



WOJEWODA POMORSKI

Gdańsk, dnia 28 listopada 2018 r.

WI-III.7840.3.2.2018.EL-b

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 7 ust. 1 i 3 ustawy z 8 lipca 2010r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2018r. poz. 433 z późniejszymi zmianami) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami)

Wojewoda Pomorski zawiadamia,

że na wniosek z dnia 05.07.2018r. (uzupełniony dn. 20.09.2018r. i dn. 13.11.2018r.) złożony przez inwestora: Urząd Morski w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, reprezentowanego przez Pana Romana Kołodziejskiego, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, pn.:

„Zabezpieczenie przeciwpowodziowe w miejscowości Kąty Rybackie - Etap III” - budowa wału przeciwpowodziowego,

zlokalizowanej na poniżej oznaczonych nieruchomościach gruntowych - działkach:

1. Wykaz działek objętych wnioskiem:

województwo pomorskie, powiat nowodworski, jednostka ewidencyjna Sztutowo [226201_1]:
obręb Nr 0002 Kąty Rybackie - działki nr: 539/5, 539/8, 540/1 (540), 540/2 (540), 541/1 (541),
541/2 (541).

2. Wykaz działek objętych obowiązkiem przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

województwo pomorskie, powiat nowodworski, jednostka ewidencyjna Sztutowo [226201_1]:
obręb Nr 0002 Kąty Rybackie - działki nr: 540/1 (540), 541/1 (541).

** w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości*

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W związku z powyższym informuję strony postępowania, właściwe organy administracji rządowej i samorządowej oraz właścicieli, zarządców i użytkowników terenów objętych inwestycją, o możliwości składania wniosków, uwag lub zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej sprawy, a także przed wydaniem decyzji możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk - pokój nr 352, III piętro, (tel. 58 30-77-483), w poniedziałek, środę i piątek w godz. 8:00 – 15:00, w czwartek w godz. od 12:00 do 15:00 (we wtorek oddział nieczynny dla interesantów).

Zgodnie z art. 7 ust.7 ww. ustaw z dniem ww. zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, objęte ww. wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 14 965
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację ww. inwestycji do czasu wydania takiej decyzji, może zostać zawieszona postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności, jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z ww. inwestycją.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację ww. inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późniejszymi zmianami).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej ww. wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, po doręczeniu ww. zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Pomorskiemu danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela albo użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński



Gdańsk, dnia 28 listopada 2018 r.

WI-III.7840.3.2.2018.EL-b

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 7 ust. 1 i 3 ustawy z 8 lipca 2010r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2018r. poz. 433 z późniejszymi zmianami) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami)

Wojewoda Pomorski zawiadamia,

że na wniosek z dnia 05.07.2018r. (uzupełniony dn. 20.09.2018r. i dn. 13.11.2018r.) złożony przez inwestora: Urząd Morski w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, reprezentowanego przez Pana Romana Kołodziejskiego, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, pn.:

„Zabezpieczenie przeciwpowodziowe w miejscowości Kąty Rybackie - Etap III” - budowa wału przeciwpowodziowego,

zlokalizowanej na poniżej oznaczonych nieruchomościach gruntowych - działkach:

1. Wykaz działek objętych wnioskiem:

województwo pomorskie, powiat nowodworski, jednostka ewidencyjna Sztutowo [226201_1]:
obręb Nr 0002 Kąty Rybackie - działki nr: 539/5, 539/8, 540/1 (540), 540/2 (540), 541/1 (541), 541/2 (541).

2. Wykaz działek objętych obowiązkiem przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

województwo pomorskie, powiat nowodworski, jednostka ewidencyjna Sztutowo [226201_1]:
obręb Nr 0002 Kąty Rybackie - działki nr: 540/1 (540), 541/1 (541).

** w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości*

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W związku z powyższym informuję strony postępowania, właściwe organy administracji rządowej i samorządowej oraz właścicieli, zarządców i użytkowników terenów objętych inwestycją, o możliwości składania wniosków, uwag lub zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej sprawy, a także przed wydaniem decyzji możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk - pokój nr 352, III piętro, (tel. 58 30-77-483), w poniedziałek, środę i piątek w godz. 8:00 – 15:00, w czwartek w godz. od 12:00 do 15:00 (we wtorek oddział nieczynny dla interesantów).

Zgodnie z art. 7 ust.7 ww. ustaw z dniem ww. zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, objęte ww. wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację ww. inwestycji do czasu wydania takiej decyzji, może zostać zawieszona postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności, jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z ww. inwestycją.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację ww. inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późniejszymi zmianami).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej ww. wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, po doręczeniu ww. zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Pomorskiemu danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela albo użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński