



**BIURO INWESTYCYJNE
PROJEKTOWANIE I NADZORY**

inż. Wincenty Kulbacki

82-300 Elbląg ul. Jana III Sobieskiego 25
tel. 055- 235 71 78; tel. kom. 0501 64 73 73

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : DROGA GMINNA OSIEDLOWA - ULICA ZALEWOWA

ADRES : SZTUTOWO, GMINA SZTUTOWO,
DZIAŁKI NR EWIDENCYJNE 356/4, 356/37, 356/42, 356/43
356/46, 357/19, 68/2, 357/42

INWESTOR : URZĄD GMINY SZTUTOWO

STADIUM : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA OPRACOWANIA : PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ

Wyszczególnienie	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektował drogi	inż. Wincenty Kulbacki	Upr. proj. Nr 156/01/OL bez ogran. spec. konstr.-bud.	
Projektował odwodnienie	mgr inż. Stanisław Wrzosek	Upr. proj. Nr 1473/EI/89 spec. instalacyjno-inżynieryjna w zakresie sieci wod.-kan.	
Projektował sieci energetyczne	Mgr inż. Bartłomiej Kadziewicz	Upr. Proj. Nr 106/01/OL Bez ogran. spec. instalacyjna w zakresie sieci, instal. i urz. elektrycznych i elektroenergetycznych	
Sprawdził	Inż. Zbigniew Kuśmierz	upr.proj. Nr 154/01/OL bez ogran. spec. konstr.-bud.	
Kierownik biura:	inż. Wincenty Kulbacki	upr.proj. Nr 156/01/OL bez ogran. spec. konstr.-bud.	

Październik, 2007

SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. MATERIAŁY WYJŚCIOWE DO OPRACOWANIA PROJEKTU

1. Decyzja Wójta Gminy Sztutowo o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z późn. zm.
2. Decyzja Wójta Gminy Sztutowo o środowiskowych uwarunkowaniach
3. Decyzja Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni o zezwoleniu na lokalizację w obszarze zagrożenia powodziowego
4. Uproszczony wypis z rejestru gruntów
5. Decyzja Uprawnień Budowlanych inż. Wincentego Kulbackiego
6. Zaświadczenie o przynależności do PIIB inż. Wincentego Kulbackiego
7. Decyzja Uprawnień Budowlanych inż. Zbigniewa Kuśmierz
8. Zaświadczenie o przynależności do PIIB inż. Zbigniewa Kuśmierz
9. Decyzja Uprawnień Budowlanych mgr inż. Stanisława Wrzoska
10. Zaświadczenie o przynależności do PIIB mgr inż. Stanisława Wrzoska
11. Decyzja Uprawnień Budowlanych mgr inż. Bartłomieja Kadziewicza
12. Zaświadczenie o przynależności do PIIB mgr inż. Bartłomieja Kadziewicza
13. Oświadczenie projektantów

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Część opisowa
2. Część graficzna
 - plan orientacyjny
 - plan sytuacyjny z uzbrojeniem terenu skala 1:500
3. Uzgodnienia
 - Centralny Wodociąg Żuławski w Nowym Dworze Gdańskim
 - Zakład Komunalny Związku Komunalnego „Mierzeja w Stegnie
 - „ENERGA - OPERATOR” Oddział w Elblągu Rejon Energetyczny Malbork
 - TP S.A. Pion Sieci Obszar w Gdańsku
 - Zarząd Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiślana” w Stegnie
 - Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku
 - Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku
 - Komenda Powiatowa Policji w Nowym Dworze Gdańskim
 - Właściciele działki Nr 357/42 wg wykazu

1. CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu zagospodarowania terenu

1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Wewnętrzna droga - ulica Zalewowa w Sztutowie składa się z dwóch odcinków i jest drogą gminną przebiegającą przez teren osiedla mieszkaniowego. Po obu stronach drogi usytuowana jest wielorodzinna zabudowa mieszkalna. Odcinek W1 – W5 stanowi droga od drogi wojewódzkiej nr 501 Gdańsk – Piaski (ulica Zalewowa) w km drogi 30+044 do drogi W6 – W7 (do Kotłowni).

Odcinek W6 – W7 stanowi droga od drogi wojewódzkiej nr 501 Gdańsk – Piaski (ulica Zalewowa) w km drogi 30+258 do Kotłowni osiedlowej.

Pierwszą część odcinka drogi W1 – W5 od km 0+000 do km 0+069,79 posiada nawierzchnię bitumiczną. Pozostała część odcinka od km 0+069,79 do km 0+287,89 stanowi droga o nawierzchni z żelbetowych płyt drogowych 300x100 cm uzupełnianych płytami wielootworowymi Jomb 100x75 cm.

Drugi odcinek drogi W6 – W7 od km 0+000 do km 0+009,64 posiada nawierzchnię bitumiczną, druga część odcinka od km 0+009,64 z żelbetowych płyt drogowych 300x100 cm.

Szerokość nawierzchni bitumicznej odcinka W1 – W5 drogi wynosi od 4,50 do 5,00 m.

Szerokość nawierzchni z płyt drogowych na dalszej części odcinka W1 – W5 wynosi od 4,50 do 5,0 m.

Szerokość nawierzchni z żelbetowych płyt drogowych drogi odcinek W6 – W7 wynosi 4,00 m.

Nawierzchnia z żelbetowych płyt drogowych jest zdeformowana, płyty popękane.

Nawierzchnia bitumiczna jest zdeformowana, popękana i posiada liczne ubytki.

Lewa strona drogi obramiona jest betonowym krawężnikiem ulicznym 15x30 cm.

Z drogi na stronę lewą odchodzą zjazdy do garaży usytuowanych w szczytach bloków mieszkalnych.

Nawierzchnia zjazdów betonowa.

Z drogi na lewą stronę odchodzą drogi dojazdowe do budynków. Nawierzchnię dróg stanowi żużel wielkopiecowy.

Podłoże drogi stanowi grunt piaszczysty, niewysadzinowy.

W psie drogowym umieszczone jest uzbrojenie niezwiązane z gospodarką drogową:

- kanalizacja sanitarna nie kolidująca z przebudową,
- kanalizacja deszczowa odwodnienia dachów budynków usytuowanych po lewej stronie,
- sieć wodociągowa nie kolidująca z przebudową,
- kablowa sieć telekomunikacyjna kolidująca z przebudową,
- kablowa sieć energetyczna,
- napowietrzna sieć energetyczna – oświetleniowa kolidująca z przebudową,
- rury sieci centralnego ogrzewania nie kolidująca z przebudową.

Ulica nie posiada odwodnienia. W km 0+090 wykonano studzienki ściekowe odwodnienia, które podłączono do kanalizacji deszczowej odwodnienia dachów.

Ulica Zalewowa posiada oświetlenie uliczne.

2. ZAKRES PRAC

Zgodnie z umową nr 5/I/06 z dnia 20.01.2006 r., wytycznymi inwestora do projektowania, decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji oraz decyzji Urzędu Morskiego zezwalającą na lokalizację inwestycji na terenach zagrożonych powodzią przebudowa drogi polegać będzie na:

- rozbiórce istniejącej nawierzchni z żelbetowych płyt drogowych,
- wykonaniu o pełnej konstrukcji drogi o przekroju ulicznym i nawierzchni bitumicznej,
- wyrównaniu do odpowiednich spadków istniejącej nawierzchni i wzmocnieniu jej siatką z włókna szklanego i nadaniu jej nowej nawierzchni z masy asfaltobetonowej,

- wykonaniu wzdłuż ulicy chodników,
- wykonaniu przy ulicy miejsc postojowych,
- wykonaniu skrzyżowań i zjazdów na posesje.

Dla pełnego odwodnienia ulicy projektuje się wykonać wzdłuż ulicy kanalizację deszczową do której odprowadzona będzie woda opadowa.

Objęte planem zagospodarowania powierzchnie znajdują się:

- w pasie drogi gminnej na działkach nr 357/19, 356/4, 356/43, 356/42, 356/4,
- na działkach będących własnością gminy: 356/46, 356/37,
- na części działki nr 357/42, na zajęcie której uzyskano zgody współwłaścicieli na realizację robót związaną z wykonaniem chodników jak w wykazie w załączeniu,
- na części działki nr 68/2, na zajęcie której uzyskano zgodę Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku na realizację robót związanych z wykonaniem drogi.

Zakres przebudowy ulicy Zalewowej jest zgodny z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Sztutowo.

1) Parametry techniczne i fizyczne projektowanej drogi

PARAMETRY TECHNICZNE

- | | |
|----------------------------------|------------------------------|
| - klasa drogi | - droga gminna klasy L |
| - kategoria ruchu | - KR 2 |
| - prędkość projektowa | - $V_{pr} = 30 \text{ km/h}$ |
| - standard nawierzchni | - I |
| - szerokość jezdni drogi W1 – W5 | - 5,50 m |
| - szerokość jezdni drogi W6 – W7 | - 6,00 m |
| - szerokość chodników | - 1,50 m |

PARAMETRY FIZYCZNE

- | | |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| - powierzchnia / długość projektowanej jezdni drogi W1 – W5 | - 1 764,00 m ² / 287,89 mb |
| - powierzchnia / długość projektowanej jezdni drogi W6 – w7 | - 499,18 m ² / 77,64 mb |
| - łączna powierzchnia / długość projektowanych jezdni dróg | - 2 263,18 m ² / 365,53 mb |
| - powierzchnia chodników | - 640,72 m ² |
| - powierzchnia / ilość miejsc postojowych | - 424,05 m ² / 34 szt. |
| - powierzchnia / ilość zjazdów | - 97,13 m ² / 8 |
| - długość kanalizacji deszczowej i ilość wpustów | - 239,00 mb / 14 szt |

2) Niweleta

Niweletę drogi zaprojektowano dostosowując wysokości do istniejących punktów stałych oraz aby zachować minimalne wymagane spadki podłużne.

3) Przekrój poprzeczny

Projektowana jezdnia w przekroju poprzecznym posiada szerokość 5,00 – 6,00m oraz spadek poprzeczny jednostronny $i = 2 \text{ ‰}$.

4) Odwodnienie

W ul. Zalewowej została zaprojektowana nowa sieć deszczowa z odprowadzeniem wody opadowej do istniejącej komory na rurociągu $\phi 800$. W miejscu włączenia – komorę Di należy sprawdzić rzędną posadowienia istniejącego rurociągu i włączyć projektowaną kanalizację $\phi 315$ PVC na rzędnej = -0,81 mnpm.

Od komory Di do studni D4 poprowadzić rurociąg $\phi 315$ PVC, a dalej rurociąg $\phi 200$ PVC i zakończyć na studni D8.

Projektowane wpusty deszczowe włączyć przykanalikami $\phi 160$ PVC do projektowanych studni rewizyjnych.

Projektowane urządzenia na kanalizacji deszczowej:

wpusty uliczne – betonowe $\phi 500$ z osadnikiem $h=1,0$ m, z rusztem żeliwnym

studnie rewizyjne - betonowe z kręgów beton B-45 – $\phi 1000-1200$ z płytą żelbetową i włazem ciężkim

rurociągi - $\phi 160, 200, 315$ PVC – klasy S, SN8.

5) Grunty budowlane

Podłoże stanowi grunt piaszczysty, niewysadzinowy. Poziom wody gruntowej określono w poziomie ok. 0,85 m poniżej poziomu terenu. Dla takich warunków gruntowo- wodnych podłoże zakwalifikowano do grupy **G2** nośności podłoża.

6) Urządzenia obce

W ciągu projektowanej przebudowy osiedlowej drogi gminnej ulicy Zalewowej w pasie drogowym zlokalizowane są urządzenia nie związane z gospodarką drogową:

Sieć telekomunikacyjna

Istniejącą sieć teletechniczną w obrębie skrzyżowań pod projektowaną drogą i chodnikami zabezpieczyć dwudzielną rurą ochronną typu AROT $\phi 110$ PS, natomiast kabel telekomunikacyjny wzdłuż ulicy odcinek do kotłowni przełożyć poza obręb projektowanej drogi zgodnie z warunkami uzgodnienia.

Roboty ziemne poprzedzić przekopami próbnymi i wykonać sposobem ręcznym. Naziemne elementy sieci telekomunikacyjnej – studnie należy wyregulować do poziomu chodników

Miejsce zabezpieczenia pokazano na planie sytuacyjnym.

Sieć energetyczna

Istniejącą linię kablową 15kV typu HAKnFtA $3 \times 50 \text{ mm}^2$ przy stacji T-5156 oraz wzdłuż ul. Zalewowej dz. 356/4 należy odkopać i przełożyć po nowej trasie pokazanej na planie sytuacyjnym. Linię tę pod drogą osłonić w dwóch miejscach przepustem dwudzielnym AROT A-160PS koloru czerwonego zgodnie z projektem branżowym i warunkami uzgodnienia.

Roboty ziemne poprzedzić przekopami próbnymi i wykonać sposobem ręcznym.

W ramach przebudowy sieci 0.4kV należy:

- istniejące słupy krańcowe RK-10 i RKR-10 linii napowietrznych $4 \times \text{AL } 70 \text{ mm}^2$ obwód 100 i 200 wymienić na nowe słupy typu K-10.5m/10kN oraz KK-10.5m/12kN; słupy wykonać wg tabeli montażowej, podwiesić istniejące obwody rozdzielcze i oświetleniowe i zamontować na nowym wysięgniku istniejącą oprawę oświetleniową,

- istniejące linie kablowe $2 \times \text{YAKY } 4 \times 70 \text{ mm}^2$, $4 \times \text{AKY } 70 \text{ mm}^2$ i $\text{YAKY } 4 \times 25 \text{ mm}^2$, zasilające obwody rozdzielcze i oświetleniowe linii napowietrznych wyprostować pod drogą, osłonić przepustami wg opisu na planie, odpowiednio przedłużyć kablami tego samego typu i wprowadzić ponownie na projektowane słupy LNN,

- na projektowanych słupach instalować ochronniki BOP-0.5/5 i uziemienie przewodu PEN<10Ω,
- istniejącą linię kablową YAKY 4×150 do budynków garażowych pod projektowaną drogą odkopać i osłonić przepustami dwudzielnymi A-160PS.

Roboty usunięcia kolizji wykonać zgodnie z projektem branżowym i warunkami uzgodnienia.
Roboty ziemne poprzedzić przekopami próbnymi i wykonać sposobem ręcznym.

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna

W obrębie projektowanej przebudowy ulicy istnieje sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna nie, która nie koliduje z przebudową.

Naziemne elementy sieci wodociągowej należy wyregulować do poziomu jezdni lub chodników.

W studniach kanalizacji sanitarnej należy rury teleskopowe TEGRA na nowe.

Naziemne elementy sieci kanalizacji sanitarnej należy wyregulować do poziomu jezdni lub chodników.

Sieć centralnego ogrzewania

W obrębie projektowanej przebudowy ulicy istnieje sieć centralnego ogrzewania zasilająca budynki mieszkalne, która nie koliduje z projektowaną przebudową drogi.

Istniejące węży do komór ciepłowniczych zlokalizowanych poza obrębem robót wyregulować do poziomu projektowanych robót ziemnych.

3. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne związane z wykonaniem kanalizacji deszczowej wykonać mechanicznie. Roboty poprzedzić ręcznymi przekopami próbnymi w celu zabezpieczenia się przed ewentualną kolizją z urządzeniami obcymi nie zinwentaryzowanymi.

Zasypkę wykopów wykonać gruntem z wykopów i zagęścić do wskaźnika $J_s = 0,97$.

Roboty ziemne związane z wykonaniem koryta pod chodnik i jezdnię wykonać mechanicznie. Część gruntu zdjętą przed korytowaniem chodników wykorzystać do uformowania poboczy ziemnych. Roboty poprzedzić ręcznymi przekopami próbnymi w celu zabezpieczenia się przed ewentualną kolizją z urządzeniami obcymi nie zinwentaryzowanymi.

Zasypkę wykopów wykonać gruntem z wykopów i zagęścić do wskaźnika $J_s=0,97$.

Roboty związane z układaniem krawężnika, budową chodnika, należy poprzedzić ręcznymi przekopami próbnymi w celu zabezpieczenia się przed ewentualną kolizją z urządzeniami obcymi nie zinwentaryzowanymi.

Pobocza ziemne za obrzeżem chodnika, wykonać ręcznie z części gruntu uzyskanego z wykopów pod chodnik.

4. OCHRONA ŚRODOWISKA

Charakter prac projektowanych dla przebudowy jezdni i chodników oraz budowy odwodnienia ulicy Zalewowej w Sztutowie nie przewiduje konieczności dokonania badań i oceny oddziaływania drogi na środowisko.

5. OCHRONA PRZECIWPOWODZIOWA

Zgodnie z wytycznymi zgody na lokalizację inwestycji położonej w strefie zagrożenia powodziowego dla zabezpieczenia się przed ewentualnymi skutkami powodzi projektuje się zastosować tkaninę separacyjną pod konstrukcją jezdni.

6. INFORMACJA DO PLANU BIOZ

Planowany zakres robót budowlanych przy przebudowie ulicy Zalewowej w Sztutowie obejmuje między innymi:

- 1) Roboty prowadzone przy wykonywaniu elementów odwodnienia na głębokości 1,5 m,
- 2) Roboty przy przebudowie czynnych linii elektroenergetycznych powyżej 1 kV,
- 2) Roboty rozbiórkowe nawierzchni z płyt żelbetowych o ciężarze ponad 1 t ,
- 3) Prace trwające ponad 30 dni roboczych przy pracochłonności ponad 500 osobodni,
- 4) Prace prowadzone pod ruchem pojazdów i ruchem pieszych

Zgodnie z art. 20 ust. 1b Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118) w związku z przyjętymi rozwiązaniami technicznymi i specyfikacjami wykonania robót ze względu na specyfikę obiektu budowlanego należy przed przystąpieniem do robót sporządzić Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151, poz. 1256).

Projektował :

inż. Wincenty Kulbacki

uprawniony projektant, kierownik
budowy i robót w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
Nr 156/01/OL; 771/EL/84; 1138/EL/87

Elbląg, wrzesień 2007 r.

2. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Plan orientacyjny

Plan sytuacyjny z uzbrojeniem terenu

skala 1: 500

3. UZGODNIENIA

- Centralny Wodociąg Żuławski w Nowym Dworze Gdańskim
- Zakład Komunalny Związku Komunalnego „Mierzeja w Stegnie
- „ENERGA - OPERATOR” Oddział w Elblągu Rejon Energetyczny Malbork
- TP S.A. Pion Sieci Obszar w Gdańsku
- Zarząd Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiślana” w Stegnie
- Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku
- Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku
- Komenda Powiatowa Policji w Nowym Dworze Gdańskim
- Właściciele działki Nr 357/42 wg wykazu

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany „Przebudowa drogi gminnej - ulicy Zalewowej w Sztutowie” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

- | | | |
|-----------------------|--------------|--------------------------------|
| 1. Branża drogowa | projektant | inż. Wincenty Kulbacki |
| 2. Branża drogowa | sprawdzający | inż. Zbigniew Kuśmierz |
| 3. Branża wod.-kan. | projektant | mgr inż. Stanisław Wrzosek |
| 4. Branż energetyczna | projektant | mgr inż. Bartłomiej Kadziewicz |