

## **1. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA PROJEKTU**

1. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA PROJEKTU
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ARCHITEKTURA  
Opis techniczny  
Część rysunkowa
3. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ  
Część opisowa
4. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

## **2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ARCHITEKTURA**

### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

Opis techniczny

Część rysunkowa:

01	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1-500
02	Rzut	skala 1:200
03	Schemat nasadzeń roślin	skala 1:250
04	Przekrój A-A, B-B	skala 1:20
05	Pergola nr 1 - schemat konstrukcyjny	skala 1:50
06	Pergola nr 2 - schemat konstrukcyjny	skala 1:50
07	Ścieżka nr 1 - rzut, przekrój	skala 1:50
08	Ścieżka nr 1 - domiar	skala 1:50
09	Ścieżka nr 2 - rzut, przekrój	skala 1:50
10	Ścieżka nr 2 - domiar	skala 1:50
11	Schemat konstrukcji drewnianego podestu	skala 1:50
12	Trejaż drewniany - rzut, przekrój	skala 1:100, 1:50
13	Trejaż drewniany – widoki	skala 1:75
14	Schemat ogrodzenia H=150cm	skala 1:50
15	Schemat modułu z furtką i bramą tech. w ogrodzeni	skala 1:50

OPRACOWAŁ :    MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ RZECZYCKI  
                          uprawnienia do projektowania w budownictwie  
                          w specjalności architektonicznej 2/WMOKK/2011

**BRANŻA:** **OPIS TECHNICZNY**  
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU,**  
**ARCHITEKTURA**

**NAZWA OPRACOWANIA:** **PROJEKT BUDOWLANY**  
**ZAGOSPODAROWANIA PARKU**  
**PRZY UL. PARKOWEJ W SZTUTOWIE**

## **1.0 DANE FORMALNE**

### **1.1 UCZESTNICY PROCESU INWESTYCYJNEGO**

**Inwestor:** GMINA SZTUTOWO  
UL. GDAŃSKA 55  
82-110 SZTUTOWO

**Jednostka projektowa:** APR PROJEKT  
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA  
PAWEŁ RZECZYCKI,  
UL.KŁOCZOWSKIEGO 12A/3,  
82-300 ELBLĄG

### **1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu do celów projektowych.
- Program Inwestora.
- Wizja lokalna.

### **1.3 PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA**

Projekt budowlany zagospodarowania parku przy ul. Parkowej w Sztutowie został opracowany w celu zgłoszenia prac budowlanych.

## **2.0 OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA TERENU**

### **2.1 POŁOŻENIE**

Projektowany zlokalizowany został przy ul. Parkowej w Sztutowie, dz.nr 379/31, obręb 221005\_2.0006, Sztutowo.

### **2.2 WŁASNOŚĆ TERENU**

Teren inwestycji stanowi własność Inwestora.

### **2.3 UKSZTAŁTOWANIE TERENU**

Teren w granicach realizacji inwestycji opada w kierunku północno – zachodnim od rzędnej około 3,05 mnpm w części południowo – zachodniej do rzędnej 0,80 mnpm w jej północno - zachodniej części.

### **2.4 ISTNIEJĄCE ZAINWESTOWANIE**

#### **2.4.1 OBIEKTY KUBATUROWE**

Na terenie objętym opracowaniem nie znajdują się obiekty kubaturowe, działka jest niezabudowana.

#### **2.4.2 UZBROJENIE TERENU**

Przez przedmiotowy teren obecnie przebiega sieć wodociągowa, elektroenergetyczna i teletechniczna.

#### **2.4.3 KOMUNIKACJA**

Obecnie do terenu inwestycji nie prowadzi żaden zjazd z drogi publicznej. Działka bezpośrednio graniczy z działką drogową nr 381/1 (ulicą Parkową).

#### **2.4.4 ZIELEŃ**

Zieleń zorganizowana w granicach władania nie występuje. Działka pokryta jest nieuporządkowaną zielenią charakterystyczną dla terenów leśnych, łąk. Działka porośnięta jest wysokimi drzewami. Drzewa wymagają przycięcia gałęzi.

#### **2.4.5 OGRODZENIE**

Teren jest częściowo ogrodzony.

### **3.0 CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO**

#### **3.1 PRACE ROZBIÓRKOWE I PORZĄDKOWE.**

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy:

- Rozebrać istniejące ogrodzenie zlokalizowane wzdłuż ulicy Parkowej (odcinek DE); ogrodzenie wykonane z ram stalowych z wypełnieniem z siatki stalowej, ramy montowane do słupków stalowych kotwionych betonowej ławie.
- Rozebrać istniejące ogrodzenie wzdłuż granicy wschodniej, północnej i częściowo zachodniej (do uskoku zachodniej granicy działki) – odcinki AB, AHGF; rozbiórka wskazanych odcinków AB, AHGF i wykonanie nowego ogrodzenia może stanowić odrębny etap inwestycji (termin realizacji do decyzji Inwestora)
- Zebrać warstwę ziemi urodzajnej z terenu objętego realizacją ścieżek i przenieść go w miejsce nie kolidujące z robotami budowlanymi. Po zakończeniu robót ziemię należy ponownie rozplantować
- Dokonać niezbędnych wycinek i prac pielęgnacyjnych istniejących drzew (drzewa do wycinki wskazane w niniejszym opracowaniu)

#### **3.2 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

Celem projektu jest stworzenie parku publicznego zlokalizowanego przy jednej z głównych ulicy Sztutowa, dostępnego dla mieszkańców jak i turystów.

Obecnie przedmiotowy teren jest niezagospodarowany, zaniedbany z roślinnością charakterystyczną dla lasów i łąk. Działka położona jest poniżej poziomu ul. Parkowej; teren łagodnie opada do rzędnej ok. 0,8 m n.p.m.

Głównym założeniem wyjściowym do prac projektowych była idea stworzenia miejsca odpoczynku zarówno dla starszych jak i młodzieży. Założeniem było stworzenie parku wkomponowanego w istniejący drzewostan (z delikatną jego korektą). Główne wejście do parku oraz bramy techniczne zlokalizowano od strony ulicy Parkowej.

Na terenie objętym opracowaniem projektuje się:

- ścieżki parkowe o różnym nawierzchniach

- trejaż drewniany
- dwie drewniane pergole
- dwie ścieżki z betonowych bloków
- drewniany podest

Zakres inwestycji przedstawiono na załączonym rysunku projektu zagospodarowania terenu.

### **3.3 OBIEKTY KUBATUROWE**

Nie projektuje się obiektów kubaturowych.

### **3.4 ROZWIĄZANIA TECHNICZNE**

#### **3.4.1 FUNDAMENTY**

Ławy pod obrzeże z kostki kamiennej z betonu B15, fundamenty pod drewniany podest z betonu B20, stopy fundamentowe pergoli z betonu B20.

#### **3.4.2 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH**

##### **Nawierzchnia z kostki granitowej 9x11**

- kostka granitowa
- podsypka piaskowa – gr. 10cm
- warstwa odsączająca-miał kamienny – gr. 10cm
- geowłóknina separacyjna
- grunt rodzimy

##### **Nawierzchnia z piaskowca**

- płyty piaskowca – gr. ok. 6cm
- podsypka piaskowa – gr. 10cm
- warstwa odsączająca-miał kamienny – gr. 10cm
- geowłóknina separacyjna
- grunt rodzimy

##### **Nawierzchnia piaszczysta**

- warstwa piasku bez zanieczyszczeń organicznych – gr. 40cm
- warstwa pośrednia ze żwiru drobnego stabilizowanego mech. gr. 10cm
- warstwa odsączająca ze żwiru grubego stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm
- geowłóknina separacyjna
- grunt rodzimy

##### **Skupisko kamieni przy ścieżce nr 1**

Otoczaki różnej frakcji - 80m<sup>3</sup>; całość ma stwarzać wrażenie koryta wyschniętej rzeki.

##### **Wymagania techniczne dla podbudowy z tłucznia kamiennego**

Ogólne wymagania wg PN-60/S-96023. Podbudowa wykonana z kruszywa naturalnego łamanego w granicach uziarnienia 4-30mm, kłińca kamiennego 0,05-5mm.

### **Wymagania techniczne dla warstwy piasku**

Wykonać wg PN-73/6774-04. Warstwa odsaczająca powinna posiadać wskaźnik.

### **Pergola nr 1, nr2**

Rama pergoli (główny prefabrykowany element) – belka drewniana 180x100mm; drewno klasy C30, impregnowane ciśnieniowo.

Połączenie belek ramy głównej – wyrób indywidualny, stalowy, ocynkowany; połączenie wykonać z blachy gr. 6mm; blachę z belką połączyć za pomocą 6 śrub M20.

Usztywnienie między ramami – belka drewniana 100x100mm; drewno klasy C30, impregnowane ciśnieniowo.

Rama kotwiona w stopie fundamentowej za pośrednictwem podstawy słupa "TYPU T" – wyrób indywidualny, stalowy, ocynkowany; podstawę wykonać z blachy gr. 6mm; połączenie z belką za pomocą 3 śrub m20; pręt podstawy zakotwiony w stopie min. 40cm.

Stopa fundamentowa – beton B-20, wym. 30x30x70cm.

Pergole wykonać na podstawie rysunków warsztatowych – opracowanie rysunków po stronie wykonawcy pergoli.

### **Drewniany podest**

Podest wykonać z desek struganych z drewna iglastego gr. 40mm, konserwowanych ciśnieniowo ułożonych na legarach drewnianych 12x6 cm, z drewna klasy C30, konserwowanego ciśnieniowo;

legary mocowane do podłoża 2 kotwami montażowymi co 100cm, układane na warstwie papy;

Podłoże do mocowania legarów - beton B20 mrozoodporny, zabezpieczyć środkiem ABIZOL P+R; wierzchnią warstwę betonu zazbroić siatką z prętów fi 6 10x10

### **Trejaż drewniany**

Trejaż wykonać z drewnianych belek 14x14cm, konserwowanych ciśnieniowo. Wymiary poszczególnych belek podano na załączonym rysunku.

Słupy klinować w gruncie łamanym kamieniem lub gruzem betonowym.

### **Ścieżka z bloków betonowych nr1, nr2**

Bloki betonowe wykonać z betonu C25/30 (B30) W6 I F150. Bezpośrednio pod blokiem ułożyć warstwę ochronną z betonu B15 o grubości 10cm. Poniżej wykonać zagęszczoną podsypkę żwirowo-piaskową. Mieszankę betonową należy zagęszczać mechanicznie.

Wierzchnią warstwę bloków powinna posiadać wyraźną fakturę drewna powstałą po formie do z surowych desek.

## **3.5 UZBROJENIE PODZIEMNE**

Nie przewiduje się nowych instalacji i sieci uzbrojenia podziemnego. Przy realizacji inwestycji należy zwrócić szczególną uwagę na elementy istniejących sieci uzbrojenia podziemnego.

Korytowanie podłoża pod projektowane nawierzchnie utwardzone w miejscach lokalizacji przewodów istniejącej sieci wodociągowej należy wykonać ręcznie.

### **3.6 KOMUNIKACJA**

Obecnie do terenu inwestycji nie prowadzi żaden zjazd z drogi publicznej ani wejście dla pieszych. Działka bezpośrednio graniczy z działką drogową nr 381/1 (ulicą Parkową).

Główne wejście do parku oraz dwie bramy techniczne zlokalizowano od strony ulicy Parkowej.

### **3.7 ORGANIZACJA ZIELENI**

Po wykonaniu nawierzchni utwardzonych oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu należy dowieźć i rozścielić ziemię urodzajną. Trawniki należy obsiać trawą, dokonać nasadzeń roślin ozdobnych.

### **3.8 OGRODZENIE TERENU H=150cm.**

Słupy i zastrzały ogrodzenia z rury stalowej, ocynkowanej Ø42x2,5mm powlekanej PCV w kolorze zielonym, zamknięte kapturkiem antykorozyjnym; fundamenty 30x30x70 z betonu B20; siatka stalowa, ocynkowana, powlekana PCV w kolorze zielonym, wys. 150cm, wielkość oczka 5,5x5,5cm; linki napinające stalowe, ocynkowane Ø6,3mm. Słupy, do których mocuje się moduł z furtką i bramą, profile z rury stalowej, ocynkowanej Ø76,1x4mm, dwukrotnie malowane systemem powłok do krycia powierzchni cynkowanych w kolorze zielonym (jak siatka i słupy); zamknięte kapturkiem antykorozyjnym. W linii ogrodzenia przewidziano moduł:

-moduł z bramą techniczną dwuskrzydłową (2szt.): wys.150cm, min. szer.300cm; brama wykonana z profili stalowych 60x60x4mm, ocynkowanych; skrzydło bramy mocowane do słupów Ø76,1x4mm za pomocą 3 zawiasów śrubowych; element kontrujący z rygłem utwierdzonym w gruncie; brama zamykana typowym zamknięciem bramowym z kłódką.

-moduł z furtką (1szt.): 150cm, min. szer.110cm; furtka wykonana z profili stalowych 60x60x4mm, ocynkowanych; skrzydło mocowane do słupa Ø76,1x4mm za pomocą 3 zawiasów śrubowych; furtka z wkładką patentową i klamką i elementem kontrującym mocowanym do słupa.

### **3.9 OŚWIETLENIE TERENU**

Zgodnie z wytycznymi Inwestora nie przewiduje się zastosowania zewnętrzного oświetlenia parku.

### **4.0 GOSPODARKA ODPADAMI KOMUNALNYMI**

Gromadzenie i segregacja odpadów stałych z wykorzystaniem projektowanych 4 koszy na śmieci. Wywóz odpadów przez uprawnioną jednostkę specjalistyczną na podstawie umowy, zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach i przyjętą polityką gminy w tym zakresie.

## 5.0 WYPOSAŻENIE PARKU

- o ławka drewniana – 9 szt.; główna konstrukcja metalowa mocowana na stałe w gruncie, wykończenie drewniane; ławka odporna na działanie warunków atmosferycznych
- o śmietnik – 4 szt.
- o tablica informacyjna (REGULAMIN)– 1 szt.; konstrukcja z profili stalowych. Tablica z regulaminem korzystania z urządzeń, z podstawowymi informacjami o parku oraz zasadach zachowania bezpieczeństwa a także miejscem na umieszczenie danych kontaktowych do administratora.
- o tablica informacyjna – 3 szt.; konstrukcja z profili stalowych, kotwiona w gruncie. Tablica informacyjna, tekst zamieszczony na tablicy do uzgodnienia z Inwestorem na etapie realizacji parku.

## 6.0 BILANS TERENU

### Powierzchnia dz. nr 379/31

**5216,72m<sup>2</sup>**

1. Pow. nawierzchni z kostki granitowej 9x11	270,00m <sup>2</sup>
2. Pow. nawierzchni z piaskowca	107,15m <sup>2</sup>
3. Pow. nawierzchni piaszczystej	246,00m <sup>2</sup>
4. Pow. drewnianego podestu	28,27m <sup>2</sup>
5. Pow. obrzeży z kosti kamiennej	57,36m <sup>2</sup>
6. Pow. skupiska kamieni przy ścieżce nr 1	55,00m <sup>2</sup>
7. Pow. betonowych bloków (ścieżka nr 1 i 2)	29,40m <sup>2</sup>
8. Pow. trawników	4423,54m <sup>2</sup>

### Powierzchnia biologicznie czynna

Pow. biologicznie czynna – 4423,54m<sup>2</sup> co stanowi

**84,79%**

## 7.0 DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych, zaprojektowane główne elementy komunikacji umożliwiają dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych (projektowane spadki nawierzchni nie przekraczają 5%). Dostęp do parku odbywać się będzie bezpośrednio z poziomu terenu przyległego - wejście do parku pozbawione jest barier w postaci schodów zewnętrznych.

## 8.0 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 ze zmianami), stwierdza się, że projekt nie podlega obowiązkowi uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, stwierdza się, w/w rozporządzenie nie stawia wymagań.

## 9.0 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) obszar oddziaływania projektowanych obiektów ogranicza się do działki przedmiotowej inwestycji tj. dz. nr 379/31.



### **9.1 OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH**

Projektowany obiekt nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich zapewniając spełnienie wymogów określonych w art. 5 ustawy Prawo budowlane.

### **9.2 RODZAJ I ZASIĘG UCIAŹLIWOŚCI ORAZ ZASIĘG OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA**

Planowana inwestycja nie będzie powodować znaczącego wzrostu uciążliwości dla terenów sąsiednich.

W obrębie terenu nie występują obszary ograniczonego użytkowania. Inwestycja nie spowoduje konieczności wyznaczenia obszaru ograniczonego użytkowania.

### **9.3 DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU**

Planowana inwestycja dotyczy budowy hali magazynowej z zapleczem socjalnym. Otoczenie planowanej inwestycji stanowią tereny określone w planie miejscowym jako tereny projektowanego przemysłu baz i składów.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja ta nie wpisuje się w rodzaj przedsięwzięcia, o którym mowa w przywołanym akcie wykonawczym, gdyż nie przekracza progów w nim określonych - zatem nie należy do inwestycji potencjalnie znacząco oddziaływujących na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustala organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powyżej przywołanym przepisem prawa. Powierzchnia projektowanej zabudowy wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nie przekracza 1ha.

Z uwagi na charakter inwestycji należy przyjąć, iż wskaźniki hałasu mające zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska nie zostaną przekroczone.

Po realizacji przedsięwzięcia nie będzie następowała emisja ze źródeł energetycznych. Ze względu na swoją funkcję obiekt nie będzie emitował intensywnych zezapachów, wibracji i promieniowania oraz nie będzie miał niekorzystnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi czy obiekty sąsiednie. Tym samym nie będzie stanowił zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

W czasie realizacji budowy i późniejszej eksploatacji, planowane są następujące rozwiązania techniczne i technologiczne zapewniające spełnienie wymagań najlepszej dostępnej techniki i gwarantujące osiągnięcie wysokiego poziomu ochrony środowiska jako całości.

Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- a) woda do celów bytowych z sieci wodociągowej - brak
- b) ścieki sanitarne odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej - brak,
- c) wody opadowe odprowadzane będą na własny teren nieutwardzony,
- d) emisja hałasu, wibracji i promieniowania – nie występują,
- e) wpływ na wodę, glebę i drzewostan – nie występuje.

**10.0 WARUNKI WYNIKAJĄCE Z USTAWY Z DNIA 3 LUTEGO 1995R. O OCHRONIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH (DZ. U. Z 1995R. NR 16 POZ. 78 ZE ZMIANAMI).**

Nie dotyczy.

**11.0 DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ, ZNAJDUJĄCĄ SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.**

Nie dotyczy – działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

**12.0 WARUNKI WYNIKAJĄCE Z USTAWY Z DNIA 23 LIPCA 2003R. O ZABYTKACH I OPIECIE NAD ZABYTKAMI (DZ. U. NR 162 POZ. 1568 ZE ZMIANAMI).**

Teren znajduje się w strefie archeologicznej OW, wszelkie prace ziemne muszą zostać zgłoszone do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i prowadzone w porozumieniu z archeologiem.

**13.0 WARUNKI WYNIKAJĄCE Z USTAWY Z DNIA 18 LIPCA 2001R. PRAWO WODNE (DZ. U. Z 2001R. NR 115 POZ. 1229 ZE ZMIANAMI).**

Nie dotyczy.

**UWAGI!**

Wykładziny powinny być stosowane zgodnie z instrukcjami producenta i projektem technicznym opracowanym dla określonego zastosowania.

Wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania i Polskich Norm.

W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone.

Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.

Opracował:  
mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki

### **3. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA  
PARKU PRZY UL. PARKOWEJ W SZTUTOWIE  
379/31, obręb 221005\_2.0006, Sztutowo**

Inwestor:

**GMINA SZTUTOWO  
UL. GDAŃSKA 55  
82-110 SZTUTOWO**

Zawartość opracowania:

**CZĘŚĆ OPISOWA**

OPRACOWAŁ :

**MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ RZECZYCKI**  
uprawnienia do projektowania w budownictwie  
w specjalności architektonicznej 2/WMOKK/2011

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BIOZ**

#### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawą prawną niniejszej informacji są wymagania w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia człowieka określone w następujących przepisach:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003 r., poz. 1126),

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129 z 1997r., poz. 844 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. Nr 26 z 2000 r., poz. 313 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 roku w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118 z 2001 r., poz. 1263 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku w sprawie rodzaju prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. Nr 62 z 1996 r., poz. 287 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku w sprawie rodzaju prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz.U. Nr 62 z 1996 r., poz. 288 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.10.2002 w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. Nr 191 z 2002 r., poz. 1596),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003 r., poz. 401),

- Regulamin Ochrony Przeciwpożarowej.

#### **2. ZAKRES ROBÓT**

Zamierzenie budowlane dotyczy inwestycji obejmującej realizację parku publicznego w Sztutowie.

#### **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Na terenie działki nie występują obiekty kubaturowe.

#### **4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU** mogące stwarzać zagrożenie

Na terenie działki nie występują.

#### **5. SKALA ZAGROŻENIA ZDROWIA LUDZI**

- wykonywanie wykopów: niebezpieczeństwo wpadnięcia do wykopu,
- prace wykonywane z rusztowań: niebezpieczeństwo upadku z rusztowania,
- prace wykonywane w obrębie działania dźwigu,
- używanie elektronarzędzi podczas prac budowlanych: porażenie prądem.

Powyższe zagrożenia wyeliminować poprzez prowadzenie instruktażu, przestrzeganie przepisów BHP i używanie do prac sprawnych i atestowanych urządzeń.

## **6. INFORMACJA O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU miejsca robót**

Teren wykonywania wykopów należy zabezpieczyć poprzez oznakowanie i wyгородzenie. Rusztowania po zamontowaniu winny być odebrane przez uprawnionego kierownika budowy. Wyznaczyć strefy niebezpieczne

## **7. PRZEPROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW**

Zobowiązuje się kierownika budowy do przeprowadzenia instruktażu i przeszkolenia pracowników z zakresu robót szczególnie niebezpiecznych, które będą wykonywane podczas trwania budowy. Ponadto kierownik budowy zobowiązany jest do prowadzenia szkoleń stanowiskowych pracowników przed rozpoczęciem prac przewidzianych do wykonania w danym dniu.

## **8. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE zapobiegające niebezpieczeństwom**

Należy ogrodzić teren budowy i wywiesić tablicę informacyjną budowy. Wyznaczyć strefy niebezpieczne w bezpośrednim obrębie budynku. Ogrodzenie wykonać w sposób uniemożliwiający wchodzenie na teren rozbiórki osobom nieupoważnionym.

Należy korzystać z energii elektrycznej wyłącznie z ustalonej skrzynki energetycznej. W przypadku prowadzenia robót po zmroku zapewnić należy właściwe oświetlenie w miejscu prowadzenia robót, jak i całego placu budowy.

Należy zapewnić łączność telefoniczną ze służbami technicznymi (straż pożarna, pogotowie ratunkowe, pogotowie energetyczne, policja, inwestor).

Należy wydzielić miejsca składowania materiałów budowlanych i wyrobów.

Wykorzystywane rusztowania winny być atestowane i po zamontowaniu odebrane przez uprawnionego kierownika budowy. Osoby pracujące na rusztowaniach powinny być przeszkolone w zakresie zagrożeń pracy na wysokościach.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz elektronarzędzia powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane jeśli posiadają dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Kierownik budowy zapoznaje pracowników z instrukcją obsługi powyższych maszyn i urządzeń.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymane w stanie zapewniającym ich sprawność,
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone,
- obsługiwane przez osoby przeszkolone.

Roboty budowlane muszą być wykonywane przez osoby uprawnione oraz pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

## **9. WNIOSEK - KONIECZNOŚĆ WYKONANIA PLANU BIOZ**

Zgodnie z art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, dla przedmiotowej budowy należy sporządzić Plan BIOZ.

Opracował:  
mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki

#### **4. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE**

Elbląg, październik 2016 r.

## **OŚWIADCZENIE**

Na podstawie przepisu art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA PARKU PRZY UL.  
PARKOWEJ W SZTUTOWIE  
379/31, obręb 221005\_2.0006, Sztutowo**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

projektant:  
mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki