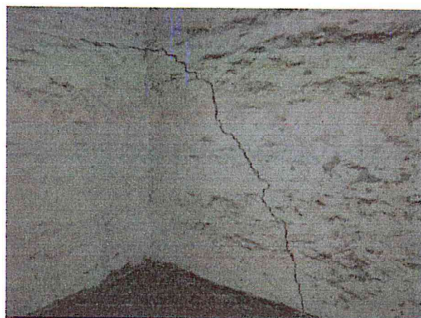


Dokumentacja fotograficzna:



F01



F02



F03



F04

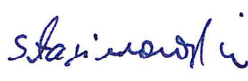


F05



F06

Rodzaj opracowania :	Ocena techniczna
Nazwa obiektu :	Budynek tzw. nowej kuchni obozowej
Adres obiektu :	Działka nr 404 w Sztutowie
Inwestor :	Gmina Sztutowo

ZESPÓŁ AUTORSKI :	
mgr inż. Andrzej Stasiorowski upr. nr 1160/EL/87 Rzecznawca budowlany w zakresie konstrukcji centralny rejestr rzeczoznawców budowlanych nr 124/97	

DATA

Sztutowo sierpień 2019 r.

OCENA TECHNICZNA

BUDYNKU TZW. NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁCE NR 404 W SZTUTOWIE

1. DANE FORMALNE

1.1. Inwestor

Gmina Sztutowo
ul. Gdańska 55
82-110 Sztutowo

1.2. Adres inwestycji

Działka nr 404 w Sztutowie

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- ☐ zlecenie inwestora
- ☐ wizje lokalne w budynku
- ☐ pomiary i fotografie sporządzone w trakcie wizji lokalnych

3. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest ustalenie zakresu robót, które powinny być wykonane niezwłocznie, niezbędnych do zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

4. INFORMACJE OGÓLNE

Budynek jednokondygnacyjny. Ściany murowane z cegły ceramicznej. Konstrukcja dachowa – dźwigary kratowe drewniane. Wokół budynku rosną drzewa. Niektóre tuż przy ścianie. Stwarzają one zagrożenie dla budynku. Powinny być usunięte.

5. ELEMENTY DECYDUJĄCE O BEZPIECZEŃSTWIE, KTÓRE POWINNY BYĆ NIEZWŁOZNIE NAPRAWIONE

5.1. Ogrodzenie

Ogrodzenie z siatki stalowej. W siatce są dziury. Trzeba te dziury załatać żeby utrudnić dostęp osób na teren kuchni.

5.2. Otwory okienne

Okna w różnym stanie. Od kompletnych okien wraz z szybami poprzez ramy okienne bez szyb do otworów bez okien. Są dwa typy okien. Okna duże, przez które bez problemu może wejść człowiek do wnętrza budynku. Okna małe, które są umieszczone na takiej wysokości, że trudno byłoby przez nie wejść.

5.3. Otwory drzwiowe

We wszystkich otworach drzwiowych w ścianach zewnętrznych są zamontowane bramy przesuwne.

5.4. Ściany

Ściany murowane z cegły ceramicznej. W ścianach stwierdzono pęknięcia i zarysowania, największe w pomieszczeniu nr 1 w narożniku południowo – wschodnim. Stan ścian nie wymaga pilnej interwencji. Trzeba monitorować rozwarcie rys.

5.5. Konstrukcja dachowa

Dźwigary dachowe drewniane. Stan konstrukcji dachowej jest zróżnicowany. W niektórych miejscach wymaga pilnej interwencji, w niektórych nie.

5.5.1. Pomieszczenie nr 1

Dźwigar skrajny przy ścianie oddzielającej od pomieszczenia nr 2 przy podporze od strony wschodniej został podparty dwoma słupami. Poza tym w pomieszczeniu nr 1 nie ma słupów podpierających konstrukcję dachową. Nie ma też śladów, z których wynikałoby, że takie słupy były.

5.5.2. Pomieszczenie nr 2

Dźwigary dachowe są oparte na belce, która z kolei jest oparta na rzędzie słupów. Podparcie jest niesymetryczne. Nie ma śladów, z których wynikałoby, że był drugi rząd słupów.

5.5.3. Pomieszczenie nr 3

Dźwigary dachowe są oparte na belce, która z kolei jest oparta na rzędzie słupów. Podparcie jest niesymetryczne. Nie ma śladów, z których wynikałoby, że był drugi rząd słupów. Dźwigar koszowy w rejonie ściany zewnętrznej jest mocno skorodowany. Wymaga podparcia.

5.5.4. Pomieszczenie nr 4

W pomieszczeniu nr 4 nie ma słupów podpierających konstrukcję dachową. Nie ma też śladów, z których wynikałoby, że takie słupy były.

5.5.5. Pomieszczenie nr 5

W pomieszczeniu nr 5 nie ma słupów podpierających konstrukcję dachową. Nie ma też śladów, z których wynikałoby, że takie słupy były.

5.5.6. Pomieszczenie nr 6

W pomieszczeniu nr 6 nie ma słupów podpierających konstrukcję dachową. Nie ma też śladów, z których wynikałoby, że takie słupy były. Dwa dźwigary załamały się. Jeden w całości leży na posadzce, drugi jednym końcem jest oparty na posadzce, drugim na murze. Pod dźwigarami podwieszony jest sufit z supremy. Płyty supremy w znacznej części są luźne. W każdej chwili mogą spaść. Na dachu leży przewrócone drzewo.

5.5.7. Pomieszczenie nr 7

W pomieszczeniu nr 7 jest jeden słup podpierający konstrukcję dachową. Na pewno brakuje jednego słupa i belki. Nie ma śladów, z których wynikałoby, że był drugi rząd słupów. Na połaci południowej skorodowane płatwie i deskowanie. W środkowym polu załamane.

5.5.8. Pomieszczenie nr 8

W pomieszczeniu nr 8 są dwa słupy podpierające konstrukcję dachową. Częściowo wycięta belka. Drugi rząd słupów został usunięty. Na połaci południowej w dwóch polach skorodowane belki i deskowanie.

5.5.9. Pomieszczenie nr 9

W pomieszczeniu nr 9 są słupy w dwóch rzędach i belki podpierające konstrukcję dachową. Część słupów i belek została usunięta. Dźwigar koszowy w rejonie ściany zewnętrznej jest mocno skorodowany. Wymaga podparcia. Po trzy płatwie w tym rejonie z obu stron kosza załamane.

5.5.10. Pomieszczenie nr 10

W pomieszczeniu nr 10 są słupy w dwóch rzędach i belki podpierające konstrukcję dachową. Część słupów i belek została usunięta. Na połaci zachodniej w polach zaznaczonych na rysunku płatwie i deski są skorodowane.

5.5.11. Pomieszczenie nr 11

W pomieszczeniu nr 11 nie ma słupów podpierających konstrukcję dachową. Nie ma też śladów, z których wynikałoby, że takie słupy były. Dwa dźwigary są uszkodzone. Jeden opadł od zachodniej strony na posadzkę. Drugi od zachodniej strony jest opuszczony na podporze z powodu korozji. Na zachodniej połaci dwie płatwie załamane.

**6. ROBOTY, KTÓRE TRZEBA WYKONAĆ NIEZWŁOCZNIE ŻEBY USUNĄĆ ZAGROŻENIE
BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA**

Na podstawie oględzin i obliczeń ustaliłem zakres robót niezbędnych dla usunięcia zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

6.1. Ogrodzenie

Dziury w siatce ogrodzeniowej trzeba załatać żeby utrudnić dostęp osób na teren kuchni.

6.2. Otwory okienne

Trzeba zaślepić okna duże. Okna małe zapewnią wentylację.

6.3. Otwory drzwiowe

Wszystkie bramy trzeba zamknąć.

6.4. Konstrukcja dachowa

Do odtworzenia usuniętych lub zniszczonych elementów oraz do wzmocnień przewidziałem drewno klasy C24. Zarówno drewno do wzmocnień jak i drewno istniejącej konstrukcji należy zaimpregnować środkami zabezpieczającymi przed działaniem owadów i grzybów.

6.4.1. Pomieszczenie nr 1

Trzeba poprawić podparcie uszkodzonego dźwigara zgodnie z rysunkiem.

6.4.2. Pomieszczenie nr 3

Trzeba podeprzeć dźwigar koszowy zgodnie z rysunkiem.

6.4.3. Pomieszczenie nr 6

Trzeba uprzętnąć resztki zawalonej konstrukcji dachowej. Trzeba usunąć płyty supremy. Trzeba podeprzeć pozostałe dźwigary zgodnie z rysunkiem. Trzeba zabezpieczyć przed opadami ścian w polach, w których nie ma dachu, na przykład przez opierzenie. Trzeba usunąć z dachu przewrócone drzewo. Aktualnie nie widać czy i jakie zniszczenia dachu spowodowało to drzewo. Po usunięciu drzewa trzeba będzie dach naprawić.

6.4.4. Pomieszczenie nr 7

Trzeba uzupełnić brakujący słup, belkę i miecze. Trzeba wymienić zniszczone płatwie i deskowanie.

6.4.5. Pomieszczenie nr 8

Trzeba uzupełnić brakujące słupy, belki i miecze. Trzeba wymienić zniszczone płatwie i deskowanie.

6.4.6. Pomieszczenie nr 9

Trzeba uzupełnić brakujące słupy, belki i miecze. Trzeba podeprzeć dźwigar koszowy zgodnie z rysunkiem. Trzeba wymienić zniszczone płatwie i deskowanie.

6.4.7. Pomieszczenie nr 10

Trzeba uzupełnić brakujące słupy, belki i miecze. Trzeba wymienić zniszczone płatwie i deskowanie.

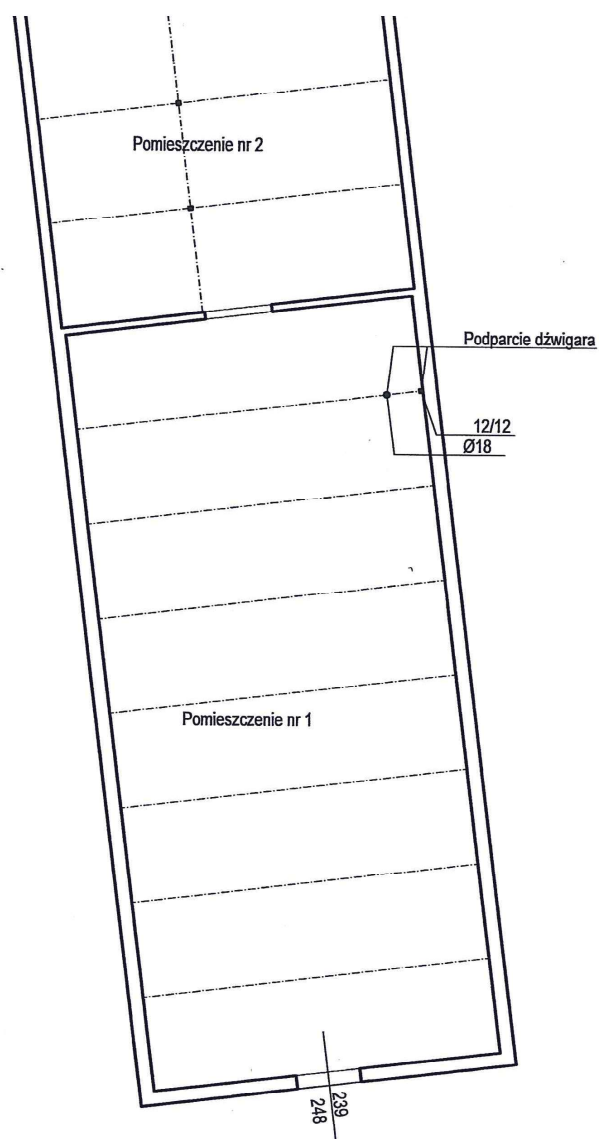
6.4.8. Pomieszczenie nr 11

Dźwigar opuszczony jednym końcem trzeba podnieść i oprzeć zgodnie z rysunkiem. Pozostałe dźwigary trzeba podeprzeć zgodnie z rysunkiem.

Opracował

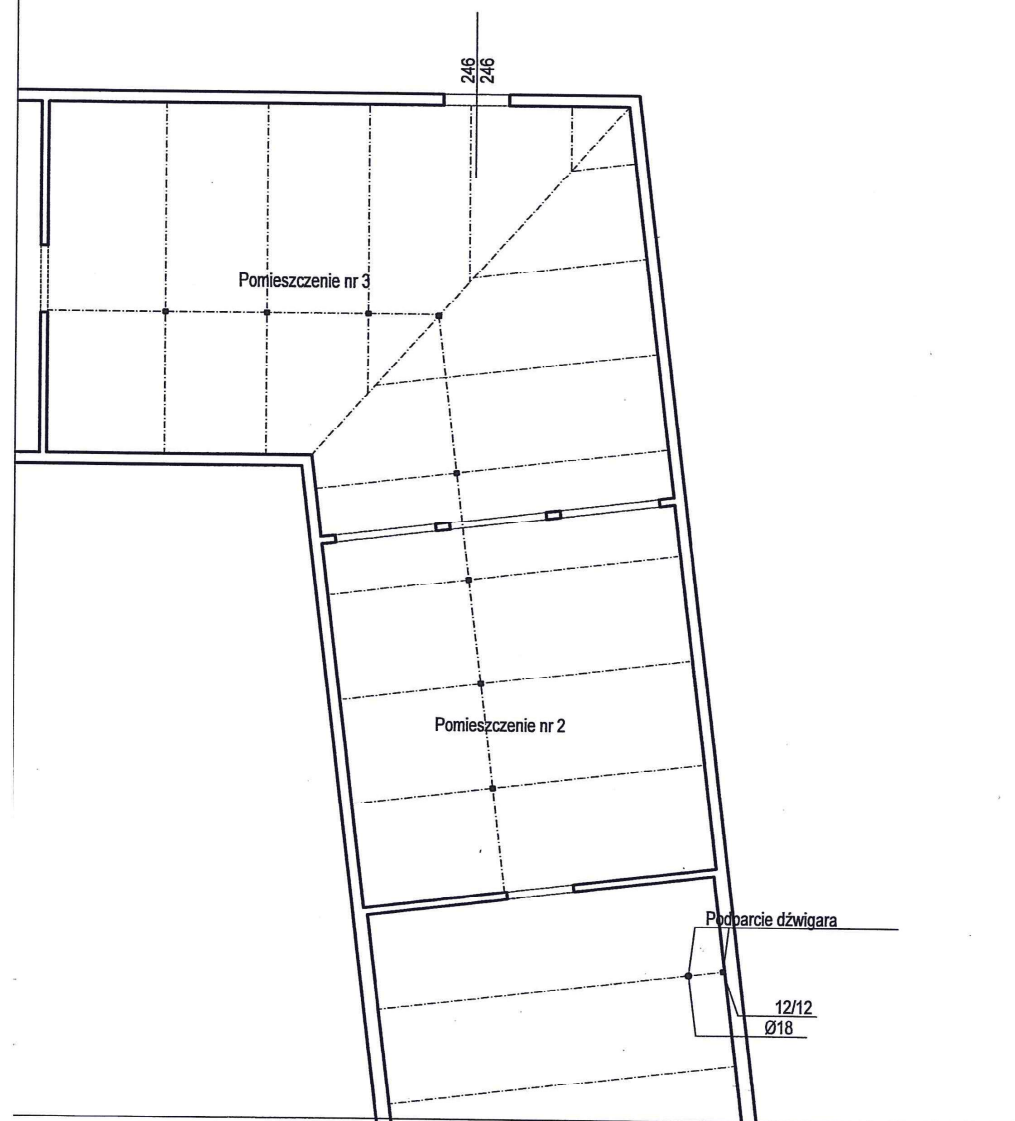
Stasiorowski

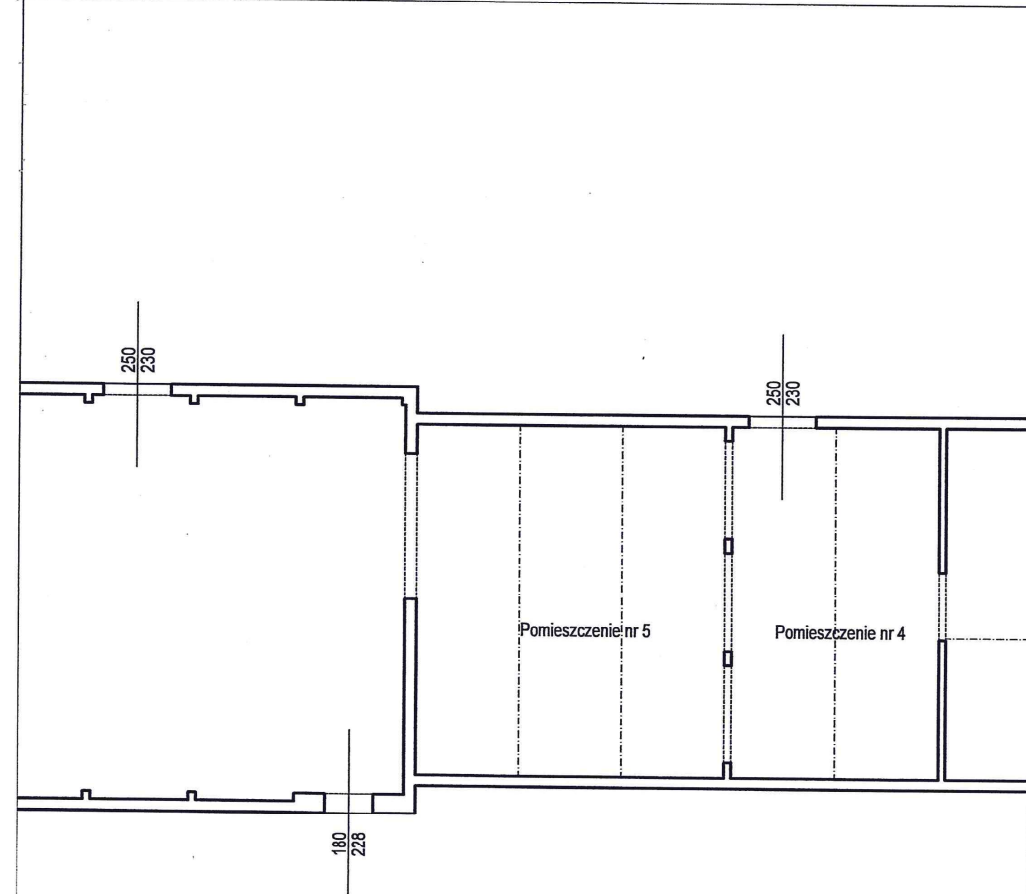
mgr inż. Andrzej Stasiorowski
upr. nr 1160/EL/87



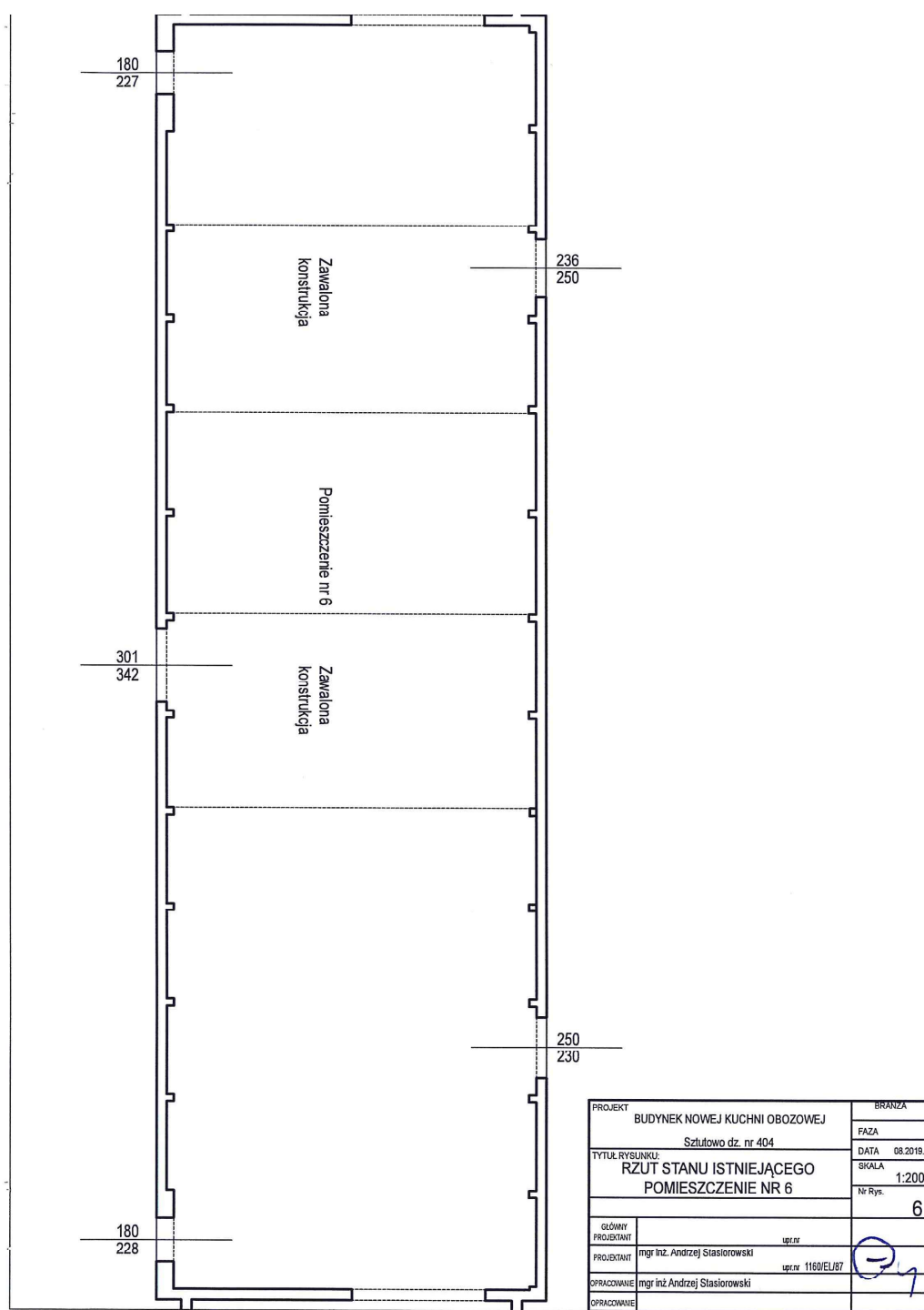
PROJEKT		BRANŻA	
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA	
Sztutowo dz. nr 404		DATA	08.2019.
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA	1:200
RZUT STANU ISTNIEJĄCEGO		Nr Rys.	3
POMIESZCZENIE NR 1			
GŁÓWNY PROJEKTANT			
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiorowski	upr.nr 1160/EL/87	
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiorowski		
OPRACOWANIE			

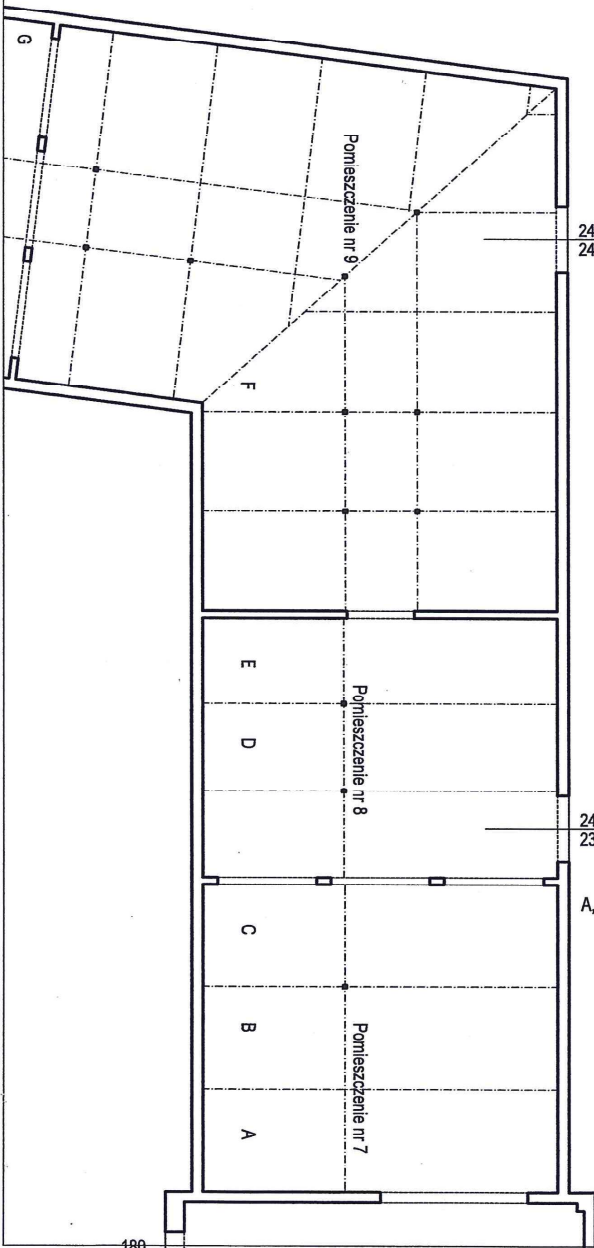
PROJEKT		BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		DOKUMENT	
Sztutowo dz. nr 404		FAZA			
TYTUŁ RYSUNKU:		DATA		08.2019.	
RZUT STANU ISTNIEJĄCEGO		SKALA		1:200	
POMIESZCZENIA NR 2 I 3		Nr Rys.		4	
GŁÓWNY PROJEKTANT		upr.nr			
PROJEKTANT		mgr inż. Andrzej Stasiorowski			
OPRACOWANIE		mgr inż. Andrzej Stasiorowski			
OPRACOWANIE					





PROJEKT		BRANZA	
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA	
Sztutowo dz. nr 404		DATA 08.2019.	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA 1:200	
RZUT STANU ISTNIEJĄCEGO		Nr Rys.	
POMIESZCZENIA NR 4 I 5		5	
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiorowski	upr.nr	⑤
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiorowski	upr.nr 1160/ELJ/87	
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiorowski		
OPRACOWANIE			



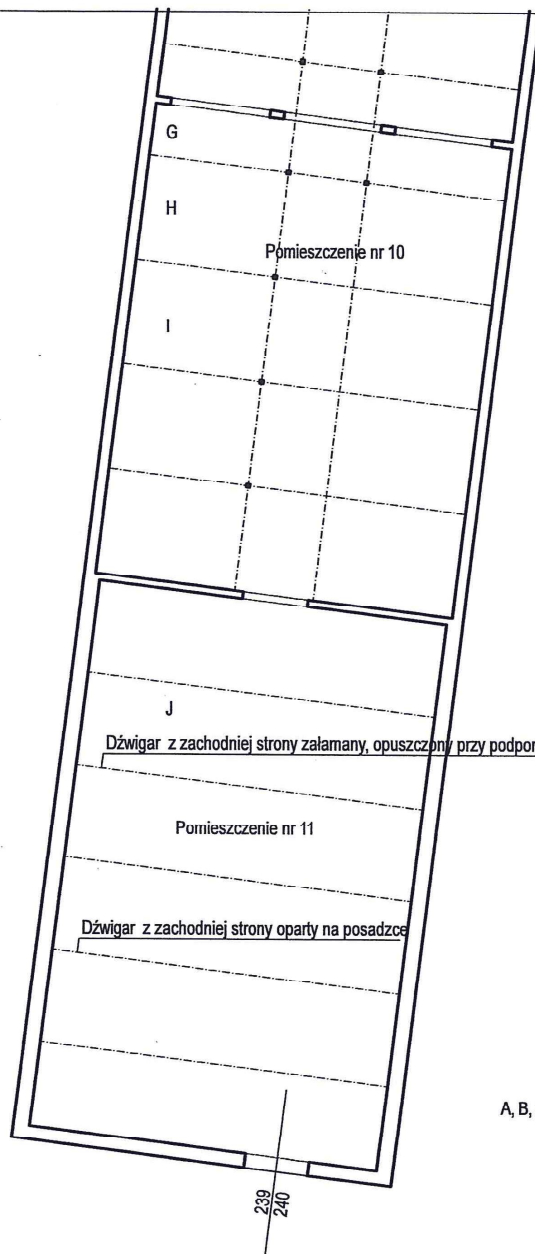


247
241

247
238

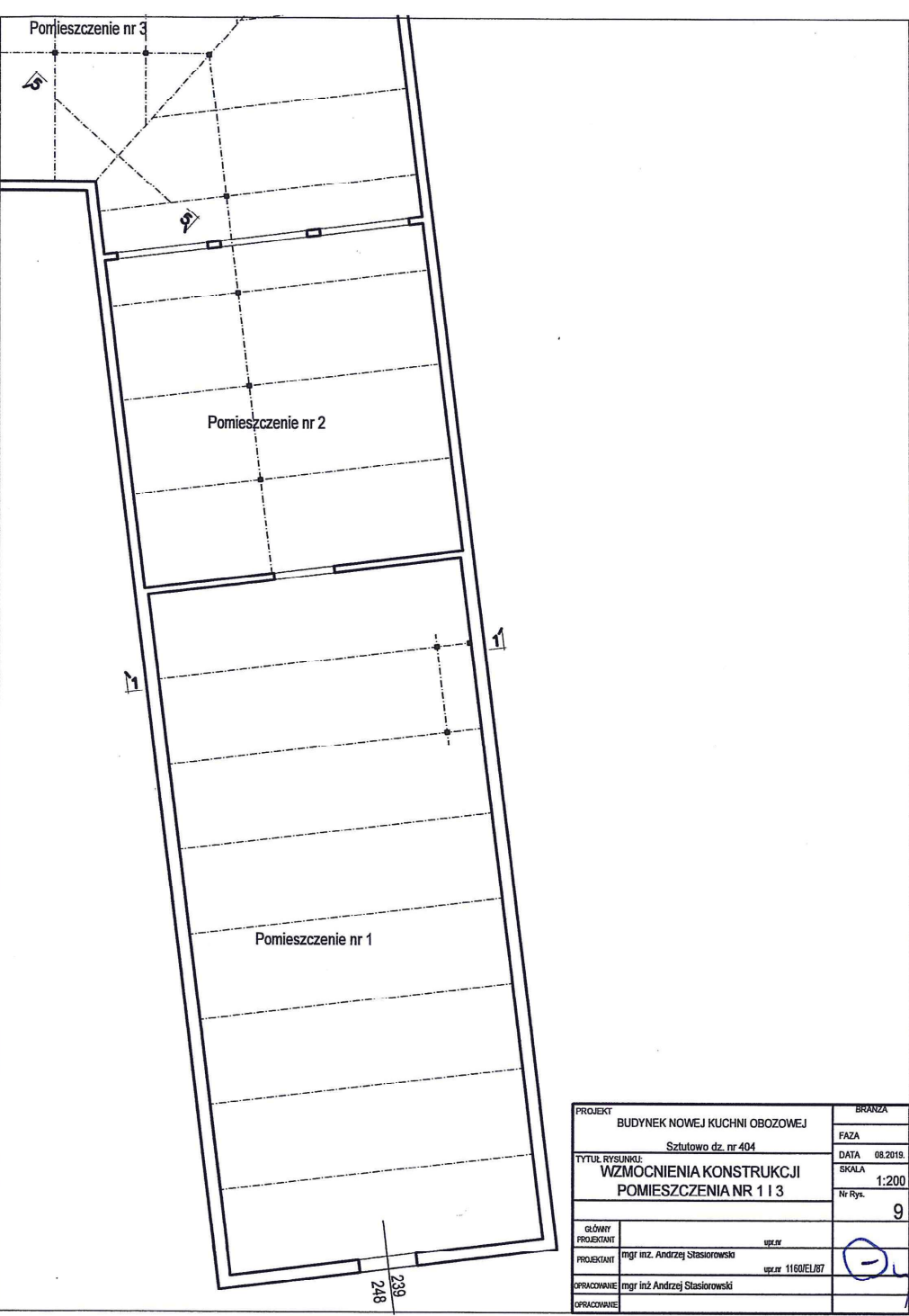
A, B, C... miejsca, w których zniszczone są płatwie i deskowanie

PROJEKT		BRANŻA	
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA	
Sztukowo dz. nr 404		DATA 08.2019.	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA 1:200	
RZUT STANU ISTNIEJĄCEGO		Nr Rys.	
POMIESZCZENIA NR 7, 8 I 9		7	
GLÓWNY			
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiorowski	upr. 1160/CL/07	
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiorowski		
OPRACOWANIE			



A, B, C... miejsca, w których zniszczone są płatwie i deskowanie

PROJEKT		BRANŻA	
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA	
Sztukowo dz. nr 404		DATA 08.2019.	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA	
RZUT STANU ISTNIEJĄCEGO		1:200	
POMIESZCZENIA NR 10 i 11		Nr Rys.	
		8	
UCŁOWNIŁ			
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiorowski		
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiorowski		
OPRACOWANIE			



PROJEKT		BRANŻA	
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA	
Sztutowo dz. nr 404		DATA 08.2019.	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA	
WZMOCNIENIA KONSTRUKCJI		1:200	
POMIESZCZENIA NR 1 I 3		Nr Rys.	
		9	
GLÓWNY			
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiurowski		
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiurowski		
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiurowski		
OPRACOWANIE			

180
227

3

3

Zawalona
konstrukcja

236
250

Pomieszczenie nr 6

3

301
342

Zawalona
konstrukcja

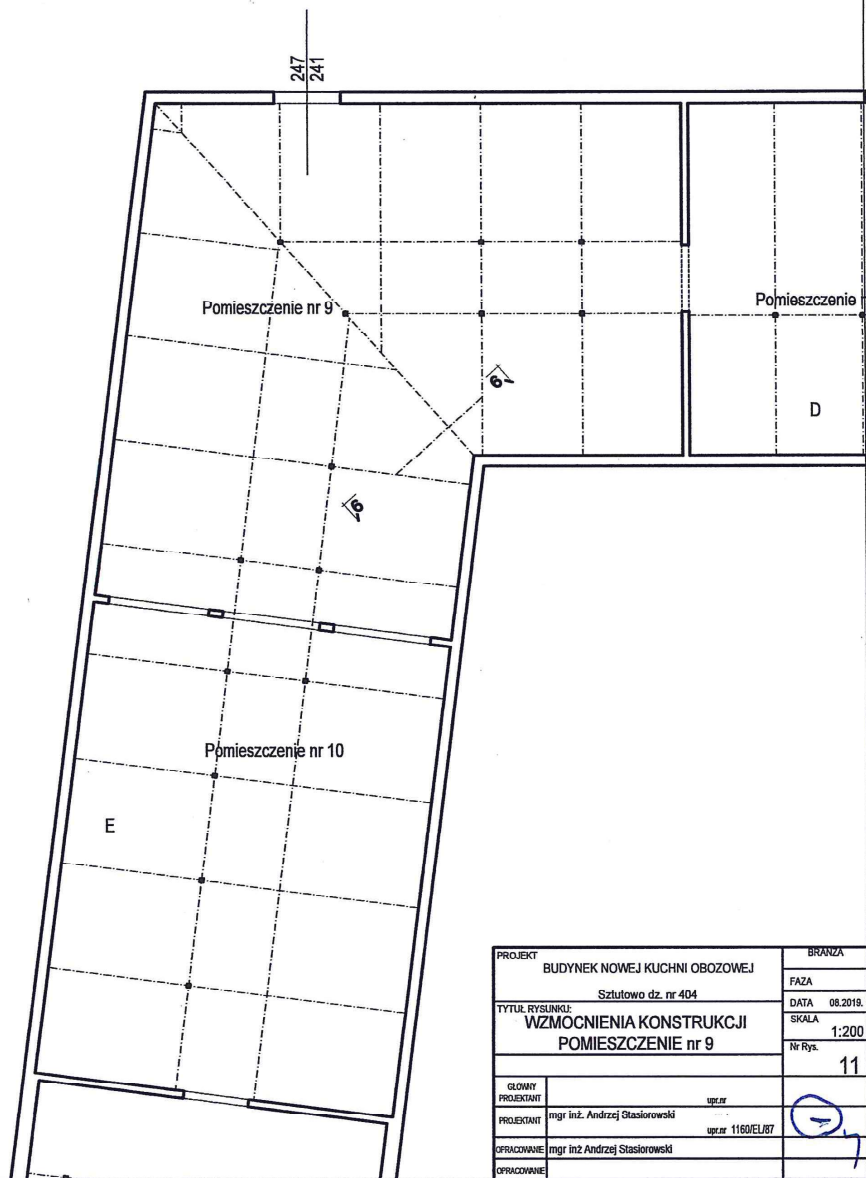
3

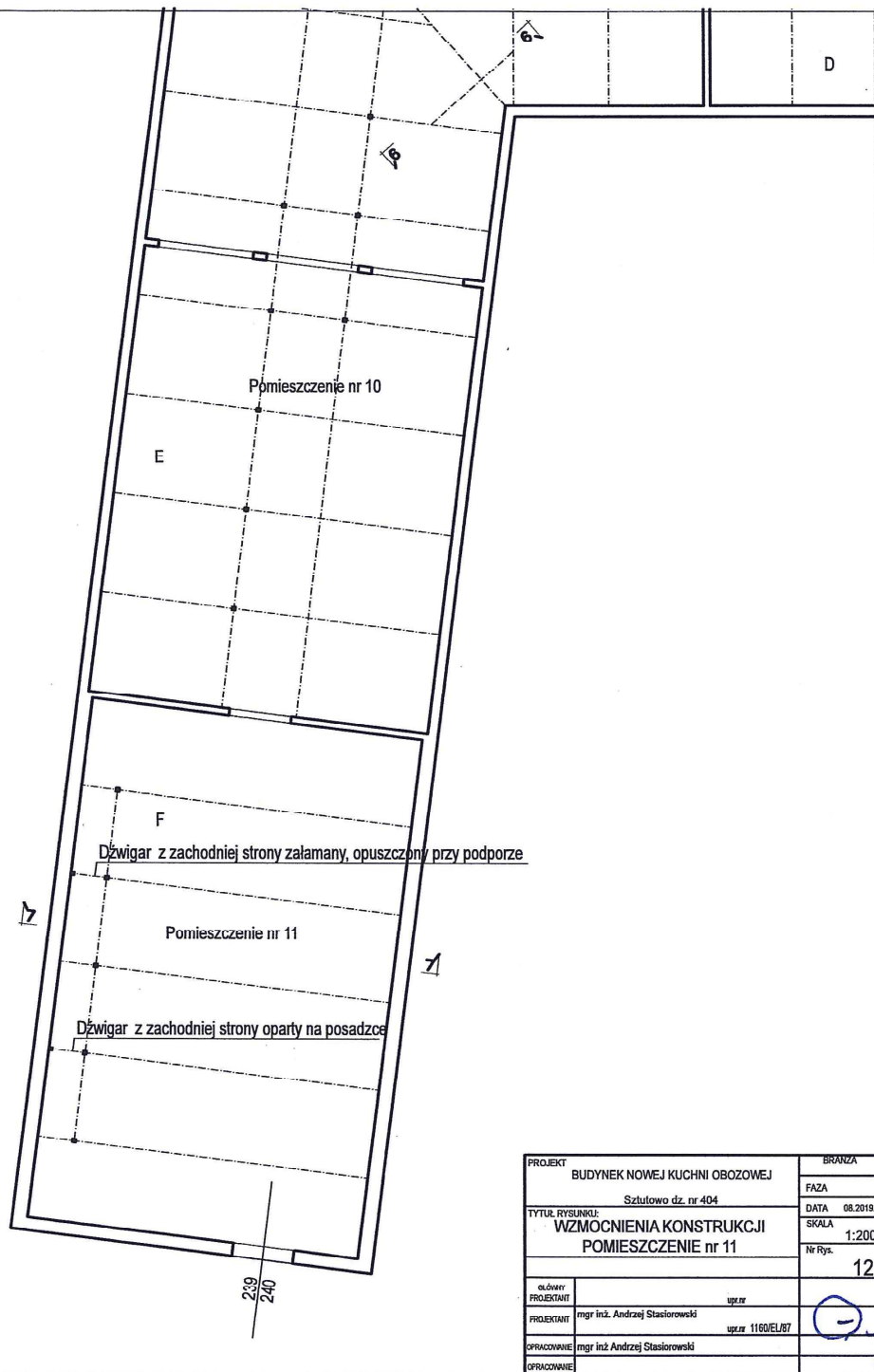
3

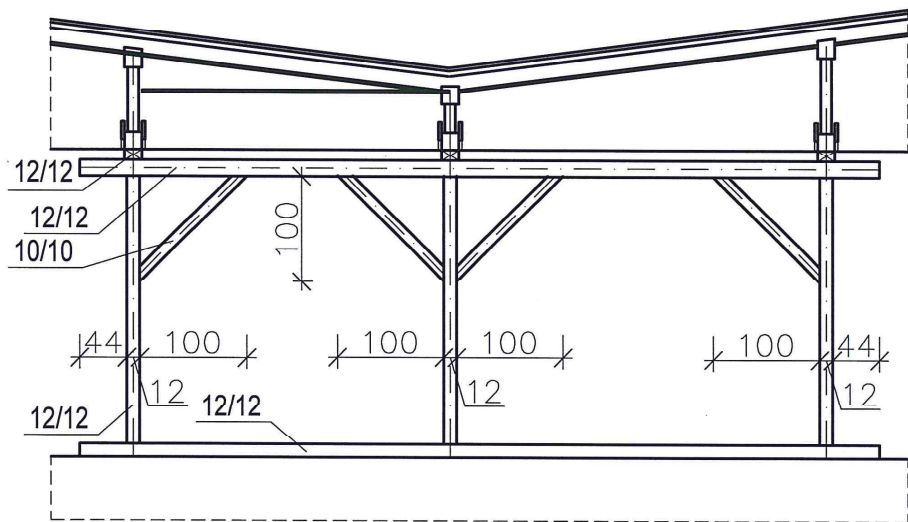
250
230

180
228

PROJEKT		BRANŻA	
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA	
Sztutowo dz. nr 404		DATA 08.2019.	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA	
WZMOCNIENIA KONSTRUKCJI		1:200	
POMIESZCZENIE nr 6		Nr Rys.	
		10	
GLÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiński		
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiński		
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiński		
OPRACOWANIE			

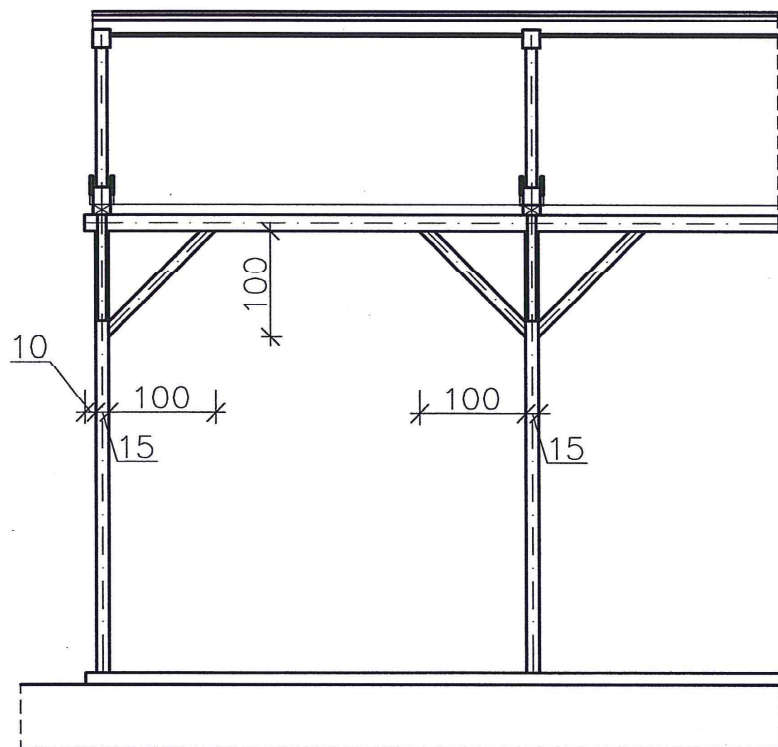






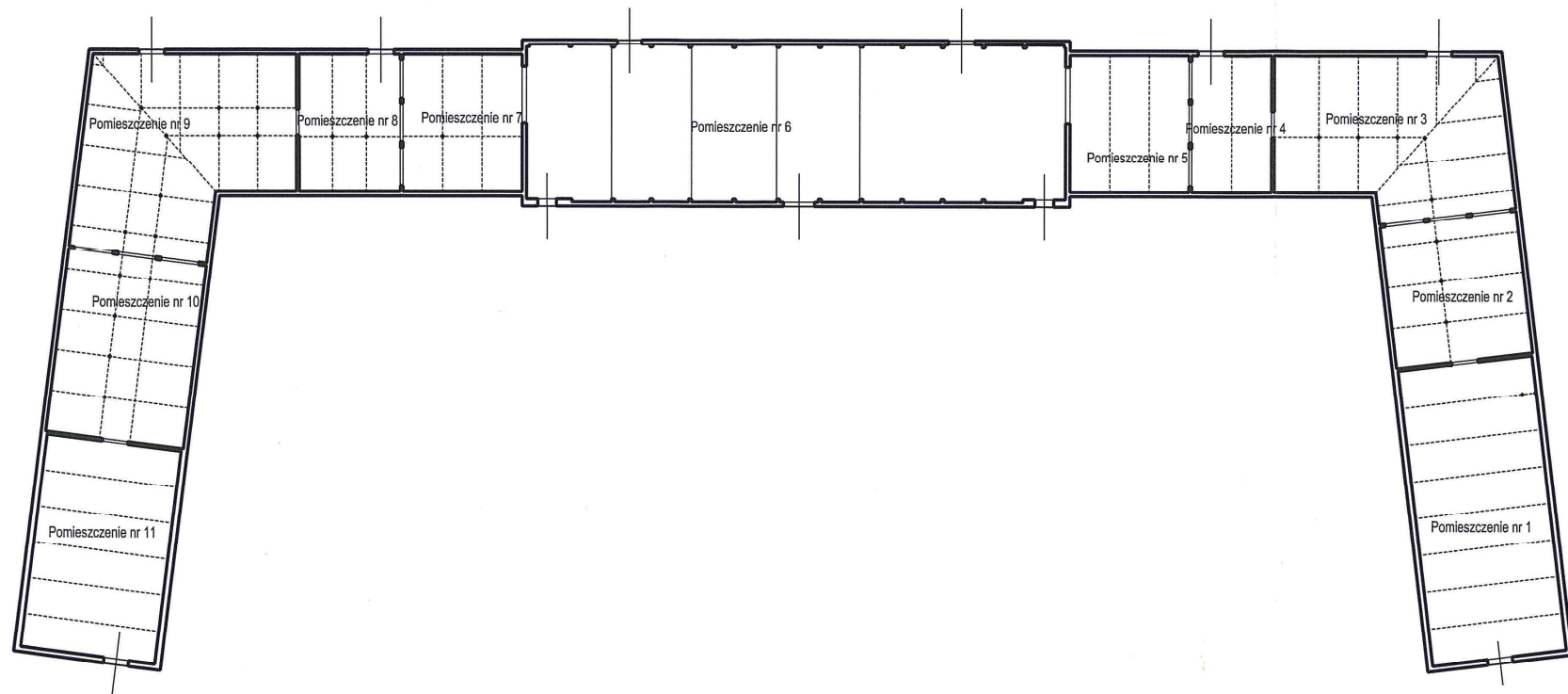
Przekrój 5-5 i 6-6 1:50

PROJEKT		BRANŻA	
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA	
Sztutowo dz. nr 404		DATA 08.2019.	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA	
WZMOCNIENIA KONSTRUKCJI		1:50	
PRZEKROJE 5-5 I 6-6		Nr Rys.	
		16	
autor		upr.nr	
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiorowski		
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiorowski	upr.nr 1160/EL/87	
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiorowski		
OPRACOWANIE			

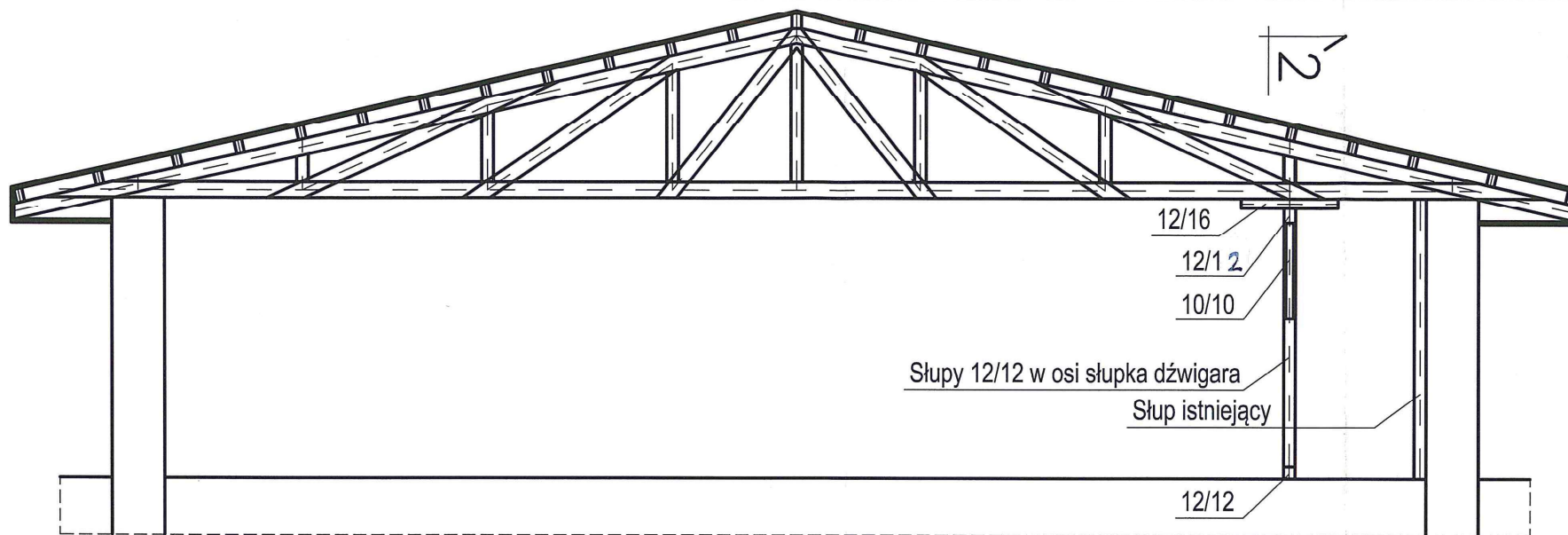


Przekrój 4-4 1:50

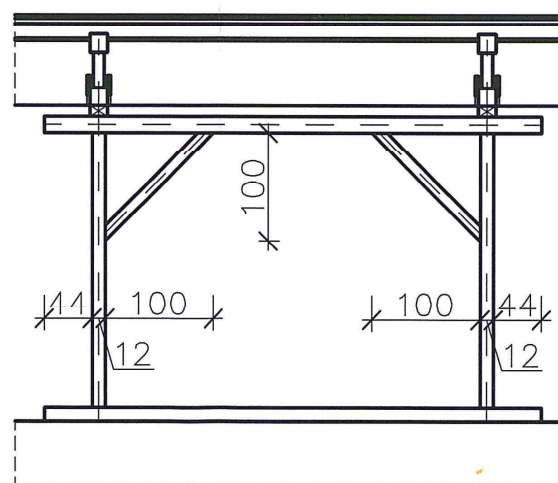
PROJEKT		BRANŻA
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA
Szutkowo dz. nr 404		DATA 08.2019.
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA 1:50
WZMOCNIENIA KONSTRUKCJI		Nr Rys. 15
PRZEKRÓJ 4-4		
GŁÓWNY		
PROJEKTANT		
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiowski	
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiowski	
OPRACOWANIE		



PROJEKT		BRANŻA
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA
Sztutowo dz. nr 404		DATA 08.2019.
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA 1:500
RZUT STANU ISTNIEJĄCEGO		Nr Rys. 2
GŁÓWNY PROJEKTANT	upr.nr	
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiowski	
	upr.nr 1160/ELJ/87	
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiowski	
OPRACOWANIE		

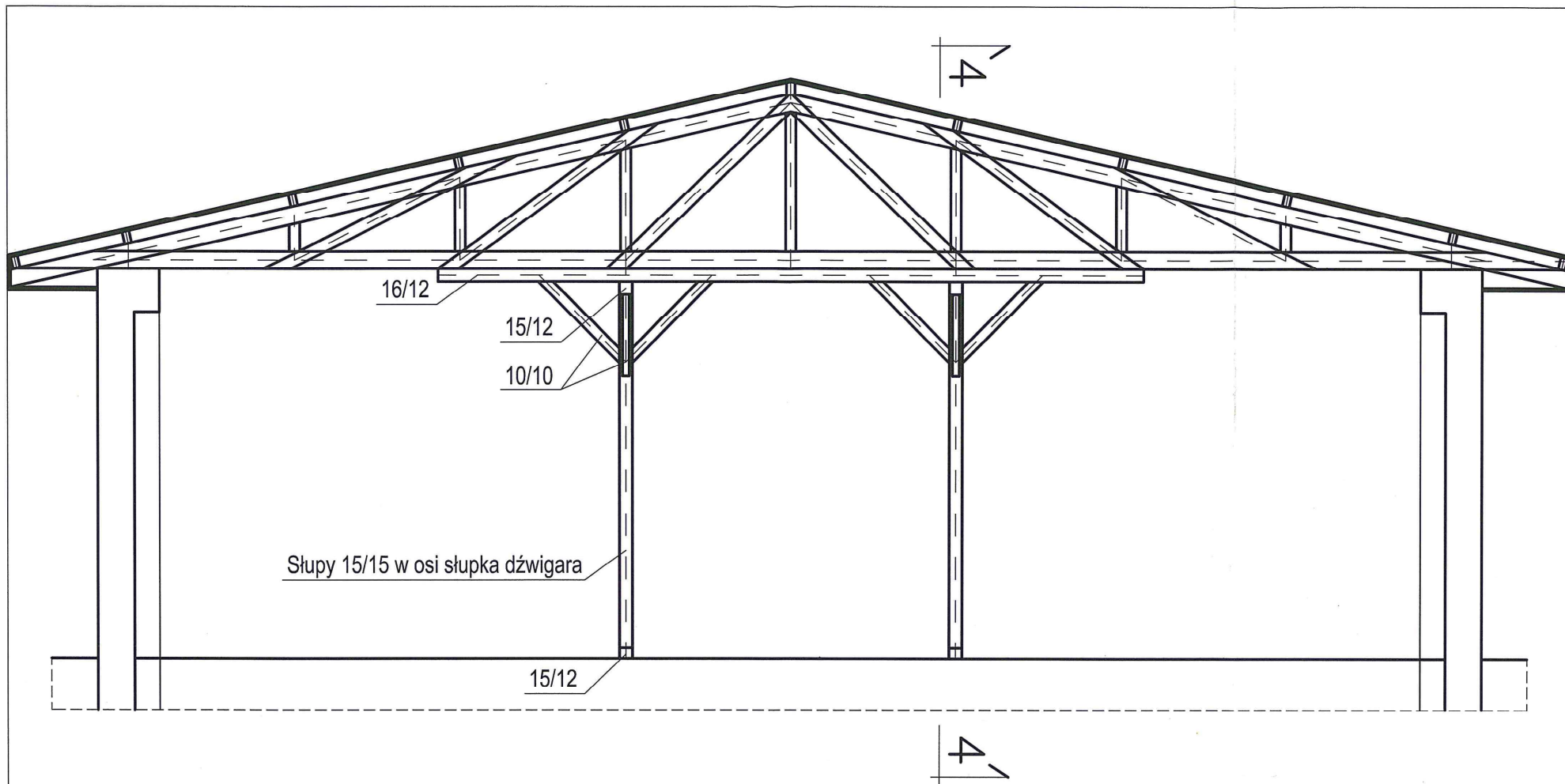


Przekrój 1-1 1:50



Przekrój 2-2 1:50

PROJEKT		BRANŻA	
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA	
Sztutowo dz. nr 404		DATA 08.2019.	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA 1:50	
WZMOCNIENIA KONSTRUKCJI		Nr rys.	
PRZEKROJE 1-1 I 2-2		13	
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiorowski	uspr.nr	1160/EL/87
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiorowski	uspr.nr	
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiorowski	uspr.nr	
OPRACOWANIE			



Przekrój 3-3 1:50

PROJEKT		BRANŻA
BUDYNEK NOWEJ KUCHNI OBOZOWEJ		FAZA
Sztutowo dz. nr 404		DATA 08.2019.
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA 1:50
WZMOCNIENIA KONSTRUKCJI		Nr Rys. 14
PRZEKRÓJ 3-3		
GŁÓWNY		
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Stasiorowski	
OPRACOWANIE	mgr inż. Andrzej Stasiorowski	
OPRACOWANIE		