

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI OBRĘBU STAWIGUDA, GMINA STAWIGUDA, PRZY UL.
WRZOSOWEJ, UL. ŁĄKOWEJ, UL. PIASKOWEJ, UL. RUBINOWEJ I UL. KWIATOWEJ**

- ✓ Uchwała Nr LXI/536/2023 Rady Gminy Stawiguda z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu Stawiguda, gmina Stawiguda, przy ul. Wrzosowej, ul. Łąkowej oraz ul. Piaskowej i ul. Rubinowej;
- ✓ Uchwała Nr LXIII/564/2023 Rady Gminy Stawiguda z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu Stawiguda, gmina Stawiguda, przy ul. Kwiatowej.

**OPRACOWANIE:
MGR INŻ. SYLWIA DŁUGOSZ**

OLSZTYN, LUTY 2025 R.

SPIS TREŚCI

1	PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	4
1.1	PRZEDMIOT OPRACOWANIA I PODSTAWY FORMALNO - PRAWNE.....	4
1.2	METODA OPRACOWANIA.....	4
2	INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	5
2.1	CHARAKTERYSTYKA USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU	5
2.2	POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI	6
3	ROZPOZNANIE I CHARAKTERYSTYKA STANU ORAZ FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA	6
3.1	POŁOŻENIE I CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA.....	6
3.2	POSZCZEGÓLNE ELEMENTY PRZYRODNICZE I ICH WZAJEMNE POWIĄZANIA	7
3.2.1	Budowa geologiczna i rzeźba terenu	7
3.2.2	Gleby i kompleksy rolniczej przydatności	11
3.2.3	Stosunki wodne	12
3.2.4	Flora i fauna	14
3.2.5	Warunki klimatyczne	15
3.3	OCHRONA PRAWNA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH.....	16
3.3.1	Formy ochrony przyrody.....	16
3.3.2	Tereny chronione na mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.....	18
4	JAKOŚĆ ŚRODOWISKA I JEGO ZAGROŻENIA.....	18
4.1	JAKOŚĆ WÓD	18
4.2	POWIETRZE ATMOSFERYCZNE	19
5	ANALIZA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY	21
6	PRZEWIDYWANE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA I JEGO KOMPONENTÓW WYNIKAJĄCE Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENÓW.....	22
6.1	WPLYW USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU NA OBSZARY CHRONIONE (USTAWA O OCHRONIE PRZYRODY)	26

6.2	BIORĄC POD UWAGĘ CELE I GEOGRAFICZNY ZASIĘG DOKUMENTU ORAZ CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU - ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE	28
6.3	POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	28
7	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	29
8	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU.....	32
9	PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	32
10	INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	33
11	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	33
12	SPIS RYSUNKÓW	38
13	OŚWIADCZENIE	38

1 PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA I PODSTAWY FORMALNO - PRAWNE

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Stawiguda dla terenów przy ul. Wrzosowej, ul. Łąkowej, ul. Piaskowej, ul. Rubinowej i ul. Kwiatowej. Teren obejmuje pięć obszarów o łącznej powierzchni ok. 2,1 ha.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego i życia ludzi, które mogą wyniknąć z zaprojektowanego przeznaczenia terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Celem prognozy jest również przedstawienie rozwiązań minimalizujących potencjalne negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska.

Zgodnie z *art. 3 ust. 14 i art. 46 ust. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* – projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, którego elementem jest prognoza oddziaływania na środowisko.

1.2 METODA OPRACOWANIA

Obecnie nie funkcjonują powszechnie ujednolicone metody wykonywania strategicznych ocen oddziaływania na środowisko, dlatego też Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych, analiz jakościowych wykorzystujących dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski.

Materiały źródłowe i literatura:

- ✓ Uchwała Nr LXI/536/2023 Rady Gminy Stawiguda z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu Stawiguda, gmina Stawiguda, przy ul. Wrzosowej, ul. Łąkowej oraz ul. Piaskowej i ul. Rubinowej;
- ✓ Uchwała Nr LXIII/564/2023 Rady Gminy Stawiguda z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu Stawiguda, gmina Stawiguda, przy ul. Kwiatowej.
- ✓ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda (uchwała nr III/24/2024 Rady Gminy Stawiguda z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie uchwalenia

zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda);

- ✓ Uchwała nr XXX/669/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej.
- ✓ Szczegółowa mapa geologiczna Polski, Arkusz Olsztynek 213, Państwowy Instytut Geologiczny, D. Gałązka, A. Borecka, W. Danel, Warszawa, 2019 r.;
- ✓ Objasnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski, Arkusz Olsztynek 213, Państwowy Instytut Geologiczny, D. Gałązka, A. Borecka, W. Danel, Warszawa, 2022 r.;
- ✓ Mapa hydrogeologiczna Polski 1:50 000, Arkusz Olsztynek 213, Państwowy Instytut Geologiczny, A. Felter, L. Śmietański, Warszawa, 2002 r.
- ✓ Objasnienia do Mapy hydrogeologicznej Polski 1:50 000, Arkusz Olsztynek 213, Państwowy Instytut Geologiczny, A. Felter, L. Śmietański, Warszawa, 2002 r.
- ✓ Roczna Ocena Jakości Powietrza w województwie warmińsko-mazurskim. Raport za rok 2023;
- ✓ Regionalna geografia fizyczna Polski. Praca zbiorowa pod redakcją: A. Richling, J. Solon, A. Macias, J. Balon, J. Borzyszkowski, M. Kistowski. Poznań 2021;
- ✓ strony internetowe: <http://bip.stawiguda.pl/>, <http://sip.stawiguda.pl/mapa/>,
<https://gis.pgi.gov.pl/>, <http://geoportal.gov.pl>, <https://atlas.warmia.mazury.pl/>,
<http://geoserwis.gdos.gov.pl>, <https://powiatolsztynski.geoportal2.pl>

2 INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1 CHARAKTERYSTYKA USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU

Teren objęty granicą opracowania projekt miejscowego planu przeznacza na cele:

- U – teren usług;
- MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
- ZP-WS - teren zieleni urządzonej lub wód powierzchniowych śródlądowych;
- KD – teren komunikacji drogowej publicznej;
- KDD – teren drogi dojazdowej;
- KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

2.2 POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

W granicach gminy Stawiguda obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stawiguda (uchwała nr III/24/2024 Rady Gminy Stawiguda z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda). Projekt miejscowego planu nie narusza jego ustaleń dla przedmiotowego terenu.

Analizowany teren objęty jest obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego:

Oznaczenie obszaru	Obowiązujący miejscowy plan	Przeznaczenie w obowiązującym miejscowym planie
OBSZAR 1	Uchwała XXXI/221/05 Rady Gminy Stawiguda z dnia 28 września 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej fragmentu wsi Stawiguda, w gminie Stawiguda	42ZP/W - tereny zieleni urządzonej i wód stojących
OBSZAR 2		17ZP - teren zieleni urządzonej
OBSZAR 3		16ZP - teren zieleni urządzonej; 34TI - teren urządzeń infrastruktury
OBSZAR 4	uchwałą nr XXV/181/04 Rady Gminy Stawiguda z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stawiguda i obrębu Stawiguda	MN-1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

3 ROZPOZNANIE I CHARAKTERYSTYKA STANU ORAZ FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA

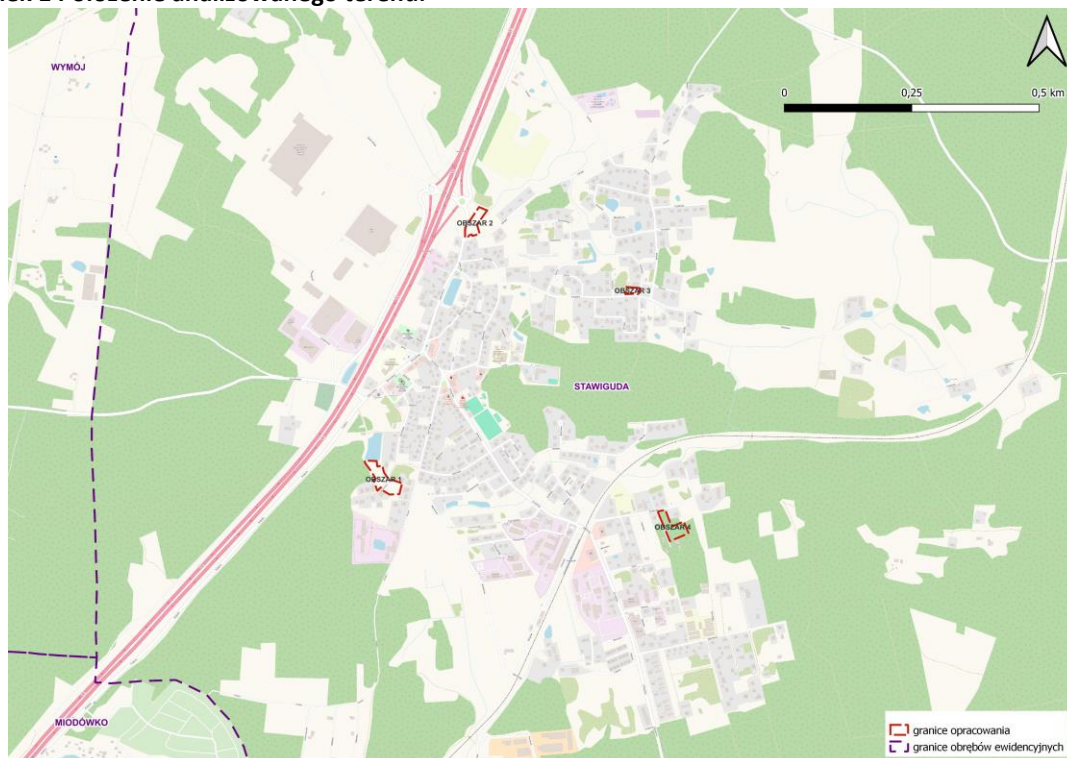
3.1 POŁOŻENIE I CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA

Analizowany teren położony jest w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie olsztyńskim, na terenie gminy Stawiguda, na terenie obrębu ewidencyjnego Stawiguda. Teren obejmuje pięć obszarów o łącznej powierzchni ok. 2,1 ha.

Oznaczenie obszaru	Opis
OBSZAR 1	Teren położony w południowej części m. Stawiguda, przy ul. Wrzosowej. Teren jest niezabudowany, częściowo zadrzewiony. Jego powierzchnię stanowią użytki rolne – łąki, grunty orne. Od strony północnej teren graniczy ze zbiornikiem wodnym. Od strony zachodniej sąsiaduje częściowo z kompleksem leśnym. Pozostałe otoczenie stanowią zabudowania miejscowości. Teren posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu. Przez teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia.
OBSZAR 2	Teren położony w północnej części m. Stawiguda, przy ul. Warszawskiej, w bliskim sąsiedztwie drogi ekspresowej S51. Teren jest niezabudowany, częściowo zadrzewiony. Jego powierzchnię stanowią użytki rolne – łąki, grunty orne, pastwiska oraz użytek dr - drogi. Od strony północnej sąsiaduje z ciekim Dopływ spod Stawigudy. Otoczenie stanowią grunty niezabudowane, częściowo zadrzewione oraz zabudowania miejscowości Stawiguda. Teren posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu.

Oznaczenie obszaru	Opis
OBSZAR 3	Teren położony we wschodniej części m. Stawiguda, przy ul. Piaskowej i Rubinowej. Teren jest niezabudowany. Jego powierzchnię stanowią użytki rolne – grunty orne. Otoczenie stanowią zabudowania miejscowości Stawiguda. Teren posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu. Przez teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia.
OBSZAR 4	Teren położony w południowej części m. Stawiguda, przy ul. Kwiatowej. Teren jest niezabudowany, częściowo zadrzewiony. Jego powierzchnię stanowią użytki rolne – grunty orne. Otoczenie stanowią grunty niezabudowane, częściowo zadrzewione oraz zabudowania miejscowości Stawiguda. Teren posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu.

Rysunek 1 Położenie analizowanego terenu.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <https://www.openstreetmap.org>

3.2 POSZCZEGÓLNE ELEMENTY PRZYRODNICZE I ICH WZAJEMNE POWIĄZANIA

3.2.1 BUDOWA GEOLOGICZNA I RZĘBIA TERENU

Według regionalizacji fizyczno-geograficznej, analizowany teren (**OBSZAR 1**, **OBSZAR 2**, **OBSZAR 3**) zlokalizowany jest w obrębie Pojezierza Olsztyńskiego. **OBSZAR 4** zlokalizowany jest w obrębie mezoregionu Równina Olsztyńska.

Mezoregion Pojezierze Olsztyńskie ten obejmuje obszar położony w zachodniej części makroregionu Pojezierze Mazurskie. Jego powierzchnia wynosi 1845 km². Powierzchnia terenu jest położona na wysokości 100–150 m n.p.m., występują jednak miejsca obniżone do 50 m n.p.m. oraz liczne pagórki morenowe i wodnolodowcowe sięgające do 200 m n.p.m. we wschodniej części regionu. Przeważają duże zasięgi falistej moreny dennej. Występują również ciągi sandru dolinnego, obecnie

wykorzystywanego przez rzekę Łynę i jej wschodni dopływ Wadąg (Pisę). W różnych częściach mezoregionu występują równiny akumulacji torfowiskowej, z przykładowym dużym zasięgiem na zachód od Olsztyna. W utworach powierzchniowych dominują gliny lodowcowe, budujące moreny denne, a także pagórki morenowe. Pomiędzy ciągami pagórów morenowych i w obniżeniach dolinnych występują utwory piaszczysto-żwirowe, związane z akumulacją na przedpolu stref marginalnych odwadnianych podczas deglacjacji w lobie warmińskim.

Mezoregion Równina Olsztynka zajmuje południowo-zachodnią część makroregionu Pojezierza Mazurskiego jako typowa równina sandrowa. Na zachodzie sięga do Wysoczyzny Dzierżgońsko-Morąskiej, na południu do podobnej wysoczyzny Garbu Lubawskiego. W kierunku wschodnim występuje przedłużenie podobnego większego regionu – Równiny Mazurskiej. Mezoregion ma kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach około 56 km długości i 18 km szerokości. Najwyższe wzniesienia znajdują się w południowej części równiny w sąsiedztwie Olsztynka (ponad 200 m n.p.m.), a powierzchnia obszaru opada w kierunku północno-zachodnim. Równinę sandrową budują przede wszystkim piaski i żwiry wodnolodowcowe. W obniżeniach, często pojeziernych, występują mułki, ily i torfy. W centralnej części znajduje się fragment falistej wysoczyzny morenowej zbudowanej z glin zwałowych z wkładkami piasku. Miejscami występują niewielkie fragmenty moren czołowych, zbudowanych z piasków i żwirów, stanowiących pozostałości wcześniejszych zlodowaceń. W pokrywie glebowej przeważają gleby rdzawe wytworzone z piasków wodnolodowcowych. Na fragmentach wysoczyzny morenowej dominują gleby brunatne oraz w mniejszych zasięgach gleby płowe, wytworzone z glin morenowych lub z piasków naglinowych. W centralnej i północnej części regionu występują znaczne zasięgi gleb bielcowych, wytworzonych z piasków luźnych. W obniżeniach dolinnych i wytopiskowych liczne są zasięgi gleb organicznych, głównie torfowych.

Powierzchnię równiny rozcinają doliny rzek Łyny – na wschodzie i Pastęki – na granicy z Pojezierzem Olsztyńskim oraz w niewielkiej części przy południowo-zachodniej granicy Drwęcy – wraz z dopływami. Występują duże jeziora: Narie na północy oraz Pluszne i Łańskie na południowym wschodzie, ponadto szereg innych jezior: Szelań Wielki, Isąg oraz Marąg. W licznych obniżeniach powierzchni oraz w dolinach cieków wodnych występują zabagnienia i zatorfienia.¹

Jednostką geomorfologiczną dominującą przestrzennie na terenie gminy Stawiguda jest sandr. Budują go utwory piaszczyste i piaszczysto-żwirowe, osadzone przez wody lodowcowe w fazie pomorskiego zlodowacenia północnopolskiego (bałtyckiego). Rozległe powierzchnie sandrowe dominują szczególnie w południowej i środkowej części obszaru gminy (na południe od Kręska, Majd, Gąglawek, Bartąga). Ich rzeźba jest przeważnie falista. Równinną rzeźbą charakteryzuje się sandr fazy leszczyńskiej leżący na południe od Gryźlin. Spod piasków miejscami wynurzają się wysoczyzny

¹ Źródło: Regionalna geografia fizyczna Polski. Poznań 2021

polodowcowe, wykształcone głównie w postaci glin zwałowych osadzonych głównie w fazie pomorskiej (w rejonie Stawigudy i Wymoju), a w części południowej – w fazie leszczyńskiej zlodowacenia północnopolskiego (w rejonie Plusek i Gryźlin). Falista wysoczyzna polodowcowa większe obszary zajmuje w północnej części terenu gminy (głównie w rejonie Tomaszkowa i jeziora Bartąg), gdzie gliny zwałowe zostały zdeponowane w fazie pomorskiej zlodowacenia północnopolskiego. Na obszarach wysoczyznowych znajdują się liczne drobnopowierzchniowe zagłębienia. Obszary wysoczyznowe rozczłonkowane są też obniżeniami wieloprzestrzennymi o przebiegu najczęściej zbliżonym do południkowego. Wypełniają je wody jezior i osady holocenyjskie. W mniejszym stopniu są to osady rzeczne (głównie piaski), a na większych powierzchniach osady jeziorne (mułki, gytie) lub organiczne (namuły i torfy).²

Zgodnie ze szczegółową mapą geologiczną Polski (arkusz 213 Olsztynek) teren objęty analizą budują:

Oznaczenie obszaru	Wydzielenia geologiczne
OBSZAR 1	Torfy; Piaski i żwiry wodnolodowcowe (poziomu sandrowego IV); Mułki, ily i piaski wytopiskowe
OBSZAR 2	Mułki, ily i piaski wytopiskowe; Piaski i żwiry wodnolodowcowe (poziomu sandrowego IV)
OBSZAR 3	Mułki, ily i piaski wytopiskowe
OBSZAR 4	Piaski i żwiry wodnolodowcowe (poziomu sandrowego III); Mułki, ily i piaski wytopiskowe

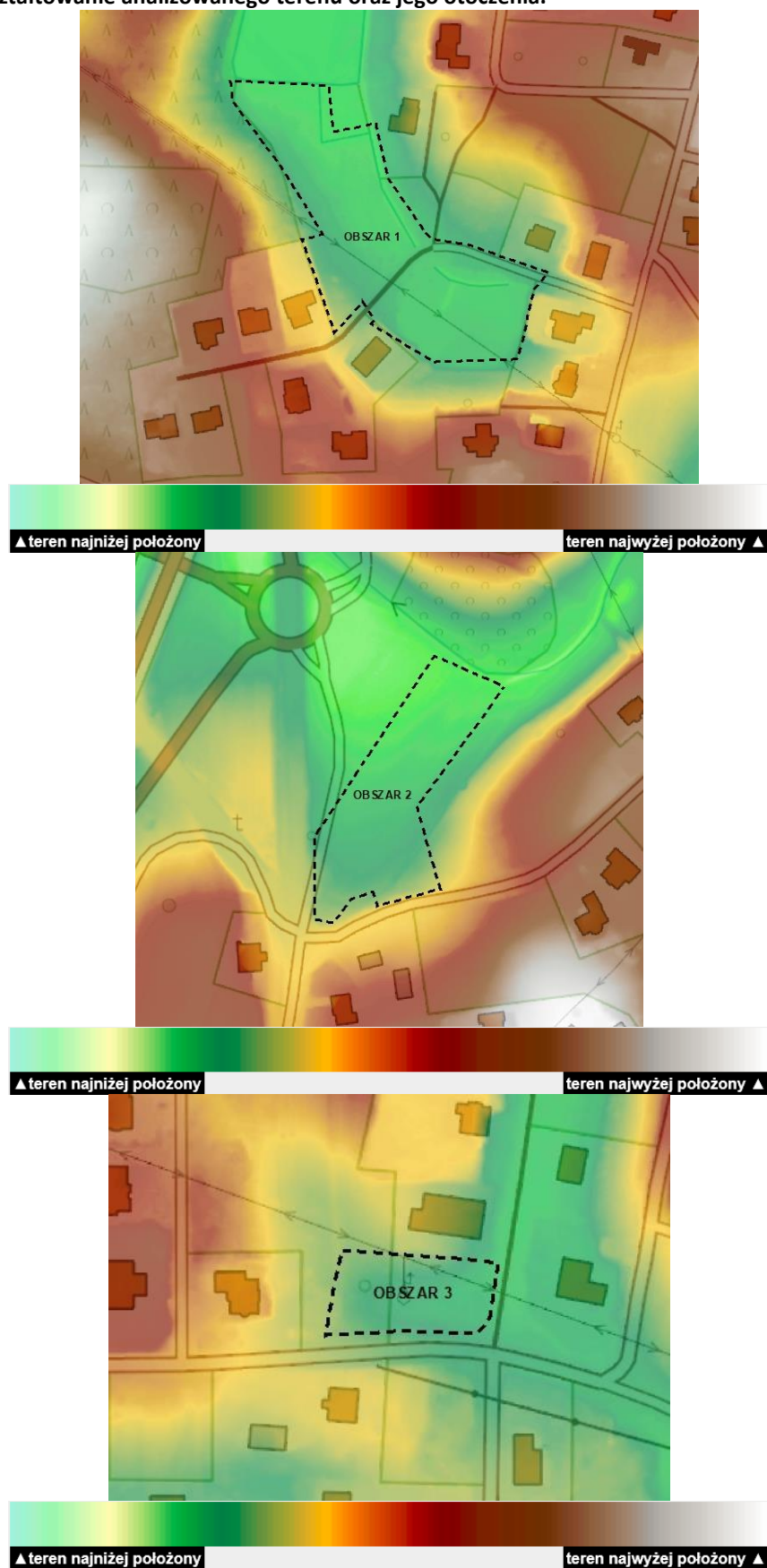
W obrębie analizowanego terenu, wysokości terenu kształtują się następująco:

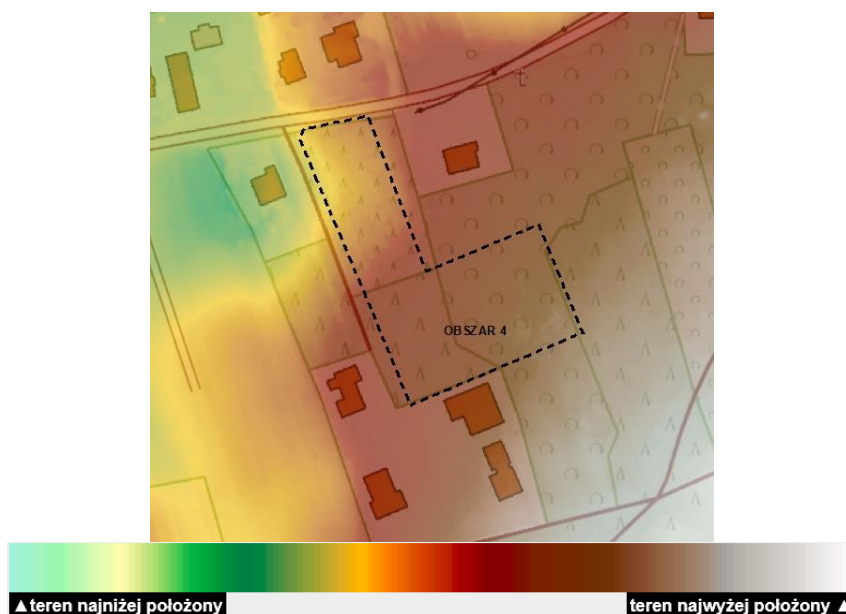
Oznaczenie obszaru	Opis
OBSZAR 1	Teren stosunkowo płaski. Wysokości terenu kształtują się w przedziale ok. 145-147 m n.p.m.
OBSZAR 2	Teren stosunkowo płaski. Wysokości terenu kształtują się w przedziale ok. 132-137 m n.p.m.
OBSZAR 3	Teren stosunkowo płaski. Wysokości terenu kształtują się w przedziale ok. 140-142 m n.p.m.
OBSZAR 4	Teren stosunkowo płaski. Wysokości terenu kształtują się w przedziale ok. 148-153 m n.p.m.

Schemat ukształtowania analizowanego terenu przedstawiono na poniższym Rysunku 2.

² Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda

Rysunek 2 Ukształtowanie analizowanego terenu oraz jego otoczenia.





Źródło: opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl (NMT, BDOT10k).

3.2.2 GLEBY I KOMPLEKSY ROLNICZEJ PRZYDATNOŚCI

Obszar gminy charakteryzuje się występowaniem gleb zwięzłych, gliniastych i ilastych, w części północnej, lżejszych piaszczystych w części środkowej i południowej. Średni punktowy wskaźnik jakości rolniczej przydatności gleb w gminie wynosi 41,7 i jest znacząco niższy od średniej wojewódzkiej (50,1). Typologicznie dominują brunatne właściwe przy znacznym udziale gleb bielcowych. Czarne ziemie występują na niewielkim obszarze w rejonie jeziora Wulpińskiego i Bartąga.³

Poniżej przedstawiono opis typów gleb oraz wskazano kompleksy przydatności rolniczej⁴ w obrębie analizowanego terenu:

Oznaczenie obszaru	Opis gleb	Użytek i klasa gruntu
OBSZAR 1	3zM.pl - użytki zielone słabe i bardzo słabe, gleby murszowo-mineralne i murszowate podścielone piaskami luźnymi; 7A ps:pl - kompleks żytnio-łubinowy, gleby bielcowe i pseudobielcowe podścielone piaskami słabogliniastymi i piaskami luźnymi	ŁV, RV, RV, W/ŁV
OBSZAR 2	2zB pgl.pl - użytki zielone średnie, gleby brunatne właściwe podścielone piaskami gliniastymi lekkimi i piaskami luźnymi; 7A ps:pl - kompleks żytnio-łubinowy, gleby bielcowe i pseudobielcowe podścielone piaskami słabogliniastymi i piaskami luźnymi	ŁIII, ŁV, PsIV, dr
OBSZAR 3	7B ps:pl - kompleks żytnio-łubinowy, gleby brunatne właściwe podścielone piaskami słabogliniastymi i piaskami luźnymi	RVII

³ Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda.

⁴ Źródło: <https://atlas.warmia.mazury.pl/index.php/91-mapa-glebowo-rolnicza>

Oznaczenie obszaru	Opis gleb	Użytek i klasa gruntu
OBSZAR 4	7B ps:pl - kompleks żytńio-łubinowy, gleby brunatne właściwe podścielone piaskami słabogliniastymi i piaskami luźnymi; 6A ps:pl - kompleks żytni słaby, gleby bielcowe i pseudobielcowe podścielone piaskami słabogliniastymi i piaskami luźnymi	RIVb, RVI

3.2.3 STOSUNKI WODNE

Wody z obszaru gminy odprowadzane są przez rzeki Łynę i Pasłękę do Zalewu Wiślanego. Wschodnia i południowa część gminy znajduje się w zlewni Łyny, natomiast jej część zachodnia – w dorzeczu Pasłęki. Największą rzeką przepływającą przez teren gminy jest Łyna. Istotnym elementem sieci hydrograficznej gminy są jeziora. Są one położone zarówno w zlewni rzeki Łyny, jak i w dorzeczu Pasłęki. Wśród nich powierzchnią i głębokością wyróżniają się jeziora Łańskie i Pluszne w zlewni Łyny oraz jez. Wulpińskie w dorzeczu Pasłęki.

W obrębie analizowanego terenu nie występują wody powierzchniowe – jeziora, rzeki. W obrębie **OBSZARU 1** zlokalizowany rów melioracyjny.

Obszar gminy Stawiguda podzielony został według wytycznych Ramowej Dyrektywy Wodnej na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych, będące podstawą gospodarowania wodami. Jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) i podziemnych (JCWPd) są podstawą do opracowania przez Regionalne Zarządy Gospodarki Wodnej planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy – Dz. U. 2019, poz. 2150).

Analizowany teren zlokalizowany jest w zasięgu zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP):

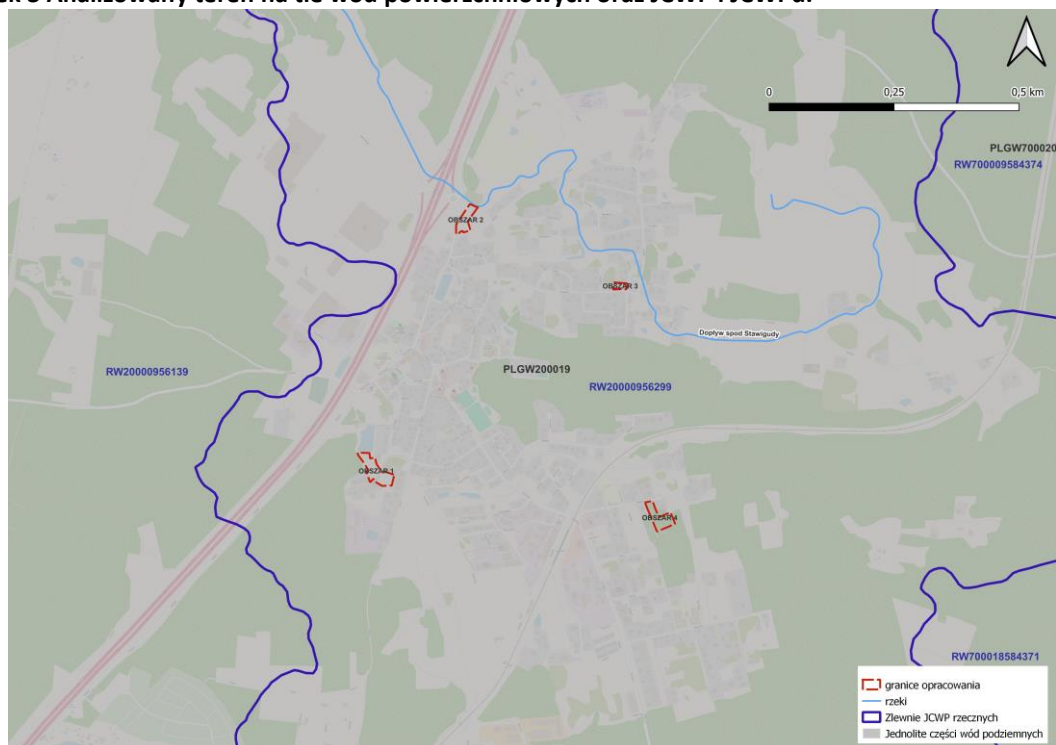
rzecznych o nazwie:

- „Giłwa”, kod RW2000956299

Pod względem jednolitych części wód podziemnych analizowany teren zlokalizowany jest w obrębie:

- JCWPd – PLGW200019.

Rysunek 3 Analizowany teren na tle wód powierzchniowych oraz JCWP i JCWPd.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <https://dane.gov.pl/pl/dataset/599/resource/672>, wektorowe-warstwy-tematyczne-apgw/table oraz wektorowej mapy podziału hydrograficznego Polski 10k.

Podstawowym użytkowym piętrzem wodonośnym na terenie gminy jest piętro czwartorzędowe, związane z plejstocenijskimi piaskami i żwirami zalegającymi przeważnie na głębokościach kilkunastu do kilkudziesięciu metrów. Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski (arkusz 213 Olsztynek) analizowany teren (**OBSZAR 1**, **OBSZAR 4**) położony jest w obrębie jednostki hydrogeologicznej – **1 abQI/Q**

- jednostka ma powierzchnię 65,4 km². Charakteryzuje się występowaniem dwóch czwartorzędowych poziomów wodonośnych o dobrych parametrach hydrogeologicznych. Za główny poziom użytkowy (GPU) wodonośny uznano poziom górny ze względu na jego dostępność. Poziom występuje w przedziale głębokości 15 – 50 m natomiast w dolinie cieku Jemiołówka jest w przedziale głębokości 5 – 15 m. W jednostce tej GPU ma średnią miąższość 16 metrów oraz przeważnie słabą izolację od powierzchni terenu. Wydajność potencjalna studni wynosi 10 – 30 m³/h w północnej i południowej części jednostki oraz pomiędzy Olsztynkiem a Kolonią Królikowo. Na pozostałym obszarze jednostki wydajność potencjalna studni wynosi 30 – 50 m³/h. Wodoprzewodność wynosi średnio 240 m²/24 h, osiągając lokalnie w Olsztynku ponad 500 m²/24 h. Moduł zasobów dyspozycyjnych wynosi 70 m³/24 h•km². Pod względem jakości wody głównego poziomu wodonośnego należą w północnej części jednostki do klasy IIb natomiast w środkowej i południowej części do klasy IIa. Stopień zagrożenia GPU zależnie od sposobu zagospodarowania powierzchni terenu określono jako średni i lokalnie wysoki.

Natomiast **OBSZAR 2** i **OBSZAR 4** położone są w obrębie jednostki hydrogeologicznej – **3 aQII/Q**:

- jednostka o powierzchni 80,7 km². Charakteryzuje się występowaniem dwóch czwartorzędowych poziomów wodonośnych o dobrych parametrach hydrogeologicznych. Za główny poziom użytkowy (GPU) wodonośny uznano poziom górny ze względu na jego dostępność. Poziom ten występuje w przedziale głębokości 15 – 50 m, płycej natomiast, w przedziale 5 – 15 m, w południowej części tej jednostki na granicy arkusza. Średnia miąższość GPU wynosi 16 m, wydajność potencjalna 10 – 30 m³/h wzrastając w rejonie

Starego Ramuka nad jeziorem Łańskim do 30 – 50 m³/h. Wodoprzewodność GPU niewiele ponad 100 m²/24 h, średnio 110 m²/24 h, wzrasta w rejonie Starego Ramuka do ponad 200 m²/24 h. Moduł zasobów dyspozycyjnych wynosi 110 m³/24 h•km². Jakość wód GPU jest klasy IIb w północnej i środkowej części jednostki, natomiast w południowej części jakość wód jest klasy IIa. Stopień zagrożenia GPU jest średni na obszarze całej jednostki.⁵

3.2.4 FLORA I FAUNA

Gmina Stawiguda należy do grupy najbardziej lesistych gmin województwa warmińsko-mazurskiego, ponieważ lasy stanowią 55% powierzchni. Lasy gminy to głównie dwa wielkie kompleksy o charakterze puszczańskim – Lasy Purdzko-Ramuckie i Knieja Kudypska. Poza tym istnieją na terenie gminy liczne drobne kompleksy śródpolne. Siedliska leśne gminy charakteryzują się zdecydowaną przewagą typów borowych. W części wschodniej dominuje bór świeży, który stopniowo przechodzi w kierunku zachodnim w typ bogatszy – bór mieszany świeży, optymalny do hodowli wysokowartościowych drzewostanów sosnowych. Bór suchy i bór bagienny występują fragmentarycznie. Typy lasowe, w tym głównie las mieszany, występuje wyspowo. Większe obszary las mieszany zajmuje na północ od jeziora Łańskiego i Plusznego. Lasy wilgotne zajmują niewielkie powierzchnie i są prawie równomiernie rozrzucone na terenie gminy. Ten typ dotyczy często bardzo wąskich opasek wokół jezior. Stawigudzkie lasy obfitują w zwierzynę. Występują tu zarówno popularne gatunki zwierząt, tj. sarny, jelenie, dziki, lisy, borsuki, jak i rzadziej spotykane. W lasach położonych po wschodniej stronie j. Łańskiego w ostatnich latach obserwowane są regularnie wilki. W pobliżu j. Jełguń wykryto stanowisko bardzo rzadkiego w regionie i mało znanego gryzonia – popielicy.⁶

W strefie miejscowości Stawiguda tereny są przekształcone antropogenicznie. Obszary te, z uwagi na ingerencję człowieka, wykazują dominację roślinności ruderalnej. Roślinność ta, choć pełni funkcje ekologiczne, takie jak stabilizacja podłoża i produkcja gleby, ma ograniczoną wartość estetyczną i nie spełnia roli, jaką pełni zieleń parkowa czy ogrody, które mają na celu poprawę jakości przestrzeni życiowej. Wyjątkiem są tutaj zadrzewienia, które mimo przekształcenia środowiska, wykazują dużą wartość ekologiczną oraz estetyczną. Zadrzewienia, zarówno te o charakterze naturalnym, jak i te wprowadzone przez człowieka, pełnią szereg istotnych funkcji. Drzewa i krzewy, są w stanie poprawić jakość mikroklimatu, tworzyć cień, zatrzymywać wilgoć, redukować zanieczyszczenie powietrza. Oprócz tego, zadrzewienia sprzyjają bioróżnorodności, stanowią schronienie i źródło pokarmu dla wielu gatunków zwierząt, a także zwiększają estetykę przestrzeni. Zaleca się zachowanie istniejących zadrzewień w maksymalnym stopniu. Ich obecność w krajobrazie przyczynia się do zwiększenia atrakcyjności wizualnej terenów, poprawiając ich walory estetyczne

⁵ Opracowano na podstawie: Objaśnienia do Mapy hydrogeologicznej Polski 1:50 000, Arkusz Olsztynek 213, Państwowy Instytut Geologiczny, A. Felter, L. Śmietański, Warszawa, 2002 r.

⁶ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda

i funkcjonalne. Zadrzewienia mogą także pełnić rolę barier akustycznych, ograniczając hałas z ruchu drogowego, oraz pełnić rolę buforową, oddzielając przestrzeń zabudowaną od bardziej naturalnych obszarów.

Pod względem faunistycznym, teren charakteryzuje się niską różnorodnością gatunkową. Dominuje obecność bezkręgowców lądowych, ptaków żerujących, ssaków (głównie gryzoni) oraz owadów, które są dobrze przystosowane do życia w przekształconych środowiskach. Wskazuje to na to, że fauna tego obszaru ogranicza się do gatunków, które są w stanie egzystować w środowisku zmienionym przez człowieka, jednak bez dużej liczby gatunków endemicznych czy rzadkich, które występowałyby w bardziej naturalnych ekosystemach. Z uwagi na zabudowę i obecność ciągów komunikacyjnych, obszar ten ma ograniczoną funkcjonalność ekologiczną. Zabudowa oraz ruch drogowy tworzą bariery, które zmniejszają możliwości migracji dzikich zwierząt i osiedlania się cennych, wrażliwych gatunków, które potrzebują spokojnych, mało zmienionych środowisk.

Podsumowując, analizowany teren nie odznacza się wysokimi walorami przyrodniczymi. Nie występują tutaj stanowiska o bogatej roślinności naturalnej, ostoje i siedliska przyrody dzikiej, rzadkiej. Uwarunkowania siedliskowe (bliskość zabudowy, dróg) nie sprzyjają występowaniu cennych gatunków. Spotkać można tutaj pospolite ptaki śpiewające, drobne gryzonie, owady. Świat zwierząt reprezentowany jest przede wszystkim przez pospolite gatunki ekologiczne przystosowane do występowania w przekształconym antropogenicznie środowisku, dobrze znoszące sąsiedztwo człowieka.

3.2.5 WARUNKI KLIMATYCZNE

Mazurska dzielnica klimatyczna – do której należy gmina Stawiguda – jest najchłodniejsza w nizinnej części Polski, a związane jest to głównie z chłodnymi zimami i wiosnami. Warunki te kształtują bardzo krótki okres wegetacyjny, który dla rejonu Olsztyna wynosi tylko około 200 dni. Dla porównania dla Szczecina i Wrocławia sezon wegetacyjny wynosi około 230 dni. Średnia roczna temperatura w rejonie Olsztyna wynosi około 7,1°C. Najniższe temperatury z wielolecia notowane są w styczniu i lutym (odpowiednio – 4,2 °C i – 3,9 °C), a najwyższe – w czerwcu, lipcu i sierpniu (odpowiednio: 16,1; 16,9 i 16,4 °C). Średnia liczba dni gorących (powyżej 25 °C) wynosi 26. Średnia liczba dni mroźnych (poniżej 0 °C) wynosi około 50. Roczne sumy opadów wynoszą średnio około 610 mm. Największe są latem (w lipcu około 90 mm), a najmniejsze zimą i wczesną wiosną (styczeń – kwiecień; 32 – 26 mm). Dni z opadem jest około 160 w roku. Pokrywa śnieżna utrzymuje się średnio około 106 dni w roku. Najwięcej dni pochmurnych występuje późną jesienią (w grudniu), a najmniej późnym latem (we wrześniu). Zachmurzenie generalnie jest większe w okresie późnej jesieni i zimą, mniejsze w pozostałych porach roku. Przeważają zdecydowanie wiatry z kierunku południowo-zachodniego (18%). Także dość znaczny udział mają wiatry z kierunku zachodniego (13%). Częstość

wiania wiatrów z pozostałych kierunków wynosi średnio około 7-10%. Przeważają wiatry słabe i o średniej prędkości. Na klimat lokalny ma wpływ rzeźba terenu. Obniżenia terenowe przyczyniają się do zalegania chłodnego, wilgotnego powietrza, dużych wahań dobowych temperatury, mniejszych prędkości wiatrów, występowania przymrozków wczesną jesienią. Topoklimat terenów wyniesionych jest na ogół bardziej sprzyjający pobytowi ludzi. Cechą ujemną jest narażenie na działanie silnych wiatrów w kulminacjach pagórków.⁷

3.3 OCHRONA PRAWNA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH

3.3.1 FORMY OCHRONY PRZYRODY

Całość analizowanego terenu (**OBSZAR 4**) obejmuje Obszar Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej.

Dla przedmiotowego obszaru chronionego obowiązuje: Uchwała nr XXX/669/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej.

Zgodnie z ww. Uchwałą zakazuje się na terenie chronionym:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;

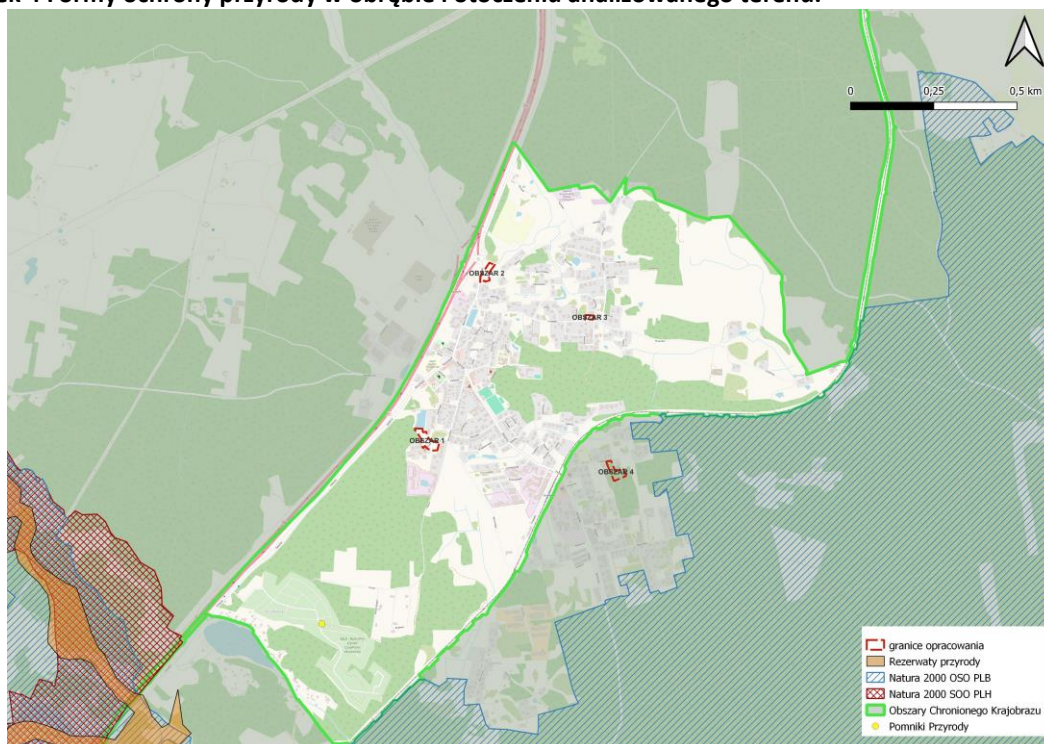
⁷ Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda

- 8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
- a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne;
- z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Najbliższy obszar Natura 2000 oddalony jest od analizowanego terenu o ok. 200 m.

W przypadku stwierdzenia stanowisk gatunków chronionych należy zastosować właściwe przepisy. W stosunku do chronionych gatunków zwierząt oraz roślin obowiązują następujące przepisy prawne: Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2016 poz. 2183 ze zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. 2014 poz. 1409). W przypadku konieczności złamania któregośkolwiek z zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, wymagane będzie uzyskanie pozwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub/i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (w zależności od zakazu) na odstępstwa od zakazów wymienionych w art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody.

Rysunek 4 Formy ochrony przyrody w obrębie i otoczeniu analizowanego terenu.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <https://www.gov.pl/web/gdgos/dostep-do-danych-geoprzestrzennych>

3.3.2 TERENY CHRONIONE NA MOCY USTAWY O OCHRONIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH

Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82) obowiązuje ochrona gleb kl. I – III oraz gruntów leśnych. Ustawa reguluje zasady ochrony tych gruntów poprzez nakaz uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi dla przeznaczenia gruntów kl. I – III na cele nierolnicze. W obrębie analizowanego terenu (**OBSZAR 2**) występują grunty chronione klasy III.

W przypadku zmiany przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne konieczne jest uzyskanie zgody Ministra Środowiska w przypadku lasów stanowiących własność Skarbu Państwa, Marszałka Województwa w przypadku lasów prywatnych. W obrębie analizowanego terenu nie występują grunty leśne.

4 JAKOŚĆ ŚRODOWISKA I JEGO ZAGROŻENIA

4.1 JAKOŚĆ WÓD

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza (PGW) jest podstawowym dokumentem planistycznym gospodarki wodnej według Ramowej Dyrektywy Wodnej. Zgodnie z założeniami dyrektywy, plany gospodarowania miały być tworzone dla potrzeb osiągnięcia dobrego stanu wód i utrzymania lub poprawy tego stanu w dalszym okresie. Plany gospodarowania wodami w dorzeczach przyjmowane są na kolejne sześcioletnie cykle planistyczne (2003-2009; 2009-2015; 2015-2021; 2021-2027). PGW powinien stanowić podstawę podejmowania wszelkich decyzji mających wpływ na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania nimi w przyszłości. Utrzymanie dobrego stanu i potencjału ekologicznego wód powierzchniowych, podziemnych, obszarów chronionych wynika z wypełniania celów środowiskowych i zasad ochrony wód, obowiązek ten wynika z przepisów odrębnych (Ustawa Prawo wodne t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.2233 ze zm.). Obecnie obowiązuje Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023 poz. 300). Cele środowiskowe według ww. PGW z 2023 r.:

JEDNOLITA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH RZEKI		OCENA STANU (2014-2019)			CELE ŚRODOWISKOWE	
NAZWA JCWP	KOD JCWP	STAN WÓD	STAN/POTENCJAŁ EKOLOGICZNY	STAN CHEMICZNY		
Giłwa	RW20000956299	zły stan wód	umiarkowany stan ekologiczny	stan chemiczny poniżej dobrego	dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych	dobry stan chemiczny

Źródło: opracowanie własne na podstawie IIaPGW przyjętej rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300); ocena na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019.

Według oceny stanu 2014-2019 obszar RW20000956299 cechował umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego. Stan wód oceniono jako zły. Cele środowiskowe z poprzedniego

cyklu planistycznego nie zostały osiągnięte. Zazwyczaj pogarszanie się jakości wód powierzchniowych następuje przede wszystkim w wyniku ich zanieczyszczania ściekami bytowo-gospodarczymi, wynikającego z niedostatku sieci kanalizacyjnych, spływu zanieczyszczeń z terenów użytkowanych rolniczo.

Zgodnie z Art. 56 i 57 Ustawy prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione, jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. Celem środowiskowym dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego.

Zgodnie z Art. 59 ww. Ustawy celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Obszar gminy Stawiguda objęty jest Państwowym Monitorowaniem Jakości Wód Podziemnych. Celem monitoringu jest dostarczenie informacji o stanie chemicznym wód podziemnych, śledzenie jego zmian oraz sygnalizacja zagrożeń w skali kraju, na potrzeby zarządzania zasobami wód podziemnych i oceny skuteczności podejmowanych działań ochronnych (Program PMŚ). Monitoring wód podziemnych jest w Polsce prowadzony w sieciach: krajowej, regionalnych i lokalnych. Przedmiotem monitoringu są 172 jednostki jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) – część gminy w obrębie której zlokalizowany jest analizowany teren objęta jest JCWPd nr 19. Stan chemiczny oraz ilościowy wód podziemnych na terenie tej jednostki został oceniony jako dobry. Celem środowiskowym według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego na terenie tej jednostki. Cel nie jest zagrożony.

4.2 POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Inspektorat Ochrony Środowiska opracował ocenę roczną jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim dotyczącą roku 2023 r. Ocenę przeprowadzono w odniesieniu do stref z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ze względu na ochronę roślin.

W województwie warmińsko-mazurskim klasyfikację wykonano w 3 strefach: miasto Olsztyn, miasto Elbląg i strefa warmińsko-mazurska, do której zalicza się gmina Stawiguda.

Wynikiem oceny, zarówno pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia jak i kryteriów dla ochrony roślin, dla wszystkich substancji podlegających ocenie, jest zaliczenie strefy do jednej z poniższych klas:

- do klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych;
- do klasy B – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny, lecz nie przekraczają poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji;
- do klasy C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny, poziomy docelowy powiększony o margines tolerancji, a w przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalny, poziomy docelowy;

Wyniki klasyfikacji stref – cel: ochrona zdrowia

W wyniku oceny rocznej jakości powietrza za 2023 rok, dla zanieczyszczeń mających określone poziomy dopuszczalny benzen, dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, ozon, tlenek węgla, pył PM₁₀, pył PM_{2.5} oraz kadm, nikiel, ołów, arsen i benzo(a)piren w pyłe zawieszonym PM₁₀. W obrębie strefy warmińsko-mazurskiej stwierdzono obszary przekroczenia standardów imisyjnych dla benzo(a)pirenu w pyłe PM₁₀. Według kryterium ochrony zdrowia strefa została zakwalifikowana do klasy C.

Wyniki klasyfikacji stref – cel: ochrona roślin

W wyniku oceny rocznej jakości powietrza za 2023 rok, dla zanieczyszczeń mających określone poziomy dopuszczalny (dwutlenek siarki, tlenek azotu, ozon), według kryterium ochrony roślin strefa warmińsko-mazurska otrzymała klasę A dla wszystkich ww. zanieczyszczeń.

Problem ww. przekroczeń dotyczy głównie miast gminnych i powiatowych w województwie. Podstawową przyczyną przekroczeń jest emisja powierzchniowa (emisja związana z ogrzewaniem mieszkań w sektorze komunalno-bytowym). Spalanie odpadów komunalnych w paleniskach domowych potęguje problem przekroczeń poziomu docelowego B(a)P w powietrzu.

Drugą grupą emisji, co do wielkości wpływu na wielkości przekroczeń jest emisja liniowa, która skoncentrowana jest wzdłuż głównych szlaków komunikacyjnych i charakteryzuje się dużą nierównomiernością w ciągu doby. Substancje emitowane z silników pojazdów oddziałują na stan powietrza szczególnie w najbliższym otoczeniu dróg, a ich wpływ maleje wraz z odległością.

Wpływ na poprawę sytuacji zakresie poprawy jakości powietrza atmosferycznego miałyby przedsięwzięcia związane m.in. z wymianą starych, niskosprawnych i nieekologicznych kotłów

i pieców węglowych bądź związane z wykorzystaniem źródeł energii odnawialnej (m.in. energia wiatrowa, słoneczna, wykorzystanie biomasy).

Istotne jest również podejmowanie działań skierowanych na większe uświadomienie społeczeństwa i propagowanie szerszego wykorzystania paliw typu gaz ziemny, olej opałowy, brykiet, energię elektryczną lub energię odnawialną, bardziej przyjaznych środowisku, których wykorzystanie przyczyni się do zmniejszenia tzw. niskiej emisji, jak również wyeliminuje problem spalania odpadów. W celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń pochodzących z dróg zaleca się propagowanie wykorzystania mniej uciążliwych dla środowiska form ruchu, np. ruch rowerowy, pieszy (budowa ścieżek rowerowych, budowa chodników, remont poboczy dróg) oraz rozwój transportu zbiorowego.

5 ANALIZA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY

Poszczególne elementy środowiska przyrodniczego wykazują zróżnicowane zdolności regeneracyjne, w naturalny sposób kompensujące negatywne oddziaływania. Proces regeneracji odbywa się jednak do pewnego stopnia i po przekroczeniu możliwości samooczyszczania oraz samoregulacji, następuje stopniowy proces degradacji. Główną przyczyną procesów degradacyjnych jest działalność człowieka, którego ingerencja powoduje silne lokalne przekształcenia środowiska i zakłócenia w funkcjonowaniu jego podstawowych elementów. Degradacja ekosystemu przejawia się zubożeniem składu gatunkowego ekosystemu, pogorszeniem jego poszczególnych elementów (np. powietrza, wody, rzeźby terenu, zieleni itp.), a także zmniejszeniem naturalnej regulacji liczebności populacji i aktywności biologicznej ekosystemu. Roślinność wpływa na stan czystości powietrza atmosferycznego, pochłania zanieczyszczenia gazowe i pyłowe. Im bogatsza zieleń tym łatwiej będzie osiągnąć i utrzymać dobry stan powietrza.

Przy gospodarowaniu zasobami przyrodniczymi należy pamiętać, iż proces degradacji może następować szybko, natomiast proces regeneracji może być długotrwały. Największą zdolność do regeneracji posiada powietrze atmosferyczne oraz wody, a w przypadku powierzchni ziemi, gleb proces regeneracji będzie przebiegał znacznie wolniej.

Analizowany teren zlokalizowany jest w strefie gdzie odnotowane zostały przekroczenia benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀. Jako przyczynę przekroczeń wskazano m.in. emisję powierzchniową (emisja związana z ogrzewaniem mieszkań w sektorze komunalno-bytowym). Wpływ na poprawę sytuacji w zakresie poprawy jakości powietrza atmosferycznego miałyby przedsięwzięcia związane m.in. z wymianą starych, niskosprawnych i nieekologicznych kotłów i pieców węglowych bądź związane z wykorzystaniem źródeł energii odnawialnej (m.in. energia wiatrowa, słoneczna czy

wykorzystanie biomasy). Ustalenia planu dopuszczają ogrzewanie urządzeniami, które nie powodują przekroczenia dopuszczalnych zawartości substancji szkodliwych w powietrzu zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz energią elektryczną lub odnawialnymi źródłami energii.

Według oceny stanu 2014-2019 obszar RW20000956299 cechował umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego. Stan wód oceniono jako zły. Cele środowiskowe z poprzedniego cyklu planistycznego nie zostały osiągnięte. Zazwyczaj pogarszanie się jakości wód powierzchniowych następuje przede wszystkim w wyniku ich zanieczyszczania ściekami bytowo-gospodarczymi, wynikającego z niedostatku sieci kanalizacyjnych, spływu zanieczyszczeń z terenów użytkowanych rolniczo.

Czynnikami wpływającymi na ocenę zagrożenia wód podziemnych jest naturalna odporność środowiska, uwarunkowana stopniem izolacji od powierzchni i dynamiką wód podziemnych oraz zewnętrzne uwarunkowania związane z potencjalnym ogniskiem zanieczyszczeń. Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski stopień zagrożenia głównego poziomu użytkowego zależy od sposobu zagospodarowania powierzchni terenu określono jako średni i lokalnie wysoki. Planowana zabudowa w obrębie analizowanego terenu nie będzie stanowiła zagrożenia dla jakości wód w tym dla warstwy wodonośnej. Zgodnie z ustaleniami projektu planu zastosowano rozwiązania techniczne i technologiczne zabezpieczające przed zanieczyszczeniem środowiska wodno-gruntowego m.in: w zakresie zaopatrzenia w wodę docelowo ustalono zaopatrzenie z sieci wodociągowej, w zakresie gospodarki ściekami ustala się docelowo odprowadzanie ścieków systemem gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

6 PRZEWIDYWANE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA I JEGO KOMPONENTÓW WYNIKAJĄCE Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENÓW

Przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie nieznacznie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska. Pomimo bezpośredniego i stałego charakteru niektórych oddziaływań przy zastosowaniu ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu oraz nowoczesnych rozwiązań technicznych przekroczenie standardów jakości środowiska określonych prawem jest mało prawdopodobne.

Ustalenia projektu miejscowego planu wprowadzają zmianę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w następującym zakresie:

Oznaczenie obszaru	Obowiązujący miejscowy plan	Przeznaczenie w obowiązującym miejscowym planie	Projektowane przeznaczenie terenu
--------------------	-----------------------------	---	-----------------------------------

Oznaczenie obszaru	Obowiązujący miejscowy plan	Przeznaczenie w obowiązującym miejscowym planie	Projektowane przeznaczenie terenu
OBSZAR 1	Uchwała XXXI/221/05 Rady Gminy Stawiguda z dnia 28 września 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej fragmentu wsi Stawiguda, w gminie Stawiguda.	42ZP/W - tereny zieleni urządzonej i wód stojących	MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej; ZP-WS - teren zieleni urządzonej lub wód powierzchniowych śródlądowych; KDD – teren drogi dojazdowej; KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej
OBSZAR 2		17ZP - teren zieleni urządzonej	U – teren usług; KD – teren komunikacji drogowej publicznej
OBSZAR 3		16ZP - teren zieleni urządzonej; 34TI - teren urządzeń infrastruktury	MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
OBSZAR 4	Uchwała nr XXV/181/04 Rady Gminy Stawiguda z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stawiguda i obrębu Stawiguda.	MN-1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej; KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej

Zmiany obowiązujących planów mają na celu dostosowanie zagospodarowania przestrzennego do dynamicznie zmieniających się potrzeb zarówno samej gminy, jak i jej mieszkańców. Optymalizacja wykorzystania terenu oznacza, że planowanie przestrzenne będzie bardziej efektywne, uwzględniając aktualne potrzeby społeczne, gospodarcze i środowiskowe. Wprowadzone zmiany mają odpowiadać na rosnące zapotrzebowanie na przestrzeń pod budownictwo mieszkaniowe, oraz zapewnić odpowiednie przestrzenie dla rozwoju działalności gospodarczej (terenu usługowe).

Poniżej w tabeli opisano prognozowane potencjalne oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska związane z realizacją zabudowy wraz z infrastrukturą techniczną na przedmiotowym terenie:

KOMPONENT ŚRODOWISKA	PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIA
powierzchnia ziemi (rzeźba terenu) i gleby	- Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkotrwałe i nieodwracalne w obszarze zainwestowanym. - Na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe i o małym stopniu oddziaływania. Główne przekształcenia przypowierzchniowej warstwy litosfery w wyniku realizacji ustaleń planu reprezentowane będą przez: • Przekształcenia z przypowierzchniowych strukturach geologicznych w związku z robotami ziemnymi (wykopy pod fundamenty i dla potrzeb uzbrojenia terenu); • Likwidację pokrywy glebowej w miejscach wykopów i przekształcenia fizykochemicznych właściwości gleb na terenach placów budów; • Jako, że naturalna rzeźba terenu stanowi atut, zaleca się dostosowanie sporządzanych projektów architektonicznych do warunków terenowych

KOMPONENT ŚRODOWISKA	PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIA
	występujących na obszarze. W momencie realizacji ustaleń Planu, tereny ulegną zainwestowaniu, część powierzchni glebowej zostanie bezpowrotnie utracona w związku z wprowadzeniem trwałej zabudowy (budynki, ciągi komunikacyjne itp.) Pozostała część terenu (gleb) powinna być wykorzystana jako siedlisko zieleni towarzyszącej obiektom. Należy założyć, że poszczególni inwestorzy, wykorzystają zebrany nadkład glebowy do prac niwelacyjnych i wprowadzenia dodatkowych powierzchni zielonych. Niewykorzystany nadkład glebowy może być zagospodarowany do rekultywacji terenów zdegradowanych poza obszarem objętym planem występujących na terenie gminy, jeżeli jest takie zapotrzebowanie. W okresie budowy trzeba liczyć się również z niekorzystnymi zmianami struktury gleby oraz jej zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi oraz różnego rodzaju odpadami. Prognozowane przekształcenia środowiska są w większości nieuniknione i mają typowy charakter terenów nowych inwestycji. Plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed negatywnymi zmianami jakościowymi.
wody powierzchniowe i podziemne	- Na etapie budowy oddziaływania będą pośrednie, krótkookresowe, odwracalne i o bardzo małym stopniu oddziaływania. - Na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe. Realizacja inwestycji kubaturowych oraz podziemnej infrastruktury technicznej będzie mieć niewielki wpływ na lokalne stosunki wodne. Dotyczy to w głównej mierze drenującego wpływu systemu kanalizacyjnego, co wpłynie na zwiększenie miąższości warstwy suchej, korzystnej z punktu widzenia posadowienia budynków. Pokrycie części obszaru szczelnymi nawierzchniami przyczyni się do utrudnienia infiltracji wód opadowych do gruntu. Przewidywane ograniczenie infiltracji nie będzie jednak znaczące dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych. Nie przewiduje się, by projektowana zabudowa wiązała się z negatywnym oddziaływaniem na stan ilościowy i jakościowy wód podziemnych i powierzchniowych. Plan ustala uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków. Przy założeniu właściwego funkcjonowania wszystkich elementów planowanego systemu unieszkodliwiania ścieków sanitarnych oraz wód opadowych zminimalizowana zostanie możliwość powstania zagrożeń dla wód powierzchniowych, podziemnych. Potencjalny negatywny wpływ na wody podziemne i powierzchniowe może nastąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia. Na etapie budowy wprowadzenie na plac budowy ciężkiego sprzętu (możliwy wyciek paliwa). Oddziaływania te będą krótkoterminowe – na czas trwania budowy, nie powinno to wpłynąć na pogorszenie dotychczasowego stanu jednolitych części wód. Sposób postępowania z odpadami regulują przepisy szczególne oraz Gminny i Powiatowy Plan Gospodarki Odpadami. Przestrzeganie tych przepisów zapewni minimalizację oddziaływań na środowisko.
krajobraz	Wprowadzenie nowych obiektów kubaturowych spowoduje intensyfikację antropizacji krajobrazu. Zachowanie walorów krajobrazowych zależeć będzie przede wszystkim od dalszego zagospodarowania poszczególnych działek, co ograniczone będzie do skali lokalnej i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych. Istotne będzie przyjmowanie odpowiednich rozwiązań architektonicznych dostosowanych do rzeźby terenu. Zachowanie istniejącej zieleni i wzbogacenie jej o nowe nasadzenia wpłynie korzystnie na mikroklimat i walory krajobrazowe otoczenia.
zwierzęta, rośliny różnorodność biologiczna	- Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, w większości nieodwracalne. - Na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe, o bardzo małym stopniu oddziaływania. Z lokalnym, bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej roślinności spotkamy się w miejscu powstania nowych obiektów.

KOMPONENT ŚRODOWISKA	PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIA
	Nowe zainwestowanie budowlane w terenach dotychczas niezagospodarowanych spowoduje całkowitą zmianę – likwidację ekosystemu. Wraz z wprowadzaniem zabudowy nastąpi całkowite przekształcenie obecnego zagospodarowania terenu. Nastąpi zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej. Z wprowadzeniem nowych obszarów zabudowy zmniejszy się znacznie obszar bytowania fauny drobnej. Oddziaływaniem pośrednim w odniesieniu do siedlisk flory i fauny na terenach zielonych (biologicznie czynnych) bezpośrednio przyległych do powierzchni nieprzepuszczalnych może być podsuszenie gruntów (w mikroskali). W wyniku usunięcia roślinności i warstwy próchnicznej gleby ginie duża część mało ruchliwych zwierząt (edafonu). Na etapie budowy mogą być niepokojone zwierzęta występujące na przedmiotowym terenie oraz w okolicy. Główne przekształcenia środowiska przyrodniczego w wyniku budowy nowych obiektów reprezentowane będą przez zmiany aktualnego użytkowania gruntów, w tym zmniejszenie powierzchni aktywnych biologicznie na niezainwestowanej dotychczas części obszaru planu. Prawdopodobnie wystąpi synantropizacja fauny, zwłaszcza pospolitych gatunków ptaków, typowych dla terenów zabudowanych i drobnych gryzoni. Analizowany teren nie odznacza się wysokimi walorami przyrodniczymi. Nie występują tutaj stanowiska o bogatej roślinności naturalnej, ostoje i siedliska przyrody dzikiej, rzadkiej. Uwarunkowania siedliskowe (bliskość zabudowy, dróg) nie sprzyjają występowaniu cennych gatunków. Spotkać można tutaj pospolite ptaki śpiewające, drobne gryzonie, owady. Świat zwierząt reprezentowany jest przede wszystkim przez pospolite gatunki ekologiczne przystosowane do występowania w przekształconym antropogenicznie środowisku, dobrze znoszące sąsiedztwo człowieka. Zaleca się zachowanie istniejących zadrzewień w maksymalnym stopniu. Ich obecność w krajobrazie przyczynia się do zwiększenia atrakcyjności wizualnej terenów, poprawiając ich walory estetyczne i funkcjonalne. Zadrzewienia mogą także pełnić rolę barier akustycznych, ograniczając hałas z ruchu drogowego, oraz pełnić rolę buforową, oddzielając przestrzenie zabudowane od bardziej naturalnych obszarów.
powietrze atmosferyczne i klimat	- Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, odwracalne, znaczące lecz ograniczone do terenów przeznaczonych pod zabudowę i bezpośrednio w jej otoczeniu. - Na etapie eksploatacji oddziaływania będą bezpośrednie, stałe, o bardzo małym stopniu oddziaływania. Oddziaływanie na zanieczyszczenia powietrza w trakcie realizacji ustaleń nastąpi w wyniku pracy sprzętu budowlanego i transportu materiałów budowlanych (spaliny) oraz w wyniku składowania materiałów budowlanych (ewentualne źródło zapylenia), a także w trakcie prac ziemnych (pylenie z powierzchni terenu pozbawionej roślinności, w zależności od warunków atmosferycznych). Wpływ przedsięwzięcia na warunki aerosanitarne w trakcie jego budowy będzie okresowy, ograniczony przestrzennie i jakościowo, jego ograniczenie można osiągnąć przez wygrodzenie terenów realizacji prac budowlanych, ewentualnie zwilżanie obszaru w sytuacjach małej wilgotności powietrza itp. Na etapie funkcjonowania źródłami zanieczyszczenia atmosfery na obszarze zainwestowania będą: • źródła ciepła projektowanych obiektów budowlanych; • motoryzacyjne zanieczyszczenia powietrza. Jako źródła ogrzewania należy wykorzystywać paliwa niskoemisyjne lub nieemisyjne dzięki czemu zanieczyszczenia nie wpłyną w istotnym stopniu na pogorszenie stanu atmosfery. Zmiany w obrębie obszaru związanego z lokalizacją zabudowy będą miały wpływ na wzrost natężenia ruchu drogowego oraz związany z tym wzrost zanieczyszczeń aerosanitarnych pochodzenia motoryzacyjnego. Główne zanieczyszczenia motoryzacyjne to m.in. tlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory aromatyczne i alifatyczne. Klimat – bez znaczącego wpływu, zgodnie z ustaleniami Planu do ogrzewania budynków zakazuje się stosowania urządzeń, które spowodowałyby przekroczenia dopuszczalnych zawartości substancji w powietrzu zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

KOMPONENT ŚRODOWISKA	PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIA
	Dopuszcza się indywidualne urządzenia wytwarzające energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii w postaci instalacji fotowoltaicznych lokalizowanych na dachach budynków lub w postaci wolnostojącej o mocach i na zasadach lokalizacji zgodnych z przepisami odrębnymi.
klimat akustyczny	Na etapie inwestycyjnym (realizacji ustaleń) odczuwalny będzie okresowy wzrost natężenia hałasu, związany z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów budowlanych. Emisja hałasu w trakcie budowy jest traktowana jako prace okresowe i nie podlega regulacji prawnej w tym zakresie. Należy jednak zastosować tzw. bierną ochronę przed hałasem poprzez ograniczenie czasu pracy najbardziej hałaśliwych urządzeń w ciągu doby, z wykluczeniem godzin nocnych. Podstawowymi źródłami zmian warunków akustycznych na etapie funkcjonowania inwestycji będą: • powstanie nowych źródeł hałasu związanych z obiektami budowlanymi; • wzrost natężenia ruchu samochodowego, związany z obsługą komunikacyjną ww. obiektów Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku reguluje Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. (Dz. U. Nr 120 poz. 826). Zgodnie z zapisami projektu planu ustala się dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednie przepisy z zakresu ochrony środowiska: • dla terenów elementarnych oznaczonych na rysunku planu symbolem literowym MNW jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; • dla pozostałych terenów elementarnych wyznaczonych w planie ustala się normy hałasu zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku gdy teren nie podlega ochronie akustycznej - nie ustala się.
dobra kultury	Nie przewiduje się znaczącego wpływu
zdrowie i życie ludzi	W wyniku realizacji zapisów planu nie przewiduje się powstania istotnych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Zwiększenie intensywności zabudowy może spowodować: • nieznaczne pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, • zwiększenie ilości wytwarzanych odpadów na tym terenie, • zwiększenie ilości odprowadzanych ścieków, • wzrost zapotrzebowania na wodę, energię elektryczną i ciepłą, • lokalnie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Wymienione oddziaływania nie spowodują przekroczeń dopuszczalnych norm dla poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego ani zagrożeń dla zdrowia i życia ludności.

6.1 WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU NA OBSZARY CHRONIONE (USTAWA O OCHRONIE PRZYRODY)

Część analizowanego terenu (**OBSZAR 4**) położona jest w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej. Ustalenia projektu miejscowego planu wskazują stosowanie zakazów wynikających z objęcia przedmiotowego terenu ochroną przyrodniczą. W obrębie przedmiotowego obszaru chronionego obowiązują następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarłisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką,

Nie prognozuje się wystąpienia istotnego konfliktu z wyżej wymienionym zakazem. W związku z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu nie przewiduje się oddziaływań, które mogłyby

doprowadzić do zabijania zwierząt czy niszczenia ich siedlisk.

2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Nie prognozuje się wystąpienia istotnego konfliktu z wyżej wymienionym zakazem. Zgodnie Uchwałą⁸ zakaz ten nie dotyczy 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu; 2) realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Zgodnie z ustaleniami projektu planu: zakazuje się w granicach planu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu: łączności publicznej, komunikacji i infrastruktury technicznej; dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w przypadku, gdy wykonana ocena oddziaływania na środowisko wykaże brak znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

Nie prognozuje się wystąpienia istotnego konfliktu z wyżej wymienionym zakazem. W obrębie analizowanego obszaru są zadrzewienia. W przypadku konieczności usunięcia drzewa, może tu mieć zastosowanie wyjątek określony w Uchwale⁹ – teren ten został przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXV/181/04 Rady Gminy Stawiguda z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stawiguda i obrębu Stawiguda).

4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

Nie prognozuje się wystąpienia konfliktu z wyżej wymienionym zakazem. W obrębie analizowanego terenu nie występują złoża.

5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwośuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;

Nie prognozuje się wystąpienia istotnego konfliktu z wyżej wymienionym zakazem. Obszar jest płaski, nie wymaga ingerencji w rzeźbę terenu.

6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybactwa;

⁸ Uchwała nr XXX/669/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej.

⁹ Uchwała nr XXX/669/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej.

Realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje zmiany stosunków wodnych na terenie objętym analizą, w związku z tym nie prognozuje się wystąpienia konfliktu z wyżej wymienionym zakazem.

7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;

Nie prognozuje się wystąpienia konfliktu z wyżej wymienionym zakazem, na analizowanym terenie nie występują zbiorniki wodne, starorzecza ani obszary wodno-błotne.

8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:

- a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
- b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne;

- z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Nie prognozuje się wystąpienia konfliktu z wyżej wymienionym zakazem, na analizowanym terenie ani w jego otoczeniu nie występują zbiorniki wodne, rzeki.

6.2 BIORĄC POD UWAGĘ CELE I GEOGRAFICZNY ZASIĘG DOKUMENTU ORAZ CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU - ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ze względu na skalę i planowany sposób zagospodarowania analizowanego terenu, nie prognozuje się wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na obszary Natura 2000. W związku z tym, nie zaszła konieczność określania planistycznych rozwiązań alternatywnych, dla tych przyjętych w ustaleniach projektu planu.

6.3 POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Nie prognozuje się wystąpienia zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu. Stan środowiska zostanie zachowany na obecnym poziomie.

7 ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

W projekcie zmiany planu miejscowego zawarto szereg ustaleń mających na celu zapobieganie i ograniczanie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, spośród których wymienić należy m.in.:

Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu:

1. *Ustala się zasady ochrony środowiska:*
 - 1) *zakazuje się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków z placów uszczelnionych do wód powierzchniowych i gruntu;*
 - 2) *zakazuje się wprowadzania do gleby substancji mogących negatywnie wpływać na jakość wód podziemnych;*
 - 3) *zakazuje się zmiany kierunku i natężenia odpływu wód opadowych lub roztopowych oraz kierunku odpływu wód ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich, zgodnie z przepisami odrębnymi;*
 - 4) *nakazuje się utrzymanie sieci melioracyjnych i drenażowych w należytych stanie technicznym umożliwiającym zachowanie drożności poprzez ich ochronę przed zanieczyszczeniem, zarastaniem i zasypywaniem, zgodnie z przepisami odrębnymi;*
 - 5) *dopuszcza się przebudowę i skanalizowanie sieci melioracyjnych i drenażowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;*
 - 6) *zakazuje się w granicach planu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu: łączności publicznej, komunikacji i infrastruktury technicznej;*
 - 7) *dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w przypadku, gdy wykonana ocena wykazała brak znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko;*
 - 8) *zakazuje się lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, o których mowa w przepisach odrębnych;*
 - 9) *ustala się dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednie przepisy z zakresu ochrony środowiska:*
 - a) *dla terenów elementarnych oznaczonych na rysunku planu symbolem literowym **MNW** jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;*
 - b) *dla pozostałych terenów elementarnych wyznaczonych w planie ustala się normy hałasu zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku gdy teren nie podlega ochronie akustycznej - nie ustala się.*
2. *W zakresie ochrony przyrody wskazuje się położenie części planu w zakresie załącznika nr 1 arkusz nr 4 w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko – Ramuckiej.*
3. *Nakazuje się stosowanie zakazów, ograniczeń oraz odstępstw od zakazów w zagospodarowaniu terenów zlokalizowanych w granicach form ochrony przyrody wymienionych w ust. 2 zgodnie z przepisami odrębnymi.*

4. Wyznaczone miejsca lokalizacji zabudowy w postaci przeznaczeń terenów i nieprzekraczalnych linii zabudowy w ramach załączników, o których mowa w ust. 2 uznaje się za zgodne z przepisami odrębnymi dotyczącymi Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej.
5. W zakresie ochrony i zasad kształtowania krajobrazu ustala się nakaz realizacji nowej zabudowy zgodnie ze wskaźnikami kształtowania zabudowy określonymi w ustaleniach szczegółowych planu.

Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów i ograniczenia w ich użytkowaniu:

- 1) wokół napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia, obowiązują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych; przy realizacji zabudowy, zagospodarowania oraz nasadzeń zieleni należy stosować odpowiednie odległości od sieci wynikające z przepisów odrębnych;
- 2) ustala się oznaczoną na rysunku planu strefę ograniczeń lokalizowania zabudowy od granic lasów, wynikającą z przepisów odrębnych z zakresu prawa budowlanego i warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz z zakresu bezpieczeństwa przeciwpożarowego z zastrzeżeniem §3 ust. pkt 5).

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. Ustala się następujące zasady w zakresie systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym odbywa się poprzez zlokalizowane w granicach planu lub w bezpośrednim sąsiedztwie planu sieci infrastruktury technicznej, które posiadają dalszy przebieg w obrębie gminy i powiązane są z gminnym systemem uzbrojenia terenu;
 - 2) nakazuje się lokalizację nowych sieci infrastruktury technicznej, ich stref ochronnych i pasów ochrony funkcyjnej oraz stref kontrolowanych w granicach terenów elementarnych oznaczonych symbolami literowymi **KD**, **KDD**, **KR** oraz w granicach terenów elementarnych oznaczonych symbolami literowymi **U**, **MNW** pomiędzy liniami rozgraniczającymi a nieprzekraczalnymi liniami zabudowy - na obszarach, na których nie dopuszcza się realizacji, budynków, wiat oraz tymczasowych obiektów budowlanych zgodnie z definicją nieprzekraczalnej linii zabudowy;
 - 3) dopuszcza się lokalizowanie sieci infrastruktury technicznej, stref ochronnych, pasów ochrony funkcyjnej i stref kontrolowanych w granicach terenów elementarnych oznaczonych symbolami literowymi **ZP-WS** w przypadku, gdy lokalizacja tych sieci nie ogranicza oraz nie zmienia podstawowego przeznaczenia terenu elementarnego;
 - 4) dopuszcza się możliwość remontu istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz ustaleniach niniejszego planu;
 - 5) w granicach opracowania planu nowe sieci infrastruktury technicznej należy wykonać jako podziemne.
2. Ustala się zasady z zakresu zaopatrzenia w wodę:
 - 1) ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;
 - 2) ustala się zaopatrzenie w wodę dla potrzeb przeciwpożarowych z gminnej sieci wodociągowej lub poprzez indywidualny system zaopatrzenia w wodę, na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
 - 3) ustala się, iż sieć wodociągowa musi posiadać parametry techniczne gwarantujące zaopatrzenie w wodę istniejącej i projektowanej zabudowy oraz w razie potrzeb dla ochrony przeciwpożarowej;
 - a) nakazuje się wyposażenie projektowanej sieci wodociągowej w hydranty przeciwpożarowe według zasad określonych w przepisach odrębnych.
3. Ustala się zasady z zakresu odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych oraz odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

- 1) *ustala się odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej;*
 - a) *ustala się, iż sieć kanalizacji sanitarnej musi posiadać parametry techniczne zapewniające odprowadzenie ścieków z istniejącej i projektowanej zabudowy;*
- 2) *ustala się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych do otwartej lub zamkniętej sieci kanalizacji deszczowej wyposażonej w niezbędne urządzenia podczyszczające, zgodnie z przepisami odrębnymi:*
 - a) *ustala się minimalną średnicę sieci kanalizacji deszczowej 100 mm;*
 - b) *dopuszcza się odprowadzanie wcześniej oczyszczonych wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych do gruntu w granicach własnej działki lub do ogólnodostępnych rowów melioracyjnych i przydrożnych, w sposób nie zagrażający środowisku oraz zasobom wód podziemnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;*
 - c) *zakazuje się zmiany kierunku i natężenia odpływu wód opadowych lub roztopowych oraz kierunku odpływu wód ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich, zgodnie z przepisami odrębnymi.*
4. *Ustala się zasady z zakresu zaopatrzenia w energię elektryczną:*
 - 1) *ustala się, iż zaopatrzenie w energię elektryczną należy realizować z sieci elektroenergetycznej, zachowując istniejące linie i urządzenia elektroenergetyczne: napowietrzne i doziemne linie o napięciu 15 kV; napowietrzne i doziemne linie o napięciu 0,4 kV; stacje transformatorowe 15/0,4 kV;*
 - 2) *ustala się, iż nowe sieci elektroenergetyczne średniego napięcia (SN) i niskiego napięcia (nN) należy wykonać jako podziemne lub napowietrzne na zasadach określonych w przepisach odrębnych;*
 - 3) *w przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi sieciami i urządzeniami elektroenergetycznymi, należy je przebudować w kolidującym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;*
 - 4) *dopuszcza się indywidualne urządzenia wytwarzające energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii w postaci instalacji fotowoltaicznych lokalizowanych na dachach budynków lub w postaci wolnostojącej o mocach i na zasadach lokalizacji zgodnych z przepisami odrębnymi.*
5. *Ustala się zasady z zakresu infrastruktury telekomunikacyjnej:*
 - 1) *ustala się zaopatrzenie w zakresie telekomunikacji z sieci telekomunikacyjnej lub w sposób indywidualny;*
 - 2) *ustala się, iż sieci telekomunikacyjne należy lokalizować jako kablowe umieszczane doziemnie;*
 - 3) *w przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami telekomunikacyjnymi, należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.*
6. *Ustala się zasady z zakresu zaopatrzenia w ciepło:*
 - 1) *ustala się, iż zaopatrzenie w ciepło należy realizować indywidualnie;*
 - 2) *dopuszcza się ogrzewanie urządzeniami, które nie powoduje przekroczenia dopuszczalnych zawartości substancji w powietrzu zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz energią elektryczną lub odnawialnymi źródłami energii o mocach i zasadach lokalizacji przewidzianych w przepisach odrębnych, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych;*
 - 3) *do ogrzewania budynków zakazuje się stosowania urządzeń, które spowodowałyby przekroczenia dopuszczalnych zawartości substancji w powietrzu zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;*
7. *Ustala się zasady z zakresu zaopatrzenia w gaz:*
 - 1) *ustala się, iż zaopatrzenie w gaz należy realizować z sieci gazowej;*
 - 2) *dopuszcza się indywidualnie zaopatrzenie w gaz ze zbiorników na gaz, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.*

8. *Ustala się, iż gospodarkę odpadami należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami lokalnymi.*

8 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi dokument planistyczny o lokalnym znaczeniu. Przy sporządzaniu projektu planu miejscowego miały zastosowanie m.in. cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, a mianowicie:

- utrzymanie norm odnośnie jakości wód poprzez prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie jakości powietrza określonych w przepisach szczegółowych,
- prawidłowej gospodarki odpadami, określonej w przepisach szczegółowych.

Zapisy projektu planu są zgodne z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska. Na szczeblu krajowym cele te realizowane są na podstawie ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o ochronie przyrody oraz przepisów szczegółowych dotyczących poszczególnych dziedzin. Prawo krajowe, w wyniku przystąpienia Polski do Unii Europejskiej, zobligowane zostało do stosowania zasad i celów w realizacji zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska określonych przez Unię.

9 PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. wpływ ustaleń projektu tegoż dokumentu na środowisko przyrodnicze w zakresie: jakości poszczególnych elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska, obszarach występowania przekroczeń, występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowany będzie w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane będą corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów

ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić do:

- 1) oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu,
- 2) przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska i ładu przestrzennego.

W zakresie oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu na środowisko:

- ✓ w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, obowiązywać będzie monitoring środowiska w zakresie i metodach określonych w wydanej decyzji,
- ✓ w odniesieniu do pozostałych terenów może to być monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska,
- ✓ w przypadku skarg mieszkańców na uciążliwość prowadzonej działalności w oparciu o uchwalony plan, analizę realizacji miejscowego planu powinien przeprowadzić odpowiedni organ administracji samorządowej.

W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń planu powinny być okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji ustaleń, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej.

10 INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Realizacja ustaleń analizowanego projektu miejscowego planu nie powoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Skala zagospodarowania zaproponowana w projekcie ma charakter lokalny.

11 STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Podstawowym aktem prawnym na podstawie, którego sporządza się prognozę jest Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Analizowany teren położony jest w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie olsztyńskim, na terenie gminy Stawiguda, na terenie obrębu ewidencyjnego Stawiguda. Teren obejmuje pięć obszarów o łącznej powierzchni ok. 2,1 ha.

Oznaczenie obszaru	Opis
OBSZAR 1	Teren położony w południowej części m. Stawiguda, przy ul. Wrzosowej. Teren jest niezabudowany, częściowo zadrzewiony. Jego powierzchnię stanowią użytki rolne – łąki, grunty orne. Od strony północnej teren graniczy ze zbiornikiem wodnym. Od strony zachodniej sąsiaduje częściowo z kompleksem leśnym. Pozostałe otoczenie stanowią zabudowania miejscowości. Teren posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu. Przez teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia.
OBSZAR 2	Teren położony w północnej części m. Stawiguda, przy ul. Warszawskiej, w bliskim sąsiedztwie drogi ekspresowej S51. Teren jest niezabudowany, częściowo zadrzewiony. Jego powierzchnię stanowią użytki rolne – łąki, grunty orne, pastwiska oraz użytek dr - drogi. Od strony północnej sąsiaduje z ciekim Dopływ spod Stawigudy. Otoczenie stanowią grunty niezabudowane, częściowo zadrzewione oraz zabudowania miejscowości Stawiguda. Teren posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu.
OBSZAR 3	Teren położony we wschodniej części m. Stawiguda, przy ul. Piaskowej i Rubinowej. Teren jest niezabudowany. Jego powierzchnię stanowią użytki rolne – grunty orne. Otoczenie stanowią zabudowania miejscowości Stawiguda. Teren posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu. Przez teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia.
OBSZAR 4	Teren położony w południowej części m. Stawiguda, przy ul. Kwiatowej. Teren jest niezabudowany, częściowo zadrzewiony. Jego powierzchnię stanowią użytki rolne – grunty orne. Otoczenie stanowią grunty niezabudowane, częściowo zadrzewione oraz zabudowania miejscowości Stawiguda. Teren posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu.

Teren objęty granicą opracowania projekt miejscowego planu przeznacza na cele:

- U – teren usług;
- MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
- ZP-WS - teren zieleni urządzonej lub wód powierzchniowych śródlądowych;
- KD – teren komunikacji drogowej publicznej;
- KDD – teren drogi dojazdowej;
- KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

Uwarunkowania środowiskowe analizowanego terenu przedstawiają się następująco:

- ✓ Według regionalizacji fizyczno-geograficznej, analizowany teren (**OBSZAR 1, OBSZAR 2, OBSZAR 3**) zlokalizowany jest w obrębie Pojezierza Olsztyńskiego. **OBSZAR 4** zlokalizowany jest w obrębie mezoregionu Równina Olsztyńska.
- ✓ Zgodnie ze szczegółową mapą geologiczną Polski (arkusz 213 Olsztynek) teren objęty analizą budują:

Oznaczenie obszaru	Wydzielenia geologiczne
OBSZAR 1	Torfy; Piaski i żwiry wodnolodowcowe (poziomu sandrowego IV); Mułki, iły i piaski wytopiskowe

Oznaczenie obszaru	Wydzielenia geologiczne
OBSZAR 2	Mułki, iły i piaski wytopiskowe; Piaski i żwiry wodnolodowcowe (poziomu sandrowego IV)
OBSZAR 3	Mułki, iły i piaski wytopiskowe
OBSZAR 4	Piaski i żwiry wodnolodowcowe (poziomu sandrowego III); Mułki, iły i piaski wytopiskowe

- ✓ W obrębie analizowanego terenu, wysokości terenu kształtują się następująco:

Oznaczenie obszaru	Opis
OBSZAR 1	Teren stosunkowo płaski. Wysokości terenu kształtują się w przedziale ok. 145-147 m n.p.m.
OBSZAR 2	Teren stosunkowo płaski. Wysokości terenu kształtują się w przedziale ok. 132-137 m n.p.m.
OBSZAR 3	Teren stosunkowo płaski. Wysokości terenu kształtują się w przedziale ok. 140-142 m n.p.m.
OBSZAR 4	Teren stosunkowo płaski. Wysokości terenu kształtują się w przedziale ok. 148-153 m n.p.m.

- ✓ Opis typów gleb oraz wskazano kompleksy przydatności rolniczej w obrębie analizowanego terenu:

Oznaczenie obszaru	Opis gleb	Użytek i klasa gruntu
OBSZAR 1	3zM.pl - użytki zielone słabe i bardzo słabe, gleby murszowo-mineralne i murszowate podścielone piaskami luźnymi; 7A ps:pl - kompleks żytnio-łubinowy, gleby bielcowe i pseudobielcowe podścielone piaskami słabogliniastymi i piaskami luźnymi	ŁV, RV, RV, W/ŁV
OBSZAR 2	2zB pgl.pl - użytki zielone średnie, gleby brunatne właściwe podścielone piaskami gliniastymi lekkimi i piaskami luźnymi; 7A ps:pl - kompleks żytnio-łubinowy, gleby bielcowe i pseudobielcowe podścielone piaskami słabogliniastymi i piaskami luźnymi	ŁIII, ŁV, PsIV, dr
OBSZAR 3	7B ps:pl - kompleks żytnio-łubinowy, gleby brunatne właściwe podścielone piaskami słabogliniastymi i piaskami luźnymi	RVI
OBSZAR 4	7B ps:pl - kompleks żytnio-łubinowy, gleby brunatne właściwe podścielone piaskami słabogliniastymi i piaskami luźnymi; 6A ps:pl - kompleks żytni słaby, gleby bielcowe i pseudobielcowe podścielone piaskami słabogliniastymi i piaskami luźnymi	RIVb, RVI

- ✓ W obrębie analizowanego terenu nie występują wody powierzchniowe – jeziora, rzeki. W obrębie **OBSZARU 1** zlokalizowany rów melioracyjny.
- ✓ Całość analizowanego terenu (**OBSZAR 4**) obejmuje Obszar Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej.
- ✓ Analizowany teren nie odznacza się wysokimi walorami przyrodniczymi. Nie występują tutaj stanowiska o bogatej roślinności naturalnej, ostoje i siedliska przyrody dzikiej, rzadkiej. Uwarunkowania siedliskowe (bliskość zabudowy, dróg) nie sprzyjają występowaniu cennych

gatunków. Spotkać można tutaj pospolite ptaki śpiewające, drobne gryzonie, owady. Świat zwierząt reprezentowany jest przede wszystkim przez pospolite gatunki ekologiczne przystosowane do występowania w przekształconym antropogenicznie środowisku, dobrze znoszące sąsiedztwo człowieka. Zaleca się zachowanie istniejących zadrzewień w maksymalnym stopniu. Ich obecność w krajobrazie przyczynia się do zwiększenia atrakcyjności wizualnej terenów, poprawiając ich walory estetyczne i funkcjonalne. Zadrzewienia mogą także pełnić rolę barier akustycznych, ograniczając hałas z ruchu drogowego, oraz pełnić rolę buforową, oddzielając przestrzenie zabudowane od bardziej naturalnych obszarów.

- ✓ Analizowany teren zlokalizowany jest w strefie gdzie odnotowane zostały przekroczenia benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10. Jako przyczynę przekroczeń wskazano m.in. emisję powierzchniową (emisja związana z ogrzewaniem mieszkań w sektorze komunalno-bytowym).
- ✓ Według oceny stanu 2014-2019 obszar RW20000956299 cechował umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego. Stan wód oceniono jako zły. Cele środowiskowe z poprzedniego cyklu planistycznego nie zostały osiągnięte. Zazwyczaj pogarszanie się jakości wód powierzchniowych następuje przede wszystkim w wyniku ich zanieczyszczania ściekami bytowo-gospodarczymi, wynikającego z niedostatku sieci kanalizacyjnych, spływu zanieczyszczeń z terenów użytkowanych rolniczo.
- ✓ Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski analizowany teren położony jest w obrębie jednostki hydrogeologicznej o średnim stopniu zagrożenia głównego poziomu użytkowego wodonośnego i, lokalnie wysokim.

W granicach gminy Stawiguda obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stawiguda (uchwała nr III/24/2024 Rady Gminy Stawiguda z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda). Projekt miejscowego planu nie narusza jego ustaleń dla przedmiotowego terenu.

Ustalenia projektu miejscowego planu wprowadzają zmianę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w następującym zakresie:

Oznaczenie obszaru	Obowiązujący miejscowy plan	Przeznaczenie w obowiązującym miejscowym planie	Projektowane przeznaczenie terenu
OBSZAR 1	Uchwała XXXI/221/05 Rady Gminy Stawiguda z dnia 28 września 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej	42ZP/W - tereny zieleni urządzonej i wód stojących	MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej; ZP-WS - teren zieleni urządzonej lub wód powierzchniowych śródlądowych;

Oznaczenie obszaru	Obowiązujący miejscowy plan	Przeznaczenie w obowiązującym miejscowym planie	Projektowane przeznaczenie terenu
	fragmentu wsi Stawiguda, w gminie Stawiguda.		KDD – teren drogi dojazdowej; KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej
OBSZAR 2		17ZP - teren zieleni urządzonej	U – teren usług; KD – teren komunikacji drogowej publicznej
OBSZAR 3		16ZP - teren zieleni urządzonej; 34TI - teren urządzeń infrastruktury	MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
OBSZAR 4	Uchwała nr XXV/181/04 Rady Gminy Stawiguda z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stawiguda i obrębu Stawiguda.	MN-1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej; KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej

Zmiany obowiązujących planów mają na celu dostosowanie zagospodarowania przestrzennego do dynamicznie zmieniających się potrzeb zarówno samej gminy, jak i jej mieszkańców. Optymalizacja wykorzystania terenu oznacza, że planowanie przestrzenne będzie bardziej efektywne, uwzględniając aktualne potrzeby społeczne, gospodarcze i środowiskowe. Wprowadzone zmiany mają odpowiadać na rosnące zapotrzebowanie na przestrzeń pod budownictwo mieszkaniowe, oraz zapewnić odpowiednie przestrzenie dla rozwoju działalności gospodarczej (terenu usługowe).

Przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie nieznacznie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska. Pomimo bezpośredniego i stałego charakteru niektórych oddziaływań przy zastosowaniu ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu oraz nowoczesnych rozwiązań technicznych przekroczenie standardów jakości środowiska określonych prawem jest mało prawdopodobne.

W związku z planowanym rodzajem zagospodarowania oraz jego skalą, nie prognozuje się wystąpienia istotnych oddziaływań na formy ochrony przyrody w tym te występujące w sąsiedztwie analizowanego terenu. Ustalenia projektu miejscowego planu wskazują stosowanie zakazów wynikających z objęcia części przedmiotowego terenu ochroną przyrodniczą.

Zachowanie walorów krajobrazowych zależeć będzie przede wszystkim od dalszego zagospodarowania poszczególnych działek. Zachowanie istniejącej zieleni i wzbogacenie jej o nowe nasadzenia wpłynie korzystnie na mikroklimat i walory krajobrazowe otoczenia.

Zgodnie z ustaleniami projektu planu: *zakazuje się w granicach planu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu*

ochrony środowiska za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu: łączności publicznej, komunikacji i infrastruktury technicznej; dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w przypadku, gdy wykonana ocena oddziaływania na środowisko wykaże brak znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

Realizacja ustaleń miejscowego planu nie powoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Skala zagospodarowania zaproponowana w miejscowym planie ma charakter lokalny.

12 SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1 Położenie analizowanego terenu.....	7
Rysunek 2 Ukształtowanie analizowanego terenu oraz jego otoczenia.	10
Rysunek 3 Analizowany teren na tle wód powierzchniowych oraz JCWP i JCWPd.....	13
Rysunek 4 Formy ochrony przyrody w obrębie i otoczeniu analizowanego terenu.	17
Rysunek 5 Projektowane przeznaczenie terenów.....	39

13 OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż spełniam wymagania o których mowa w art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2024 poz. 1112). Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Sylvia Długosz

Rysunek 5 Projektowane przeznaczenie terenów.

