



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 8 listopada 2021 r.

Poz. 3988

### UCHWAŁA NR XXXII/331/2021 RADY GMINY SZTUTOWO

z dnia 28 października 2021 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) Rada Gminy Sztutowo uchwala co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości od następujących gruntów:

- 1) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,98 zł**,
- 2) od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **5,17 zł**,
- 3) od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych:
  - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,51 zł**,
  - b) od gruntów pozostałych niewymienionych w pkt. a **0,51 zł**.
- 4) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2020 r., poz. 802 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **3,40 zł**;

2. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości od następujących budynków lub ich części:

- 1) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych **0,83 zł**,
- 2) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **23,00 zł**,
- 3) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **12,04 zł**,
- 4) od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **5,25 zł**,
- 5) od 1 m<sup>2</sup> budynków zajętych na cele bytowe mieszkańców /chlewiki, szopki, garaże wolnostojące, budynki gospodarcze/, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **6,30 zł**,

- 6) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **8,20 zł**,
- 7) od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków pozostałych, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **8,20 zł**.

3. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości od następujących budowli:

- 1) od budowli wykorzystywanych na zbiorowe zaspokajanie potrzeb ludności w zakresie kanalizacji i oczyszczania ścieków komunalnych - od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych **1,25%**,
- 2) od budowli pozostałych - od ich wartości określonej na podstawie art 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych **2%**.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XX/213/2020 Rady Gminy Sztutowo z dnia 6 października 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz Uchwała Nr XXI/221/2020 Rady Gminy Sztutowo z dnia 5 listopada 2020 r. zmieniająca Uchwałę Nr XX/213/2020 Rady Gminy Sztutowo w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2022 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**dr Marcin Owiński**