

Stawiguda, dnia 10.10.2025 r.

OŚiP.6220.14.2025.JM.8

DECYZJA NR 8/2025 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm. – zwaną dalej ustawą ooś), a także § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), po zapoznaniu się z treścią wniosku z dnia 06.06.2025 r. (data wpływu do tut. urzędu) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora – Stokrotka sp. z o.o., a także opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie, opinią Dyrektora Zarząd Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie,

stwierdzam

- 1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Działalność polegająca na zbieraniu odpadów na terenie Magazynu Regionalnego zlokalizowanego w miejscowości Tomaszkowo przy ul. Rozwojowej 7B (działki o nr ewid. 6/32 i 6/44, obręb ewid. 0013 Tomaszkowo)”.**
- 2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.** Charakterystyka została przedstawiona w oparciu o informacje przekazane przez Inwestora oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

oraz określam:

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. Odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach w zadaszonym magazynie w odpowiednich pojemnikach, boksach, paletach w zależności od rodzaju odpadu, poza magazynem w zamkniętych i zadaszonych kontenerach/prasokontenerach na utwardzonym, szczelnym podłożu, w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu.
2. Podczas eksploatacji należy używać wyłącznie sprawne technicznie pojazdy i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych z pojazdów.
3. Wyposażyć teren zakładu w odpowiedni rodzaj substancji/materiałów (sorbentów, materiałów sorpcyjnych, itp.), do usuwania uwolnionych w sytuacji awarii do środowiska substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
4. Nie generować ścieków przemysłowych.
5. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 06.06.2025 r. (data wpływu do tuł. urzędu) wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, Inwestor – Stokrotka sp. z o.o., wystąpił do Wójta Gminy Stawiguda o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Działalność polegająca na zbieraniu odpadów na terenie Magazynu Regionalnego zlokalizowanego w miejscowości Tomaszkowo przy ul. Rozwojowej 7B (działki o nr ewid. 6/32 i 6/44, obręb ewid. 0013 Tomaszkowo)”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy ooś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stawiguda.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zbieraniu i magazynowaniu odpadów na terenie Magazynu Regionalnego zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 6/32 i 6/44, obręb ewid. 0013 Tomaszkowo, gmina Stawiguda, powiat olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) planowane zamierzenie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - punkty do zbierania, w tym przeładunku: b) odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Zawiadomieniem z dnia 30.06.2025 r. Wójt Gminy Stawiguda zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Jednocześnie strony zostały poinformowane, że na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś, przedmiotowe postępowanie wymaga zasięgnięcia opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 ustawy ooś Wójt Gminy Stawiguda wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 10.07.2025 r. (znak pisma GE.ZZŚ.4901.100.2025.MK) nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, jednocześnie wskazując na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań wskazanych w niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 17.07.2025 r. (znak pisma WOOŚ.4220.391.2025.MK) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie opinią sanitarna z dnia 02.09.2025 r. (znak pisma ZNS.9022.2.73.2025.MG) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na

środowisko i sporządzenia raportu.

Zarówno rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich, wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji; ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, nie wskazują na konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji;

2. usytuowanie przedsięwzięcia – z uwzględnieniem możliwego zagrożenie dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, gęstość zaludnienia, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe - nie występują w obszarze planowanej inwestycji;

3. rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wyżej wymienionych wynikających z: zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać, transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze, charakterystyki, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania

- nie kwalifikuje planowanego przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Działki nr 6/32 i 6/44 obręb Tomaszkowo objęte są zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej w obrębie Tomaszkowo, gmina Stawiguda”, uchwalonym Uchwałą Nr XXXVIII/274/06 Rady Gminy Stawiguda z dnia 12 lipca 2006 r. Lokalizację inwestycji przewidziano na obszarze, który według ww. mpzp przeznaczony jest pod tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej – 2U. Jako funkcję podstawową wskazano teren zabudowy baz, składów i magazynów oraz budynków produkcyjnych. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się usługi administracyjne i biurowe, garaże i budynki obsługi. Nie dopuszcza się lokalizacji funkcji mieszkaniowej.

Sąsiedztwo ww. działek stanowią: tereny przeznaczone pod rozwój działalności gospodarczej, hale magazynowe, węzeł drogowy, w dalszej odległości: łąki, grunty zadrzewione. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się co najmniej w odległości 550 m od lokalizacji planowanego przedsięwzięcia. Do terenu inwestycji prowadzi utwardzona droga dojazdowa, dobrze skomunikowana z węzłem drogowym S16-S51.

Planowana inwestycja będzie polegać na zbieraniu (w tym magazynowaniu) na terenie Magazynu Regionalnego odpadów. Inwestycja realizowana będzie tylko i wyłącznie na terenie Magazynu (wewnątrz budynku) i części placu (lokalizacja kontenerów). Magazyny regionalne pełnią przede wszystkim funkcje przeładunkowe towarów, są w nich kompletowane i realizowane transporty do poszczególnych sklepów, położonych w obszarze właściwości danego magazynu. Planowane zbieranie odpadów stanowić będzie niewielką część w/w działalności. Teren, na którym znajduje się magazyn jest ogrodzony, szczelnie wybetonowany. Powierzchnia magazynu wynosi 4957,64 m². Powierzchnia użytkowa całego obiektu budowlanego wynosi 15086,7 m² powierzchnia zabudowy 15556,9 m².

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się zbieranie odpadów o kodach: 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury, 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych, 15 01 04 Opakowania z metali, 16 06 04 Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03), 16 03 80 Produkty spożywcze przeterminowane lub nieprzydatne do spożycia. Łączna ilość odpadów, które mogą być magazynowane w ciągu roku to 3465 Mg, łączna ilość odpadów magazynowana w tym samym czasie 19,4 Mg. Główną funkcją przedmiotowego magazynu jest przetwarzanie towarów, gdzie są kompletowane i realizowane transporty do poszczególnych sklepów lub dostawy przez dostawców. Zbieranie odpadów stanowić będzie niewielką część tej działalności.

Odpady przeznaczone do zbierania dostarczane będą do zakładu samochodami ciężarowymi lub dostawczymi. Po rozładunku trafiać będą do wydzielonych na terenie magazynu miejsc magazynowania, które spełniać będą wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów. Odpady magazynowane będą w możliwie najkrótszym czasie, do zgromadzenia uzasadnionej ekonomicznie partii odpadów do przekazania kolejnemu uprawnionemu do dalszego zagospodarowania odbiorcy. W związku z niewielką skalą przedsięwzięcia nie przewiduje się zatrudniania dodatkowych osób. Na terenie planowanej inwestycji przewiduje się maksymalnie 2 samochody ciężarowe na dobę. Procesy rozładunku odpadów będą miały miejsce na terenie hali przy pomocy wózków widłowych lub ręcznie.

Według zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie o charakterze przemysłowym. Działalność polegająca na zbieraniu (i magazynowaniu) odpadów odbywać się będzie na utwardzonej powierzchni w zamkniętym i zadaszonym magazynie oraz w zamkniętych i zadaszonych (praso)kontenerach zlokalizowanych na utwardzonym placu (odpady o kodach 15 01 01, 15 01 02). W związku z planowanym przedsięwzięciem nie przewiduje się zmian w przyjętej w ramach podstawowej działalności Magazynu Regionalnego gospodarcze wodno-ściekowej. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania odpadów, prowadzenia jakichkolwiek procesów przetwarzania odpadów. Sporadycznie powstające odpady związane ze zużyciem materiałów i produktów związanych z wyposażeniem miejsc magazynowania odpadów (np. zniszczone palety, zużyte świetlówki, czyściwo, itp.), ze względu na nieznaczną ilość nie wymagają odrębnego pozwolenia na wytworzenie odpadów. W ramach przedsięwzięcia nie będzie używana woda, nie przewiduje się również powstawania ścieków przemysłowych/technologicznych, ani odcieków z miejsc magazynowania odpadów. W ramach przedsięwzięcia nie będą zbierane i magazynowane odpady niebezpieczne.

Nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami.

Na podstawie obowiązujących danych opublikowanych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz.U. z 2023r. poz. 300) ustalono, że inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych kod: PLRW20000956299 o nazwie Głwa. JCWP posiada status naturalnej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych: – dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, – dobry stan chemiczny: może nastąpić do 2027r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE – do 2039r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na warunki naturalne a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brak możliwości technicznych (w tym: niewystarczające dane na temat źródeł zanieczyszczenia).

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W w/w JCW znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o *ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024r., poz. 1478 ze zm.), dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedsięwzięcie nie znajduje się jednak na takim

obszarze.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz.U. z 2023r. poz. 300).

Odpady nie będą zraszane ani myte, więc nie będą z nich powstawały odcieki. Odpady będą magazynowane w możliwie najkrótszym do zgromadzenia uzasadnionej ekonomicznie partii odpadów do przekazania kolejnemu uprawnionemu posiadaczowi czasu. Czas i sposób magazynowania odpadów będą zaplanowane w sposób uwzględniający właściwości odpadów i praktycznie minimalizujący do zera ich oddziaływanie na zdrowie i życie ludzi oraz środowisko naturalne.

Na etapie przygotowania (realizacji) przedsięwzięcia nie będą powstawały żadne odpady, gdyż przygotowanie magazynu do prowadzenia działalności polegającej na zbieraniu i magazynowaniu odpadów nie wiąże się z pracami budowlanymi lub rozbiórkowymi, a jedynie polega na przeznaczaniu i właściwym oznakowaniu miejsc magazynowania odpadów. Zakłada się, że etap realizacji zamierzenia potrwa krócej niż 1 miesiąc.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania odpadów, gdyż Inwestor nie będzie prowadził procesów nawet wstępnego przetwarzania odpadów. Zakłada się, że wytwarzanie odpadów będzie stanowiło sytuację sporadyczną, które będą związane ze zużyciem materiałów i produktów związanych z wyposażeniem miejsc magazynowania odpadów (np.: zniszczone palety, przepalone świetlówki, czyściwo itp.). Odpady te będą wytwarzane w nieznacznych ilościach, a więc w sposób niepowodujący konieczności uzyskiwania odrębnego pozwolenia na wytwarzanie odpadów.

Planowane przedsięwzięcie nie wymaga usunięcia żadnej szaty roślinnej, drzew ani krzewów, gdyż całe zamierzenie będzie odbywało się w zamkniętym magazynie i kontenerach zlokalizowanych na placu przed magazynem. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się szata roślinna, teren jest szczelnie wybetonowany. Ponadto, cały teren magazynu jest ogrodzony siatką stalową, więc nie ma możliwości przedostania się tam zwierząt z zewnątrz.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich lub leśnych, obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łąkowych oraz ujściach rzek, w strefach ochronnych ujęć wód, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza strefami ochrony: konserwatorskiej, archeologicznej i krajobrazowej.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody*. Najbliższy obszar chroniony stanowi Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Pastęki, oddalony ok. 1,2 km w kierunku południowo-zachodnim od terenu inwestycji. Najbliższe zlokalizowany obszar Natura 2000 to Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007 oddalony ok. 4,4 km od przedmiotowego terenu w kierunku wschodnim. Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza korytarzami ekologicznymi.

Biorąc pod uwagę odległość, rodzaj, charakter oraz skalę oddziaływania, planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na ten obszar Natura 2000, ponieważ nie doprowadzi do zniszczenia lub uszczuplenia siedlisk przyrodniczych, a także siedlisk gatunków stanowiących przedmioty ochrony tego obszaru Natura 2000. Ponadto, nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe ww. obszaru chronionego krajobrazu.

Otoczenie inwestycji to hale magazynowe, tereny przemysłowe, węzeł drogowy, a w dalszej odległości łąki i tereny zadrzewione. Ze względu na charakter inwestycji nie

przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływania skumulowanego z innymi istniejącymi już przedsięwzięciami. Ze względu na rodzaj i zakres inwestycji oraz charakter przedsięwzięcia, nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinny wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Przedsięwzięcie nie będzie w sposób istotny przyczyniać się do pogłębiania zmian klimatu, jak i samo nie będzie narażone na postępujące zmiany klimatyczne. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych czy terenach zalewowych, przez co ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej jest niewielkie.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia organ spełniając wymóg art. 10 §1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* zawiadomieniem z dnia 15.09.2025 r. poinformował strony postępowania o zgromadzeniu materiału dowodowego niezbędnego do wydania żądanej decyzji, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentacją postępowania oraz możliwością wypowiedzenia co do złożonych materiałów. W wyznaczonym terminie żadne uwagi nie wpłynęły.

Wójt Gminy Stawiguda jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z załącznikami oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko, postanowił przychylić się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie, Dyrektora Zarząd Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i stwierdza, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach i niniejszej decyzji, dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 *ustawy o oś* Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości informację o wydaniu niniejszej decyzji poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.stawiguda.pl/>, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Tomaszkowo oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stawiguda.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a *ustawy o oś* z dnia 3 października 2008 r. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega

etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. pozostałe strony postępowania – obwieszczenie w trybie art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Olsztynie
2. PPIS w Olsztynie
3. ZZ w Elblągu PGW Wody Polskie
4. Starostwo Powiatowe w Olsztynie

Wójt Gminy Stawiguda

Michał Kontraktowicz
/podpis elektroniczny/

Sporządziła: Monika Jabłońska, tel. 89 512-64-77

Załącznik nr 1 do Decyzji Nr 8/2025 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 13.10.2025 r. o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Działalność polegająca na zbieraniu odpadów na terenie Magazynu Regionalnego zlokalizowanego w miejscowości Tomaszkowo przy ul. Rozwojowej 7B (działki o nr ewid. 6/32 i 6/44, obręb ewid. 0013 Tomaszkowo)”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zbieraniu i magazynowaniu odpadów na terenie Magazynu Regionalnego zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 6/32 i 6/44, obręb ewid. 0013 Tomaszkowo, gmina Stawiguda, powiat olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie.

Działki nr 6/32 i 6/44 obręb Tomaszkowo objęte są zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej w obrębie Tomaszkowo, gmina Stawiguda”, uchwalonym Uchwałą Nr XXXVIII/274/06 Rady Gminy Stawiguda z dnia 12 lipca 2006 r. Lokalizację inwestycji przewidziano na obszarze, który według ww. mpzp przeznaczony jest pod tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej – 2U. Jako funkcję podstawową wskazano teren zabudowy baz, składów i magazynów oraz budynków produkcyjnych. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się usługi administracyjne i biurowe, garaże i budynki obsługi. Nie dopuszcza się lokalizacji funkcji mieszkaniowej.

Planowana inwestycja będzie polegać na zbieraniu (w tym magazynowaniu) na terenie Magazynu Regionalnego odpadów. Inwestycja realizowana będzie tylko i wyłącznie na terenie Magazynu (wewnątrz budynku) i części placu (lokalizacja kontenerów). Magazyny regionalne pełnią przede wszystkim funkcje przeładunkowe towarów, są w nich kompletowane i realizowane transporty do poszczególnych sklepów, położonych w obszarze właściwości danego magazynu. Planowane zbieranie odpadów stanowić będzie niewielką część w/w działalności. Teren, na którym znajduje się magazyn jest ogrodzony, szczelnie wybetonowany. Powierzchnia magazynu wynosi 4957,64 m². Powierzchnia użytkowa całego obiektu budowlanego wynosi 15086,7 m² powierzchnia zabudowy 15556,9 m².

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) planowane zamierzenie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - punkty do zbierania, w tym przeładunku: b) odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się zbieranie odpadów o kodach: 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury, 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych, 15 01 04 Opakowania z metali, 16 06 04 Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03), 16 03 80 Produkty spożywcze przeterminowane lub nieprzydatne do spożycia. Łączna ilość odpadów, które mogą być magazynowane w ciągu roku to 3465 Mg, łączna ilość odpadów magazynowana w tym samym czasie 19,4 Mg. Główną funkcją przedmiotowego magazynu jest przeładowywanie towarów, gdzie są kompletowane i realizowane transporty do poszczególnych sklepów lub dostawy przez dostawców. Zbieranie odpadów stanowić będzie niewielką część tej działalności.

Odpady przeznaczone do zbierania dostarczane będą do zakładu samochodami ciężarowymi lub dostawczymi. Po rozładunku trafiać będą do wydzielonych na terenie magazynu miejsc magazynowania, które spełniać będą wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów. Odpady magazynowane będą w możliwie najkrótszym czasie, do zgromadzenia uzasadnionej ekonomicznie partii odpadów do przekazania kolejnemu uprawnionemu do dalszego zagospodarowania odbiorcy. W związku z niewielką skalą przedsięwzięcia nie przewiduje się zatrudniania dodatkowych osób. Na terenie planowanej inwestycji przewiduje się maksymalnie 2 samochody ciężarowe na dobę. Procesy rozładunku odpadów będą miały miejsce na terenie hali przy pomocy wózków widłowych lub ręcznie.

Według zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie o charakterze przemysłowym. Działalność polegająca na zbieraniu (i magazynowaniu) odpadów

odbywać się będzie na utwardzonej powierzchni w zamkniętym i zadaszonym magazynie oraz w zamkniętych i zadaszonych (praso)kontenerach zlokalizowanych na utwardzonym placu (odpady o kodach 15 01 01, 15 01 02). W związku z planowanym przedsięwzięciem nie przewiduje się zmian w przyjętej na ramach podstawowej działalności Magazynu Regionalnego gospodarce wodno-ściekowej. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania odpadów, prowadzenia jakichkolwiek procesów przetwarzania odpadów. Sporadycznie powstające odpady związane ze zużyciem materiałów i produktów związanych z wyposażeniem miejsc magazynowania odpadów (np. zniszczone palety, zużyte świetlówki, czyściwo, itp.), ze względu na nieznaczną ilość nie wymagają odrębnego pozwolenia na wytwarzanie odpadów. W ramach przedsięwzięcia nie będzie używana woda, nie przewiduje się również powstawania ścieków przemysłowych/technologicznych, ani odcieków z miejsc magazynowania odpadów. W ramach przedsięwzięcia nie będą zbierane i magazynowane odpady niebezpieczne.

Odpady nie będą zraszane ani myte, więc nie będą z nich powstawały odcieki. Odpady będą magazynowane w możliwie najkrótszym do zgromadzenia uzasadnionej ekonomicznie partii odpadów do przekazania kolejnemu uprawnionemu posiadaczowi czasu. Czas i sposób magazynowania odpadów będą zaplanowane w sposób uwzględniający właściwości odpadów i praktycznie minimalizujący do zera ich oddziaływanie na zdrowie i życie ludzi oraz środowisko naturalne.

Na etapie przygotowania (realizacji) przedsięwzięcia nie będą powstawały żadne odpady, gdyż przygotowanie magazynu do prowadzenia działalności polegającej na zbieraniu i magazynowaniu odpadów nie wiąże się z pracami budowlanymi lub rozbiórkowymi, a jedynie polega na przeznaczeniu i właściwym oznakowaniu miejsc magazynowania odpadów. Zakłada się, że etap realizacji zamierzenia potrwa krócej niż 1 miesiąc.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania odpadów, gdyż Inwestor nie będzie prowadził procesów nawet wstępnego przetwarzania odpadów. Zakłada się, że wytwarzanie odpadów będzie stanowiło sytuacje sporadyczne, które będą związane ze zużyciem materiałów i produktów związanych z wyposażeniem miejsc magazynowania odpadów (np.: zniszczone palety, przepalone świetlówki, czyściwo itp.). Odpady te będą wytwarzane w nieznacznych ilościach, a więc w sposób niepowodujący konieczności uzyskiwania odrębnego pozwolenia na wytwarzanie odpadów.

Planowane przedsięwzięcie nie wymaga usunięcia żadnej szaty roślinnej, drzew ani krzewów, gdyż całe zamierzenie będzie odbywało się w zamkniętym magazynie i kontenerach zlokalizowanych na placu przed magazynem. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się szata roślinna, teren jest szczelnie wybetonowany. Ponadto, cały teren magazynu jest ogrodzony siatką stalową, więc nie ma możliwości przedostania się tam zwierząt z zewnątrz.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazują na konieczność podjęcia następujących działań:

1. Odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach w zadaszonym magazynie w odpowiednich pojemnikach, boksach, paletach w zależności od rodzaju odpadu, poza magazynem w zamkniętych i zadaszonych kontenerach/prasokontenerach na utwardzonym, szczelnym podłożu, w sposób niezagrożający środowisku gruntowo-wodnemu.
2. Podczas eksploatacji należy używać wyłącznie sprawne technicznie pojazdy i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych z pojazdów.
3. Wyposażyć teren zakładu w odpowiedni rodzaj substancji/materiałów (sorbentów, materiałów sorpcyjnych, itp.), do usuwania uwolnionych w sytuacji awarii do środowiska substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
4. Nie generować ścieków przemysłowych.
5. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.

