**OGŁOSZENIE**

**WÓJTA GMINY SZTUTOWO**

**z dnia 11 września 2018 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego nieograniczonego przetargu

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) o g ł a s z a m , co następuje: z zasobu nieruchomości stanowiących, własność komunalną przeznaczone do wydzierżawienia na okres do 3 lat zostały następujące nieruchomości:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości** | **Oznaczenie  w księdze**  **wieczystej  KW nr** | **Powierzchnia  w ha/m2** | **Położenie nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** | **Forma sprzedaży,**  **dzierżawy** | **Wartość nieruchomości, zasady aktualizacji opłat, termin wnoszenia opłat** |
| 1. | 382/161 | GD2M/00049191/6 | 0,0190 ha | Sztutowo | Nieruchomość gruntowa | Działka przeznaczona na ogródek przydomowy | Dzierżawa na okres do trzech lat | Czynsz roczny dzierżawny 190 zł plus należny podatek VAT.  Czynsz płatny do 31.03, każdego roku obowiązywania umowy Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, |
| 2 | Część działki 247/5 | GD2M/00039019/4 | 0,1034 ha | Kąty Rybackie | Nieruchomość gruntowa | Działka przeznaczona na ogródek przydomowy | Dzierżawa na okres do trzech lat | Czynsz roczny dzierżawny 1034 zł plus należny podatek VAT.  Czynsz płatny do 31.03, każdego roku obowiązywania umowy Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, |
| 3 | Część działki:  356/46  276/1  324/4 | GD2M/00049187/5  GD2M/00055128/9  GD2M/00046732/0 | 2 m2  2 m2  2m2 | Sztutowo  Sztutowo  Katy Rybackie | Nieruchomość gruntowa | Tereny przeznaczona na usadowienie pojemników na odzież używaną | Dzierżawa z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat | Czynsz roczny dzierżawny 120 zł plus należny podatek VAT.  Czynsz płatny do 31.03, każdego roku obowiązywania umowy Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, |
| 4 | Część działki 180/2 | GD2M/00043764/2 | 0,2400 ha | Łaszka | Nieruchomość gruntowa | Tereny rolnicze | Dzierżawa z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat | Czynsz roczny dzierżawny 2,16 q  Roczna wysokość czynszu zostanie określona w oparciu o średnią cenę skupu żyta jak dla podatku rolnego określoną w Komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego publikowanym w Monitorze Polskim. Czynsz płatny do 31.03, każdego roku obowiązywania umowy Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, |
| 5 | Część działki  341/16 | GD2M/00045099/3 | 20 m2 | Sztutowo | Nieruchomość gruntowa | Posadowienie budynku gospodarczego | Dzierżawa z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat | Czynsz roczny dzierżawny 350 zł plus należny podatek VAT.  Czynsz płatny do 31.03, każdego roku obowiązywania umowy Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, |
| 6 | Część działki 316/8 | GD2M/00043401/0 | 546,80 | Sztutowo | Nieruchomość gruntowa | Lokalizacja miejsc postojowych | Dzierżawa z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat | Czynsz roczny dzierżawny 1400 zł plus należny podatek VAT.  Czynsz płatny do 31.03, każdego roku obowiązywania umowy Waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, |

Ogłoszenie wywieszone będzie na tablicy ogłoszeń, w BIP Gminy Sztutowo, www.sztutowo pl od dnia 11 września 2018 r. do dnia 2 października 2018 r.

Wójt

Jakub Farinade