



PE-POLSKA sp. z o.o. sp. k.

Al. Grunwaldzka 19/23
80-236 Gdańsk
www.pe-polska.pl
tel. (+48) 58 73 27 906,
fax (+48) 58 73 27 916

EGZ. NR	1	2	3	4	5
---------	---	---	---	---	---

PROJEKT ZAGODPODAROWANIA TERENU

OBIEKT UL. LEŚNA W SZTUTOWIE

ADRES ul. LEŚNA, GMINA SZTUTOWO,
MIEJSCOWOŚĆ SZTUTOWO

działki o nr ewid.: 27, 52/4, 52/15, 53/1,
54/1, 55/10, 55/11, 59, 61/2, 797

INWESTOR GMINA SZTUTOWO
UL. GDAŃSKA 55
82-110 SZTUTOWO

BRANŻA WIELOBRANŻOWY

**NAZWA
OPRACOWANIA** BUDOWA DROGI GMINNEJ
NR 180023 G, ULICA LEŚNA
W SZTUTOWIE

Wspólny Słownik Zamówień CPV

Branża drogowa	Branża sanitarna	Branża elektryczna	Branża telekomunikacyjna
Grupa robót 45230000-8	Grupa robót 45230000-8	Grupa robót 45230000-8	Grupa robót 45230000-8
Klasa robót 45233000-9	Klasa robót 45332000-3	Klasa robót 45311000-0	Klasa robót 45311000-0
Kategoria robót 45233310-1	Kategoria robót 45332300-6	Kategoria robót 45311000-1	Kategoria robót 45314100-2

Wyszczególnienie	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Opracował -branża drogowa	inż. Tomasz Klimek	-----	
Projektant -branża drogowa	inż. Zbigniew Mysza	POM/0080/POOD/09	
Sprawdzający-branża drogowa	inż. Tomasz Komar	POM/0240/PWOD/08	
Opracował – branża elektryczna	Inż. Piotr WIELWSKI	-----	
Projektant – branża elektryczna	Ryszard MAJEWSKI	POM/0012/PWOE/07	
Sprawdzający - branża elektryczna	Piotr BURKHARDT	POM/0148/POO/06	
Opracował – branża telekomunikacyjna	Piotr WIELEWSKI	-----	
Projektant – branża telekomunikacyjna	Leszek MROZOWSKI	1893/00/U	
Sprawdzający - branża telekomunikacyjna	Lech KAFEMAN	POM/0145/PWOT/06	
Opracowała – branża sanitarna	mgr inż. Maria DURTAN	-----	
Projektant – branża sanitarna	mgr inż. Paweł SIEKANOWICZ	POM/0141/POOS/04	
Sprawdzający - branża sanitarna	mgr inż. Tomasz SIEKANOWICZ	SLK/0248/POOS/03	

GDAŃSK STYCZEŃ 2011

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

1. Oświadczenia projektantów
2. Decyzje o nadaniu uprawnień
 - projektant branża drogowa
 - sprawdzający branża drogowa
 - projektant branża elektryczna
 - sprawdzający branża elektryczna
 - projektant branża telekomunikacyjna
 - sprawdzający branża telekomunikacyjna
 - projektant branża sanitarna wod-kan.
 - sprawdzający branża sanitarna wod-kan.
3. Zaświadczenia o członkostwie W-M OIIB
 - projektant branża drogowa
 - sprawdzający branża drogowa
 - projektant branża elektryczna
 - sprawdzający branża elektryczna
 - projektant branża telekomunikacyjna
 - sprawdzający branża telekomunikacyjna
 - projektant branża sanitarna wod-kan.
 - sprawdzający branża sanitarna wod-kan.
4. Decyzja środowiskowa
5. Warunki techniczne
6. Uzgodnienia

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Informacje ogólne – stan istniejący
 - 1.1 Przedmiot i zakres opracowania projektu

- 1.2 Materiały wyjściowe do opracowania projektu
- 1.3 Inwestor
- 1.4 Lokalizacja
- 1.5 Stan własnościowo-ewidencyjny
- 1.6 Uwarunkowania planistyczne, Miejscowy Plan Zagospodarowania, ustalenia Decyzji, o ustaleniu warunków zabudowy
- 1.7 Uwarunkowania komunikacyjne
- 1.8 Uzbrojenie terenu
- 1.9 Stan istniejący
- 1.10 Zadrzewienie
- 1.11 Warunki gruntowo-wodne
- 2. Zagospodarowanie terenu – stan projektowany
 - 2.1 Stan projektowany
 - 2.2 Układ komunalizacyjny
 - 2.3 Rozbiórki
 - 2.4 Bilans powierzchni
 - 2.5 Wycinka drzew
 - 2.6 Uzbrojenie terenu

CZĘŚĆ GRAFICZNA

rys nr 1.1 – Plan orientacyjny	skala 1:10 000
rys. nr 1.2 – Plan zagospodarowania terenu	
Plan orientacyjny	skala 1 : 500
rys. nr 1.3 – Plan zagospodarowania terenu	
Zbiorcza plansza uzbrojenia terenu	skala 1 : 500

Załącznik:

Złącznik nr 1 – Stan Własnościowo-Ewidencyjny

I. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

1. Oświadczenia projektantów

OŚWIADCZENIA (na podstawie art.20 ust.4 Prawa Budowlanego)

Projekt sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża Drogowa

Projektant mgr inż. Zbigniew MYSZA upr. proj. POM/0080/POOM/09

Sprawdzający mgr inż. Tomasz KOMAR upr. proj. POM/0240/PWOD/08

Branża elektryczna

Projektant Ryszard MAJEWSKI POM/0012/PWOE/07

Sprawdzający Piotr BURKHARDT POM/0148/POOE/06

Branża telekomunikacyjna

Projektant Leszek MROZOWSKI 1893/00/U

Sprawdzający Lech KAFEMAN POM/0145/PWOT/06

Branża Sanitarna

Projektant mgr inż. Paweł SIEKANOWICZ POM/0141/POOS/04

Sprawdzający mgr inż. Tomasz SIEKANOWICZ SLK/0248/POOS/03

Gdańsk 2011

2. Decyzja o nadaniu uprawnień

- projektant (branża drogowa)

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. (0-58) 824-89-77
Fax (0-58) 801-44-98

Gdańsk, dnia 28 maja 2009 r.

syg. akt 80/POM/OKK/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan ZBIGNIEW MYŚZA
magister inżynier
urodzona dnia 29.07.1980 r. w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0080/POOD/09

do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkievicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

1. Pan Zbigniew Myśza
80-175 Gdańsk, ul. Żródlana 10
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Zbigniew Mysza upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak:

- a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

III. Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej uprawnniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

- sprawdzający (branża drogowa)

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2008 r.

syg. akt 79/POM/OKK/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan TOMASZ KOMAR
magister inżynier
urodzony dnia 15.02.1977 r. w Gdyni

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0240/PWOD/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Komar
83-112 Lubiszewo, ul. Sambora 10
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

- projektant branża elektryczna

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 40/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 2 lipca 2007 r

Syg. akt 11/POM/OKK/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan RYSZARD MAJEWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 30.12.1956 r w Gdyni

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0012/PWOE/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

1. Pan Ryszard Majewski
81-366 Gdynia, ul. Abrahama 26/3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

4 a/a

Pan Ryszard Majewski upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

II. Na podstawie § 15 oraz § 24 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 15),
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania (§ 24 ust. 1).

- sprawdzający branża elektryczna

POMORSKA OKRĘGOWA
RADA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 40/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 21 grudnia 2006 r.

syg. akt 211/POM/OKK/06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan PIOTR BURKHARDT
magister inżynier
urodzony dnia 30.05.1977 r w Elblągu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0148/POOE/06

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolaś
Ryszard Kolaś

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz
Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski
Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Piotr Burkhardt
80-427 Gdańsk, ul. Kościuszki 118 b/4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Warszawa, dnia 03.03.2000 r.

**Państwowa Inspekcja
Telekomunikacyjna i Poczтовая
Główny Inspektor**

L.dz.GI / DBL / 963 / 2000

DECYZJA Nr 1893/00/U

Pan Leszek Mrozowski
urodzony dnia **11.04.1964 r. w Krakowie**

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst – Dz.U. z 1980 r. Nr 9, poz.26 i Nr 27, poz.111 z późniejszymi zmianami) w związku z § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 Października 1995 r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym po rozpatrzeniu wniosku z dnia **06.09.1999 r.** w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji oraz przeprowadzenia postępowania kwalifikacyjnego i egzaminu

**nadaje Panu
uprawnienia budowlane w telekomunikacji**

do projektowania i kierowania
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych oraz stacyjnych

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Łączności za pośrednictwem Głównego Inspektora PITiP, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art.127 § 1 i 2, art.129 § 1 i 2 Kpa)



Włodzisław Grabowski
GŁÓWNY INSPEKTOR
dłż. Włodzisław Grabowski



GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

Warszawa, 2007-03-09

DRS/INN, 600/137/07

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

LECH KAFEMAN

mgr inżynier

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 21 grudnia 2006 r. sygn. akt 1/POM/OKK/06
- nr ewidencyjny uprawnień: POM/0145/PWOT/06 -
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności telekomunikacyjnej
obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 1590/07/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.



z upoważnienia
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DIREKTOR DEPARTAMENTU REJESTRÓW SKARG I WNIOSEK
Grzegorz Ziomek

Otrzymał:

1. Pan Lech Kafeman
ul. Jana Dantyszka 8c/3
81-263 Gdynia
2. Pomorska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
3. a.a. (AMR)



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

IR/INN/600/89/05

Warszawa, 2005-02-05

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

PAWEŁ SIEKANOWICZ

mgr inżynier

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 10.12.2004 r. sygn. akt 228/POM/OKK/04, nr ewidencyjny POM/0141/POOS/04

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń

upoważniającej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane,

stanowiącej podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane,

nie obejmującej działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 621/05/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Paweł Siekanowicz
ul. Chłopska 10 i/2
80-399 Gdańsk
2. Pomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
3. aaMPI



upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIK
WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I REJESTRÓW
Grzegorz Figiel

Za zgodność z oryginałem



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2004-05-04

OZ/TNN/4610/1460/04

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

mgr inż. Tomasz Siekanowicz

uprawniony na mocy decyzji

**Śląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 11-12-2003 r. znak SLK/OKK/7131/0248/03**

nr ewidencyjny uprawnień: SLK/0248/POOS/03

**do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń do:**

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

uprawnienia stanowią również podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności

uprawnienia nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych

**zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
pod pozycją 1677/04/U/C**

UZASADNIENIE

Decyzja Śląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Inżynierów Budownictwa z dnia 11-12-2003 r. znak SLK/OKK/7131/0248/03, w przedmiocie nadania Panu Tomaszowi Siekanowiczowi uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych obejmującej projektowanie bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

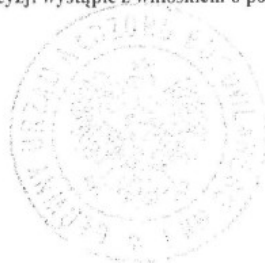
Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały NSA z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Siekanowicz
ul. Cieszyńska 28
44-105 Gliwice
2. Śląska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
3. a/a (AMR)



**Z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIK WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW
DEPARTAMENTU UPRAWNIEN
I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ**

Grzegorz Figiel

Za zgodność z oryginałem

3. Zaświadczenie o członkostwie POIIB

- projektant branża drogowa

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Mysza Zbigniew**
80-175 Gdańsk ul. Źródłana 10

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BD/0249/09
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2010-08-01 do 2011-01-31

Gdańsk 2010-02-01 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Trykosko

- sprawdzający (branża drogowa)

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Komar Tomasz**
83-112 Lubiszewo ul. Sambora 10

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BD/0099/09
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2010-03-01 do 2011-02-28

Gdańsk 2010-02-04 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 42/44
(2) tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Trzasko

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Majewski Ryszard Eugeniusz**
84-230 Rumia ul. Warzywna 3

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IE/0459/08
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2010-01-01 do 2010-12-31

Gdańsk 2009-12-18 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Św. Józefa 4-21
(0) Tel. (0-58) 334-89-77
Fax (0-58) 331-44-02

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Trykoshko
Ryszard Trykoshko

– sprawdzający branża elektryczna

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Burkhardt Piotr**
80-427 Gdańsk ul. Kościuszki 118 B/4

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IE/0093/07
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2010-03-01 do 2011-02-28

Gdańsk 2010-02-02 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Dykoso

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Mrozowski Leszek**
81-526 Gdynia ul.Świerkowa 43/6

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BT/0624/04
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2010-11-01 do 2011-10-31

Gdańsk 2010-11-15 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-540 Gdańsk, ul. Świeżańska 4. 44
(3) Tel. (0-58) 801-44-77
Fax (0-58) 801-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Kolasa

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

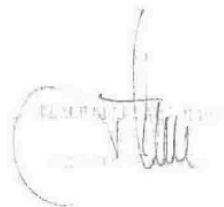
ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Kafeman Lech**
81-263 Gdynia ul. J. Dantyszka 8e/3

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BT/0068/07
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2009-03-01 do 2010-02-28

Gdańsk 2009-02-02 r.



– projektant branża sanitarna wod-kan

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Siekanowicz Paweł Aleksander**
80-299 Gdańsk - Osowa ul. Do Jaru 2 A Nowy Świat

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IS/0089/05
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2010-02-01 do 2011-01-31

Gdańsk 2010-01-15 r.

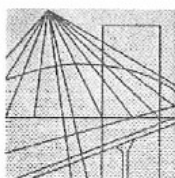
POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 42.44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Urykosko

Za zgodność z oryginałem

– sprawdzający branża sanitarna wod-kan



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 28 grudnia 2009 r.

Pani/Pan **Tomasz Siekanowicz**
ul. Cieszyńska 28
44-105 Gliwice

ZAŚWIADCZENIE

Pani/Pan **Siekanowicz Tomasz**

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów

Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/IS/1471/03**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.12.2010 r.


Marcin Czerwik

Za zgodność z oryginałem

40-026 KATOWICE, ul. Podgórna 4, tel./fax: 032 255 45 52; 032 608 07 22; www.oib.katowice.pl

4. Decyzja środowiskowa

WÓJT GMINY
SZTUTOWO

DGA.7624-6/10

Wobec nie wniesienia odwołania-zażalenia
w przepisowym terminie decyzja jest
prawomocna.

Sztutowo dn. 07.08.2010 r.

Sztutowo, dnia 10.08.2010r.

WÓJT

podpis
Stanisław Kochanowski

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez PE-POLSKA sp. z o. o. sp. k., ul. Grunwaldzka 417/107, 80-309 Gdańsk działającego na rzecz Gminy Sztutowo, ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo z dnia 10.03.2010r. (data wpływu 11.03.2010r.) wpisanego do publicznie dostępnego wykazu karta A nr 2010/A/0007

działając w oparciu o:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia, zawierającą informacje, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, wraz z terenem działek sąsiednich

orzekam

1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa ul. Leśnej w Sztutowie”, gm. Sztutowo pow. nowodworski, woj. Pomorskie, realizowanego przez Gminę Sztutowo, ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo.
2. uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem Nr 1 do niniejszej decyzji i kartę informacyjną przedsięwzięcia załącznikiem Nr 2 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 11.03.2010r. na wniosek PE-POLSKA sp. z o. o. sp. k., ul. Grunwaldzka 417/107, 80-309 Gdańsk, działającego na rzecz Gminy Sztutowo, ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa ul. Leśnej w Sztutowie” gm. Sztutowo pow. nowodworski, woj. Pomorskie. Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na działkach Nr : 27; 52/4; 52/15; 53/1; 54/1; 55/10; 55/11; 59; 61/2; 797- obręb Sztutowo.

Wniosek był kompletny. Zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do wniosku dołączono:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia;
2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
3. wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Informację o wniosku umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Wójta Gminy Sztutowo, na stronie http://www.ekoportal.pl/jetspeed/portal/portal/wykaz_menu.psml, karta A nr 2010/A/0007.

Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pismem DGA.7624-06/10 z dnia 23.03.2010r.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 56 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.), w zw. z art. 173 ww. ustawy, przedsięwzięcia zostały zakwalifikowane jako: 1) drogi publiczne o nawierzchni utwardzonej nie wymienione w §2 ust. 1 pkt. 29 i 30 ww. rozporządzenia, z wyłączeniem ich remontu i przedsięwzięć polegających na budowie, przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce zjazdu z drogi publicznej, przejazdu drogowego, pasa postojowego, pasa dzielącego, pobocza, chodnika, ścieżki rowerowej, konstrukcji oporowej, przepustu, kładki oraz obiektów i urządzeń wyposażenia technicznego dróg i posiadają status „przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. Wydanie niniejszej decyzji, jest wymagane zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt. 10 ww. ustawy przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydawanej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. Nr 80 poz. 721 ze zm.).

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy Wójt Gminy Sztutowo.

W myśl art. 59 ust. 1 pkt. 2 i art. 64 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.)

organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-3, 10, 11, 13 i 15.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Sztutowo zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Gdańskim oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem DGA.7624-6/10 z dnia 23.03.2010r. o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – o określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gdańskim, opinią sanitarną SE.ZN-80/491/14/MR/823/10 z dnia 29.03.2010r. uznał, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem RDOŚ-22-WOO-6671/338-1/10/AP z dnia 28.07.2010 r. wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko na etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków chronionych w najbliższej położonych obszarach Natura 2000, ponieważ projektowana inwestycja znajduje się poza tymi obszarami oraz pozostałymi obszarami chronionymi. Inwestycja nie spowoduje większego natężenia ruchu drogowego, a poprzez zastosowanie nowoczesnych urządzeń chroniących środowisko przyczyni się do poprawy warunków korzystania z drogi.

Na podstawie uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organ zważył i ustalił co następuje:

Inwestycja dotyczy budowy drogi gminnej nr 180023 G ul. Leśnej w Sztutowie, klasy „D”. Ulica Leśna w Sztutowie ma swój początek na skrzyżowaniu z ulicą Zalewową i zlokalizowana jest po jej południowo - zachodniej stronie. Koniec drogi gminnej ul. Leśnej stanowi skrzyżowanie z ulicą Bursztynową w km 0+260,00. Droga gminna ul. Leśna stanowi połączenie z ulicą Wrzosową w km 0+035,00.

Nawierzchnie istniejącej drogi gminnej stanowią płyty żelbetowe na odcinku długości ok.270 mb. Stan techniczny i równość nawierzchni są złe. Droga nie posiada odwodnienia. Z uwagi na brak odwodnienia drogi, rozmiękaniu ulega grunt pod płytami powodując zawyżenie poboczny oraz środkowego pasa drogi nie wyłożonego płytami. W okresie jesienno - zimowym występują zastoiska wody.

Przyległy obszar do drogi gminnej ulicy Leśnej w Sztutowie stanowi teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

Dla projektowanego przebiegu drogi w planie niezbędnie jest ustalenie pasa drogowego, przyjęto że po obu stronach granicę pasa będzie stanowiła dotychczasowa granica pomiędzy zabudowaniami mieszkalnymi.

Powierzchnia terenu zajętego pod inwestycję wynosi 2335m².

Ujemne, nieznaczne oddziaływanie na środowisko może występować jedynie w fazie realizacji przedsięwzięcia podczas pracy ciężkiego sprzętu. Jednak z uwagi na skalę i rozmiar prowadzonych prac budowlanych oraz wielkość zajmowanego terenu pod inwestycję, należy

uznać, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko. W bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia nie będą realizowane inne projekty, stąd nie zachodzi zagrożenie nakładania się negatywnych oddziaływań kilku inwestycji na środowisko naturalne. Wykonanie przedmiotowej inwestycji nie będzie naruszać zasobów naturalnych, gdyż w jej obrębie nie stwierdzono występowania zasobów naturalnych.

Projekt nie będzie wymagał użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i oraz energii i nie spowoduje naruszenia głównych elementów środowiska. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nastąpi krótkotrwały wzrost emisji zanieczyszczeń do środowiska w postaci pyłów w wyniku prowadzonych robót ziemnych, spalin z urządzeń drogowych oraz poziomu emitowanego hałasu związanych z pracą sprzętu budowlanego, nie przekraczających dopuszczalnych wartości. Przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP oraz przepisów branżowych realizacja przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska i jako całość nie będzie zakłócać estetyki otaczającego krajobrazu. Uznać należy, że wskazane powyżej oddziaływania nie wprowadzą istotnych i znaczących zmian w środowisku.

Budowa drogi gminnej, o wskazanych we wniosku parametrach, nie zalicza się również do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Planowane przedsięwzięcie nie występuje na obszarach wodno – błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich i leśnych, w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W bliskim sąsiedztwie nie występują również obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, bądź obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Lokalizacja, rodzaj i rozmiar przedsięwzięcia wyklucza możliwość jego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie uporządkuje gospodarkę wodami opadowymi z terenu pasa drogowego. Bezpośrednie oddziaływania będą miały charakter lokalny, ograniczą się do terenu i okresu prowadzenia prac związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji.

W związku z wielkością terenu inwestycji, ograniczonego budynkami mieszkalnymi, nie istnieje prawdopodobieństwo oddziaływania na elementy przyrodnicze położone poza granicami pasa drogowego, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 i 2. Głównymi oddziaływaniami związanymi z realizacją inwestycji będą uciążliwości związane z hałasem, emisją spalin, pyłów i wibracji pochodzących z maszyn i urządzeń wykorzystanych w procesie inwestycyjnym.

Mając na uwadze funkcję obszaru objętego inwestycją, jedyne oddziaływanie o stałym charakterze będzie wywołane hałasem generowanym przez poruszające się po jego terenie pojazdy mechaniczne. Mając na uwadze to, że jego wielkość dostosowana jest do funkcji przyległego terenu nie będzie on stanowić znacznej uciążliwości środowiskowej. Krótkoterminowym oddziaływaniem cechować się będzie faza realizacji przedsięwzięcia, przez którą nastąpią okresowe zmiany w komunikacji na odcinku drogi gminnej. W odniesieniu do planowanych prac budowlanych oddziaływanie na środowisko i ludzi będzie miało charakter krótkotrwały, odwracalny, powodując jedynie chwilowy wzrost zanieczyszczeń pyłowych, hałasu oraz spalin.

Lokalizacja budowy drogi nie wskazuje znaczącego negatywnego oddziaływania na obszary chronione z uwagi na nie występowanie w tym rejonie gatunków roślin i zwierząt lub innych siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia

2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 ze zm.). Przedmiotowe przedsięwzięcie, usytuowane jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiślana”, który został ustanowiony na podstawie Rozporządzenia Nr 56/06 Wojewody Pomorskiego z dnia 15 maja 2006r. w sprawie Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 58 poz. 1193 ze zmianami). Projektowane przedsięwzięcie nie będzie miało jednak wpływu na walory krajobrazowe, dobra materialne i kulturowe parku, jego faunę i florę.

Planowane zamierzenie znajduje się poza obszarem europejskiej sieci Natura 2000. Najbliżej położony jest specjalny obszar ochrony siedlisk „Zalew Wiślany i Mierzeja Wiślana”, znajdujący się ok. 70 m od planowanego przedsięwzięcia oraz obszar specjalnej ochrony ptaków „Zalew Wiślany” – ok. 2,7 km od planowanego przedsięwzięcia.

Z uwagi na rodzaj, charakter inwestycji, położenie poza obszarami Natura 2000, w terenie zwartej zabudowy wsi Sztutowo, nie jest możliwe aby realizacja przedsięwzięcia mogła oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Tym samym nie spowoduje utraty, ani fragmentacji chronionych siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków ptaków. Inwestycja nie wpływa ani w sposób bezpośredni ani pośredni na zachowanie siedlisk i gatunków we właściwym stanie ochrony. Z uwagi na istniejące odległości od obszarów Natura 2000, jak też zakres inwestycji ograniczony do budowy drogi gminnej klasy „D”, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła wpłynąć w sposób istotny na funkcjonowanie ww. ostoi. Ponadto realizacja projektu nie spowoduje nawet pośrednio zmiany warunków ekologicznych ostoi. Tym samym projektowane zainwestowanie nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości.

W związku z powyższym, po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, kierując się skalą, usytuowaniem i rodzajem inwestycji, uwzględniając możliwego zagrożenia dla środowiska, w tym zdrowie ludzi, zasadne jest odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinia taka została wyrażona w postanowieniu Wójta Gminy Sztutowo DGA.7624-6/10 z dnia 10.08.2010r., stwierdzającym brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa ul. Leśnej w Sztutowie”, gm. Sztutowo pow. nowodworski, woj. Pomorskie.

Informacja o wydaniu ww. postanowienia została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Wójta Gminy Sztutowo http://www.ekoportal.pl/jetspeed/portal/portal/wykaz_menu.psm1, karta B nr 2010/B/0019.

Na zawiadomienie o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie, strony w postępowaniu nie wniosły żadnych uwag, zastrzeżeń, wniosków.

Biorąc powyższe pod uwagę, zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Sztutowo stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz uczynił charakterystykę całego przedsięwzięcia oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia załącznikami do niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Sztutowo, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-15 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.); wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

Informację o wydaniu niniejszej decyzji umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Wójta Gminy Sztutowo - http://www.ekoportal.pl/jetspeed/portal/portal/wykaz_menu.psmi, karta B nr 2010/B/0020



WÓJT
Stanisław Kochanowski

Otrzymują:

1. PE-POLSKA sp. z o. o. sp.k., ul. Grunwaldzka 417/107, 80-309 Gdańsk
2. Anna i Jan Barc, ul. Obrońców Westerplatte 7/24, 82-100 Nowy Dwór Gdański
3. Grażyna i Jerzy Makowscy, ul. Okreżna 10, 82-110 Sztutowo
4. Teresa i Jan Majewscy, ul. Teligi 8, 82-200 Malbork
5. Mieczysław Boroński, ul. Leśna 9, 82-110 Sztutowo
6. Elżbieta i Zdzisław Wieczorkowscy, ul. Jana Brzechwy 35/7, 82-300 Elbląg
7. Jolanta i Krzysztof Grabowscy, ul. Reymonta 28, 82-300 Elbląg
8. Halina i Marcelli Ciesielscy, ul. Zagłoby 2, 82-300 Elbląg
9. Zdzisław Wysocki, ul. Elektoralna 17/6, 00-137 Warszawa
10. Grażyna Wysocka, ul. Długa 30, 05-092 Łomianki
11. Danuta i Władysław Mańkut, ul. Iwaskiewicza 31, 82-300 Elbląg
12. Iwona i Dariusz Aniecko, ul. Jagiełły 35, 82-200 Malbork
13. Agnieszka i Cezary Domagalscy, ul. Słońskiego 19, 05-820 Piastów
14. Andzhella Yablonski, ul. Browarna 7/7, 82-300 Elbląg
15. Barbara i Tomasz Spychalscy, Sznurki 137C, 83-324 Brodnica Górna
16. Bożena i Wiesław Więckiewicz, ul. Wyczółkowskiego 5/1, 82-300 Elbląg
17. Komunalne Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp.z.o.o, ul. Glinki 148, 85-861 Bydgoszcz
18. Wójt Gminy Sztutowo + a/a Urząd Gminy w Sztutowie ul Gdańska 55, 82-110 Sztutowo

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gdańskim, ul. Morska 1, 82-100 Nowy Dwór Gdański

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestor: Wójt Gminy Sztutowo, 82-110 Sztutowo, ul. Gdańska 55.

Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa ul. Leśnej w Sztutowie”, gm. Sztutowo pow. nowodworski, woj. Pomorskie.

Lokalizacja: Działki Nr 27; 52/4; 52/15; 53/1; 54/1; 55/10; 55/11; 59; 61/2; 797-obręb Sztutowo.

Opis przedsięwzięcia:

Inwestycja dotyczy budowy drogi gminnej nr 180023 G ul. Leśnej w Sztutowie, klasy „D”.

Ulica Leśna w Sztutowie ma swój początek na skrzyżowaniu z ulicą Zalewową i zlokalizowana jest po jej południowo - zachodniej stronie. Koniec drogi gminnej ul. Leśnej stanowi skrzyżowanie z ulicą Bursztynową w km 0+260,00. Droga gminna ul. Leśna stanowi połączenie z ulicą Wrzosową w km 0+035,00.

Nawierzchnie istniejącej drogi gminnej stanowią płyty żelbetowe na odcinku długości ok.270 mb. Stan techniczny i równość nawierzchni są złe. Droga nie posiada odwodnienia. Z uwagi na brak odwodnienia drogi, rozmiękaniu ulega grunt pod płytami powodując zawyżenie poboczy oraz środkowego pasa drogi nie wyłożonego płytami. W okresie jesienno - zimowym występują zastoiska wody.

Przyległy obszar do drogi gminnej ulicy Leśnej w Sztutowie stanowi teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

Dla projektowanego przebiegu drogi w planie niezbędne jest ustalenie pasa drogowego, przyjęto że po obu stronach granicę pasa będzie stanowiła dotychczasowa granica pomiędzy zabudowaniami mieszkalnymi.

Powierzchnia terenu zajętego pod inwestycję wynosi 2335m².

Budowa istniejącej drogi gminnej ulicy Leśnej w Sztutowie polega na:

- wykonaniu drogi o nawierzchni z kostki betonowej typu „polbruk”
- wykonanie chodników o nawierzchni z kostki betonowej typu „polbruk”
- wykonaniu odwodnienia drogi poprzez budowę kanalizacji deszczowej z wpustami ulicznymi oraz z oczyszczeniem wód opadowych przed odprowadzeniem ich do rowów melioracyjnych
- przebudowaniu wjazdów na posesje z zastosowaniem nawierzchni z kostki betonowej typu „polbruk”
- przebudowaniu skrzyżowań z ulicami z zastosowaniem nawierzchni z kostki betonowej typu „polbruk”
- przebudowie i osłonięciu kabli energetycznych kolidujących z budową drogi.

Projektowany zakres prac obejmuje głównie roboty drogowe, z niewielkim udziałem robót rozbiórkowych i ziemnych oraz wykończeniowych. Znaczna większość robót zostanie wykonana przy użyciu sprzętu mechanicznego. Nie przewiduje się organizacji specjalnego placu budowy.

WÓJT

Stanisław Kochanowski

5. WARUNKI TECHNICZNE

Umowa Nr 53/471 K/2010

o przebudowę urządzeń elektroenergetycznych

zawarta w dniu 28.10.2010 roku w Elblągu, pomiędzy **ENERGA-OPERATOR SA** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130- Oddział w Elblągu ul. Elektryczna 20, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, zwanym dalej **"Przedsiębiorstwem energetycznym"** lub **"Stroną"** reprezentowanym przez: Halina Łokucjewska PROKURENT

Janusz Nigelski DYREKTOR ds. TECHNICZNYCH

a **Urząd Gminy Sztutowo**
z siedzibą¹/zamieszkałym w **82-100 Sztutowo, ul. Gdańska 55**
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy
....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod
numerem KRS:
zwanym dalej **"Wnioskodawcą"** lub **"Stroną"** w imieniu, którego działają:
STANISŁAW KOCHANOWSKI - WÓJT GMINY SZTUTOWO

§ 1

Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest właścicielem urządzeń elektroenergetycznych, których przebieg/lokalizację zaznaczono na mapie terenowej stanowiącej załącznik nr 1 do wniosku o usunięcie kolizji. Urządzenia elektroenergetyczne zostały wybudowane zgodnie z właściwymi przepisami prawa. Urządzenia elektroenergetyczne są sprawne technicznie i służą do zasilania w energię elektryczną odbiorców i oświetlenia ulic.

§ 2

1. Wnioskodawca oświadcza, że zamierza zrealizować zadanie inwestycyjne pod nazwą **przebudowa drogi gminnej nr 180023G – ulica Leśna w Sztutowie** na działce/działkach nr 21/1, 27, 52/4, 52/15, 53/1, 54/1, 55/10, 55/11, 59, 61/2, 797 gruntu położonej na obszarze, o którym mowa w § 1. Planowana inwestycja koliduje z urządzeniami elektroenergetycznymi wskazanymi w § 1 w sposób uniemożliwiający jej realizację zgodnie z przepisami prawa budowlanego i energetycznego.
2. Dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego Wnioskodawca uzyskał zezwolenie nr z dnia na realizację inwestycji w trybie ustawy 10 kwietnia 2003r. (Dz. U. nr 80 z dnia 10 maja 2003r. poz.721) o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych.

§ 3

Strony zgodnie ustalają, że w celu umożliwienia Wnioskodawcy realizacji inwestycji, o której mowa w § 2, konieczna jest przebudowa urządzeń elektroenergetycznych opisanych w § 1 polegająca na:

- zdemontować kolidujące słupy linii napowietrznej nN 0,4kV, wybudować w nowej lokalizacji, przyłączyć odpowiednio linię główną i przyłącza,
- linie kablowe w miejscach krzyżowania z drogami i podjazdami odpowiednio zabezpieczyć w taki sposób aby została usunięta kolizja, o której mowa w § 2 ust. 1.

§ 4

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykonania obowiązków związanych z przygotowaniem do realizacji i realizacją inwestycji, o której mowa w § 3.
2. W ramach czynności, o których mowa w ust. 1, Wnioskodawca zawiera umowy jako ich stroną i zaciąga zobowiązania wobec wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego w takich granicach, jakie są niezbędne dla należytego przygotowania zadania i jego realizacji. W szczególności, do obowiązków Wnioskodawcy należy:
 - 1) dokonanie analizy możliwości przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, z uwzględnieniem sugestii Przedsiębiorstwa energetycznego i sporządzenie kosztorysu wstępnego takiej przebudowy,
 - 2) wykonanie projektu budowlanego we własnym zakresie i uzgodnienie go z Przedsiębiorstwem energetycznym. Projekt budowlany zostanie przekazany Przedsiębiorstwu energetycznemu w ilości 3 egzemplarzy.
 - 3) ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Elblągu na działkach, przez które mają przebiegać przedmiotowe linie elektroenergetyczne i przyłącza, w formie aktu notarialnego podpisanego przed datą przekazania projektu budowlanego. Służebność ma polegać na prawie do konserwacji, modernizacji, remontów i eksploatacji sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa Energetycznego w obrębie działek Wnioskodawcy.
 - 4) przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy zadania i zawarcie z nim umów na warunkach zgodnych z warunkami przetargowymi, obowiązującymi u Wnioskodawcy.
3. Dodatkowo, do obowiązków Wnioskodawcy, należy:
 - 1) uzgodnienie z Przedsiębiorstwem energetycznym harmonogramu robót oraz zgłaszanie wszelkich koniecznych wyłączeń w terminach określonych w ww. harmonogramie,
 - 2) wyznaczenie Inspektora Nadzoru,
 - 3) pisemne zawiadomienie Przedsiębiorstwa energetycznego o odbiorach częściowych i końcowych, nie później niż na 7 dni przed wyznaczonym terminem odbioru, celem umożliwienia Przedsiębiorstwu energetycznemu udziału w ww. odbiorach. Przedsiębiorstwo energetyczne będzie miało prawo zgłaszania pisemnych uwag w protokole odbioru do wykonanych prac oraz nakazania usunięcia wszelkich uchybień.
4. Protokół odbioru końcowego sporządzony przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego stanowi jednocześnie protokół przekazania Przedsiębiorstwu energetycznemu zrealizowanej w ramach niniejszej umowy inwestycji.

§ 5

Do obowiązków Przedsiębiorstwa energetycznego należy:

- 1) uzgodnienie projektu budowlanego, o którym mowa w § 4 ust.2 pkt 2, o ile będzie wykonany zgodnie z właściwymi przepisami prawa oraz w oparciu o założenia projektowe, o których mowa w § 4 ust.2 pkt 1,
- 2) dokonywanie wszelkich koniecznych wyłączeń zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem robót, o którym mowa w § 4 ust.3 pkt 1,
- 3) udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót w wyznaczonych terminach w zgodzie z zapisami § 4 ust.3 pkt 3,
- 4) wyznaczenie koordynatora robót i koordynacja działań na placu budowy,
- 5) wskazanie miejsca składowania elementów z demontażu urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1,
- 6) pełnienia funkcji dopuszczającego w stosunku do wykonawcy,

§ 6

1. Urządzenia wybudowane w wyniku usunięcia kolizji, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 3, będą stanowiły własność Przedsiębiorstwa energetycznego.
2. Przekazanie przez Wnioskodawcę urządzeń, przebudowanych w sposób opisany w § 3, Przedsiębiorstwu energetycznemu nastąpi nieodpłatnie, na podstawie protokołu odbioru końcowego spełniającego jednocześnie funkcję protokołu zdawczo-odbiorczego w myśl zapisów art. 32 ust. 5 ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. Nr 204 poz. 2086 z 2004 r.).

§ 7

Od wartości darowizny określonej w protokole zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w § 6 ust.2, Przedsiębiorstwo energetyczne zapłaci podatek w wysokości określonej we właściwych przepisach.

§ 8

Wnioskodawca udziela Przedsiębiorstwu energetycznemu pięcioletniej gwarancji na przekazane urządzenia, o których mowa w § 6 ust. 2.

§ 9

1. W przypadku odstąpienia od umowy, gdy odstąpienie następuje po rozpoczęciu robót budowlanych, przez Wnioskodawcę albo odstąpienia od umowy przez Przedsiębiorstwo energetyczne z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy, Wnioskodawca zapłaci Przedsiębiorstwu energetycznemu karę umowną w wysokości określonej w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 2,
2. W razie odstąpienia od umowy przez Przedsiębiorstwo energetyczne z przyczyn leżących po jego stronie, zapłaci ono na rzecz Wnioskodawcy karę umowną w wysokości określonej w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 2,
3. W przypadku niezrealizowania przez Wnioskodawcę, z winy Wnioskodawcy, robót w terminach określonych w harmonogramie robót, o którym mowa w § 4 ust.3 pkt 1, Wnioskodawca zapłaci Przedsiębiorstwu Energetycznemu karę umowną w wysokości strat spowodowanych



niedostarczeniem energii i niezapełnieniem pewności zasilania odbiorcom Przedsiębiorstwa energetycznego, których obiekty zasilane są poprzez przebudowywane urządzenia.

§ 10

1. Każda zmiana niniejszej umowy może być dokonywana jedynie na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Za Przedsiębiorstwo energetyczne:

Dyrektor techniczny
[Signature]
Janusz Figielski

Prokurent
Dyrektor finansowy
Ciepłota
Halina Łachucjewska

Za Wnioskodawcę:

WÓJT
[Signature]
Stanisław Kochanowski
WÓJT GMINY SZTUTOWO

 **Energa**
operator
ENERGA - OPERATOR SA
Osiedle Piłsud
ul. Elektryczna 20
82-300 Białe
T +48 55 234 55 11
F +48 55 234 75 11
KRS 000013495
NIP 593-609-11-90
REGON 190275904-00020

[Signature]

Branża telekomunikacyjna



Telekomunikacja Polska
Pion Technicznej Obsługi Klienta
Rozwój i Gospodarka Zasobami Region Północny
ul. Nowolipie 30, 80-172 Gdańsk
tel.: (0 58) 320 20 20
fax: (0 58) 320 33 22
www.tp.pl

Gdańsk, 19 marca 2010r.

PE – POLSKA sp. z o.o. sp. k.
ul. Kościuszki 6
80-451 GDAŃSK

STTNREDU/236/10

Temat: wytyczne techniczne – usunięcie kolizji z projektowaną przebudową ul. Bukowa, ul. Leśna, ul. Lipowa, ul. Słoneczna w miejscowości Sztutowo

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 12.03.2010 TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta, Rozwój i Gospodarka Zasobami Region Północ przesyła wytyczne techniczne na przebudowę i zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnej kolidującej z projektowaną przebudową ul. Bukowa, ul. Leśna, ul. Lipowa, ul. Słoneczna w miejscowości Sztutowo

I. Kolizje w ul. Bukowej

Przebudować poza obszar projektowanej jezdni i wjazdów następujące kable

- kable sieci miejscowej rozdzielcze:
 - XzTKMXpw 5x4x0,5/SZT/ONU4 02/0404P
 - XzTKMXpw 25x4x0,5/SZT/ONU4 02/0407P
 - XzTKMXpw 5x4x0,5/SZT/ONU4 02/0808P przestawić słupek kablowy
 - XzTKMXpw 25x4x0,5/SZT/ONU4 02/0408P
- kable sieci miejscowej abonenckie:
 - XzTKMXpw 3x2x0,5/SZT/ONU4 02/0606/001 ul. Bukowa 31
 - XzTKMXpw 3x2x0,5/SZT/ONU4 02/0808/001 ul. Bukowa 5
 - XzTKMXpw 3x2x0,5/SZT/ONU4 02/0808/002 ul. Bukowa 7

II. Kolizje w ul. Lipowej

Przebudować poza obszar projektowanej ul. Lipowej istniejącą studnię rozdzielczą nr SZT/O4/8A/1 wraz z kanalizacją 1- otworową oraz kable doziemne.

- kable sieci miejscowej rozdzielcze:
 - XzTKMXpw 5x4x0,5/SZT/ONU4 03/0505P
 - XzTKMXpw 15x4x0,5/SZT/ONU4 03/0507P
 - XzTKMXpw 10x4x0,5/SZT/ONU4 03/0506K
 - XzTKMXpw 5x4x0,5/SZT/ONU4 03/0707P przestawić słupek kablowy

Telekomunikacja Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie (00-105) przy ulicy Twardaj 16, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 000010981; REGON 012100784, NIP 526-02-50-995; z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 4 106 319 723 zł

- XzTKMXpw 5x4x0,5/SZT/ONU4 03/0606L przestawić słupki kablowy

• kable sieci miejscowej abonentów:

- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0505/001	ul. Lipowa 12
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0707/001	ul. Lipowa 7
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0707/002	ul. Lipowa 9
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0606L/001	ul. Lipowa 1
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0606L/002	ul. Lipowa 3
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0606L/003	ul. Lipowa 2
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0606L/004	ul. Lipowa 4

III. Koliduje w ul. Słonecznej

Przebudować poza obszar projektowanej ul. Słonecznej istniejącą studnię rozdzielczą nr SZT/O4/9A/1 wraz z kanalizacją 1- otworową oraz kable ziemne.

• kable sieci miejscowej rozdzielcze:

- XzTKMXpw	5x4x0,5/SZT/ONU4 03/0101P	przestawić słupki kablowy
- XzTKMXpw	5x4x0,5/SZT/ONU4 03/0202P	przestawić słupki kablowy
- XzTKMXpw	5x4x0,5/SZT/ONU4 03/0303P	przestawić słupki kablowy
- XzTKMXpw	5x4x0,5/SZT/ONU4 03/0404P	przestawić słupki kablowy
- XzTKMXpw	5x4x0,5/SZT/ONU4 02/1010P	przestawić słupki kablowy

• kable sieci miejscowej abonentów:

- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0202/001	ul. Słoneczna 31
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0101/001	ul. Słoneczna 27
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 02/1010/001	ul. Słoneczna 2
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 02/1010/002	ul. Słoneczna 1
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 02/1010/003	ul. Krótka 3
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0404/001	ul. Słoneczna 4
- XzTKMXpw	3x2x0,5/SZT/ONU4 03/0404/002	ul. Słoneczna 6

IV. Koliduje w ul. Leśnej

Przebudować poza obszar projektowanej jezdni i wjazdów następujące kable

- XzTKMXpw 5x4x0,5/SZT/1A 07/0101K

Na przebudowę należy opracować dokumentację projektową zgodną z wymogami obowiązującej ustawy „Prawo budowlane” oraz branżowy projekt wykonawczy uwzględniający:

- Zakres i sposób przebudowy bądź zabezpieczenia istniejącej infrastruktury teletechnicznej.
- Instrukcję i harmonogram przebudowy.
- Dokumentację należy wykonać zgodnie z normami Telekomunikacji Polskiej S.A. oraz uzgodnić z Działem Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci w Gdańsku (ul. Czerwony Dwór 25).

Przebudowę należy zaprojektować i zrealizować zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.

Szczegóły techniczne dotyczące kolidującej infrastruktury TP S.A., niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej branży telekomunikacyjnej, możliwe są do uzyskania przez projektanta działającego w imieniu inwestora, w trybie roboczym w Dziale Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci w Elblągu (ul. Polna 18).

Dokumentacja projektowa części telekomunikacyjnej powinna zostać sporządzona przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania infrastruktury telekomunikacyjnej oraz podlega uzgodnieniu z TP S.A. w Dziale Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci w Gdańsku.

Koszty opracowania dokumentacji projektowej oraz przebudowy ponosi Inwestor. Jednocześnie Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne straty wynikłe z tytułu awarii związanych z przebudową.

Rozpoczęcie prac przy i na urządzeniach telekomunikacyjnych będących własnością TP S.A. musi być poprzedzone podpisaniem protokołu przejęcia placu budowy, w którym TP S.A. m.in. wyznacza upoważnionych przedstawicieli TP S.A., celem koordynowania prowadzonych prac budowlanych (sprawowanie nadzoru właścicielskiego).

Roboty budowlano – montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada:

- certyfikat jakości z serii ISO 9000 w zakresie budowy i utrzymania sieci i linii telekomunikacyjnych,
- udokumentowane doświadczenie w wykonywaniu prac o podobnym zakresie rzeczowym,
- referencje za okres ostatniego roku TP S.A. lub Partnera Technicznego TP S.A. utrzymującego i eksploatującego infrastrukturę TP S.A. na danym terenie – strefie utrzymaniowej.

W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń telekomunikacyjnych nie naniesionych na planie, należy je zabezpieczyć i powiadomić przedstawiciela TP S.A. nadzorującego prace.

O terminie rozpoczęcia robót, co najmniej na 5 dni przed ich planowanym rozpoczęciem, należy powiadomić TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta, Rozwój i Gospodarka Zasobami Region Północ, Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci w Gdańsku (ul. Czerwony Dwór 25).

Inwestor zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia robót budowlanych ulegających zakryciu bądź zanikających celem ich sprawdzenia lub odbioru w obecności przedstawicieli Inwestora i Wykonawcy oraz przedstawicieli TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta.

Warunkiem rozpoczęcia prac dotyczących odbioru będzie dostarczenie do TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta, Rozwój i Gospodarka Zasobami Region Północ, Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci w Gdańsku, na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia, oryginalnego egzemplarza geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzonej zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami oraz branżowej dokumentacji powykonawczej.

Niniejsze wytyczne techniczne ważne są do dnia 18.03.2011.

Z poważaniem



Arkadiusz Ellwardt

Kierownik Działu Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci w Gdańsku

Do wiadomości:

1. SPRINT Sp. z o.o.
ul. Budowlanych 64E, 80-298 Gdańsk

Branża sanitarna wodociąg

CENTRALNY WODOCIAŁ ŻUŁAWSKI

SPÓŁKA Z O.O.

82-100 Nowy Dwór Gdański, ul. Warszawska 28A

tel./fax (055) 246-02-72, 246-02-72

REGON 192998920 NIP 525-202-42-13

dot. przebudowy ul. Lesnej w m. Sztutowo
dz. nr 27, 59, 797, 55/10, 55/11, 54/11, 52/10, 53/11, 52/15

Przebudowę ul. Lesnej ujednolicić z urzędami:

1. na etapie realizacji w/w inwestycji należy wykonać do granicy dz. nr 21/3 przyłącze wody do kotłowni i zasileć wyczerpane do istn. wodociągu wykonanie poprzez momenty rzutów pod. HKW+Gmierzno. Przepięcie przyłącza wody pod ulicą wykonać w miarę osłony.
2. Prace prowadzić pod nadzorem pracowników Zakładu Eksploatacji w Nowym Dworze Gdańskim.

N. Dwoj Gd. 30.03.2010r.

nr uzg. 84/V

SPECJALISTA
ds. gospodarki wodno-ściekowej

Joanna Zielńska
mgr inż. Joanna Zielńska

Branża sanitarna kanalizacja sanitarna

Przedsiębiorstwo Komunalne
„Mierzeja” Sp. z o.o.
ul. Gdańska 2 82-103 STEGNA
REG.220534702 NIP 579-21-53-413
KRS 0000298634, tel./fax 055 247-84-63

Stegna 2010-03-26

Inwestor:
Urząd Gminy Sztutowo
Ul. Gdańska 55
82-110 Sztutowo

Wnioskodawca:
PE - POLSKA Sp. z o.o.
Ul. Kościuszki 6
80-451 Gdańsk

WARUNKI TECHNICZNE

Przebudowy dróg na terenie Gminy Sztutowo.

Przedsiębiorstwo Komunalne „Mierzeja” Sp. z o.o. w odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 15 marca 2010 r. informuje, że w przypadku wykonania nawierzchni utwardzonej dróg w rejonie ulic Leśnej, Bukowej, Lipowej, Słonecznej w Sztutowie należy:

1. W ulicy Lipowej dokonać wyprowadzeń fi 160 PCV sieci kanalizacyjnej z kolektora głównego PCV 200 do następujących działek:
- 146/1, 179/10, 179/24;
2. W ulicy Bukowej dokonać wyprowadzeń fi 160 PCV sieci kanalizacyjnej z kolektora głównego PCV 200 do następujących działek:
- 195/16, 195/31, 180/8, 180/17, 180/27, 180/28, 180/49, 180/50, 180/51, 180/53;
3. W ulicy Leśnej dokonać wyprowadzeń fi 160 PCV sieci kanalizacyjnej z kolektora głównego PCV 200 do następujących działek:
- 20/3, 21/3, 21/4, 21/5, 23, 55/15, 54/2, 56/2, 56/3;
4. W ulicy Słonecznej dokonać wyprowadzeń fi 160 PCV sieci kanalizacyjnej z kolektora głównego PCV 200 do następujących działek:
- 179/13, 195/11, 195/13, 195/14, 195/15, 195/16, 180/9, 180/10, 180/13, 180/14;

Wykonanie podejść do działek zaślepić korkami PCV. W przypadku braku studzienki rewizyjnej umożliwiającej bezpośrednie włączenie działki, studnię rewizyjną należy wbudować w istniejący kolektor.

Niwelację studni do poziomu jezdni wykonać przy użyciu prefabrykowanych elementów studziennych o średnicy zgodnej z wjazdem studni.

5. Termin ważności warunków przyłączenia wynosi 2 lata od daty wydania.

6. Nie wyrażamy zgody na odprowadzanie wód opadowych do sieci kanalizacyjnej.

7. W oparciu o powyższe warunki należy opracować projekt techniczny urządzeń kanalizacyjnych dla w/w obiektu i przedłożyć do uzgodnienia w Przedsiębiorstwie Komunalnym „Mierzeja” Sp. z o.o.

8. Po wykonaniu robót budowlanych należy dokonać powykonawczego pomiaru geodezyjnego dostarczając jeden egz. pomiarów do protokołu odbioru.

9. Niniejsze warunki nie rodzą praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności osób trzecich.

UWAGI DODATKOWE:

1. W sprawach dotyczących warunków technicznych można kontaktować się : z Tomaszem Gajewskim tel. 055 247-84-63
2. Niniejsze warunki techniczne muszą być bezwzględnie załączone do projektu technicznego urządzeń kanalizacyjnych.
3. Integralną część niniejszych warunków stanowi wniosek o podanie warunków technicznych.

SPECJALISTA
ds. techniczno-inwestycyjnych

Tomasz Gajewski

6. UZGODNIENIA

– branża telekomunikacyjna

Telekomunikacja Polska SA
Pion Technicznej Obsługi Klienta
Dział Zarządzania Zasobami Sieci 3 - Gdańsk
ul. Nowolipie 30, 80-172 Gdańsk

UZGODNIENIE Nr 1715
z dnia 28.01.2011r.

Dotyczy: *Przebudowa i zabezpieczenie sieci TP S.A.
kolizyjnej z proj. ul. Leśna n.m. 52707000*

Przedłożony projekt uzgadnia się na następujących warunkach:

1. Istniejącą sieć telekomunikacyjną podziemną / napowietrzną, będącą własnością TP, zaznaczono na mapie sytuacyjno – wysokościowej kolorem pomarańczowym (z symbolem – TP).
2. Odkryte w trakcie prowadzenia prac, podziemne elementy infrastruktury telekomunikacyjnej TP nie zinventaryzowane geodezyjnie, należy zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić TP, w celu określenia sposobu usunięcia kolizji.
Osoba do kontaktu: Wojciech Wohler, tel. 504 016 379; fax 55 272 56 03
3. Wykonawca z 7-dniowym wyprzedzeniem, musi pisemnie powiadomić Telekomunikację Polską S.A., Pion Technicznej Obsługi Klienta, Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług w Olsztynie, Dział Zarządzania Zasobami Sieci, 80-172 Gdańsk, ul. Nowolipie 30, fax 58 320 33 22, o zamiarze rozpoczęcia prac, podając jednocześnie numer powyższego Uzgodnienia.

4. Podczas prowadzenia prac:

- w pobliżu urządzeń TP prace ziemne należy prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami TP S.A. zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm.
- w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 26.10.2005, a przed zasypaniem urządzeń, w celu stwierdzenia poprawności wykonania prac i braku uszkodzeń na urządzeniach TP, należy skontaktować się z pracownikiem TP wymienionym w punkcie 2.
- przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustalić głębokość ułożenia podziemnej infrastruktury TP metodą przekopu próbnego. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika TP,
- przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury TP,
- dokonać regulacji ram i pokryw studni kablowych do poziomu wyznaczonego przez projektowane rzędne. Koszty związane z regulacją, wymianą i naprawą uszkodzonych elementów studni oraz innych urządzeń telekomunikacyjnych podczas prowadzonych prac ponosi Inwestor,
- w miejscach skrzyżowań oraz na planowanych wjazdach, na infrastrukturze TP zastosować osłonowe, dwudzielne rury Arota lub inne trwałe zabezpieczenie.

5. TP zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac,
6. Zakończenie zadania inwestycyjnego wymaga zgłoszenia do TP w celu sprawdzenia prawidłowości wykonania prac. Kontakt zgodnie z punktem 2.
7. Ze względu na możliwość wystąpienia zmian w zasobach infrastruktury telekomunikacyjnej na obszarze objętym projektem, niniejsze Uzgodnienie ważne jest 24 miesiące od daty jego wydania.

8. Inne ustalenia : *Nymaga zatwierdzenia w Pion TOK*

Marcin Gabryślewicz
Dział Zarządzania Zasobami Sieci
Gdańsk

Imię i nazwisko

*ul. Czerwony Dąb 25 Gdańsk
p. A. Ellsawdt*



Telekomunikacja Polska
Pion Technicznej Obsługi Klienta
Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług w Olsztynie
Wydział Zarządzania Zasobami Sieci

ul. Nowolipie 30, 80-172 Gdańsk
tel.: (0 58) 329 15 80
fax: (0 58) 320 33 22
www.tp.pl

Gdańsk, 01 luty 2011r.

PE-Polska sp. z o.o. sp. k.
ul. Grunwaldzka 19-23
80-236 Gdańsk

Numer pisma: TOTNSCU/64/2011

Temat: zatwierdzenie projektu – „Przebudowa sieci telekomunikacyjnej ul. Leśna w Sztutowie”

Szanowni Państwo,

Pion Technicznej Obsługi Klienta, Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług w Olsztynie, Dział Zarządzania zasobami Sieci w Gdańsku w odpowiedzi na pismo z 21.01.2011 odsyła projekt budowlano wykonawczy:

„Przebudowa sieci telekomunikacyjnej ul. Leśna w Sztutowie”
po zatwierdzeniu koncepcji przebudowy naszej sieci.

Równocześnie informujemy, że rozpoczęcie prac przy i na urządzeniach telekomunikacyjnych będących własnością TP musi być poprzedzone podpisaniem protokołu przejęcia placu budowy.

Z poważaniem

Arkadiusz Ellwardt
Kierownik Działu Zarządzania Zasobami Sieci w Gdańsku

Załączniki:

- Projekt budowlano wykonawczy - 1 egz.

– uzgodnienie projektu wod-kan

**Przedsiębiorstwo Komunalne
„Mierzeja” Sp. z o.o.**
ul. Gdańska 2 82-103 STEGNA
REG.220534702 NIP 579-21-53-413
KRS 0000298634, tel./fax 055 247-84-63

Przedsiębiorstwo Komunalne „Mierzeja” Sp. z o.o. w Stegnie uzgadnia niniejszy projekt techniczny w zakresie urządzeń kanalizacyjnych z uwzględnieniem naniesionych uwag i poprawek. Koszty naprawy i straty poniesione przez P.K. „Mierzeja” na skutek ewentualnych uszkodzeń urządzeń kanalizacyjnych podczas wykonawstwa robót pokrywa wykonawca.
1. Wprowadzenie zmiany w niniejszym projekcie wymaga uzgodnienia dodatkowego.
2. O rozpoczęciu i zakończeniu robót należy pisemnie powiadomić P.K. „Mierzeja”

Numer uzgodnienia 56/07/10

Uwagi dodatkowe brak uwag

SPECJALISTA

Stegna, dnia 20.07.09 ds. techniczno-inwestycyjnych

Tomasz Gajewski

CENTRALNY WODOCIĄG ŻULAWSKI

SPÓŁKA Z O.O.

82-100 Nowy Dwór Gdański, ul. Warszawska 28A
tel./fax (055) 246-02-70, 246-02-72
REGON 192998920 NIP 779-202-42-13

dd. PT myś. mady m. Setidowo ul. Leśm...

Centralny Wodociąg Żułowski Spółka z o.o. uzgadnia niniejszy projekt techniczny w zakresie urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych z uwzględnieniem naniesionych uwag i poprawek
1 Wprowadzenie zmiany w niniejszym projekcie wymaga uzgodnienia dodatkowego.

2 O rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić Centralny Wodociąg Żułowski Spółka z o.o.

3 Uzgodnienie traci ważność 20.07.2011

Nr uzgodnienia 222/10 dnia 20.07.2010

SPECJALISTA
ds. gospod. i techniczno-ślepekowej

Helena Zielińska
mgr inż. Helena Zielińska

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Informacje ogólne – stan istniejący

1.1 Przedmiot i zakres opracowania projektu

Przedmiotem opracowania jest budowa drogi gminnej nr 180023G - ulicy Leśnej w Sztutowie, o długości 270,11 m.

- Budowa polega na:
- wykonaniu nowej nawierzchni z betonowej kostki brukowej, przystosowanej do przeniesienia obciążenia ruchem KR2, szerokości 5,50 m.
- wykonaniu chodnika z betonowej kostki brukowej.
- wykonaniu wjazdów na posesje z zastosowaniem nawierzchni z betonowej kostki brukowej
- wykonaniu odwodnienia drogi i kanalizacji deszczowej
- budowa obejmuje również opracowanie organizacji ruchu mającej na celu poprawę bezpieczeństwa

1.2 Materiały wyjściowe do opracowania projektu

Niniejszy projekt opracowano na podstawie:
zlecenia Wójta gminy Sztutowo

- mapy do celów projektowych w skali 1:500
- wizji i pomiarów uzupełniających wykonane przez zespół projektowy;
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- wytycznych projektowania dróg
- uzgodnień z inwestorem
- uzgodnień z administratorami urządzeń obcych;
- innych obowiązujących norm, normatywów i przepisów.
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Sztutowo

1.3 Inwestor

Gmina w Sztutowo, ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo

1.4 Lokalizacja

Inwestycja znajduje się w województwie pomorskim, powiat nowodworski, gmina Sztutowo, Sztutowo, ul. Leśna, dz. nr ew.: 27, 52/4, 52/15, 53/1, 54/1, 55/10, 55/11, 59, 61/2, 797.

1.5 Stan własnościowo-ewidencyjny

Stan zgodny z Załącznikiem nr 1 (Stan własnościowo-ewidencyjny), który znajduje się na końcu opracowania.

1.6 Uwarunkowania planistyczne, Miejscowy Plan Zagospodarowania, ustalenia Decyzji, o ustaleniu warunków zabudowy

Dla danej inwestycji istnieje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalony uchwałą nr V/26/07 Rady Gminy Sztutowo w dniu 12.04.2007 roku, ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 8 czerwca 2007r. Nr 105, poz. 1711.

Ustalenia:

- inwestycja znajduje się na działce o funkcji drogi dojazdowej zgodnie z MPZP (KDD)
- wokół działki na której przebiega inwestycja znajdują się:
 - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo- rekreacyjną
 - tereny przeznaczone pod funkcje turystyczne
 - tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej

Zgodnie z § 23 MPZP pkt. 5).

KDD – ulice dojazdowe, stanowiące połączenie podstawowego układu komunikacyjny miejscowości Sztutowo z terenami zabudowanymi, do nich należą ulice oznaczone na rysunku planu symbolem DKK, obowiązuje:

- a) szerokość pasa drogowego zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w w miarę możliwości terenowych, dla nowych ulic zgodnie z rysunkiem planu,
- b) szerokość jezdni dostosowana do przenoszonego obciążenia ruchem,
- c) w pasie drogowym chodnik dla pieszych,
- d) ulica oświetlona światłem elektrycznym.

1.7 Uwarunkowania komunikacyjne

Istniejąca droga gminna nr 1800023G - ulica Leśna w Sztutowie (przebudowywany odcinek), od skrzyżowania z ul. Zalewowej (droga wojewódzka), biegnie na północ i następnie skręca na zachód w kierunku do skrzyżowania z ul. Bursztynową. Ze strony wschodniej znajdują się dwie boczne odnogami: ul. Wrzosowa oraz droga biegnąca w kierunku lasu. Łączna długość przebudowywanego odcinka to ok. 270,00 m.

1.8 Uzbrojenie terenu

W liniach rozgraniczających pas drogowy ulicy znajduje się:

- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacyjna sanitarna;
- kable telefoniczne i teletechniczne;
- kable energetyczne;
- gazociąg;

1.9 Istniejące zagospodarowanie terenu

Stan techniczny ulicy Leśnej jest zły. Istniejąca nawierzchnia drogi to płyty żelbetowe na długości ok. 90mb oraz droga polna utwardzona kamieniem, żwirem i szlaką, długość ok. 210mb. Występują liczne wyboje. Istniejąca droga nie posiada systemu odwodnienia, w związku z czym podczas deszczu rozmywane jest pobocze i powstają liczne zastoiska wody opadowej.

Ruch odbywający się tą drogą jest ruchem lekkim. Użytkownikami są głównie mieszkańcy przyległych terenów. Celem projektu jest zatem polepszenie warunków bytowych mieszkańców oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego kierujących oraz pieszych.

1.10 Zadrzewienie

W projektowanym pasie drogowym występują nieliczne drzewa, które należy wyciąć (4 drzew). Występuje również zakrzaczenie kolidujące z nowo projektowaną drogą oraz chodnikami, które to należy wyciąć.

1.11 Warunki gruntowo-wodne

Zgodnie z dokumentacją geologiczną (marzec 2010 roku) opracowaną przez p. Eryka Lamparskiego nr upr. CUG 070609:

- teren badań położony jest w miejscowości Sztutowo. Pod względem morfologicznym stanowi fragment mierzei nadmorskiej.
- w podłożu terenu badań występują grunty niespoiste, pochodzenia

morskiego. Grunty holoceniowe występują lokalnie w strefie przypowierzchniowej i stanowią je głównie nasypy niekontrolowane (piaski próchnicze).

- woda gruntowa w rejonie badań występuje w postaci swobodnego zwierciadła na rzędnych od (głębokość 1,50m ppt – 1,70 m ppt.)

Charakterystyka geotechniczna gruntów:

Uwzględniając genezę, stan i rodzaj gruntów wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

- **Warstwa geotechniczna Ia** – obejmuje piaski drobne luźne $I_d=0.30$
- Warstwa geotechniczna Ib – obejmuje piaski drobne i pylaste średniozagęszczone $I_d=0.45$

Wnioski Geotechniczne:

- w podłożu projektowanej drogi występują grunty nośne warstwa **Ia** oraz **Ib** nadające się do bezpośredniego posadowienia. Powierzchniowe warstwy nasypów należy traktować jako słabonośne.
- nasypy oraz lokalnie występujące piaski z domieszkami humusu należy usunąć (ze względu na ich wysadzinowy charakter), a drogi posadowić na piaskach.
- występujące w biegu drogi grunty rodzime zaliczono do grupy nośności G1 (prócz nasypów i lokalnych piasków próchniczych i z domieszkami humusu, które należą do kategorii G3), a więc możliwe jest wykonanie dróg na gruntach rodzimych, po ich uprzednim, ewentualnym dogęszczeniu.
- prace ziemne należy wykonywać starannie i najlepiej w sprzyjających warunkach pogodowych.
- warunki wodne dotyczą okresu badań tj. 03.2010. Stan wód gruntowych może ulegać wahaniom zależnym od pór roku, stan wody w znajdujących się w pobliżu drogi zbiornikach, oraz ilość opadów.
- głębokość przemarzania gruntu na danym obszarze wg. NP-81/B-03020 wynosi $h_z = 1.0\text{m}$.

2.0 Zagospodarowanie terenu – stan projektowany

2.1 Stan projektowany

Parametry techniczne

– Klasa drogi	droga gminna klasy L (lokalna),
– Kategoria ruchu	KR2
– Prędkość projektowa	V _{pr} = 30 km/h,
– Dopuszczalny nacisk na oś	100 kN/oś
– Długość projektowanej drogi	0+270,11 m.
– Szerokość jezdni	5,50 m.
– Szerokość chodników	2m
– Skrzyżowania z innymi drogami	4 szt.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz.430), warunków gruntowo-wodnych oraz warunków i uzgodnień z branżami uzbrojenia podziemnego projektuje się dla ruchu KR2 następującą konstrukcję nawierzchni, przy założeniu dwudziestoletniego okresu eksploatacji po budowie:

Konstrukcja nawierzchni jezdni:

- | | |
|--|--------|
| – warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej | 8 cm, |
| – podsypka cementowa-piaskowa 1:4 | 3 cm, |
| – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie | 20 cm. |
| – grunt rodzimy zagęszczony do $I_s = 1,0$ | |

Projektuje się wykonanie chodników o szerokości 2,0 m. Konstrukcję nawierzchni chodników podano poniżej.

Chodniki:

- | | |
|--|--------|
| – warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej | 6 cm, |
| – podsypka cementowa-piaskowa 1:4 | 3 cm, |
| – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie | 15 cm. |
| – grunt rodzimy zagęszczony do $I_s = 1,0$ | |

W zakres projektu wchodzi również wykonanie zjazdów do posesji o następującej konstrukcji:

Konstrukcja nawierzchni zjazdów:

- | | |
|--|--------|
| – warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej | 8 cm, |
| – podsypka cementowa-piaskowa 1:4 | 3 cm, |
| – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie | 20 cm. |
| – grunt rodzimy zagęszczony do $I_s = 1,0$ | |

Projektowana budowa wykracza poza teren istniejącego pasa drogowego.

2.2 Rozbiórki

Na ulicy Leśnej projektuje się rozebranie w całości istniejącej nawierzchni z płyt żelbetowych 0.15x(1.25 do 1,50) x 3,00m, długości ok. 90 mb, oraz utwardzenia nawierzchni kamieniem, żwirem i szlakią.

2.3 Bilans powierzchni

Obmiaru powierzchni dokonano elektronicznie.

Powierzchniowy zakres robót drogowych:

Powierzchnia nawierzchni jezdni	1692,9293 m ²
Powierzchnia chodników	459,9524 m ²
Powierzchnia zjazdów z kostki brukowej	97,597 m ² – 14 szt.

$$\Sigma = 2250,4787 \text{ m}^2$$

2.4 Wycinka drzew

W projektowanym pasie drogowym występują nieliczne drzewa, które należy wyciąć (4 drzewa). Występuje również zakrzaczenie kolidujące z nowo projektowaną drogą oraz chodnikami, które to należy również wyciąć.

2.5 Odwodnienie

Dzięki nadaniu odpowiednich spadków, wody opadowe będą odprowadzone do nowych wpustów, których rozmieszczenie przedstawiono na planie orientacyjnym (rys. 1.3), a następnie będą odprowadzane do skrzynek retencyjno- rozszczepiających.

Zestawienie drzew do wycinki.			
Lp.	Kilometraż wg. projektowanej drogi	Gatunek drzewa	Średnica pnia na wysokości 1,3m (pierśnica) [φ cm]
1	0+159,60	klon	25,5
2	0+162,50	kasztan	32
3	0+168,50	kasztan	32
4	0+221,50	kasztan	80

2.6 Uzbrojenie terenu

W liniach rozgraniczających pas drogowy ulicy znajduje się:

- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacyjna sanitarna;
- kable telefoniczne i teletechniczne;
- kable energetyczne;
- gazociąg;

Opracował :

inż. Tomasz Klimek

Projektował :

inż. Zbigniew Mysza
upr. POM/0080/POOD/09

Sprawdził :

inż. Tomasz Komar
upr. POM/0240/PWOD/08

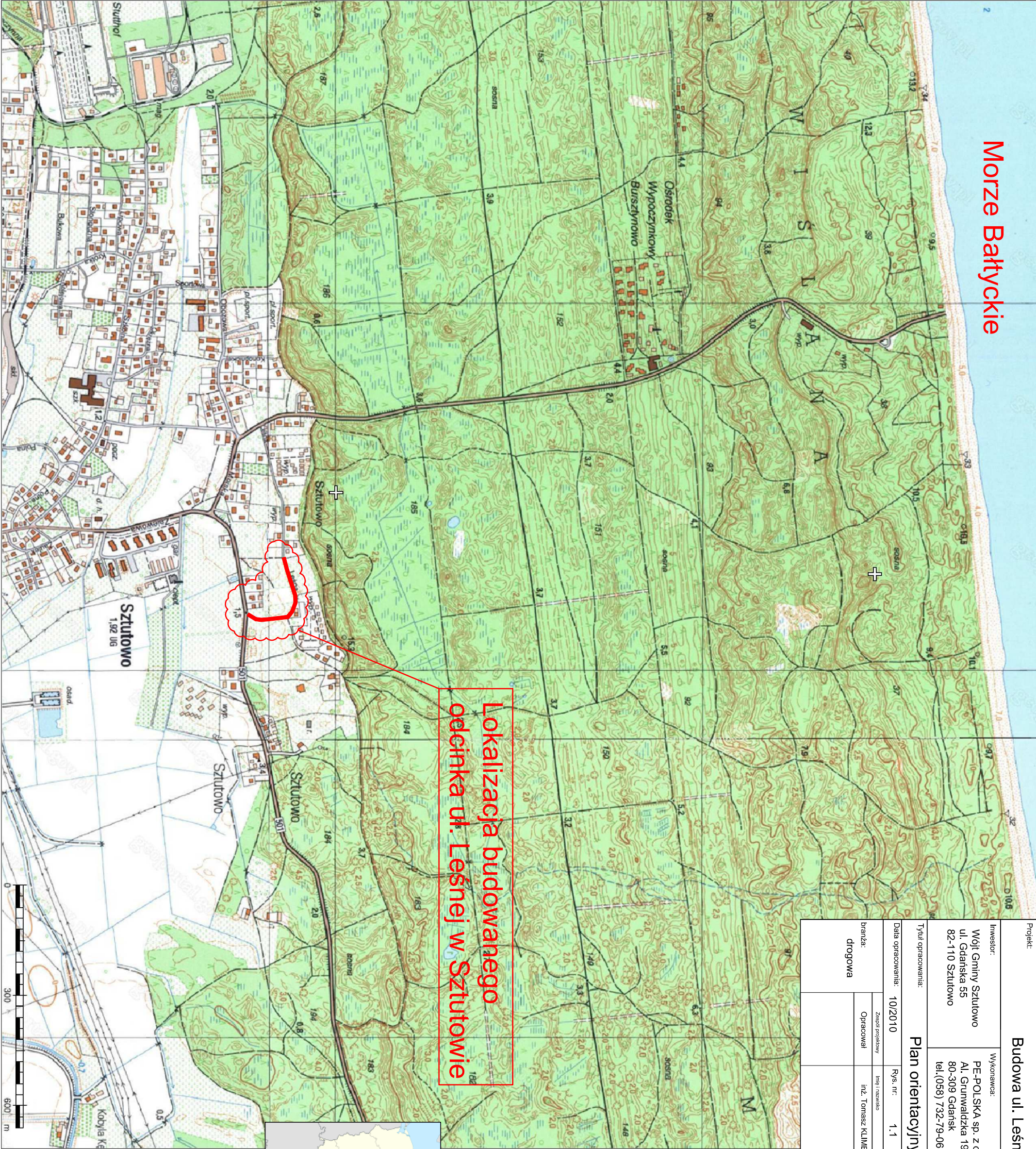
Gdańsk, styczeń 2010

BUDOWA DROGI GMINNEJ NR 180023 G, ULICA LEŚNA
W SZTUTOWIE

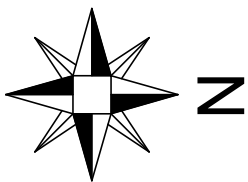
CZĘŚĆ GRAFICZNA

rys nr 1.1 – Plan orientacyjny	skala 1:10 000
rys. nr 1.2 – Plan zagospodarowania terenu	
Plan orientacyjny	skala 1 : 500
rys. nr 1.3 – Plan zagospodarowania terenu	
Zbiorcza plansza uzbrojenia terenu	skala 1 : 500

Morze Bałtyckie



Lokalizacja budowanego odcinka ul. Leśnej w Sztutowie

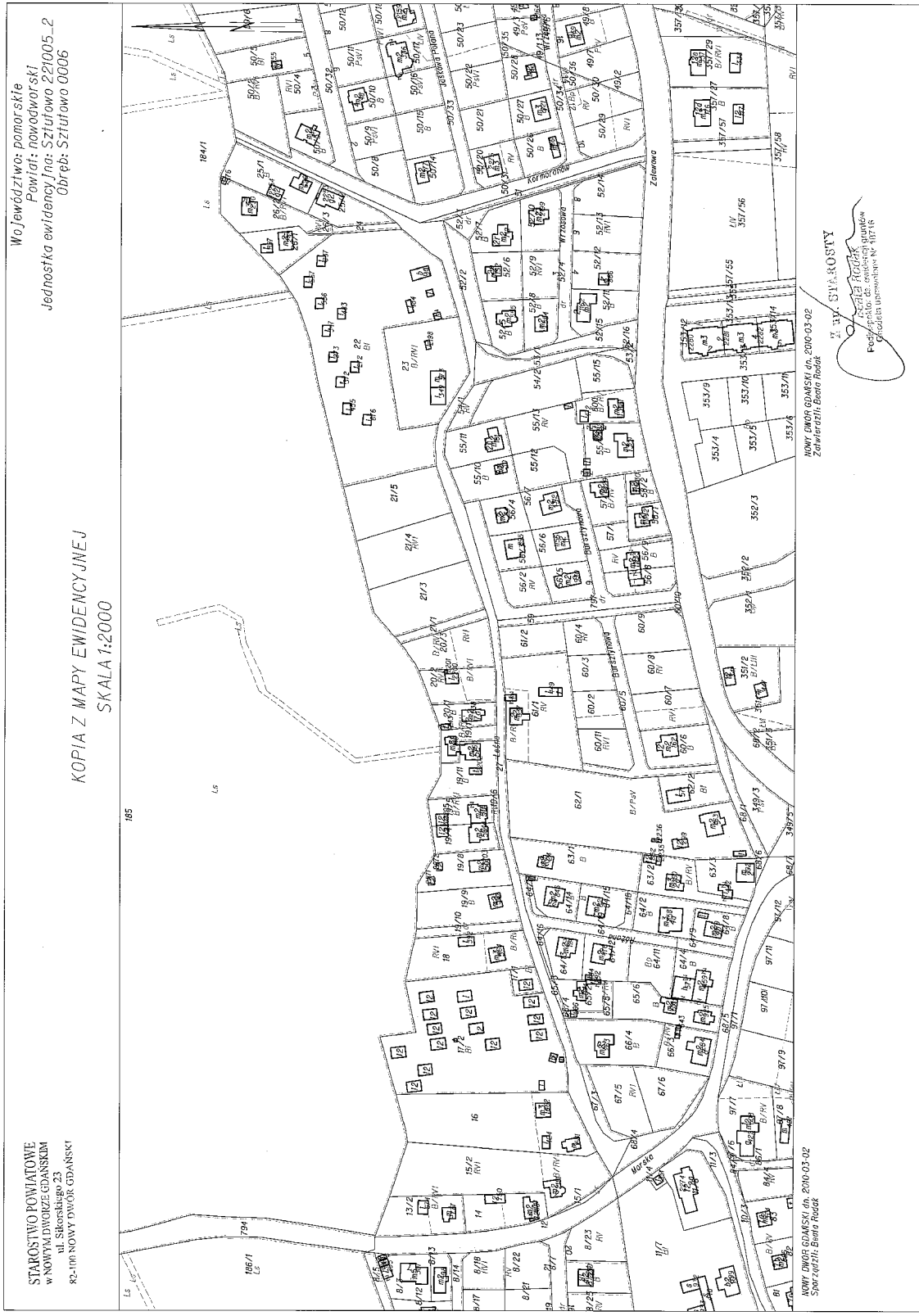


Projekt: Budowa ul. Leśnej w Sztutowie			
Inwestor: Wójt Gminy Sztutowo ul. Gdańska 55 82-110 Sztutowo		Wykonawca: PE-POLSKA sp. z o.o. sp. k. Al. Grunwaldzka 19/23 80-309 Gdańsk tel.(058) 732-79-06, fax.(058) 732-79-16 www.pe-polska.pl	
Tytuł opracowania: Plan orientacyjny			
Data opracowania: 10/2010		Rys. nr: 1.1	Skala: 1:10000
branża: drogowa	Zespół projektowy	Imię i nazwisko	nr uprawnień
	Opracował	inż. Tomasz KLIMEK	podpis

BUDOWA DROGI GMINNEJ NR 180023 G, ULICA LEŚNA
W SZTUTOWIE

ZAŁĄCZNIK 1

STAN WŁASNOŚCIOWO-EWIDENCYJNY



Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Jednostka ewidencyjna: Sztutowo 221005_2
Obręb: Sztutowo 0006

KOPIA Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:2000

STAROSTWO POWIATOWE
w NOWYM DWORZE GDANSKIM
ul. Słonecznego 23
82-100 NOWY DWÓR GDANSKI

Nowy Dwór Gdański dn. 200-03-02
Zacharzewski, Ewa Radosz

mgr S. ROSTY

Podpisano: 02. ewidencyjny gdańsk
Podpisano: 02. ewidencyjny gdańsk
Podpisano: 02. ewidencyjny gdańsk

STAROSTWO POWIATOWE
w NOWYM DWORZU GDAŃSKIM
ul. Sikorskiego 23
82-100 NOWY DWÓR GDAŃSKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Jednostka ewidencyjna: Sztutowo [221005_2]
Obręb ewidencyjny: Sztutowo [Nr 0006]

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 02.03.2010 08:05:07

Nr jednostki rejestrowej: G.87 KW 53305 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 właściciel	Boroński Mieczysław (Kazimierz Maria) PESEL: - NIP: - zam. 82-110 Sztutowo ul. Leśna 9

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
3	54/1	Sztutowo	0.0330	RV	0.0330	KW 53305 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)
Identyfikator: 221005_2.0006.54/1						
		Razem powierzchnia działek:	0.0330 ha			
		Słownie:	trzy ary trzydzieści metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: czterdzieści siedem arów sześćdziesiąt dwa metry kwadratowe

DOKUMENT SŁUŻY DO CELÓW
INFORMACYJNYCH

Oznaczenia klas i użytków
RV - Grunty orne

(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM MIECIE GDAŃSKIM
ul. Sikorskiego 23
81-100 MIECIE GDAŃSKIE

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Jednostka ewidencyjna: Sztutowo [221005_2]
Obręb ewidencyjny: Sztutowo [Nr 0006]

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 02.03.2010 08:05:07

Nr jednostki rejestrowej: G.271 KW GD2M/00044262/0

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 właściciel	Yablonski Andzhella (Ilii Adasa) PESEL: 63081014566 NIP: 5781974394 zam. 82-300 Elbląg ul. Browarna 7/7

Działki ewidencyjne: 1

Działki ewidencyjne:						
Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
3	61/2	Sztutowo	0.0819	RV	0.0819	GD2M/00044262/0
Identyfikator: 221005_2.0006.61/2						
		Razem powierzchnia działek:	0.0819	ha		
		Słownie:	osiem arów dziewiętnaście metrów kwadratowych			

DOKUMENT SŁUŻY DO CELÓW
INFORMACYJNYCH

Oznaczenia klas i użytków
RV - Grunty orne

(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

STAROSTWO POWIATOWE
w NOWYM DWORZIE GDAŃSKIM
ul. Sikorskiego 23
82-100 NOWY DWÓR GDAŃSKI

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Jednostka ewidencyjna: Sztutowo [221005_2]
Obręb ewidencyjny: Sztutowo [Nr 0006]

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 02.03.2010 08:05:07

Nr jednostki rejestrowej: G.391

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 właściciel	GMINA SZTUTOWO REGON: 170747951 NIP: - siedziba: 82-110 Sztutowo ul. Gdańska 55

Działki ewidencyjne: 4

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
3	27	Sztutowo	0.48	dr	0.48	KW 43777 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)
Identyfikator: 221005_2.0006.27						
3	53/1	Sztutowo	0.0738	dr	0.0738	KW 43777 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)
Identyfikator: 221005_2.0006.53/1						
3	59	Sztutowo	0.0525	dr	0.0525	KW 40097 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)
Identyfikator: 221005_2.0006.59						
4	797	Sztutowo	0.2189	dr	0.2189	GD2M/00052405/4
Identyfikator: 221005_2.0006.797						
		Razem powierzchnia działek:	0.8252 ha			
		Słownie:	osiemdziesiąt dwa ary pięćdziesiąt dwa metry kwadratowe			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

DOKUMENT SŁUŻY DO CELÓW
INFORMACYJNYCH

Oznaczenia klas i użytków
dr - Drogi

(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

STAROSTWO POWIATOWE
w NOWYM DWORZIE GDAŃSKIM
ul. Słonecznego 33
80-140 NOWY DWÓR GDAŃSKI

Województwo: **pomorskie**
Powiat: **nowodworski**
Jednostka ewidencyjna: **Sztutowo [221005_2]**
Obręb ewidencyjny: **Sztutowo [Nr 0006]**

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: **02.03.2010 08:05:07**

Nr jednostki rejestrowej: **G.699**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 właściciel	GMINA SZTUTOWO REGON: 170747951 NIP: - siedziba: 82-110 Sztutowo ul. Gdańska 55

Działki ewidencyjne: 2

Arkusze	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
3	52/4	Sztutowo	0.0829	dr	0.0829	KW 43777 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)
Identyfikator: 221005_2.0006.52/4						
3	52/15	Sztutowo	0.0802	dr	0.0802	KW 43777 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)
Identyfikator: 221005_2.0006.52/15						
Razem powierzchnia działek:			0.1631	ha		
Słownie:			szesnaście arów	trzydzieści jeden metrów kwadratowych		

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **trzy hektary czterdzieści cztery ary dziewięć metrów kwadratowych**

DOKUMENT SŁUŻY DO CELÓW
INFORMACYJNYCH

Oznaczenia klas i użytków
dr - Drogi

(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

STANOWISKO WŁAŚCICIELA
W NOWYM MIEŚCIE
ul. Sikorskiego 23
82-200 NIDZICA
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**
Powiat: **nowodworski**
Jednostka ewidencyjna: **Sztutowo [221005_2]**
Obręb ewidencyjny: **Sztutowo [Nr 0006]**

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: **02.03.2010 08:05:07**

Nr jednostki rejestrowej: **G.759 KW 54886 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Więckiewicz Wiesław Kazimierz (Wilhelm Anastazja) PESEL: 56052104896 NIP: 5780012894 zam. 82-300 Elbląg ul. Wyczółkowskiego 5/1 Więckiewicz Bożena (Ryszard Jadwiga) PESEL: - NIP: - zam. 82-300 Elbląg ul. Wyczółkowskiego 5/1

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
3	55/10	ul. Leśna 2m	0.0892	B	0.0892	KW 54886 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)
Identyfikator: 221005_2.0006.55/10						
		Razem powierzchnia działek:	0.0892	ha		
		Słownie:	osiem arów dziewięćdziesiąt dwa metry kwadratowe			

DOKUMENT SŁUŻY DO CELÓW
INFORMACYJNYCH

Oznaczenia klas i użytków

B - Tereny mieszkaniowe

(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

STAROSTWO POWIATOWE
w NOWYM MIECIE
ul. Sikorskiego 23
82-100 NOWY MIECIE

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Jednostka ewidencyjna: Sztutowo [221005_2]
Obręb ewidencyjny: Sztutowo [Nr 0006]

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 02.03.2010 08:05:07

Nr jednostki rejestrowej: G.781 KW 56638 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Spychalski Tomasz Benedykt (Wacław Jadwiga) PESEL: 59030911992 NIP: 5891020715 zam. Sznurki 137C, 83-324 Brodnica Góra Spychalska Barbara Magdalena (Jerzy Danuta) PESEL: 59111008405 NIP: 5891020721 zam. 83-300 Kartuzy ul. Wybickiego 24/28

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
3	55/11	ul. Leśna 2n	0.0940	B	0.0940	KW 56638 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)
Identyfikator: 221005_2.0006.55/11						
		Razem powierzchnia działek:	0.0940 ha			
		Słownie:	dziewięć arów czterdzieści metrów kwadratowych			

DOKUMENT SŁUŻY DO CELÓW
INFORMACYJNYCH

Oznaczenia klas i użytków

B - Tereny mieszkaniowe

(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

STAROSTWO POWIATOWE
w NOWYM DWORZE GDAŃSKIM
ul. Sikorskiego 23
82-100 NOWY DWÓR GDAŃSKI

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Jedn. ewidencyjna: Sztutowo [221005_2]

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 02.03.2010 08:07:01

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
Sztutowo [Nr 0006]	3	20/3	589	0.1316	RVI B-RVI	0.0556 0.0760	KW 50775 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	ul. Leśna 7b
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Barc Jan Henryk (Edward Anna) zam. Nowy Dwór Gdański ul. Obrońców Westerplatte 7/24 Barc Anna Maria (Jan Wanda) zam. Nowy Dwór Gdański ul. Obrońców Westerplatte 7/24							
Sztutowo [Nr 0006]	3	21/1	27	0.0340	dr	0.0340	GD2M/00045099/3	Sztutowo
1/1 właściciel	GMINA SZTUTOWO siedziba: 82-110 Sztutowo ul. Gdańska 55							
Sztutowo [Nr 0006]	3	21/3	116	0.2124	RVI	0.2124	KW 50229 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	ul. Leśna 7c
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Makowski Jerzy Józef (Józef Halina) zam. 82-110 Sztutowo ul. Okrężna 10 Makowska Grażyna Marianna (Jan Henryka) zam. 82-110 Sztutowo ul. Okrężna 10							
Sztutowo [Nr 0006]	3	21/4	455	0.2016	RVI	0.2016	KW 42285 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	ul. Leśna 7d
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Majewski Jan (Marian Mirosława) zam. 82-200 Malbork ul. Narutowicza 10/9 Majewska Teresa (Stefan Zofia) zam. 82-200 Malbork ul. Teligi 8							
Sztutowo [Nr 0006]	3	21/5	455	0.2010	RVI	0.2010	KW 42285 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	ul. Leśna 7e
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Majewski Jan (Marian Mirosława) zam. 82-200 Malbork ul. Narutowicza 10/9 Majewska Teresa (Stefan Zofia) zam. 82-200 Malbork ul. Teligi 8							
Sztutowo [Nr 0006]	3	23	87	0.2794	B-RVI	0.2794	KW 53305 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	ul. Leśna 9
1/1 właściciel	Boroński Mieczysław (Kazimierz Maria) zam. 82-110 Sztutowo ul. Leśna 9							
Sztutowo [Nr 0006]	3	52/2	699	0.0798	dr	0.0798	KW 43777 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG) DKW2508/2006	Sztutowo
1/1 właściciel	GMINA SZTUTOWO siedziba: 82-110 Sztutowo ul. Gdańska 55							
Sztutowo [Nr 0006]	3	52/5	680	0.0741	B	0.0741	KW 44875 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	ul. Leśna 2o
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Wieczorkowski Zdzisław (Tadeusz Janina) zam. 82-300 Elbląg ul. Jana Brzechwy 35/7 Wieczorkowska Elżbieta Maria (Marian Janina) zam. 82-300 Elbląg ul. Jana Brzechwy 35/7							
Sztutowo [Nr 0006]	3	52/8	678	0.0646	B	0.0646	KW 44934 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	ul. Wrzosowa 1
↑ Uwagi:	dział IV hipoteki							
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Grabowski Krzysztof Ludwik (Feliks Teresa) zam. 82-300 Elbląg ul. Reymonta 28 Grabowska Jolanta (Ryszard Danuta) zam. 82-300 Elbląg ul. Reymonta 28							
Sztutowo [Nr 0006]	3	52/11	628	0.1008	B	0.1008	KW 57947 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	ul. Wrzosowa 2
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Ciesielski Marcei Kazimierz (Kazimierz Henryka) zam. 82-300 Elbląg ul. Robotnicza 55/27 Ciesielska Halina (Władysław Franciszka)							

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
		zam. 82-300 Elbląg ul. Zagłoby 2						

Sztutowo [Nr 0006]	3	52/16	814	0.0013	dr	0.0013	KW 898 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG) Akt Notarialny 5800/2008	ul. Zalewowa 13c
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Wysocki Zdzisław Jan (Edward Janina) zam. 00-137 Warszawa ul. Elektoralna 17/6 Wysocka Grażyna Wanda (Jerzy Daniela) zam. 05-092 Łomianki ul. Długa 30							

Sztutowo [Nr 0006]	3	54/2	87	0.1638	RV	0.1638	KW 53305 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	Sztutowo
1/1 właściciel	Boroński Mieczysław (Kazimierz Maria) zam. 82-110 Sztutowo ul. Leśna 9							

Sztutowo [Nr 0006]	3	55/15	814	0.07	RV	0.07	KW 898 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG) AN4326/2006	ul. Zalewowa 13c
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Wysocki Zdzisław Jan (Edward Janina) zam. 00-137 Warszawa ul. Elektoralna 17/6 Wysocka Grażyna Wanda (Jerzy Daniela) zam. 05-092 Łomianki ul. Długa 30							

Sztutowo [Nr 0006]	3	56/2	139	0.0644	RV	0.0644	KW 56792 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	Sztutowo
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Mańkut Władysław (Grzegorz Rozalia) zam. Elbląg ul. Jana III Sobieskiego 22/3 Mańkut Danuta Agnieszka (Józef Antonina) zam. Elbląg ul. Jana III Sobieskiego 22/3							

Sztutowo [Nr 0006]	3	56/3	622	0.0620	B	0.0620	KW 56939 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	ul. Leśna 2L
↑ Uwagi:	Decyzją Starosty Nowodworskiego GG.VI-6014-1/3/99 z 1999-01-18 wyłączono z produkcji część działki o pow. 0,0145 ha pod budowę budynku mieszkalnego							
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Aniecko Dariusz (Józef Irena) zam. 82-200 Malbork ul. Jagielly 35 Aniecko Iwona Barbara (Edward Lucyna) zam. 82-200 Malbork ul. Jagielly 35							

Sztutowo [Nr 0006]	3	56/4	634	0.0622	B	0.0622	KW 49621 (SR w Malborku - IX ZWKW w NDG)	ul. Leśna 2
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Domagalski Cezary Maciej (Jan Barbara) zam. 05-820 Piastów ul. Słoińskiego 19 Domagalska Agnieszka (Jerzy Zofia) zam. 05-820 Piastów ul. Słoińskiego 19							

Sztutowo [Nr 0006]	3	61/2	271	0.0819	RV	0.0819	GD2M/00044262/0	Sztutowo
1/1 właściciel	Yablonski Andzhella (Ilii Adasa) zam. 82-300 Elbląg ul. Browarna 7/7							

Ilość działek na wypisie: 17

Suma powierzchni działek: 1.8849 ha

DOKUMENT SŁUŻY DO CELÓW
INFORMACYJNYCH
