

---

---

**PROJEKT REMONTU ZEJŚĆ NA PLAŻĘ NR 50, 51 ,52  
W KĄTACH RYBACKICH, DZ. NR 362/6**

<b>RODZAJ OPRACOWANIA</b>	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>
<b>OBIEKT</b>	<b>ZEJŚCIA NA PLAŻĘ</b>
<b>BRANŻA</b>	<b>ARCHITEKTURA</b>
<b>ADRES OBIEKTU</b>	<b>KĄTY RYBACKIE, 362/6</b>
<b>INWESTOR</b>	<b>GMINA SZTUTOWO UL. GDAŃSKA 55, 82-110 SZTUTOWO</b>

**Zespół autorski:**

**mgr inż. arch. Piotr Pałdyna**  
uprawniony projektant  
w specjalności architektonicznej  
nr upr. 02/00/OL

**mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki**

**mgr inż. Henryk Koczergo**

miejsce opracowania: Elbląg  
data opracowania: maj 2012

## II. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- I. Strona tytułowa
- II. Spis zawartości opracowania
- III. **CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU**
- IV. **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

01	Plan zagospodarowania zejście nr 50	1:100
02	Przekrój podłużny zejście nr 50	1:100
03	Plan zagospodarowania zejście nr 51	1:200
04	Przekrój podłużny zejście nr 51	1:200
05	Przekrój poprzeczny zejście nr 51	1:50
06	Plan zagospodarowania zejście nr 52	1:100
07	Przekrój podłużny zejście nr 52	1:100
08	Szczegół drewnianych schodów	1:10
09	Szczegół drewnianych balustrad	1:10

### **III. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU**

#### **PROJEKT TECHNICZNY REMONTU ZEJŚĆ NA PLAŻĘ NR 50, 51 ,52**

w Kątach Rybackich, dz. nr 362/3

#### **1. CEL OPRACOWANIA**

Niniejsza dokumentacja powstała w celu ustalenia zakresu remontu trzech istniejących zejść na plażę nr 50, 51, 52 w miejscowości Kąty Rybackie.

#### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa z Inwestorem
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
- Wizja lokalna
- Wytyczne Inwestora

#### **3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

##### **3.1 Lokalizacja.**

Istniejące zejścia nr 50, 51, 52 położone są w miejscowości Kąty Rybackie. Wszystkie trzy usytuowane są w całości w obszarze pasa technicznego na działce nr 362/6. Właścicielem terenu jest Skarb Państwa. Działka jest w zarządzie Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni.

##### **3.2 Istniejące zagospodarowanie.**

Istniejące zejście nr 51 jest głównym zejściem na plażę w Miejscowości Kąty Rybackie i jest przedłużeniem ulicy Morskiej. Wykonane jest w formie nawierzchni z betonowych płyt drogowych ograniczonych betonowymi krawężnikami oraz betonowych płyt chodnikowych. Ochronę wydmy stanowi balustrada z bali drewnianych. Na fragmencie graniczącej z portem rybackim skarpa umocniona jest betonowymi płytami. Wzdłuż balustrady istnieją ławki z bali drewnianych oraz metalowe kosze na śmieci.

Zejście nr 50 oraz 52 na wydmy piaszczystej posiadają zabezpieczenie nawierzchni przed obsypaniem w postaci stopni schodowych i balustrady z żerdzi drewnianych.

Na wszystkich zejściach elementy umocnienia oraz ograniczenia dostępu są wyeksploatowane i wymagają remontu.

## **4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ**

### **4.1 Zakres opracowania.**

Zakres opracowania został określony na rysunkach i ogranicza się do niezbędnych działań poprawiających ochronę wydm, funkcjonalność oraz estetykę istniejących zejść na plażę.

### **4.2 Projektowane zagospodarowanie.**

Przed rozpoczęciem prac należy dokonać rozbiórek istniejących nawierzchni, zużytych umocnień, schodów, ławek, koszy, barier.

Na zejściach nr **50** oraz **52** pozostawia się naturalną nawierzchnię piaszczystą. Projektuje się wykonanie nowych schodów drewnianych oraz barier z bali drewnianych po obu stronach zejść, ograniczających dostęp do wydmy. Schody zaprojektowano wg zasady jak najmniejszej ingerencji w naturalne ukształtowanie.

Na zejściu nr **52**, na odcinku zniszczeń spowodowanych sztormem projektuje się schody drewniano-stalowe.

W zakresie remontu jest także wykonanie nasadzeń z dzikiej róży.

Nawierzchnię zejścia nr **51** (głównego) projektuje się z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej ograniczonej krawężnikami wtopionymi. Podbudowę stanowi warstwa mieszanki kruszywa łamanego grubości 25cm. Dopuszcza się sporadyczny ruch pojazdów ratownictwa oraz Straży Granicznej. Na odcinku bezpośrednio przy plaży - w zakresie działania fali sztormowej - nawierzchnię zaprojektowano z betonowych płyt Yomb. Nawierzchnia ta umożliwi natychmiastowe odtworzenie zjazdów na plażę po uszkodzeniach wywołanych silnym sztormem.

Z obydwu stron zejścia należy wykonać niskie ogrodzenie z bali drewnianych (balustrada), a na odcinku oznaczonym na rysunkach wykonać ściankę oporową z gabionów. Projektuje się gabiony o wymiarach 1,5x1,0x0,5m zgrzewane o grubości drutu 4,5mm. Wypełnienie gabionów stanowi wielobarwny gruby piaskowiec układany warstwami. Pod gabionami oraz od strony skarpy gabiony mają być zabezpieczone geowłókniną. Należy wykonać nasadzenia z dzikiej róży.

W zakresie jest dostawa nowych ławek i koszy na śmieci. Kosze betonowe z wkładem ocynkowanym.

mgr. inż. arch. Piotr Pałdyna

**Elbląg, maj 2012r.**

### **Oświadczenie**

**Dotyczy:**

**PROJEKT REMONTU ZEJŚĆ NA PLAŻĘ NR 50, 51 ,52  
W KĄTACH RYBACKICH, DZ. NR 362/6**

**Oświadczam , że projekt techniczny został sporządzony zgodnie z  
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

**mgr inż. arch. Piotr Pałdyna      – projektant**

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**PROJEKT REMONTU ZEJŚĆ NA PLAŻĘ NR 50, 51 ,52  
W KĄTACH RYBACKICH, DZ. NR 362/6**

Inwestor:

**GMINA SZTUTOWO, UL. GDAŃSKA 55, 82-110 SZTUTOWO**

### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

Część opisowa

OPRACOWAŁ : MGR INŻ. ARCH. PIOTR PAŁDYNA  
uprawnienia do projektowania w budownictwie  
w specjalności architektonicznej 02/00/OL

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BIOZ**

#### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawą prawną niniejszej informacji są wymagania w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia człowieka określone w następujących przepisach:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003 r., poz. 1126),

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129 z 1997r., poz. 844 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. Nr 26 z 2000 r., poz. 313 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 roku w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118 z 2001 r., poz. 1263 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku w sprawie rodzaju prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. Nr 62 z 1996 r., poz. 287 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku w sprawie rodzaju prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz.U. Nr 62 z 1996 r., poz. 288 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.10.2002 w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. Nr 191 z 2002 r., poz. 1596),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47

z 2003 r., poz. 401),

- Regulamin Ochrony Przeciwpowodziowej.

#### **2. ZAKRES ROBÓT**

- rozbiórka istniejących schodów, umocnień, barier, koszy ławek oraz nawierzchni,

- wykonanie nowych schodów drewnianych, drewniano-stalowych, barier z bali drewnianych, nasadzeń z dzikiej róży, wykonanie ścianki oporowej z gabionów do wysokości 2m. Dostawa ławek i koszy na śmieci.

#### **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Na terenie działek, w obrębie opracowania, nie występują inne obiekty, niż wymienione do rozbiórki w punkcie poprzednim

**4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU** mogące stwarzać zagrożenie  
Na terenie działki nie występują.

**5. SKALA ZAGROŻENIA ZDROWIA LUDZI**

- wykonywanie wykopów: niebezpieczeństwo wpadnięcia do wykopu,
- używanie elektronarzędzi podczas prac budowlanych: porażenie prądem.

Powyższe zagrożenia wyeliminować poprzez prowadzenie instruktażu, przestrzeganie przepisów BHP i używanie do prac sprawnych i atestowanych urządzeń.

**6. INFORMACJA O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU** miejsca prowadzenia robót

Teren wykonywania wykopów należy zabezpieczyć poprzez oznakowanie i wyгородzenie.

**7. PRZEPROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW**

Zobowiązuje się kierownika budowy do przeprowadzenia instruktażu i przeszkolenia pracowników z zakresu robót szczególnie niebezpiecznych, które będą wykonywane podczas trwania budowy. Ponadto kierownik budowy zobowiązany jest do prowadzenia szkoleń stanowiskowych pracowników przed rozpoczęciem prac przewidzianych do wykonania w danym dniu.

**8. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE** zapobiegające niebezpieczeństwom

Należy ogrodzić teren budowy i wywiesić tablicę informacyjną budowy. Wyznaczyć strefy niebezpieczne w bezpośrednim obrębie prac niebezpiecznych. Ogrodzenie wykonać w sposób uniemożliwiający wchodzenie na teren robót osobom nieupoważnionym.

Należy korzystać z energii elektrycznej wyłącznie z ustalonej skrzynki energetycznej. W przypadku prowadzenia robót po zmroku zapewnić należy właściwe oświetlenie w miejscu prowadzenia robót.

Należy zapewnić łączność telefoniczną ze służbami technicznymi (straż pożarna, pogotowie ratunkowe, pogotowie energetyczne, policja, inwestor).

Należy wydzielić miejsca składowania materiałów budowlanych i wyrobów.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz elektronarzędzia powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane jeśli posiadają dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Kierownik budowy zapoznaje pracowników z instrukcją obsługi powyższych maszyn i urządzeń.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymane w stanie zapewniającym ich sprawność,
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone,
- obsługiwane przez osoby przeszkolone.

Roboty budowlane muszą być wykonywane przez osoby wykwalifikowane.

Opracował:

mgr inż. arch. Piotr Pałdyna