

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SZTUTOWO

z dnia 14 lipca 2020 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz wydzierżawienia na okres do 3 lat

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami)

o g ł a s z a m , co następuje: z zasobu nieruchomości stanowiących, własność komunalną przeznaczone zostały do wydzierżawienia następujące nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW nr	Powierzchnia w ha/m2	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma sprzedaży, dzierżawy	Wartość nieruchomości, zasady aktualizacji opłat, termin wnoszenia opłat
1	25/9	GD2M/00044897/0	688 m2	Grochowo Pierwsze	Nieruchomość gruntowa	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny 895 zł netto plus należny podatek VAT, Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz dzierżawny płatny do 31.03, każdego roku obowiązywania umowy.
2	198/1	GD2M/00041598/3	116 m2	Łaszka	Nieruchomość gruntowa	Ogródek przydomowy oraz pod budynek gospodarczy	Dzierżawa z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny 620 zł netto plus należny podatek VAT, Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz dzierżawny płatny do 31.03, każdego roku obowiązywania umowy
3	198/1	GD2M/00041598/3	131 m2	Łaszka	Nieruchomość gruntowa	Ogródek przydomowy oraz pod budynek gospodarczy	Dzierżawa z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny 640 zł netto plus należny podatek VAT, Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz dzierżawny płatny do 31.03, każdego roku obowiązywania umowy
3	198/1	GD2M/00041598/3	123 m2	Łaszka	Nieruchomość gruntowa	Ogródek przydomowy oraz pod budynek gospodarczy	Dzierżawa z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny 721 zł netto plus należny podatek VAT, Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz dzierżawny płatny do 31.03, każdego roku obowiązywania umowy
4	316/8		1971 m2	Sztutowo	Nieruchomość gruntowa	Teren przeznaczony pod usługi	Dzierżawa z dotychczasowym dzierżawcą na	Roczny czynsz dzierżawny 5350 zł netto plus należny podatek VAT, Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i

							okres do 3 lat	usług konsumpcyjnych. Czynsz dzierżawny płatny do 31.07, każdego roku obowiązywania umowy
5	72/3	GD2M/00041060/3	144 m2	Groszkowo	Nieruchomość gruntowa	Działka przeznaczona pod teren budownictwa mieszkaniowego, w tym zagrodowego, obsługa i prowadzenie produkcji rolnej	Sprzedaż w trybie ustnego nieograniczonego przetargu	Cena wywoławcza netto 7.200 zł. plus należny podatek VAT
6	73/6	GD2M/00041059/3	655 m2	Groszkowo	Nieruchomość gruntowa	Działka przeznaczona pod teren budownictwa mieszkaniowego, w tym zagrodowego, obsługa i prowadzenie produkcji rolnej	Sprzedaż w trybie ustnego nieograniczonego przetargu	Cena wywoławcza netto 32.750 zł. plus należny podatek VAT
7	72/5	GD2M/00041060/3	800 m2	Groszkowo	Nieruchomość gruntowa	Działka przeznaczona pod teren budownictwa mieszkaniowego, w tym zagrodowego, obsługa i prowadzenie produkcji rolnej	Sprzedaż w trybie ustnego nieograniczonego przetargu	Cena wywoławcza netto 40.000 zł. plus należny podatek VAT
8	357/58	GD2M/00045099/3	1,2539 ha	Sztutowo	Nieruchomość gruntowa	Działka przeznaczona jest pod funkcję turystyczną – usługi hotelowe lub pensjonat w użytkowaniu całorocznym; w okresie przejściowym dopuszcza się zabudowę w formie domków letniskowych, dopuszcza się funkcję uzupełniającą – gastronomię oraz mieszkaniową związaną z prowadzoną działalnością.	Sprzedaż w trybie ustnego nieograniczonego przetargu	Cena wywoławcza netto 1.200.000 zł. plus należny podatek VAT
9	354/2	GD2M/00045099/3	0,5287 ha	Sztutowo	Nieruchomość gruntowa	Działka przeznaczona pod funkcję mieszkaniowo usługową w zabudowie wielorodzinnej, dopuszcza się zabudowę apartamentową, usługi w parterach budynków.	Sprzedaż w trybie ustnego nieograniczonego przetargu	Cena wywoławcza netto 659.000 zł. plus należny podatek VAT

Ogłoszenie wywieszone będzie na tablicy ogłoszeń, w BIP Gminy Sztutowo, www.sztutowo.pl od dnia 14.07.2020 r. do 4.08.2020

Z up. Wójta Gminy

Renata Głąb

Sekretarz Gminy