

## GMINA STAWIGUDA

GN.6840.19.2023.CZA  
GN.6840.20.2023.CZA  
GN.6840.21.2023.CZA

Stawiguda, dnia 15 maja 2024 r

### W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Opis, sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gminy Stawiguda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Uwagi
Gmina Stawiguda obręb Pluski	823/4	OL10/00068696/2 nieruchomość wolna jest od obciążeń	0,1356	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy rekreacyjnej miejscowości Pluski, około 600 m od jeziora Plusznego; teren nieruchomości jest lekko pofałdowany o regularnym kształcie, porośnięty trawą, licznym zadrzewieniem i zakrzewieniem; dostępność komunikacyjna z drogi gminnej Pluski -Rybaki o nawierzchni asfaltowej poprzez drogę będącą własnością Gminy Stawiguda, stanowiącą ul. Polną; działki przeznaczone są pod budowę lotniskową i położone w zasięgu podstawowej infrastruktury technicznej;	UT4 Projektowana zabudowa lotniskowa;	405.000,00 zł	przetarg ustny nieograniczony	
	823/5		0,1484			410.000,00 zł		
	823/6		0,1554			420.000,00 zł		

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9, 10 w/w ustawy – nie dotyczy

**Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 17.05.2024 r. do dnia 07.06.2024 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**Cena nieruchomości zostanie opodatkowana podatkiem VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 28.06.2024 r.

Wójt Gminy Stawiguda

/-/ Michał Kontraktowicz