

GMINA STAWIGUDA

GN.6823.3.2022.CZA

Stawiguda, dnia 5 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany.

Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny działki	Nr księgi wieczystej	Pow. (ha)	Opis nieruchomości, sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gminy Stawiguda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Gmina Stawiguda obręb Bartąg	27/9	OL10/00010799/3 nieruchomość wolna jest od obciążeń	0,1525	Nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana, położona w obrębie Bartąg w miejscowości Bartążek. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i usługowa. Kształt działki wydłużony, funkcja użytkowa: droga (częściowo zabudowana).	MPZP: 2KD droga publiczna 4ZP zieleń urządzona	206 400,00 zł	zbycie nieruchomości w drodze zamiany
	306/2		0,3109	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Bartąg w miejscowości Bartążek. Sąsiedztwo stanowią tereny rolne i zielone. Kształt działki wydłużony, przeznaczona pod uprawy rolne.	MPZP: brak planu SUiKZP: rolnicza przestrzeń produkcyjna	155 100,00 zł	

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9, 10 w/w ustawy – nie dotyczy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 05.04.2024 r. do dnia 26.04.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Do ceny działki nr 27/9 zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 17.05.2024 r.

Z-ca Wójta Gminy Stawiguda

/-/ Magdalena Matracka