

GMINA STAWIGUDA

GN.6840.6.2025.CZA
GN.6840.7.2025.CZA
GN.6840.8.2025.CZA

Stawiguda, dnia 26 maja 2025 r

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Opis, sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gminy Stawiguda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Gmina Stawiguda obręb Pluski	823/4	OL1O/00068696/2	0,1356	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy rekreacyjnej i mieszkaniowej w miejscowości Pluski, około 600 m od jeziora Plusznego; teren nieruchomości jest lekko pofałdowany o regularnym kształcie, porośnięty trawą, licznym zadrzewieniem i zakrzewieniem; dostępność komunikacyjna z drogi publicznej gminnej nr 16209N stanowiącej ul. Pluszną poprzez drogę będącą własnością Gminy Stawiguda, stanowiącą ul. Polną. Działki przeznaczone są pod zabudowę lotniskową i położone są w zasięgu podstawowej infrastruktury technicznej.	UT4 Projektowana zabudowa letniskowa;	410.000,00 zł	przetarg ustny nieograniczony
	823/5		0,1484			450.000,00 zł	
	823/6		0,1554			470.000,00 zł	

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9, 10 w/w ustawy – nie dotyczy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 27.05.2025 r. do dnia 17.06.2025 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Cena nieruchomości zostanie opodatkowana podatkiem VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 08.07.2025 r.

Wójt Gminy Stawiguda
/-/ Michał Konraktowicz