

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz zgodnie z § 19 ust. 2 pkt. 2 Załącznika do Uchwały Rady Gminy Stawiguda Nr XXXII/236/10 z dnia 30 czerwca 2010 r. ze zm. pn. „Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stawiguda”, na zasadzie zawarcia nowej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, która zawarta była przez okres co najmniej 3-let, Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na cele rekreacyjne:**

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | pow. działki (ha) | pow. dzierżawy (ha) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|-----|-----------------------------------|--|---|-------------------|---------------------|---|--|---|--|---|
| | | | | | | | Przeznaczenie z mpzp lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego | | | |
| 1 | Gmina Stawiguda obręb Gągławki | cz. dz. 165/41 obręb Gągławki | OL1O/00042774/5 | 0,0423 | 0,0035 | działka położona w centrum miejscowości Gągławki, w pobliżu drogi powiatowej Gągławki – Ruś, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej | cele rekreacyjne | dzierżawa na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej | 6,00 zł za 1 m ² plus 23% podatek Vat | - I rata do 30 kwietnia każdego roku - II rata do 30 września każdego roku |
| | | | | | 0,0035 | | brak mpzp; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy: „Tereny zabudowy mieszkalno-usługowej o niskiej intensywności (stan istniejący)” | | | |

Art. 35 ust. 2 pkt 6,7,12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Stawiguda w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Gminie Stawiguda stanowiących własność Gminy Stawiguda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na 21 dni tj. od dnia: 05.06.2024 r. do dnia 26.06.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Stawiguda
/-/ Michał Kontraktowicz