Załącznik nr 5 do SIWZ

**UMOWA NR…………**

zawarta w dniu ......................2017 r. w ……………

pomiędzy:

Gminą Sztutowo, z siedzibą przy ul. Gdańskiej 55, 82-110 Sztutowo, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Jakuba Farinade- Wójta Gminy Sztutowo

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a

........................................................................................................................................................

reprezentowaną przez:

* 1. ............................................................

2. ............................................................

zwaną dalej **„Wykonawcą”,**

zwanymi dalej łącznie **„Stronami”** o następującej treści:

**§ 1.**

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wybór oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U.2017 poz. 1579)realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na Pełnienie czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.: Wyznaczenie i budowa szlaku na odcinku: Sztutowo - Kąty Rybackie w ramach realizacji projektu pn. "Ochrona i zabezpieczenie obszarów chronionych poprzez rozbudowę infrastruktury ukierunkowującej ruch turystyczny w drodze wyznaczenia i budowy szlaków turystycznych na wybranych odcinkach leśnych od Mikoszewa do Granicy Państwa w Krynicy Morskiej”.

**§ 2.**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji pełnienie czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji zadania p.n. Wyznaczenie i budowa szlaku na odcinku: Sztutowo - Kąty Rybackie w ramach realizacji projektu pn. "Ochrona i zabezpieczenie obszarów chronionych poprzez rozbudowę infrastruktury ukierunkowującej ruch turystyczny w drodze wyznaczenia i budowy szlaków turystycznych na wybranych odcinkach leśnych od Mikoszewa do Granicy Państwa w Krynicy Morskiej”.
2. Szczegółowy zakres robót budowlanych określony jest w dokumentacji technicznej stanowiącej Załącznik Nr 6 do SIWZ.
3. **Do obowiązków Wykonawcy należy**:

3.1 Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót w szczególności:

1. Ustanowienie inspektorów nadzoru w innych branżach, jeśli będzie to wymagane do realizacji zadania;
2. Osobisty pobyt na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz projektu technicznego;
3. Zorganizowanie i prowadzenie procesu przekazania placu budowy;
4. Wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót;
5. Uzgodnienie z Wykonawcą robót budowlanych procedur (wzory druków i obieg dokumentów) jakie będą obowiązywać podczas procesu prowadzenia inwestycji;
6. Wydawanie Wykonawcy robót budowlanych poleceń do wykonania robót lub podjęcia niezbędnych przedsięwzięć jakie mogą być konieczne, aby uniknąć lub zmniejszyć ryzyko w przypadku jakiejkolwiek awarii mającej wpływ na bezpieczeństwo życia lub przylegającego majątku oraz powiadamianie o tym Zamawiającego;
7. Organizowanie Roboczych narad w zależności od potrzeb, sporządzanie z nich protokołów z podjętymi ustaleniami;
8. Kontrolę jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądania dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem;
9. Zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją projektową dla wszystkich asortymentów robót;
10. Potwierdzanie dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi przewidzianych do realizacji robót w oparciu o obowiązujące przepisy, normy techniczne, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne, przepisy BHP i p/poż.;
11. Przyjmowanie wniosków od Wykonawcy robót budowlanych o przesunięcie terminu wykonania prac (przedłużenie lub skrócenie) zaopiniowanie ich i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu;
12. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i badaniach oraz odbiorach częściowych, końcowych i przekazywania ich do użytkowania obowiązkowo w obecności pracownika Zamawiającego;
13. Wnioskowanie o wykonanie niezbędnych badań technicznych i ekspertyz;
14. Wydawanie poleceń kierownikowi budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, które skutkować mogłyby zagrożeniem bezpieczeństwa lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem czy pozwoleniem na budowę;
15. Prawo wstrzymania robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca robót budowlanych nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy, w tym zlecanie usunięcia robót niewłaściwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu;
16. Żądanie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad;
17. Wnioskowanie w sprawie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej;
18. Koordynowanie prowadzenia nadzoru autorskiego przez projektantów, stwierdzanie konieczności pobytu projektanta na budowie oraz potwierdzanie wykonania nadzoru;
19. Uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli;
20. Udział w czynnościach odbioru częściowego, końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego;
21. Udzielanie opinii i sprawdzanie dokumentacji projektowej w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych, ich wykonalności, Szczegółowych Specyfikacji Technicznych dla robót, technologii robót, zastosowania materiałów;
22. Potwierdzanie faktycznie wykonywanych robót oraz usunięcia wad;
23. Kontrolowanie rozliczeń zadania podstawowego, ewentualnych zamówień uzupełniających lub dodatkowych w tym zużycia materiałów, weryfikacji kosztów w szczególności: przyjmowanie, opiniowanie wniosków Wykonawcy robót w sytuacji, kiedy wystąpi konieczność wykonania robót nieprzewidzianych w umowie, (zamówienia dodatkowe, uzupełniające, zamienne) warunkujących zakończenie zadania inwestycyjnego, weryfikowanie kosztorysów ofertowych Wykonawcy robót budowlanych na powyższe zakresy;
24. Sporządzanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające po uprzednim zaakceptowaniu ich przez Zamawiającego;
25. Kontrolowanie prawidłowego gromadzenia atestów, materiałów, orzeczeń o jakości materiałów, kontrolnych wyników badań i innych dokumentów stanowiących załączniki do odbioru robót;
26. Prawidłowe przechowywanie wszystkich dokumentów budowy.
27. Przekazanie Inwestorowi dokumentacji techniczno-ruchowej, dowodów PT i OT oraz innej dokumentacji związanej z inwestycją;
28. Potwierdzanie gotowości do odbioru robót.
29. Wszystkie dokumenty stosowane podczas realizacji przedmiotu zamówienia muszą zawierać minimum:

* znak Unii Europejskiej, znak Funduszy Europejskich oraz znak Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego
* w konfiguracji z innymi znakami, znak Funduszy Europejskich wraz z nazwą programu należy umieszczać zawsze z lewej strony, znak Unii Europejskiej wraz ze słownym odniesieniem do Unii Europejskiej oraz Europejskich Funduszy Strukturalnych i Inwestycyjnych z prawej strony, natomiast znak Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego powinno znaleźć się w przestrzeni pomiędzy wymienionymi znakami,
* tekst „Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020”.

3.2 Wyszczególnione obowiązki Wykonawcy mają jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpują całego zakresu zobowiązania Wykonawcy wynikającego z umowy, a także nie mogą stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności nie wymienionych wprost w umowie a potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.

**§ 3.**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z datą przejęcia placu budowy.
2. Uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę.
3. Uczestniczenie w odbiorze końcowym robót budowlanych i zapłata umówionego wynagrodzenia.
4. Zapłata faktur, sprawdzonych i zatwierdzonych przez Wykonawcę, w terminach wynikających z zawartych umów.
5. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za pełnienie czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

**§ 4.**

* 1. Zamówienie realizowane będzie w terminie:

**200 dni od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych** do zakończenia realizacji robót budowlanych;

**oraz na okres udzielonej rękojmi na roboty budowlane** (liczone od wystawienia protokołu końcowego odbioru robót budowlanych).

2. Terminy wskazane w ust. 1 mogą ulec zmianie wyłącznie z przyczyn niezawinionych i niezależnych od Wykonawcy.

3. Zmiana terminu realizacji wymaga, pod rygorem nieważności, pisemnego aneksu do niniejszej umowy.

**§ 5.**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto, które wynosi: ...........….…zł. (*słownie:* …..................................zł.), w tym wartość netto: …………………..…zł i podatek VAT ......................................zł.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej zawiera podatek VAT w należnej wysokości, a także wszystkie koszty składające się na wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z warunkami zawartym w SIWZ.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu przez cały okres realizacji umowy nie będzie podlegało zmianom.

4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w pkt. 1 niniejszego paragrafu.

**§ 6.**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5ust. 1, będzie płatne w dwóch częściach, w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami, z czego pierwsza z nich na podstawie protokołu odbioru częściowego za bezusterkowe wykonanie robót budowlanych objętych Nadzorem Inwestorskim w wysokości 40% wartości zamówienia, płatna w 2017 r., zaś druga część po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia na podstawie protokołu odbioru końcowego oraz po przedstawieniu Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcami, wskazujących na dokonanie przez Wykonawcę zapłaty należnego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury przelewem na konto Wykonawcy, w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia.
3. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy Zamawiający poleci swojemu bankowi przekazać na konto Wykonawcy należną kwotę w terminie, o którym mowa w ust. 2.
4. W okresie obowiązywania umowy, Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia za przedmiot umowy.

**§ 7.**

1. Strony dopuszczają możliwość realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę także przy udziale Podwykonawców. Ewentualne zlecenia wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.

2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na żądanie Zamawiającego dodatkowe informacje dotyczące Podwykonawców.

3. Za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.

**§ 8.**

* + 1. Zamawiający ma prawo kontrolować lub badać gromadzoną przez Wykonawcę dokumentację dotyczącą przedmiotu zamówienia oraz sporządzać z niej kopie na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia.
  1. Zamawiający ma prawo zgłaszać w każdym czasie uwagi i zastrzeżenia dotyczące procesu inwestycyjnego, które Wykonawca winien niezwłocznie przeanalizować i uwzględnić, zawiadamiając Zamawiającego o podjętych działaniach. Zgłoszenia dokonywane będą ustnie bądź ostatecznie pocztą elektroniczną z konta Zamawiającego pod wskazany adres poczty elektronicznej Wykonawcy.

**§ 9.**

1. Zamawiający upoważnia do kontaktów z Wykonawcą następujące osoby:
2. …………………………….. – ……………………………………….

Adres e-mail: ………………………………….

1. Wykonawca upoważnia do kontaktów z Zamawiającym ………………………………
2. Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia niżej wymienione osoby posiadające odpowiednie uprawnienia wymagane prawem:
3. Inspektora nadzoru w specjalności drogowej bez ograniczeń……………………………………………….

Adres e-mail: ………………………………….

1. Wykonawca działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U.2017 poz.1332) z zastrzeżeniem, iż nie jest on umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, zamiennych lub koniecznych. Decyzje w tym zakresie podejmuje **wyłącznie Zamawiający**.
2. Wykonawca oraz Inspektor nadzoru nie mają prawa do zwolnienia Wykonawcy robót budowlanych z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych.
3. Wykonawca oświadcza, że osoba wymieniona w § 9. ust. 3 pozostaje w dyspozycji Wykonawcy od momentu podpisania niniejszej umowy.

**§ 10.**

1. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone z związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, obejmującą świadczenie usług, których dotyczy zamówienie, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100.000 zł (słownie sto tysięcy złotych), na dowód czego przedkłada opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z dowodem uiszczenia składki, stanowiące załącznik do niniejszej umowy.
2. Wymagany okres trwania ubezpieczenia jest równy terminowi realizacji niniejszej umowy.
3. W przypadku nie zachowania przez Wykonawcę ciągłości umowy ubezpieczenia o jakiej mowa powyżej Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kar umownych, lub wedle wyboru Zamawiającego do zawarcia stosowanej umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy i potracenia w/w kwoty z należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy.

**§ 11.**

1. Autorskie prawa majątkowe do utworów (m.in. opinii, analiz, sprawozdań), które powstaną w wyniku realizacji niniejszej umowy, przejdą na Zamawiającego z chwilą przekazania nośników materialnych, na których zostały utrwalone. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych.

2. Na mocy niniejszej umowy Inwestor Zastępczy przenosi na Zamawiającego prawa zależne do utworów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w tym przystosowywanie, dokonywanie zmian, przeróbek lub dokonywanie w nich jakichkolwiek innych zmian.

3. Inwestor Zastępczy ponosi wyłączną odpowiedzialność za spowodowanie przez jego czynności lub jego podwykonawców naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy.

**§ 12.**

* + 1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto (zaokrąglonej do pełnych złotych) podanej w ofercie, co stanowi kwotę ..................... zł (słownie: ...................... złotych).
    2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .................... Kopia dokumentu potwierdzającego wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik do niniejszej umowy.
  1. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Wykonawca wpłacił przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym STEGNA na rachunek nr **02 8308 0001 0000 0101 2000 0040.**

1. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na ww. rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
2. Zamawiający zwraca 100 % kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z zabezpieczenia i przeznaczenia go na pokrycie roszczeń z tego tytułu.
4. Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia nie może spowodować utraty ciągłości zabezpieczenia i zmniejszenia jego wartości.
5. Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza Wykonawca.

**§ 13.**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. w razie odstąpienia lub wypowiedzenia niniejszej umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy;
4. w razie opóźnienia realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy, jeśli opóźnienie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia;
5. Kary umowne należne Zamawiającemu mogą być według uznania Zamawiającego:
6. potrącone z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy, wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na podstawie przedłożonego mu oświadczenia Wykonawcy lub
7. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej naliczonej przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, w oparciu o wezwanie do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od jego doręczenia.
8. Jeżeli kara umowna, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nie pokrywa poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia przez Wykonawcę od niniejszej umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, a pozostającego do zapłaty w dniu odstąpienia od niniejszej umowy.
10. Obowiązek zapłaty kary umownej powstaje w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionego wezwania do zapłaty kary umownej naliczonej przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
11. Zapłata przez Zamawiającego kary umownej wyłącza możliwość dochodzenia przez Wykonawcę odszkodowania za szkodę przewyższającą kwotę zapłaconej kary umownej.

**§ 14**.

1. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi dla robót budowlanych objętych nadzorem zobowiązany jest nadzorować prace Wykonawcy robót budowlanych związanych z usunięciem usterek i wad oraz sporządzić protokół.
2. Przed upływem okresu gwarancji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Wykonawca dokona przeglądu ostatecznego wykonanych robót budowlanych.

**§ 15.**

* 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy:

1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
2. zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
3. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
4. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
5. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
6. brak ciągłości ważności polisy ubezpieczeniowej przez cały okres trwania niniejszej umowy.

2. W przypadku określonych w ust. 1 pkt. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.

5. W przypadku gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i rozliczenia robót Zamawiający wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, którą przekaże do wiadomości Wykonawcy.

**§ 16.**

1. Zmiany warunków niniejszej umowy muszą być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że możliwość dopuszczenia takich zmian określono w SIWZ.

**§ 17.**

Do rozpatrzenia i rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§ 18.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U.2017 poz.1332) oraz:

1. treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
2. treść oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę.

**§ 19.**

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.
2. Każda ze Stron oświadcza, iż przeczytała osobiście niniejszą umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód czego własnoręcznie składa poniżej swoje podpisy.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**