

## GMINA STAWIGUDA

GN.6823.19.2024.CZA

Stawiguda, dnia 28 października 2024 r.

### W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany.

Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny działki	Nr księgi wieczystej	Pow. (ha)	Opis nieruchomości, sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gminy Stawiguda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Gmina Stawiguda obręb Gryżliny	489	OL10/00035897/1 nieruchomość wolna jest od obciążeń	0,01	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Gryżliny. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i tereny niezagospodarowane. Konfiguracja terenu płaska, kształt działki wydłużony. Teren działki niezagospodarowany, częściowo użytkowany rolniczo.	MPZP: brak planu SUiKZP: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o niskiej intensywności – kierunki rozwoju	7 643,00 zł	zbycie nieruchomości w drodze zamiany

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9, 10 w/w ustawy – nie dotyczy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 29.10.2024 r. do dnia 19.11.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Do ceny działki nr 489 zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 10.12.2024 r.

Wójt Gminy Stawiguda

/-/ Michał Kontraktowicz