniami systemowymi
 c) inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- | | |
|-------------------------------------|--|
| a) Układ sieci | TN-C |
| b) Napięcie znamionowe sieci | 0,4 kV |
| c) Maksymalny prąd zwarciov w sieci | 15166 A (Rzeczywistą wartość prądu zwarciovego oblicza projektant.) |
| d) System ochrony od porażeń | samoczynne wyłączenie zasilania |
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- | | |
|---------------------------------------|---|
| a) Sposób pracy punktu zerowego sieci | ----- |
| b) Napięcie znamionowe sieci | ----- kV |
| c) Prąd zwarcia doziemnego | ----- A i czas wyłączenia zwarcia ----- s |
| d) Moc zwarciov na szynach 15 kV | ----- MVA i czas wyłączenia zwarcia ----- s |
- w stacji -----
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.
- e) System ochrony od porażeń
 uzziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry pracy
12. Inne ustalenia:
 Dotyczy projektu budowlanego:
- **Zmianę układu sieci z TN-C na TN-S należy dokonać w rozdzielnii głównej budynku.**

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam., [kV]	Moc znam., [kV]	Prąd rozruchu [A]

- Warunkiem rozpoczęcia realizacji WP jest dostarczenie projektu zagospodarowania działki lub terenu z trasą przyłącza elektroenergetycznego, wjazdami i miejscem usytuowania zintegrowanego zestawu złączowo pomiarowego
- W przypadku, gdy nie są ustalone zasady niezbędnej rozbudowy sieci celem przyłączenia odbiorcy (brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) należy przedłożyć projekt zagospodarowania działki ze szczególnym uwzględnieniem § 8.3 ust. 6, 7 i § 9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. Nr 120, poz. 1133,
- Warunkiem rozpoczęcia prac projektowych jest pozyskanie przez projektanta rzędnych docelowych terenu po którym będą przebiegać proj. sieci elektroenergetyczne (jeżeli teren przewidziany jest do niwelacji).
- Projekt zagospodarowania działki lub terenu powinien w szczególności uwzględniać trasy dla przebiegu istniejącej sieci elektroenergetycznej przełożonej w ramach usunięcia kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu,
- Podany w WP sposób zasilania elektroenergetycznego nie zwalnia projektanta od poszukiwania optymalnych rozwiązań pod względem technicznym i ekonomicznym,
- Szczegóły oraz ewentualne powiązania z istn. siecią należy uzgodnić w ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Elblągu na etapie projektowania,
- Przed złożeniem na ZUDP należy uzyskać w ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Elblągu uzgodnienie w zakresie kolizji z istn. siecią oraz rozwiązania technicznego na etapie projektowania,
- Przed przystąpieniem do realizacji zadania określonego niniejszymi WP projekt budowlany branży elektrycznej należy przedstawić w ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Elblągu do sprawdzenia w zakresie zgodności z WP,

Dotyczy współpracy ruchowej:

- W przypadku stosowania przez wnioskodawcę własnego agregatu prądoworcze zaprojektować układ zasilania uniemożliwiający podanie napięcia na wspólną sieć elektroenergetyczną ENERGIA – OPERATOR SA oraz opracować instrukcję współpracy ruchowej, uzgodnioną w ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Elblągu.

Dotyczy umowy przyłączeniowej:

- Przed podpisaniem umowy przyłączeniowej należy złożyć w ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Elblągu (RE Malbork) aktualny dokument potwierdzający tytuł prawny do obiektu.

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej obowiązującej na terenie działania ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Elblągu.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Elblągu nie zapewnia bezprzewodnej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzewodną dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądoworcze, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Elblągu.

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.


Andrzej Guzow
OPRACOWAŁ
Tel. 0-55 272 2509 w. 527


DYREKTOR
BIELONIE ENERGETYCZNEGO

Andrzej Kłubiński
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują: 1) Wnioskodawca Urząd Gminy, Sztutowo, ul. Gdańska 55 82-110 Sztutowo

2) RE Malbork



ZA ZGODNIENIEM Z ORYGINAŁEM

Projekt Umowy

Umowa o przyłączenie do sieci nr UP-RE/...../08-WP-RM/465/08

W dniu pomiędzy:

Urząd Gminy

(dotyczy osoby fizycznej)

imiona rodziców

data i miejsce urodzenia w

legitymująca(y) się dowodem osobistym seria i nr

wydanym przez

zamieszkała(y) w: **Sztutowo, ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo**

adres korespondencyjny:

nr PESEL

nr tel.4

(dotyczy osoby prawnej)

a) adres: **Sztutowo, ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo**

b) organ rejestrowy i nr:

c) NIP:

d) REGON.....

e) nr tel.

zwanym(a) dalej „Podmiotem Przyłączanym” lub „Stroną”, reprezentowanym(a) przez:

1.....

2.....

a

a ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Elblągu z siedzibą w Elblągu przy ulicy. Elektrycznej 20, 82-300 Elbląg, zwanym dalej „Przedsiębiorstwem Energetycznym” lub „Stroną”; zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, której dokumentacja jest przechowywana w Sądzie Rejonowym Gdańsk Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą NIP 583-000-11-90, REGON 190275904,o kapitale zakładowym 603 301 400 zł, w całości wpłaconym

zwanym dalej „Przedsiębiorstwem Energetycznym” lub „Stroną”, reprezentowanym przez:

1.

2.

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest realizacja przyłączenia obiektu Podmiotu Przyłączanego do sieci Przedsiębiorstwa Energetycznego.

Umowa określa wzajemne prawa i obowiązki Stron związane z przyłączeniem instalacji/sieci elektrycznej Podmiotu Przyłączanego, o mocy przyłączeniowej **25 kW** do obiektu **Kompleks Sportowy**, zlokalizowanego w miejscowości: **Sztutowo**, przy ul. **Szkoła dz. nr 165/9, 795**, do sieci elektroenergetycznej należącej do Przedsiębiorstwa Energetycznego, zgodnie z Warunkami Przyłączenia z dnia: **14-05-2008** numer: **WP-RM/465/08**, stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Podmiot Przyłączany zalicza się do grupy V przyłączeniowej.

3. Strony ustalają, że miejscem dostarczenia energii elektrycznej będą: **zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorczej (w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym)**.

4. Strony ustalają, że granicą własności sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa Energetycznego i instalacji/sieci Podmiotu Przyłączanego będą: **zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorczej (w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym)**

§ 2

Podmiot Przyłączany oświadcza, że:

1. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w dostarczonym tytule prawnym do obiektu. W/w tytuł prawny stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
2. O wszystkich zmianach dotyczących tytułu prawnego Podmiot Przyłączany zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie Przedsiębiorstwo Energetyczne. W przypadku braku powiadomienia Przedsiębiorstwo Energetyczne będzie uprawnione do dochodzenia wszelkich roszczeń i odszkodowań z tytułu realizacji umowy od Podmiotu Przyłączanego.

3. Podmiot Przyłączany jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Przedsiębiorstwo Energetyczne o każdej zmianie miejsca zamieszkania/siedziby lub adresu korespondencyjnego, korespondencyjnego przeciwnym wypadku wszelka dostarczona korespondencja będzie uznawana za doręczoną

Niniejsza umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montazowych na zasadach określonych w dalszych paragrafach.

§ 3

Przedsiębiorstwo Energetyczne w celu realizacji przyłączenia zobowiązuje się do:

§ 4

1. Współdziałania z Podmiotem Przyłączanym w celu uzyskania dokumentacji projektowo kosztorysowej.
2. Opracowania dokumentacji projektowo kosztorysowej i uzyskanie pozwolenia na budowę inwestycji związanej z przyłączeniem obiektu Podmiotu Przyłączanego (do uzgodnienia między stronami)
3. Budowy przyłącza do miejsca dostarczenia energii elektrycznej oraz do niezbędnej rozbudowy sieci zgodnie z Warunkami Przyłączenia stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
4. Dokonania odbioru realizacji umowy przyłączeniowej wspólnie z Podmiotem Przyłączanym.
5. Usunięcia powstających w wyniku prowadzenia robót szkód po wykonaniu przyłączenia.

§ 5

Przedsiębiorstwo Energetyczne ma prawo powierzyć w całości lub w części realizację prac wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim. Przedsiębiorstwo Energetyczne ponosi pełną odpowiedzialność za prace tych osób oraz realizację niniejszej umowy.

§ 6

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

- 1.1. Udośćwiienia wszystkich informacji niezbędnych do przygotowania dokumentacji projektowo kosztorysowej.
- 1.2. Współdziałania z Przedsiębiorstwem Energetycznym w celu uzyskania dokumentacji prawnej wymaganej przepisami prawa.
- 1.3. Nieodpłatnego udośćwiienia swojej nieruchomości do celów budowy przyłącza i rozbudowy sieci pod rygorem niewykonania przyłącza z winy Podmiotu Przyłączanego.
- 1.4. Wykonania własnym kosztem i staraniem instalacji elektrycznej w obiekcie i sieci zasilającej obiekt od miejsca dostarczenia energii elektrycznej/miejsca własności sieci energetycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami Przedsiębiorstwa Energetycznego, szczegółowo określonymi w Warunkach Przyłączenia a ponadto do uzgodnienia z Przedsiębiorstwem Energetycznym terminu gotowości tej instalacji i instalacji Przedsiębiorstwa Energetycznego, znajdujących się na nieruchomości.
- 1.5. Nieodpłatnego umożliwienia Przedsiębiorstwu Energetycznemu dostępu do sieci (urządzeń i instalacji) Przedsiębiorstwa Energetycznego, znajdujących się na nieruchomości Podmiotu Przyłączanego, w celu usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu, konserwacji, remontów i modernizacji, oraz dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej.
- 1.6. Wnieścia opłaty przyłączeniowej w sposób szczegółowo określony w §7.
- 1.7. Dokonania odbioru realizacji umowy przyłączeniowej wspólnie z przedstawicielem Przedsiębiorstwa Energetycznego, w terminie ustalonym przez Przedsiębiorstwo Energetyczne. Jeżeli Podmiot Przyłączany nie stawia się w ustalonym terminie, Przedsiębiorstwo Energetyczne będzie upoważnione do dokonania odbioru jednostronnie, tzn. bez udziału Podmiotu Przyłączanego.
- 1.8. Podmiot Przyłączany usunie ewentualne kolizje własnym kosztem i staraniem lub na zasadach uzgodnionych Przedsiębiorstwem Energetycznym w aneksie do niniejszej umowy lub w odrębnej umowie. Podmiot Przyłączany może również wskazać inny Podmiot uprawniony do usunięcia kolizji na zasadach określonych z Przedsiębiorstwem Energetycznym w odrębnej umowie. Nie usunięcie kolizji na zasadach uzgodnionych przez strony spowoduje rozwiązanie umowy o przyłączenie na zasadach określonych w dalszych paragrafach umowy.
- 1.9. Podmiot Przyłączany wyraża zgodę na nieodpłatne przesyłanie energii elektrycznej przez urządzenie będące jego własnością. Podmiot Przyłączany nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości roszczeń natury prawno - technicznej i finansowej z tytułu przesyłu energii elektrycznej przez jego urządzenie.

§7

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Przedsiębiorstwa Energetycznego opłaty za przyłączenie w wysokości **4 012,58 zł**
Na poczet opłaty przyłączeniowej zalicza się wpłaconą kwotę za wydanie Warunków Przyłączenia w wysokości **0,00 zł** Ogółem pozostała do zapłaty na rzecz Przedsiębiorstwa Energetycznego opłata za przyłączenie w wysokości **4012,58 zł brutto słownie: cztery tysiące dwadzieścia złotych i pięćdziesiąt osiem groszy** (w tym VAT 22 %).

2. Opłata została określona dla mocy przyłączeniowej Po-**25** kW. Zmiana mocy przyłączeniowej możliwa jest do wprowadzenia wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy i spowoduje zmianę wysokości opłaty przyłączeniowej.

3. Zmiany, o których mowa w punkcie 2 mogą być wprowadzone na wniosek Stron bądź mogą wynikać z uzgodnionego i zatwierdzonego projektu technicznego.

4. Opłatę wyznaczono w oparciu o stawki opłat za przyłączenie zawarte w Taryfie dla energii elektrycznej obowiązującej na terenie działania Koncernu Energetycznego ENERGA SA Oddział w Elblągu, zatwierdzoną decyzją **Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 17 grudnia 2007r.; NR DTA-4211-38(14)/2007/2686/I/WD.**

5. Opłata zostanie wniesiona przelewem na konto Przedsiębiorstwa Energetycznego **Pekao SA 74 1240 5400 1111 0000 4916 4507 lub gotówką w kasie Rejonu Miałbork.**

6. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się uregulować tak ustaloną opłatę za przyłączenie i wniesie ją w terminie do:

7. Za datę zapłaty uważa się datę wpływu środków pieniężnych do kasy/ na konto Przedsiębiorstwa Energetycznego.

8. Podmiot Przyłączany oświadcza, iż upoważnia Przedsiębiorstwo Energetyczne do wystawienia Faktury VAT za opłatę przyłączeniową bez podpisu.

§8

1. W celu realizacji przyłączenia Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się do przyłączenia i podania napięcia do miejsca dostarczenia energii elektrycznej określonego w Warunkach Przyłączenia w terminie do dnia:, lecz nie wcześniej niż po zawarciu przez Strony umowy sprzedaży energii elektrycznej, oraz przeprowadzeniu przez Strony prób i odbiorów.

2. Warunkiem zakończenia prac w terminie określonym w p.1 jest:
2.1. Podpisanie umowy o przyłączenie do sieci do dnia:

2.2. Wpłacenie przez Podmiot Przyłączany opłaty za przyłączenie w wysokości i w terminach określonych w §7.

2.3. Odstarczenie przez Podmiot Przyłączany projektu zagospodarowania działki lub terenu łącznie z trasą przyłącza elektroenergetycznego obejmującego zakres od miejsca przyłączenia (pkt. 2 WP) do miejsca dostarczenia energii elektrycznej (pkt. 3WP) w skali 1:500 lub 1:1000 na aktualnym podkładzie syt. Wys. Do celów projektowych z wydzieleniem trasy dla przebiegu sieci elektroenergetycznej (15kV : 0.4kV; lokalizacji stacji 15/0.4 kV/kV) oraz podanie rzędnych docelowych terenu w szczególności dróg zgodnie z §8.3 ust. 6,7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3.11.1998 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego DZ. U. Nr 140, poz. 906. Projekt należy dostarczyć w terminie do dnia:

2.4. Przekazanie przez Podmiot Przyłączany odpowiednio przygotowanego placu budowy w terminie do dnia:

(Przez odpowiednie przygotowanie placu budowy należy rozumieć m.in.: niwelację terenu, przez który będzie przebiegać sieć do rzędnych docelowych, wyznaczenie dróg dojazdowych, uwolnienie terenu, wyznaczenie miejsca pod budowę urządzeń energetycznych, usunięcie kolizji itp., w zakresie uzgodnionym z Przedsiębiorstwem Sieciowym).

2.5. Przygotowanie przez Podmiot Przyłączany instalacji do przyłączenia w terminie do dnia:

3. Niedotrzymanie przez Podmiot Przyłączany powyższych terminów może spowodować rozwiązanie umowy bez ponoszenia kar i odszkodowań przez Przedsiębiorstwo Energetyczne, przesunięcie terminu realizacji przyłączenia, który określi Przedsiębiorstwo Energetyczne bądź inne konsekwencje określone szczegółowo w § 9, pkt.: 2.3.4.5.

4. Jeżeli bez uzyskania akceptacji Przedsiębiorstwa Energetycznego Podmiot Przyłączany wystąpi o zawarcie umowy sprzedaży energii elektrycznej na moc niższą niż deklarowana we wniosku o Warunki Przyłączenia lub nie zawrze jej w ogóle w terminie do:, Przedsiębiorstwo Energetyczne może wezwać Podmiot Przyłączany do uregulowania zaistniałej sytuacji. W przypadku braku reakcji lub odmowy jej uregulowania, Przedsiębiorstwo Energetyczne może obciążyć Podmiot Przyłączany kosztami do wysokości nakładów poniesionych na realizację inwestycji związanej z jego przyłączeniem. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się te koszty pokryć w terminie ustalonym przez Przedsiębiorstwo Energetyczne.

5. Jeżeli w ciągu 10 kolejno po sobie następujących dni temperatura powietrza spadnie poniżej 0°C, Przedsiębiorstwo Energetyczne nie ponosi odpowiedzialności za niedotrzymanie terminu wykonania przyłączenia. Termin ten zostanie przesunięty odpowiednio o ilość dni w ciągu których utrzymywała się tak niska temperatura powietrza.

§9

1. W przypadku zwłoki w terminie realizacji przyłączenia przez Przedsiębiorstwo Energetyczne, Podmiot Przyłączany może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1% opłaty za przyłączenie za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% opłaty za przyłączenie a Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się do jej zapłacenia
2. Za niedotrzymanie przez Podmiot Przyłączany uzgodnionego terminu gotowości do podłączenia instalacji elektrycznej, Przedsiębiorstwo Energetyczne może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1% opłaty przyłączeniowej za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% opłaty za przyłączenie a Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do jej zapłacenia
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności opłaty za przyłączenie określonej w §7, Przedsiębiorstwo Energetyczne może naliczyć odsetki ustawowe za zwłokę a Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do ich zapłacenia.
4. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron zapłaci ona drugiej Stronie karę umowną w wysokości 20% opłaty za przyłączenie i pokryje wszelkie uzasadnione koszty poniesione przez Stronę
5. Przedsiębiorstwo Energetyczne jest uprawnione do rozwiązania umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Podmiot Przyłączany obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Za rażące naruszenie obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy uważa się w szczególności: niedotrzymanie terminów i warunków określonych w §8 oraz opóźnienie w zapłacie opłaty przyłączeniowej przekraczające 30 dni w stosunku do terminu określonego w §7.
6. Każda ze Stron może rozwiązać niniejszą umowę bez ponoszenia odszkodowań i kar umownych w przypadku, gdy brak jest technicznych, prawnych lub ekonomicznych warunków realizacji przyłączenia i nie wynika to z winy bądź nienależytej staranności Strony. Przyczyną braku technicznych i prawnych warunków realizacji przyłączenia mogą być m.in.: brak zgody właścicieli gruntów na przeprowadzenie sieci, brak miejsca na lokalizację urządzeń, odmowa wydania pozwolenia na budowę itp. O zamiarze odstąpienia od umowy z powyższych przyczyn Strona odstępująca ma obowiązek powiadomić drugą Stronę co najmniej na 14 dni przed terminem odstąpienia od umowy.
7. W przypadku wystąpienia siły wyższej jak również działania lub zaniechania działania ze strony organów państwowych lub samorządowych, uniemożliwiającego realizację przyłączenia, Strony uzgodnią zmianę terminu przyłączenia. Siłę wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na które nie ma wpływu ani przeciwdziałanie przy zachowaniu należytej staranności, np. klęski żywiołowe- powódź, pożar, trzęsienie ziemi, huragan; akty władzy państwowej-stan wojenny; działania wojenne. W powyższych przypadkach Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nieterminową realizację postanowień niniejszej umowy bądź w uzasadnionych sytuacjach za całkowite odstąpienie od jej realizacji.

§10

Strony zobowiązują się do wzajemnej bieżącej wymiany danych i informacji w pełnym zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia.

W celu koordynacji prac wynikających z realizacji niniejszej umowy oraz kontroli dotrzymywania wymagań określonych w Warunkach Przyłączenia, Przedsiębiorstwo

Energetyczne wyznacza swego przedstawiciela: **Kierownika Działu Przyłączeń RE Malbork** zaś Podmiot Przyłączany:
tel.....

§11

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do zawarcia z Przedsiębiorstwem Energetycznym umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej z przedsiębiorstwem obrotu nie później niż w terminie określonym w § 8 pkt 1, przy czym rozpoczęcie świadczenia usług dystrybucji nastąpi nie wcześniej niż po jej zawarciu. W przypadku zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej z innym przedsiębiorstwem obrotu energią elektryczną, Podmiot Przyłączany dostarczy Przedsiębiorstwu Energetycznemu, nie później niż w terminie określonym w § 8 pkt 1, potwierdzone przez przedsiębiorstwo obrotu zgłoszenie zawarcia tej umowy, zgodnie z procedurą określoną w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej części szczegółowa Bilansowanie Systemu i Zarządzanie Ograniczeniami Systemowymi, obowiązująca w Przedsiębiorstwie Energetycznym.

2. Podmiot Przyłączany deklaruje, że planowany roczny pobór energii elektrycznej będzie wynosił: **A=0 kWh**

§12

1. Umowa niniejsza może być rozwiązana przez każdą ze Stron, w formie pisemnej, z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia. W przypadku, gdy jedna ze Stron poniosła koszty związane z realizacją umowy przyłączeniowej, Strona wypowiadająca ma bezwzględny obowiązek pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez drugą Stronę (również tych, które mogą wystąpić w przyszłości, w związku z podjętymi już zobowiązaniami, dotyczącymi realizacji umowy), na dzień przyjęcia zawiadomienia o wypowiedzeniu umowy oraz obowiązek zapłaty odszkodowania na wniosek drugiej Strony.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo Energetyczne (Dz. U. 1997 nr 54, poz. 348 z póź. zm.) przepisy wykonawcze do ustawy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneks podpisany przez Strony) pod rygorem nieważności.
4. Spory, jakie mogą powstać w wyniku realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia spory te będzie rozstrzygał Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Przedsiębiorstwa Energetycznego, lub jego jednostki organizacyjnej uprawnionej do zawierania umów o przyłączenie.

5. Umowa zostaje zawarta na czas realizacji prac związanych z przyłączeniem z wyjątkiem postanowień zawartych w §6 pkt. 1-5, który obowiązuje bezterminowo.

§13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§14

Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

§15

Podmiot Przyłączany Wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w celach związanych z dostarczeniem energii elektrycznej, zgodnie z Ustawą z dnia 29.08-1997 o Ochronie danych Osobowych Dz. Ust. Nr 133 poz. 883

Załączniki :

Nr 1 Wzunki przyłączenia

Nr 2 Kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do obiektu.

Podpisy:

Przedsiębiorstwo Komunalne

"Mierzeja" Sp. z o.o.

ul. Odolna 2 54-103 07104A

REG. 24954/02 KRS 14362153443

KRS 14362153443 NIP 661-000-0000 000 267-60-53

WARUNKI TECHNICZNE ODBIORU ŚCIEKÓW

Obiekt: Budynek sanitarno - szatniowy

Inwestor: Urząd Gminy w Setutowie

Zamieszkały(a): 82-110 Setutovo, ul. Gdaniska 55

Adres obiektu: Setutovo, dr. nr 165/9

Warunki odprowadzania ścieków sanitarnych:

1. Uregulować sprawy partycypacji w kosztach budowy przyłącza z Urzędem Gminy

W

2. Uzyskać pozwolenie na budowę – dokonać zgłoszenia

Szczegółowe warunki odprowadzania ścieków sanitarnych do sieci kanalizacyjnej:

1. Włączenie przykanalika kanalizacji sanitarnej do przewodu miejskiego fi 2.00

w ul. Szkołnej..... wykonać poprzez: wybucowanie lokalnej

przeprawy z kolektorem terenowym. Połączenie z siecią sanitarną

obok siebie. poprzez studnia. S.A. o. rdnych. 14.11.0.29

Stano ulica. Kewna. tan. 19.10.0.21..... budynek. szkole

2. Na przykanaliku przy kanalizacji sanitarnej należy umieścić studzienkę rewizyjną fi -

w odległości 1 m. za linią regulacyjną

3. Plan sytuacyjny odrysu uzbrojenia ul. Szkołnej..... w sieć kanalizacyjną

stanowi integralną część niniejszych warunków technicznych

4. Przyłącze kanalizacyjne do pierwszej studzienki na przykanaliku od kolektora lub granicy nieruchomości w przypadku braku studzienki, utrzymuje i eksploatuje

„Mierzeja” w Stegnie

5. Dostawca zobowiązany jest współdziałać z odbiorcą w zakresie utrzymania przyłącza w należytym stanie technicznym

6. Integralną część niniejszych warunków technicznych stanowią odnośnie obowiązujące przepisy, a w szczególności:

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 23.12.1986 r. w sprawie urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz opłat za wodę i wprowadzenie ścieków (Dz. U Nr 47 poz. 234) z późniejszymi zmianami.

- Zarządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 29.12.1970 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać instalacje wodociągowe i kanalizacyjne. (Dz. Bud. z 1971r. Nr 1) z późniejszymi zmianami.

- Rozporządzenie Ministra OSZNIL z dn. 5.11.1991r. w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków, jakimi powinny odpowiadać ścieki wprowadzone do wód lub ziemi.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków

ZA ZGODNIENIEM Z PRZEWODNĄ

M
Białystok



LEGENDA:

1:1000

DISKO WIELOFUNKCYJNE

WISKO PIKARSKIE

DYNEK SANITARNO-SZATNIOWY

ŚRODZISKO TERENU

ZA ZGODNOŚCIĄ

Floria Faldyńska



CENTRALNY WODOCIĄG ŻUŁAWSKI

SPÓŁKA Z O.O. w Nowym Dworze Gdańskim

82-100 Nowy Dwór Gdański, ul. Warszawska 28a

TEL: 055 648 24 00 FAX: wew. 23 e-mail: cwz@tlen.pl

NIP 579-202-42-13 KRS 0000185843

Kapitał zakładowy 28 361 158 zł

Sute 1724/08

L.dz. 337...../2008

T. T. T. T. T.

Nowy Dwór Gdański- 14.05.2008 r.

Urząd Gminy Sztutowo

Dot. zasilenia w wodę budynku sanitarno- szatniowego przy ul. Szkolnej w Sztutowie

W odpowiedzi na wniosek Gminy Sztutowo o wydanie warunków technicznych na podłączenie do sieci wodociągowej budynku sanitarno- szatniowego przy ul. Szkolnej informujemy, że zaraz za granicą przedmiotowej działki nr 165/9 przebiega sieć wodociągowa zakończona hydrantem p.poż. Jest to sieć wewnętrzna szkoły, tzn. znajdująca się za głównym opomiarowaniem. Prawdopodobnie jest to rurociąg dn 80 ac.

Sugerujemy, że najlepszym sposobem zasilenia projektowanego obiektu w wodę, będzie włączenie właśnie to tej sieci. Spółka nie jest jednak właścicielem wskazanej sieci, więc nie możemy wydać warunków technicznych na włączenie. W tym celu należy uzgodnić to z dyrekcją szkoły i ustalić sposób opomiarowania i rozliczania za wodę.

W przypadku braku zgody na powyższe, Spółka CWŻ wyda stosowane warunki na włączenie do sieci wodociągowej w ul. Szkolnej.

W załączeniu przesyłamy mapę w skali 1: 1000 z wrysowaną siecią dn 80 (wewnętrzna sieć szkoły) oraz dn 110 PVC w ul. Szkolnej (sieć CWŻ).

Z poważaniem

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. gospodarki wodno-ściekowej

Ewa Senara
mgr inż. Ewa Senara

ZA ZGODNOŚĆ ORYGINAŁEM

Ewa Senara