

**UCHWAŁA NR XLV/458/2022
RADY GMINY SZTUTOWO**

z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie przez Gminę Sztutowo w drodze umowy darowizny prawa własności nieruchomości tj. działki nr 394/4 o pow. 1,4372 ha, położonej obręb Sztutowo, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00047541/1 na rzecz Muzeum Stutthof w Sztutowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1889 ze zm.) w związku z § 3 uchwały Rady Gminy Sztutowo Nr IX/89/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 15 lipca 2015r., poz. 2178), Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie przez Gminę Sztutowo w drodze umowy darowizny prawa własności nieruchomości tj. działki nr 394/4 o pow. 1,4372 ha, położonej obręb Sztutowo, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00047541/1 na rzecz Muzeum Stutthof w Sztutowie.

§ 2. Traci moc uchwała nr IV/27/2019 Rady Gminy Sztutowo z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej – działki nr 394/4 obręb Sztutowo na rzecz Muzeum Stutthof w Sztutowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

dr Marcin Owsiański

STAROSTA NOWODWORSKI
UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 23
82-100 NOWY DWÓR GDAŃSKI

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**
Powiat: **nowodworski**
Jednostka ewidencyjna: **221005_2, Sztutowo**
Obręb ewidencyjny: **0006, Sztutowo**

INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 19-10-2022 10:54:22

Nr jednostki rejestrowej: **G27**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GINA SZTUTOWO REGON: 170747951 siedziba: ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo

Działki ewidencyjne: 1

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 82

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
394/4 221005_2.0006.394/4	Sztutowo, ul. Muzealna 7	1.4372	Bi	1.4372	GD2M/00047541/1

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 244, 365, 366, 368, 734, 937.

Razem powierzchnia działek [ha]:	1.4372	ha
Słownie:	jeden hektar cztery tysiące trzysta siedemdziesiąt dwa metry kwadratowe	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: 22.7366 (dwadzieścia dwa hektary siedem tysięcy trzysta sześćdziesiąt sześć metrów kwadratowych)

Oznaczenia użytków i klas
Bi - Inne tereny zabudowane

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 6

UWAGA: Liczba wszystkich budynków dla tej jednostki rejestrowej wynosi: 28

Identyfikator	221005_2.0006.244_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1
Działka	221005_2.0006.394/4	Kondygnacje podziemne: -
Adres	-	Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m ²]: 122
Rodzaj wg KŚT	budynki biurowe	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Uwagi: -		

Identyfikator	221005_2.0006.365_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1
Działka	221005_2.0006.394/4	Kondygnacje podziemne: -
Adres	-	Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m ²]: 35
Rodzaj wg KŚT	pozostałe budynki niemieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Uwagi: -		

Identyfikator	221005_2.0006.366_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1
Działka	221005_2.0006.394/4	Kondygnacje podziemne: -
Adres	-	Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m ²]: 2759
Rodzaj wg KŚT	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Uwagi: -		

<i>Identyfikator</i>	221005_2.0006.368_BUD	<i>Kondygnacje nadziemne:</i> 1
<i>Działka</i>	221005_2.0006.394/4	<i>Kondygnacje podziemne:</i> -
<i>Adres</i>	-	<i>Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m²]:</i> 2729
<i>Rodzaj wg KŚT</i>	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	<i>Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]:</i> -
		<i>Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]:</i> -
		<i>Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]:</i> -
<i>Uwagi:</i> -		

<i>Identyfikator</i>	221005_2.0006.734_BUD	<i>Kondygnacje nadziemne:</i> 1
<i>Działka</i>	221005_2.0006.394/4	<i>Kondygnacje podziemne:</i> -
<i>Adres</i>	-	<i>Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m²]:</i> 24
<i>Rodzaj wg KŚT</i>	pozostałe budynki niemieszkalne	<i>Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]:</i> -
		<i>Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]:</i> -
		<i>Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]:</i> -
<i>Uwagi:</i> -		

<i>Identyfikator</i>	221005_2.0006.937_BUD	<i>Kondygnacje nadziemne:</i> 1
<i>Działka</i>	221005_2.0006.394/4	<i>Kondygnacje podziemne:</i> -
<i>Adres</i>	-	<i>Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m²]:</i> 110
<i>Rodzaj wg KŚT</i>	pozostałe budynki niemieszkalne	<i>Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]:</i> -
		<i>Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]:</i> -
		<i>Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]:</i> -
<i>Uwagi:</i> -		

**DOKUMENT NINIEJSZY WYDANO
WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU SŁUŻBOWEGO**

Sporządził(a): Anna Góra

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł>

skala 1: 1 000

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

x = 6023060.03, y = 6575799.10



x = 6022710.78, y = 6575219.13

Sztutowo, Sztutowo
Legenda

-  Granica obrębu
-  Dodatek do budynku
-  Dodatek do budynku
-  Dodatek do budynku
-  Budynek
-  Granica konturu klasyf.
-  Granica użytku gruntowego
-  Działka

UZASADNIENIE

Działka nr 394/4 o pow. 1,4372 ha obręb Sztutowo położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie Muzeum Stutthof w Sztutowie. Z uwagi na walor historyczny terenu - włączenie przedmiotowej nieruchomości do Muzeum Stutthof uważa się za zasadne i niezbędne.