

UCHWAŁA NR XLII/402/2018
RADY GMINY SZTUTOWO
z dnia 04 października 2018r

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy na okres 4 lat części plaży w Sztutowie i części plaży w Kątach Rybackich oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2018r., poz. 994 ze zmianami), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2018 r., poz. 121 ze zmianami), Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy na okres 4 lat następujących nieruchomości:

- 250 mb działki nr 410/10 obręb Sztutowo;
- 150 mb działki nr 410/8 obręb Sztutowo ;
- 500 mb działki nr 362/9 obręb Kąty Rybackie

oraz wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. Szczegółowy zakres przedmiotu dzierżawy określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Waleria Banasik

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami art. 37 ust. 4 zawarcie w trybie bezprzetargowym umów najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Gminy. Działki nr 410/10, 410/8 obręb Sztutowo oraz 362/9 obręb Kąty Rybackie stanowią własność Skarbu Państwa, w zarządzie Starosty Nowodworskiego. Gmina na mocy umowy dzierżawy znak GK -3/13 z dnia 15 kwietnia 2013 r. która obowiązuje do dnia 31.12.2022 r. posiada prawo przenoszenia praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

