

GMINA STAWIGUDA

GN.6840.12.2026.CZA

Stawiguda, dnia 31 lipca 2026 r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do bezprzetargowej sprzedaży na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Opis i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
					Przeznaczenie w MPZP Gminy Stawiguda		
gmina Stawiguda obręb Gryźliny	działka nr 86/1 obręb Gryźliny ID działki 281411_2.0003.86/1	nr działki 86 województwo Warmińsko-Mazurskie powiat Olsztyński gmina Stawiguda miejscowość Gryźliny sposób korzystania: działka niezabudowana	0,0030	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Gryźliny przy ul. Kościelnej, wśród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka nie stanowi samodzielnej działki i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Teren nieruchomości jest zagospodarowany, niezabudowany o wąskim i wydłużonym kształcie.	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej brak mpzp studium: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o niskiej intensywności	9 375,34 zł	sprzedaż działki w trybie bezprzetargowym

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9, 10 w/w ustawy – nie dotyczy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 03.08.2026 r. do dnia 24.08.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W cenie nieruchomości uwzględniono koszty poniesione na przygotowanie jej do sprzedaży.

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z2026r.poz.399) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 14.09.2026 r.

Wójt Gminy Stawiguda
/-/ Michał Kontraktowicz