

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz zgodnie z § 19 ust. 2 pkt. 3a Załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Stawiguda Nr XXXII/236/10 z dnia 30 czerwca 2010 r. ze zm. pn. „Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stawiguda”, Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na cele rolne:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	pow. działki (ha)	pow. dzierżawy (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
							Przeznaczenie z mpzp lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego			
1	Gmina Stawiguda obręb Gryżliny	działka nr 52/6 obręb Gryżliny Id działki 281411_2.0003.52/6	nr działki 52/6 obręb ewidencyjny 3, Gryżliny województwo warmińsko-mazurskie, powiat olsztyński, gmina Stawiguda, miejscowość Gryżliny, sposób korzystania R – grunty orne	5,9600	5,9600	działka niezabudowana położona w obrębie Gryżliny, przy drodze dojazdowej o nawierzchni w części asfaltowej i w części gruntowej, w sąsiedztwie drogi krajowej szybkiego ruchu S51, teren użytkowany rolniczo	cele rolne brak mpzp; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy: „tereny specjalne (kierunki rozwoju), tereny działalności gospodarczej (kierunki rozwoju), tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej”	dzierżawa na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej	grunty orne klasy: • IVa, IVb – 0,09 zł za 1 m ² , • V – 0,06 zł za 1m ² , w stosunku rocznym	- I rata do 30 -go kwietnia każdego roku - II rata do 30 -go września każdego roku

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Stawiguda w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Gminie Stawiguda stanowiących własność Gminy Stawiguda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na 21 dni tj. od 14.04.2026 r. do 05.05.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Stawiguda
/-/ Michał Kontraktowicz