

**UCHWAŁA NR XXXII/330/2021
RADY GMINY SZTUTOWO**

z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sztutowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 561 o pow. 0,0203 ha obręb Sztutowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr GD2M/00051716/0 Sądu Rejonowego w Malborku, IX Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1732 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) w związku z art. 305 (1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), § 3 uchwały Rady Gminy Sztutowo Nr IX/89/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 15 lipca 2015r., poz. 2178) oraz uchwały Rady Gminy Sztutowo Nr XXVI/262/2017 z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości Gminy Sztutowo służebnościami przesyłu ustanawianymi na rzecz przedsiębiorców (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 7 czerwca 2017r., poz. 2162) Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Sztutowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym **561 o pow. 0,0203 ha obręb Sztutowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr GD2M/00051716/0 Sądu Rejonowego w Malborku, IX Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim** odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Orange Polska SA polegającej na:

- 1) **prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń telekomunikacyjnych w postaci: rury fi 0,025 o długości 29,7 mb; kabla DAC o długości 31,6, słupek PSS2 -1 szt, łączna długość urządzeń 61,30 mb, pas zajętości terenu o szerokości 1 m, powierzchnia 61,39 mb**
- 2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń, o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu,
- 3) **prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji telekomunikacyjnych, o których mowa w pkt 1 i 2 wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Orange Polska SA. oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Orange Polska SA posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

dr Marcin Owsiański

STAROSTA NOWODWORSKI
UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 23
82-100 NOWY DWÓR GDAŃSKI

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**
Powiat: **nowodworski**
Jednostka ewidencyjna: **221005_2, Sztutowo**
Obręb ewidencyjny: **221005_2.0006, Sztutowo**

INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 19-10-2021 10:52:12

Nr jednostki rejestrowej: **G391**

Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 gr. 4.0 własność	GMINA SZTUTOWO REGON: 170747951 siedziba: ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo

Działki ewidencyjne: **1**

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
7	561	Sztutowo	0.0203	dr	0.0203	GD2M/00051716/0
Identyfikator: 221005_2.0006.561;						
Razem powierzchnia działek [ha]:			0.0203	ha		
Słownie:			dwieście trzy metry kwadratowe			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **28.2837** (dwadzieścia osiem hektarów dwa tysiące osiemset trzydzieści siedem metrów kwadratowych)

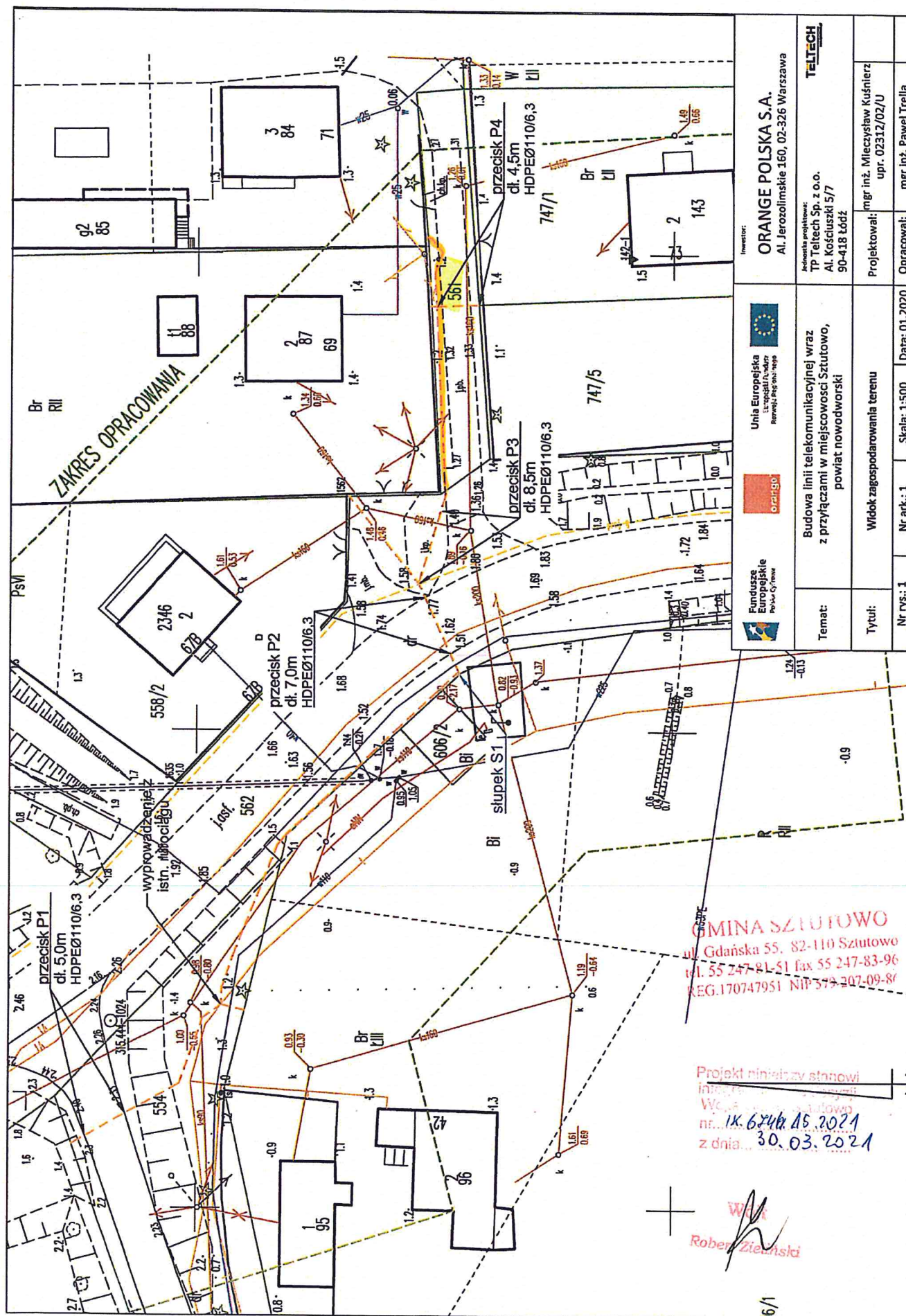
Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

**DOKUMENT NINIEJSZY WYDANO
WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU SŁUŻBOWEGO**

Anna Góra
19-10-2021

.....
(sporządził: data i podpis)

.....
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



UZASADNIENIE

Zgodnie z Uchwałą NR IX/89/2015 Rady Gminy Sztutowo z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość – **obciążenie nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi wymaga uzyskania zgody Rady Gminy, która winna zostać wyrażona odrębną uchwałą.**

Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Ustanowienie służebności przesyłu związane jest z realizacją projektu Gdański Orange Światłowód w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Powszechny dostęp do szybkiego internetu.