

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

I. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem postępowania jest zadanie inwestycyjne pn.: Przebudowa ulicy Szkolnej w miejscowości Borki Siedleckie.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy przebudować ulicę Szkolną (droga gminna wewnętrzna) w miejscowości Borki Siedleckie na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną do km 0+201,25

II. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje:

1. wykonanie i oddanie przedmiotu zamówienia, zrealizowanego zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
2. inne elementy ujęte w cenie ofertowej składające się na przedmiot zamówienia:
 - a) obsługa geodezyjna robót i wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.
 - b) wykonanie niezbędnych prób, badań, pomiarów, zabezpieczeń, włączeń i odbiorów technicznych wraz z opłatami,
 - c) ustalenie lokalizacji, wykonanie i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego materiałów, doprowadzeniu odpowiednich mediów na czas budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych,
 - d) ubezpieczenie terenu budowy,
 - e) uporządkowanie terenu budowy,
 - f) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
 - g) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego (przejścia przez drogi, dojazdy, posesje) –
 - h) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy,
 - i) wykonanie oznakowania organizacji ruchu na czas budowy zgodnie z wcześniej uzgodnionym projektem,
 - j) oznakowanie, zabezpieczenie niezbędnego terenu, ulic i placu budowy,
 - k) utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w trakcie okresu realizacji,
 - l) opracowanie instrukcji BIOZ,
 - m) wszystkie inne roboty niezbędne do wykonania zamówienia,

III. SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA I TERMINY:

1. Czas realizacji zadania liczony będzie od momentu protokolarnego przekazania terenu budowy do czasu: zakończenia wszelkich prac związanych z realizacją zadania i dokonania protokolarnego odbioru.
2. Ramy czasowe realizacji zadania:
 - 1) rozpoczęcie – po podpisaniu umowy i protokolarnym przekazaniu terenu. Przekazanie terenu budowy nastąpi do 7 dni od daty podpisania umowy.
 - 2) zakończenie zamówienia wraz z usunięciem ewentualnych wad i usterek – do 13-12-2019 r.
3. Przed zawarciem umowy na realizację zamówienia, Wykonawca sporządzi i przedłoży Zamawiającemu do zaakceptowania:
 - harmonogram rzeczowo – finansowy dla całego przedmiotu zamówienia z podziałem na elementy podlegające odrębnemu rozliczeniu finansowemu, o których mowa w OPZ,
 - kosztorys („kosztorys ofertowy”) opracowany metodą kalkulacji szczegółowej. Wyliczone w tym kosztorysie ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita musi być zgodna z cenami przedstawionymi w ofercie przetargowej. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót.

4. Przewiduje się rozliczenie ryczałtowe umowy.
5. Faktura będzie wystawiana przez Wykonawcę w oparciu o końcowy protokół odbioru robót, zgodnie z ogólnie obowiązującymi zasadami rozliczeń robót budowlanych i instalacyjnych.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. W przypadku podwykonawstwa Wykonawca winien dołączyć do oferty informację na temat podwykonawcy oraz powierzonego mu zakresu prac.
8. W stosunku do Zamawiającego podwykonawcy działają na rachunek i ryzyko Wykonawcy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wymaganych prób i badań, przygotowania dokumentów związanych z oddaniem sieci do użytkowania, wykonania odbioru robót, sporządzenia dokumentacji powykonawczej.
10. Materiałami stanowiącymi podstawę do przygotowania Oferty i realizacji inwestycji są:
 1. Opis przedmiotu zamówienia.
 2. Opracowanie pn. Materiały Do Zgłoszenia Robót dotyczących przebudowy ulicy Szkolnej w miejscowości Borki Siedleckie, wykonane przez mgr inż. Arkadiusza Jarostawa Konasiuka – Załącznik nr 5 do SIWZ.
 3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – załączniki nr 12 do SIWZ.
 4. Przedmiar robót – Załącznik nr 13 do SIWZ. Przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy przy opracowywaniu kosztorysów ofertowych. Zamawiający wymaga aby dokumentem nadrzędnym przy sporządzaniu oferty był projekt budowlany.
 5. W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa powyżej przyjmuje się, że Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie prac w najszerszym zakresie.
 6. Zamawiający na etapie przygotowania oferty przetargowej zaleca, aby Wykonawca zapoznał się z terenem realizacji robót wskazanymi przez Zamawiającego. Wizja w terenie pozwoli Wykonawcy na dokładniejszą wycenę, która powinna uwzględniać m.in. zakres niezbędnych prac przygotowawczych, transportu materiałów oraz innych czynników wpływających na koszt realizacji zamówienia.
 7. Zamówienie powinno być wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały zastosowane przy realizacji ww. zamówienia winny spełniać wymogi dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie określone w ustawie "Prawo budowlane", jak również uwzględniać specyfikę Zamawiającego. Ponadto, w związku z obowiązującym od 1 lipca 2013r. Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 305/2011 z dnia 9 marca 2011r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającym dyrektywę Rady 89/106/EWG, zastosowane materiały budowlane winny posiadać certyfikat CE.
 8. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam gdzie w treści wszelkiej dokumentacji, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne jakie ma spełnić przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta wskazujące pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń systemów, technologii itp. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom itp. opisanym w SIWZ. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, że równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. nie mogą stanowić zamienników (o gorszej jakości) w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. opisanych w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacji wykonania i odbioru robót za pomocą znaków towarowych, patentów pochodzenia.
 9. Wykonawca przez rozpoczęciem robót zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia w formie pisemnej zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru zestawienia materiałów, wyrobów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania. Muszą one być zgodne z wykazem przewidzianych w dokumentacji projektowej materiałów, wyrobów i urządzeń (produktów). Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany produktów tylko w sytuacji jego niedostępności na rynku. Taki fakt Wykonawca zobowiązany jest udowodnić, a Nadzór

Inwestorski potwierdzić to na piśmie. Parametry zamienianych produktów nie mogą być gorsze niż wynikające z dokumentacji projektowej. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zatwierdzenia zmiany takiego produktu bez zbędnej zwłoki.

10. Materiały z rozbiórki Wykonawca odtransportuje na odległość do 3 km od terenu budowy na miejsca wskazane przez Zamawiającego.