

UCHWAŁA NR XLII/401/2018
RADY GMINY SZTUTOWO
z dnia 04 października 2018r

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej działki nr 26 położonej w obrębie geodezyjnym Groszkowo w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2018 r., poz. 121 ze zm.) § 3 Uchwały Nr IX/89/2015 Rady Gminy Sztutowo z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2015 r. poz. 2178)
Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomości stanowiącej działkę nr 26 o pow. 0,4200 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Groszkowo, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD2M/00041061/0, na rzecz właściciela przyległej nieruchomości tj. działki nr 25/11 obręb geodezyjny Groszkowo.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Waleria Banasik

Uzasadnienie

Właściciel działki nr 25/11 obręb Groszkowo zwrócił się z prośbą o sprzedaż działki nr 26 obręb Groszkowo w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka nr 26 bezpośrednio przylega do działki, będącej własnością wnioskodawcy. Zgodnie z art. 37, ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami działka nr 26 obręb Groszkowo, nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość, a tylko jako nieruchomość niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Przeznaczenie terenu – teren upraw rolnych.

