

Nowy Dwór Gdański 3.12.2010

Decyzja jest ostateczna

z dnia 3.12.2010 r.

Nowy Dwór Gdański, dnia 3.12.2010 r.

Zgodnie z art.
1306 § 4 k.p.o.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. z 2000 r. Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), art. 2 ust. 1, art. 5, 7, 11, 12, 12a, oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. z 2004 roku Dz. U. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Sztutowo o wyłączenie z produkcji rolnej działki nr 612/27 położonej w Sztutowie, gmina Sztutowo, planowanej pod budowę przepompowni, Starosta Nowodworski

orzeka:

1. O wyłączeniu z produkcji rolnej działki nr 612/27 o pow. 0,1645 ha, w tym pod zabudowę 0,0065 ha w klasie RIIIB gruntów pochodzenia mineralnego pod planowaną inwestycję.
2. Określa się następujące warunki wyłączenia gruntów o pow. 0,0065 ha.
 - a) Obliczona należność jednorazowa za wyłączenie gruntów z produkcji rolnej wynosi:
 $\text{pow. } 0,0065 \text{ ha} * 262.305 \text{ zł.} = 1.704,98 \text{ zł.}$ Obliczoną należność pomniejszono o wartość szacunkową nieruchomości i zwolniono z obowiązku opłaty jednorazowej.
 - b) Pierwszą opłatę roczną określa się w wartości odpowiadającej 10% należności.
 $\text{Powierzchnia. } 0,0065 \text{ ha} * 262.305 \text{ zł} * 10\% = 170,50 \text{ zł}$ rocznie przez okres 10 lat. Opłata roczna płatna jest do 30 czerwca każdego roku. Pierwszym rokiem ponoszenia opłat jest rok rozpoczęcia inwestycji z wyjątkiem, gdy początek prac będzie miał miejsce w drugim półroczu. Wówczas pierwszym rokiem ponoszenia opłat jest rok następny po roku rozpoczęciu inwestycji.
 - c) Opłaty roczne należy wpłacać na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego w Gdańsku – Kredyt Bank S.A. II Oddział Gdańsk ul. Długie Ogrody 12 Nr konta 50 1500 1171 1211 7001 6388 0000.
 - d) Zwolnić z obowiązku wywozu humusu z gruntów zabudowy, zgodnie z pismem Wójta Gminy Sztutowo nr IR.7041-7/10 z dnia 30.11.2010 r., natomiast zgromadzony humus wykorzystać dla własnych celów, pod trawniki i obsypanie poboczy dróg gminnych.
 - e) W przypadku zbycia gruntów wyłączonych z produkcji obowiązek uiszczania opłat przechodzi na nabywcę. Zbywający jest obowiązany jest poinformować o tym nabywcę.
 - f) W przypadku nieuiszczenia opłat za wyłączenie z produkcji rolnej w wyznaczonym terminie stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji

Wzrostek

uz. Henryk Łowicki

Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w spec. mst. bryg. inżynierskiej
w zakresie: sieci wod.-kan., ciepłych oraz instalacji
sanitarnych. Nr zwoz. inżyn. 3568/Gd/88