



URZĄD GMINY STAWIGUDA
ul. Olsztyńska 10
11-034 Stawiguda
tel.: 89 512 64 75, fax.: 89 512 69 10
www.stawiguda.pl
e-mail: stawiguda@stawiguda.pl

Stawiguda, dnia 5 maja 2025 r.

PP.6724.1.11.2025.MG

na ręce pełnomocnika:

**Pracownia Urbanistyczna
ESPRIT Sp. z o.o.
ul. Czereśniowa 2A
11-034 Stawiguda**

Na podstawie art. 37eb ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm. – dalej ustawa o planowaniu), nawiązując do wniosku z dnia 28 kwietnia 2025 r. o sporządzenie aktu planowania przestrzennego pn. „Zintegrowany Plan Inwestycyjny dla wybranego obszaru w częściach obrębów geodezyjnych Stawiguda i Wymój, w rejonie ul. Jarzębinowej, gmina Stawiguda” dotyczącego obszaru o powierzchni ok. 10.2 ha, zlokalizowanego na terenie działek nr: 403/4, 403/1 obr. Wymój oraz na terenie działki nr 62 obr. Stawiguda, gm. Stawiguda, wzywam o uzupełnienie przedmiotowego wniosku w terminie 14 dni od otrzymania niniejszego pisma w następującym zakresie:

- dostarczenie oryginału oświadczenia autorów projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego potwierdzającego fakt, iż autorzy planu spełniają wymagania, o których mowa w art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu,
- dostarczenie licencji potwierdzającej sporządzenie ZPI z wykorzystaniem urzędowych kopii mapy zasadniczej albo w przypadku ich braku map katastralnych, gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym,
- doprowadzenia do zgodności ustaleń projektu uchwały z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, w zakresie minimalnej ilości miejsc parkingowych na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny oraz minimalnej wielkości nowo wydzielonych działek budowlanych.

Ponadto zgodnie z art. 64 § 2 i art. 33 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – dalej k.p.a.) wzywam o przedłożenie właściwego pełnomocnictwa. Wyjaśniam, iż przekazany za pośrednictwem e-PUAP wniosek, zawierał kopie pełnomocnictw, które nie zostały prawidłowo poświadczane.

Jednocześnie wskazuję, że zgodnie z art. 37eb ust. 3 ustawy o planowaniu, nieuzupełnienie wniosku w terminie 14 dni od otrzymania niniejszego wezwania, spowoduje pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia w drodze postanowienia.

Z poważaniem


WOJT
Michał Konfraktowicz

Otrzymują:

1. Adresat,
2. aa.

 Sporządziła: Grażyna Miazio, tel. 89 512 68 38, 89 512 69 20.