

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz zgodnie z § 19 ust. 2 pkt. 2 lit. a Załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Stawiguda Nr XXXII/236/10 z dnia 30 czerwca 2010 r. ze zm. pn. „Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stawiguda”, na zasadzie zawarcia nowej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, która zawarta była przez okres co najmniej 3-lat, oraz Uchwałą Rady Gminy Stawiguda Nr LXV/590/2023 z dnia 21 września 2023 r., Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na cele turystyczno-rekreacyjne:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	pow. działki (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
				pow. dzierżawy (ha)		Przeznaczenie z mpzp lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego			
1	Gmina Stawiguda obręb Pluski	cz. dz. 889 obręb Pluski	OL1O/00054508/7	0,4974	działka niezabudowana, położona w centrum miejscowości Pluski w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i usługowej, przy drodze gminnej ul. Jeziorna, na działce znajduje się teren rekreacyjny wraz z kąpieliskiem	cele turystyczno-rekreacyjne	dzierżawa na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej	6,00 zł za 1 m <sup>2</sup> plus 23% podatek Vat	- I rata do 30 kwietnia każdego roku - II rata do 30 września każdego roku
				0,0700		01US o treści: „teren usług z zakresu sportu i rekreacji stanowiących inwestycję celu publicznego - teren dostępu do wód publicznych”			

Art. 35 ust. 2 pkt 6,7,12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Stawiguda w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Gminie Stawiguda stanowiących własność Gminy Stawiguda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na **21 dni tj. od dnia: 18.12.2024 r. do dnia 08.01.2025 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Stawiguda  
/-/ Michał Kontraktowicz