

POMORSKIE  
TOWARZYSTWO MIŁOŚNIKÓW  
KOLEI ŻELAZNYCH  
81-187 Gdynia, ul. Jantarowa 76/11  
NIP 958-10-77-203 REGON 190581274

Gdynia, 30. 03. 2009 r.

Tel.: 602 73 53 55

L. dz.: 07/JL/03/09

Ochrona Środowiska  
EKO-KONSULTANT Sp. z o.o.  
Ul. Sobieskiego 21  
80-216 Gdańsk

*Dotyczy pisma z dnia 10. 03. 2009 r.*

Na podstawie art. 57 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym opiniuję pozytywnie możliwość udzielenia zgody przez właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, na odstępstwo od warunków określonych w art. 53 i 54 tejże ustawy.

Na podstawie § 4 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, **opiniuję pozytywnie wykonanie prac ziemnych w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego przy realizacji powyższego projektu.** Niniejsza opinia służy do uzyskania odstępstwa, które w tym zakresie winien wydać Starosta Nowodworski.

Jednocześnie **uzgadnia się bez uwag projekty przejść pod torami.**

Po uzyskaniu pozwolenia na budowę inwestor musi uzgodnić z naszym Towarzystwem sposób i termin jej wykonania oraz sposób nadzoru z naszej strony nad wykonywanymi pracami oraz zawrzeć na tę okoliczność stosowną umowę regulującą m.in. odpłatne udostępnienie gruntu będącego pod zarządem Towarzystwa.

Niniejsza opinia oraz uzgodnienie dotyczy projektu sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej we wsi Sztutowo przecinającej torowisko, przebiegającej w pobliżu obszaru kolejowego oraz wchodzącej na ten obszar bez przecinania torowiska, zadanie 2, rejon ulic: Gdańskiej, Kolejowej i Turystycznej, działki nr: 231/12, 231/14, 231/15. Powyższe obowiązuje wraz z opieczątowanymi i podpisanymi przez nasze Towarzystwo mapą projektu arkusz nr 4, 5, 8 i 9.

Za uzgodnienie projektu i wydanie opinii o odstępstwie wnioskodawca zobowiązany jest uiścić opłatę w wysokości 100,- PLN (w załączeniu faktura VAT). Ponadto należy uzyskać wszystkie odpowiednie zgody i uzgodnienia od Powiatu Nowodworskiego, który jest właścicielem przedmiotowego terenu i infrastruktury kolejowej.

Przy czynnościach administracyjnych należy wziąć także pod uwagę art. 82 ust. 3 punkt 3a i art. 83 ust. 3 Ustawy prawo budowlane (organem pierwszej instancji dla obszarów kolejowych jest Wojewoda).

PREZES

Jarostaw Lipiński