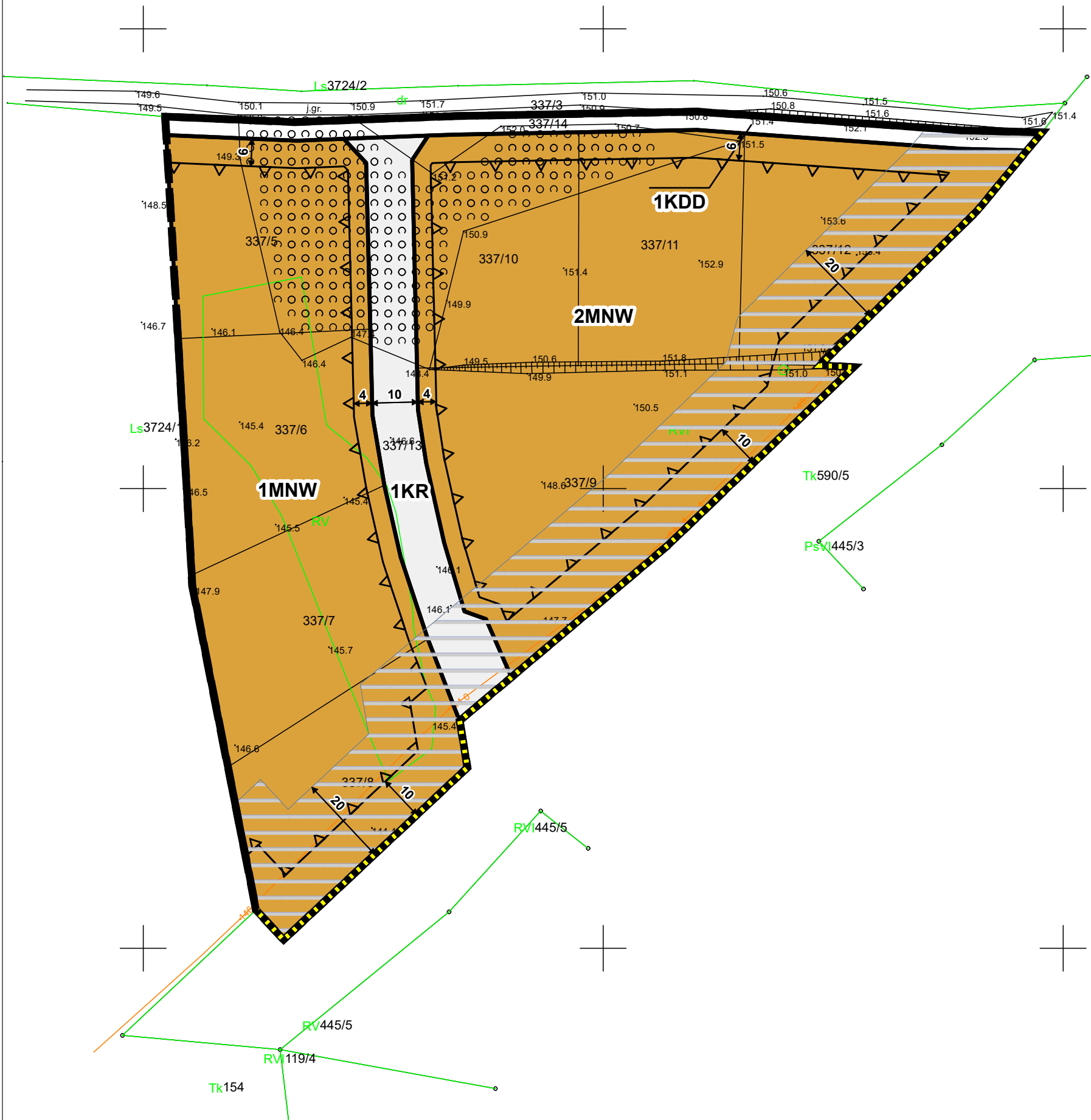
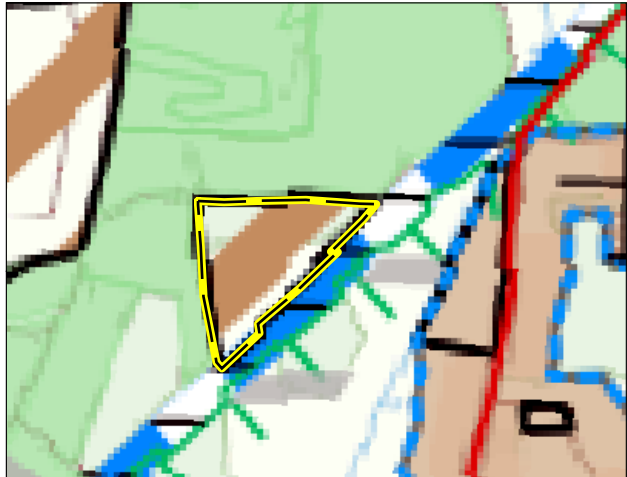


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI
MIEJSCOWOŚCI STAWIGUDA, GMINA STAWIGUDA

Załącznik nr 1
do uchwały nr .../.../...
Rady Gminy Stawiguda
z dnia r.



Wyrys ze Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Stawiguda



- stan istniejący
- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o niskiej intensywności
- kierunki rozwoju
- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o niskiej intensywności
- Zasady realizacji polityki przestrzennej
- strefy polityki przestrzennej
 - tereny objęte obowiązującymi mpzp
 - tereny wskazane do objęcia mpzp
 - obszary zwartej zabudowy wsi
- Układ komunikacyjny
- kierunki rozwoju
- linie kolejowe
 - tereny zamknięte
- Obszary i obiekty objęte prawną ochroną przyrody
- obszary chronionego krajobrazu
 - obszary Natura 2000 (OSOP)

Widok poglądowy na tle ortofotomapy



Elementy będące ustaleniami planu miejscowego:

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Przeznaczenie terenów:

- MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej

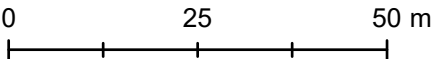
Elementy będące ustaleniami planu miejscowego obowiązujące na podstawie przepisów odrębnych:

- Strefa ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikająca z sąsiedztwa obszaru kolejowego
- Granica terenu zamkniętego

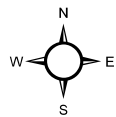
Układ współrzędnych
płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Olsztynie
plac Generała Józefa Bema 5,
10-516 Olsztyn

1:1 000

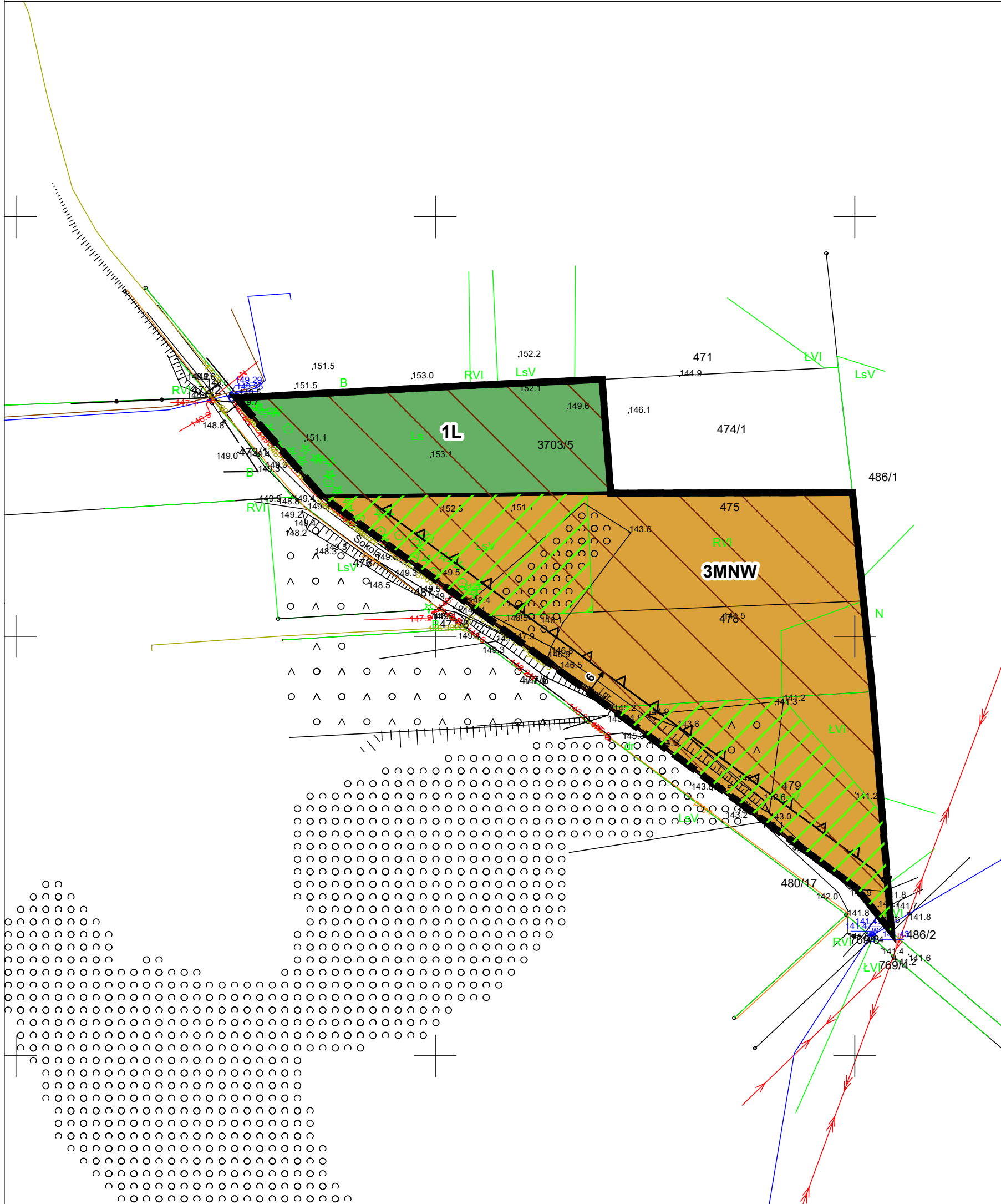


Format wydruku w skali 1:1000 - 45cm x 35cm

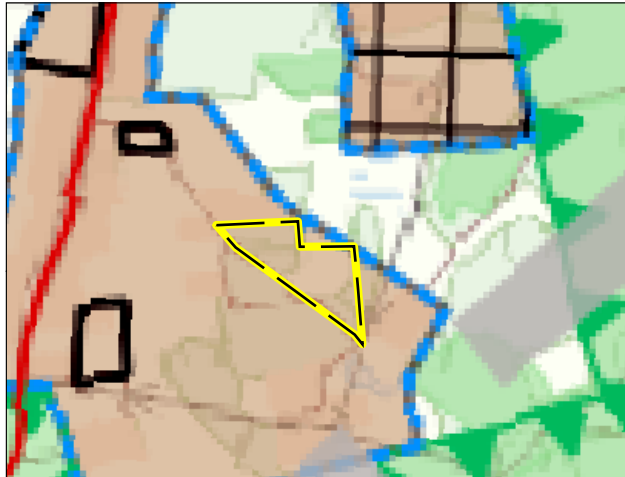


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI
MIEJSCOWOŚCI STAWIGUDA, GMINA STAWIGUDA

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .../.../...
RADY GMINY STAWIGUDA
Z DNIA R.



Wyrys ze Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Stawiguda



- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- stan istniejący
- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o niskiej intensywności
- kierunki rozwoju
- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o niskiej intensywności
- Zasady realizacji polityki przestrzennej
- strefy polityki przestrzennej
- tereny objęte obowiązującymi mpzp
- tereny wskazane do objęcia mpzp
- obszary zwartej zabudowy wsi
- Układ komunikacyjny
- kierunki rozwoju
- linie kolejowe
- tereny zamknięte
- Obszary i obiekty objęte prawną ochroną przyrody
- obszary chronionego krajobrazu
- obszary Natura 2000 (OSOP)

Widok poglądowy na tle ortofotomapy



Granica obszaru objętego planem miejscowym

Elementy będące ustaleniami planu miejscowego:

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Przeznaczenie terenów:

- MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- L - teren lasu

Elementy będące ustaleniami planu miejscowego obowiązujące na podstawie przepisów odrębnych:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej
- Obszar proponowany do zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne lub zmiana klasyfikacji gruntów

Układ współrzędnych
płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Olsztynie
plac Generała Józefa Bema 5,
10-516 Olsztyn

