

Podgląd pliku
Pismo ogólne.xml

Wizualizacja Wizualizacja KPA Wizualizacja OP Podgląd XML



Dokument elektroniczny

Dane nadawcy

Telefon
Email:

Urząd Gminy w Stawigudzie
SEKRETARIAT
2025-06-02
Wpłynęło dnia
Lp.dz. 9887/2025
ilość załączników
podpis

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2025-06-02

Dane adresata

URZĄD GMINY STAWIGUDA (11-034 STAWIGUDA, WOJ.
WARMIŃSKO-MAZURSKIE)

PISMO OGÓLNE

Pismo ogólne

Załączniki:

- 1.
- 2.

ZPI Jaroty2 ver1 dla Ug.zip - ZPI
ZPI Jaroty2 ver2 dla Ug.zip - ZPI

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2025-06-02T15:42:01.776+02:00

Podpis elektroniczny

2025-06-03

Podpis elektroniczny zweryfikowano w dniu.....

Wynik weryfikacji:

ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji

Czytelny podpis sporządzającego wydruk: Q

2025-06-03

Podpis elektroniczny zweryfikowano w dniu.....

Wynik weryfikacji:

ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji

Czytelny podpis sporządzającego wydruk: Q

Olsztyn, dnia 29.05.2025 r.

Urząd Gminy Stawiguda
ul. Olsztyńska 10, 11-034 Stawiguda

Dotyczy: projektu Zintegrowanego planu inwestycyjnego w obrębie Jaroty, gmina Stawiguda,
przy ul. Zachodniej i ul. Jakubowej (dalej: ZPI)

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo znak: PP.6724.1.14.2025.MG, z dnia 12 maja 2025 r. przekazuję:

- 1) projekt ZPI spełniający wymagania określone w art. 15 ust. 1-3, art. 16 ust. 1 oraz przepisach wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 oraz zawierający załącznik, o którym mowa w art. 67a ust. 5 (załącznik nr 1) – ww. projekt ZPI został skorygowany w zakresie maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy dla terenu oznaczonego symbolem 1MWW oraz w zakresie granic obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) Analizę Urbanistyczną w zakresie możliwości ustalenia parametrów w dla zabudowy wielorodzinnej na działce 208/9 obręb Jaroty w Gminie Stawiguda (załącznik nr 2);
- 3) licencje potwierdzające sporządzenie ZPI z wykorzystaniem urzędowych kopii mapy zasadniczej gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym (załącznik nr 3).

Jednocześnie informuję, że granice obszaru objętego ZPI zostały skorygowane zgodnie z art. 37ea. ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). Granice zostały poszerzone o obszar inwestycji uzupełniającej, która realizowana będzie w granicach terenów oznaczonych symbolami KDL, KDD, KR.

W odniesieniu do zapisu uwzględnionego w pkt 3.4 uzasadnienia do projektu ZPI, wskazującego na brak gruntów klas I-III w granicach planu miejscowego, informuję, że został on zredagowany zgodnie z aktualną na czas składania wniosku sytuacją prawną – w trakcie składania wniosku trwała procedura zmiany klasyfikacji gruntów rolnych klas I-III.

Ponadto informuję, że jestem osobą uprawnioną do reprezentacji BOX8 sp. z o.o. sp. k. W związku z powyższym wymóg określony w art. 63 § 3 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) został spełniony. W załączeniu przesyłam informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców potwierdzającą powyższe (załącznik nr 4).

Dodatkowe informacje dotyczące projektu można uzyskać w

Z wyrazami szacunku,

Załączniki:

- 1) projekt ZPI;
- 2) Analiza Urbanistyczna w zakresie możliwości ustalenia parametrów w dla zabudowy wielorodzinnej na działce 208/9 obręb Jaroty w Gminie Stawiguda;
- 3) licencja nr GD-I.6642.3.791.2025_2814_CL2 z dnia 11 marca 2025 r. oraz licencja nr GD-I.6642.3.1904.2025_2814_CL2;
- 4) informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców.



Podpisano przez/ Signed by:

"