

Gmina Sztutowo
ul. Gdańska 55
83-110 Sztutowo

Olsztyn, 23-01-2017 r.

Znak 6MMP/AK/EOP-6-025467/2016

Dot. Umowy o przebudowę sieci elektroenergetycznej nr R/16/054465 dla obiektu: kolizja projektowanego ciągu pieszo-rowerowego z infrastrukturą elektroenergetyczną, w lokalizacji: Sztutowo, ul. Zalewowa gm. Sztutowo, działka numer 298/6, 309,466, 467, 772, 10/2, 11/3,27, 52/1, 53, 68/2, 68/4, 68/5, 137

W załączeniu przesyłamy jeden egzemplarz podpisanej przez Strony umowy o przebudowę sieci elektroenergetycznej ENERGA – OPERATOR SA nr **R/16/054465** z dnia **23-01-2017** dla obiektu: kolizja projektowanego ciągu pieszo-rowerowego z infrastrukturą elektroenergetyczną, w lokalizacji: Sztutowo, ul. Zalewowa gm. Sztutowo, działka numer 298/6, 309,466, 467, 772, 10/2, 11/3,27, 52/1, 53, 68/2, 68/4, 68/5, 137.

W sytuacji konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z ENERGA- OPERATOR S.A.

Z poważaniem,

Sprawę prowadzi:
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Olsztynie
Wydział Przyłączeń
tel. 801 404 404

Biurowy
Pracownik
Włodzimierz Jadanowski

Załączniki:

1. Umowa o przebudowę nr R/16/054465 - 1-egz..

Do wiadomości:
Biuro Projektów Taros
ul. Długie Ogrody 4/44
80-765 Gdańsk

T + 48 89 612 15 00
F + 48

Regon 190275904-00068
NIP 583-000-11-90

ENERGA OPERATOR SA
Oddział w Olsztynie
ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn

operator.olsztyn.elblag@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

Bank Pekao SA, nr konta: 19 124 055 981 111 000 000 000 000
Kapitał zakładowy/wpłacony: 1 356 110 400 zł



Alona

**Umowa o przebudowę sieci elektroenergetycznej
w związku z usunięciem kolizji nr R/16/054465**

zawarta w dniu 23 sty. 2017 roku w Olsztynie, której Stronami są:

[*datę zawarcia umowy wpisuje Przedsiębiorstwo energetyczne]

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie, z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP: 583-000-11-90 o kapitale zakładowym w wysokości 1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości), **zwana dalej „Przedsiębiorstwem energetycznym”**, reprezentowana przez:

Tomasz Bera - Prokurent

Zbigniew Szprengiel - Prokurent

oraz

Gmina Sztutowo, ul. Gdańska 55, 83-110 Sztutowo

zwana-y dalej „Wnioskodawcą”, reprezentowana-y przez:

JAKUBA FARINADE - WÓJTA GMINY SZTUTOWO

§ 1

1. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest właścicielem urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w w pkt. 2.2.1 - 2.2.4., warunków przebudowy sieci R/16/054465 z dnia 06-12-2016 roku.
2. Urządzenia elektroenergetyczne wymienione w ust. 1 zostały wybudowane zgodnie z właściwymi przepisami prawa, są sprawne technicznie i służą do zasilania w energię elektryczną odbiorców energii elektrycznej przyłączonych do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego.

§ 2

1. Wnioskodawca oświadcza, że urządzenia określone w § 1 przechodzą przez nieruchomości o następujących numerach ewidencyjnych: 10/2, 11/3, 27, 52/1, 53, 68/2, 68/4, 68/5, 137, 298/6, 309, 466, 467, 772 położonych w miejscowości Sztutowo ul. Zalewowa, Rybacka
2. Wnioskodawca oświadcza, że wyraża zainteresowanie dokonaniem przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 ust. 1., na odcinku/odcinkach kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu nieruchomości określonych w ust. 1., zgodnie z warunkami przebudowy sieci nr R/16/054465 z dnia 06-12-2016 roku określonymi przez Przedsiębiorstwo energetyczne, do których nie zgłasza zastrzeżeń.

§ 3

Niniejsza umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych związanych z przebudową określoną w § 2 ust. 2.

§ 4

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykonania we własnym imieniu i na własny koszt obowiązków związanych z przygotowaniem do realizacji i realizacją inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 2.
2. Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w § 1 zrealizowana zostanie z uwzględnieniem art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (tekst jednolity Dz.U. 2015 poz. 460 z późniejszymi zmianami).
3. W ramach czynności, o których mowa w ust. 1, Wnioskodawca zawiera umowy, jako ich strona i zaciąga zobowiązania wobec wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego w takich granicach, jakie są niezbędne dla należytego przygotowania zadania i jego realizacji. Do obowiązków Wnioskodawcy należy wykonanie projektu budowlano-wykonawczego przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 na podstawie warunków przebudowy sieci o których mowa w § 2 ust. 2 oraz zgodnie ze standardami technicznymi obowiązującymi w Przedsiębiorstwie energetycznym, a następnie uzgodnienie go z Przedsiębiorstwem energetycznym.
4. Wystąpienie o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego/warunki zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenie na

budowę będzie skierowane na Wnioskodawcę. Stroną umowy/umów udostępnienia nieruchomości na cele budowlane powinno być również Przedsiębiorstwo energetyczne. Projekt budowlano-wykonawczy zostanie przekazany Przedsiębiorstwu energetycznemu najpóźniej przed przystąpieniem do odbioru technicznego przebudowanych urządzeń. Dokumentacja formalno-prawna oraz dokumentacja powykonawcza zostaną przekazane Przedsiębiorstwu energetycznemu wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust. 6.

5. Dodatkowo, do obowiązków Wnioskodawcy należy:

- 1) Przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy zadania i zawarcie z nim umów na warunkach zgodnych z warunkami przetargowymi, obowiązującymi u Wnioskodawcy.
 - 2) Zapewnienie realizacji przebudowy urządzeń określonych w § 1 przez wykonawcę posiadającego wymagane przepisami prawa uprawnienia w tym zakresie
 - 3) Wykonanie na własny koszt przebudowy urządzeń określonych w § 1 zgodnie z uzgodnioną z Przedsiębiorstwem energetycznym dokumentacją techniczną. Do kosztów przebudowy zalicza się m. in.: koszty wykonania prac projektowych i realizacji przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty związane z uzyskaniem tytułów prawnych do nieruchomości, na których będą zlokalizowane przebudowywane urządzenia, koszty związane z przygotowaniem miejsca pracy do przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty prac geodezyjnych, koszty wypłaty ewentualnych odszkodowań za szkody powstałe na gruntach pomimo stosowania prawidłowej technologii robót.
 - 4) Zgłaszanie Przedsiębiorstwu energetycznemu wszelkich koniecznych wyłączeń i przedstawienie do zaakceptowania harmonogramu robót,
 - 5) Wyznaczenie Inspektora Nadzoru,
 - 6) Pisemne zawiadamianie Przedsiębiorstwa energetycznego o odbiorach częściowych i końcowych, nie później niż na 5 dni przed wyznaczonym terminem odbioru, celem umożliwienia Przedsiębiorstwu energetycznemu udziału w ww. odbiorach.
6. Protokół odbioru końcowego sporządzony przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wnioskodawcę protokołu zdawczo-odbiorczego, na podstawie którego nastąpi przekazanie przebudowanych urządzeń na rzecz Przedsiębiorstwa.
7. Przekazanie Przedsiębiorstwu energetycznemu przez Wnioskodawcę przebudowanych urządzeń w sposób opisany w ust. 6 nastąpi nieodpłatnie w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.

§ 5

Wnioskodawca udziela Przedsiębiorstwu energetycznemu 3 letniej gwarancji po przekazaniu urządzeń określonych w § 4 ust. 6.

§ 6

Do obowiązków Przedsiębiorstwa energetycznego należy:

1. Uzgodnienie projektu budowlanego, o którym mowa w § 4 ust. 3,
2. Dokonywanie wszelkich koniecznych wyłączeń zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem robót, o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt 4,
3. Udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót w wyznaczonych terminach,
4. Wskazanie miejsca składowania elementów z demontażu urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1,
5. Pełnienia funkcji dopuszczającego w stosunku do brygad wykonawcy,
6.

§ 7

1. Strony zgodnie oświadczają, że wybudowane i przebudowane urządzenia elektroenergetyczne będą stanowiły własność Przedsiębiorstwa energetycznego.
2. Urządzeniami elektroenergetycznymi określonymi w ust. 1 będą urządzenia odebrane protokołem odbioru końcowego sporządzonym przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego.
3. Każda ze stron poniesie przynależne jej obciążenia wynikające z przekazania majątku określonego w § 4 ust. 6.

§ 8

1. Koordynatorem robót po stronie Przedsiębiorstwa energetycznego związanych z zamierzeniem inwestycyjnym wynikającym z niniejszej umowy będzie Dział Zarządzania Eksploatacją Rejon Dystrybucji w Kwidzynie tel. 55-667-76-70.
2. Inspektorami Nadzoru z ramienia Wnioskodawcy będą osoby, których wyznaczenie nastąpi przed ustaleniem harmonogramu robót przebudowy realizowanej zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, o którym mowa w § 4 ust. 3.

§ 9

1. Załącznikiem do niniejszej umowy są warunki przebudowy określone w § 2 ust. 2.
2. Strony zgodnie ustalają, iż niniejsza umowa może zostać rozwiązana za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia w formie pisemnej, przy czym strona wypowiadająca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich udokumentowanych kosztów związanych z niniejszą umową poniesionych przez drugą ze stron.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Wnioskodawcę, dodatkowo pokryje on wszelkie koszty związane z odtworzeniem stanu funkcjonalnego sieci, jaki występował przed rozpoczęciem przebudowy.

§ 10

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest / nie jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP NIP 579-207-09-86
2. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 583-000-11-90.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory, mogące wyniknąć z niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie.
3. W przypadkach nierozstrzygniętych sprawę rozpatrzy właściwy sąd powszechny.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej (aneks podpisany przez Strony) pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wnioskodawca:

Przedsiębiorstwo energetyczne:

WOJT
Jakub Garbade

GMINA SZTUTOWO
ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo
tel. 55 247-81-51 fax 55 247-83-96
REG.170747951 NIP 579-207-09-86

Dyrektor Generalny Oddziału
Prokurent
Tomasz Bera

Dyrektor Departamentu
Zarządzania Majątkiem Sieciowym
PROKURENT
Zbigniew Szprengiel