

DECYZJA NR 3/2024

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.– zwaną dalej ooś) a także § 3 ust. 1 pkt 65 lit. a i b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po zapoznaniu się z treścią wniosku z dnia 11.12.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Pana Tadeusza Antoszewskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą „Pirs- Projekt BIS” Tadeusz Antoszewski - pełnomocnika Centrum Obsługi Administracji Rządowej, a także opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

stwierdzam

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie i rozbudowie pomostów przed budynkiem PUSZCZA w OW Łańsk wraz z rozbudową pomieszczenia gospodarczego przy pomostach” realizowanego na działce ewidencyjnej nr 895/2 obręb Pluski gmina Stawiguda oraz częściowo na działce nr 873/4 obręb Pluski gmina Stawiguda, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.

2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Charakterystyka została przedstawiona w oparciu o informacje przekazane przez inwestora oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

oraz określam:

1. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. Prace budowlane prowadzić z należytą ostrożnością, minimalizującą możliwość zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego substancjami ropopochodnymi.
2. Plac budowy wyposażać w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
3. W przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku do gruntu substancji niebezpiecznych

(np. ropopochodnych), zanieczyszczony grunt należy poddać działaniu odpowiednich sorbentów i przekazać do unieszkodliwienia uprawnionemu podmiotowi.

4. Prace przeprowadzić w taki sposób, aby nie dopuścić do zniszczenia linii brzegowej Jez. Łańsk oraz roślinności brzegowej i wodnej.
5. W przypadku przebudowy istniejących obiektów (pomostów) oraz realizacji nowych należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
6. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji polegającej na „Przebudowie i rozbudowie pomostów przed budynkiem PUSZCZA w OW Łańsk wraz z rozbudową pomieszczenia gospodarczego przy pomostach” wystąpiło Centrum Obsługi Administracji Rządowej działające przez pełnomocnika Pana Tadeusza Antoszewskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą „Pirs- Projekt BIS” Tadeusz Antoszewski.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy ooś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stawiguda. Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 65 a i b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (tj. przystanie śródlądowe: a) dla nie mniej niż 10 statków, b) wykorzystujące linię brzegową na długości większej niż 20 m).

Wójt Gminy Stawiguda zawiadomieniem z dnia 13.12.2023 r. zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Jednocześnie strony zostały poinformowane, że na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś, przedmiotowe postępowanie wymaga zasięgnięcia opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 ustawy ooś Wójt Gminy Stawiguda wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 27.12.2023 r. znak: WOOS.4220.320.2023.KT.1 oraz Zastępca Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: BI.ZZŚ.4.4901.211.2023.NB z dnia 27.12.2023 r. wezwali Inwestora do złożenia dodatkowych informacji i wyjaśnień do złożonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Opinią sanitarną znak ZNS.9022.2.98.2023.EK z dnia 28.12.2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przedłożeniu uzupełnienia, do którego dołączono zmodyfikowaną KIP dla zamierzenia polegającego na przebudowie i rozbudowie pomostów zlokalizowanych przed budynkiem PUSZCZA w Ośrodku Wypoczynkowym ŁAŃSK wraz z rozbudową pomieszczenia gospodarczego na pomostach, realizowanego na działce nr 895/2 w obrębie 0009 Pluski, gm. Stawiguda oraz częściowo na działce nr 873/4 obręb 0009 Pluski, gm. Stawiguda, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie po przeanalizowaniu w/w dokumentacji i przy uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku...*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdził, że dla planowanej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (opinia z dnia 19.01.2024 r. znak pisma: WOOS.4220.552.2023.KT.2).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: BI.ZZŚ.4.4901.211.2023.NB z dnia 26.001.2024 r. wyraził opinię, iż dla w/w nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ opiniujący wskazał jednak na konieczność zastosowania warunków i wymagań określonych w sentencji decyzji.

Zarówno rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich, wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji; ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, nie wskazują na konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji;
2. usytuowanie przedsięwzięcia - z uwzględnieniem możliwego zagrożenie dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, gęstość zaludnienia, obszary przylegające do jezior,

uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe - nie występują w obszarze planowanej inwestycji;

3. rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wyżej wymienionych wynikających z: zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać, transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze, charakterystyki, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania - **nie kwalifikuje planowanego przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie i rozbudowie pomostów zlokalizowanych przed budynkiem PUSZCZA w Ośrodku Wypoczynkowym ŁAŃSK wraz z rozbudową pomieszczenia gospodarczego na pomostach. Zadanie będzie realizowane na działce jeziornej nr 895/2 obręb Pluski oraz częściowo (wejście na pomost główny) na działce gruntowej nr 873/4 obręb Pluski gmina Stawiguda, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.

Istniejące rozwiązania techniczno-materiałowe:

- pomost główny z tarasem bocznym - jest to konstrukcja mieszana, drewniano – stalowa w układzie konstrukcyjnym słupowo-ryglowym. Konstrukcja nośna zbudowana jest z pali/słupów wykonanych z rur stalowych wypełnionych betonem, które wbite są w dno jeziora. Pokład pomostów stanowią bale drewniane, ryflowane. Balustrada stalowa, spawana, wypełnienie z siatki. Balustrada na tarasie bocznym drewniana. Stan techniczny pomostu jest niezadowolający, wiele desek pomostowych jest spróchniałych, a taras boczny z powodu bardzo zaawansowanej korozji biologicznej nie nadaje się do dalszego użytkowania. Całość ze względów bezpieczeństwa użytkowania została wyłączona z eksploatacji;

- pomosty przystani z pomieszczeniem gospodarczym - stan techniczny pomostu jest niezadowolający. Wystąpił znaczny postęp degradacji biologicznej, wiele desek pomostowych jest spróchniałych. Zmienne położenie lustra wody, nawet do wysokości przykrywającej pomost, spowodowało przyspieszony postęp degradacji biologicznej. Materiał, z którego wykonano deski pomostowe, jak również legary nośne, okazał się zły jakościowo jak również niezbyt dobrze dobrany pod względem parametrów technicznych. Stanowiący zaplecze składzik sprzętu dla przystani (kapoki, koła ratunkowe, apteczka pierwszej pomocy, wiosła itp.) wykonany w konstrukcji drewnianej, posadowiony jest na palach z okrągłaków (najprawdopodobniej dębowych) $\varnothing \approx 18$ cm, wbitych w grunt (dno jeziora). Ściany zewnętrzne zbudowane z bali półokrągłych w systemie na zrąb. Dach stanowi więźba dachowa, czterospadowa, pokryta deskami na zakład. Kładki komunikacyjne przy budynku gospodarczym - prowizoryczna konstrukcja drewniana ułatwiająca korzystanie z zaplecza przystani. W związku z planowanym zwiększeniem liczby jednostek pływających zamierza się powiększyć kubaturę pomieszczenia i jego wykonanie w konstrukcji drewnianej na fundamencie z pali rurowych z żelbetowym oczepem zamiast ławy fundamentowej.

Zadanie obejmuje:

1. Odbudowę pomostu głównego wraz z tarasem bocznym.
2. Odbudowę z przebudową pomostów cumowniczych wraz z pomieszczeniem gospodarczym.
3. Wykonanie nowego pomostu komunikacyjnego między pomostem głównym a przystanią.

4. Przebudowę pomostu przy pomieszczeniu gospodarczym (pomost techniczny).

Zakres planowanych prac:

- Molo spacerowe - demontaż balustrad stalowych, rozbiórka pokładu i podłużnic, oczyszczenie głowic pali stalowych i kleszczy, montaż nowych podłużnic z profili stalowych, montaż nowego pokładu z bali drewnianych, montaż balustrad drewnianych.
- Pomosty przystani - rozbiórka istniejących konstrukcji, wykonanie nowych pomostów stałych oraz montaż pomostów pływających, montaż pływających odnóg cumowniczych, remont pomieszczenia gospodarczego.
- Pomost komunikacyjny - nowa konstrukcja stała między pomostami przystani a pomostem głównym.
- Pomost techniczny - przebudowa istniejącej kładki do formy pomostu technicznego do wodowania jednostek pływających (slip).

Liczba aktualnych stanowisk przystani wynosi 21 szt., a po realizacji przedsięwzięcia wyniesie maksymalnie 46 szt. Przystań będzie zajmować ok. 40 m linii brzegowej.

Na etapie realizacji prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Przewiduje się, że prace takie jak odbudowa pomostu głównego i realizacja pomieszczenia gospodarczego potrwać ok. 4-6 miesięcy, natomiast montaż pomostów przystani ok. 2-3 tygodni. Na etapie realizacji zorganizowane zostanie zaplecze techniczne, na wydzielonym i utwardzonym szczelnie parkingu oraz zaplecze socjalne zapewniające gromadzenie i odbiór odpadów zarówno stałych jak i płynnych. Stosowany będzie nowoczesny i sprawny technicznie sprzęt. Podczas robót związanych z pogrążaniem pali stalowych wystąpi wzrost poziomu hałasu. W celu zminimalizowania tego zjawiska zastosowany zostanie sprzęt do wibracyjnego pogrążania, ponieważ ta technologia jest źródłem emisji hałasu o poziomie znacznie niższym niż stosowanie technologii z udziałem katarów wolnospadowych. Odpady powstałe z rozbiórki zostaną przekazane uprawnionym podmiotom celem utylizacji. Szacowana ilość drewna z demontażu wynosi ok. 40,0 m³, stali złomowej ok. 15,0 ton. Na etapie prac budowlanych odpady komunalne gromadzone będą w szczelnych pojemnikach i odbierane zgodnie z harmonogramem obowiązującym w Ośrodku Wypoczynkowym.

Przystań jest obiektem przeznaczonym tylko i wyłącznie dla osób zakwaterowanych na terenie Ośrodka Wypoczynkowego ŁAŃSK. Z tego powodu użytkownicy przystani nie generują dodatkowego poboru wody, odprowadzania ścieków, czy powstawania odpadów komunalnych. Planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na klimat. Planowane roboty to wykonanie pomostów stałych, montaż pływających pomostów oraz odnóg cumowniczych. Wykonanie tych elementów nie będzie miało żadnego wpływu na klimat oraz jego ewentualne zmiany. Również zmiany klimatyczne nie będą miały wpływu na funkcjonalność i trwałość obiektu. Zastosowane materiały gwarantować będą trwałość w każdych przewidywalnych warunkach klimatycznych. Na Jeziorze Łańskim używane będą tylko silniki elektryczne, w związku z tym nie wystąpi emisja zanieczyszczeń do powietrza.

Mając na uwadze istniejące zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie przewiduje się aby funkcjonowanie inwestycji prowadziło do negatywnego kumulowania się oddziaływań (w sąsiedztwie przedsięwzięcia nie występują inne przedsięwzięcia tego samego rodzaju).

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich, leśnych, wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości

środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiskach oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na korytarzu ekologicznym istotnym dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej o nazwie Puszcza Napiwodzko-Ramucka GKPn-9. Mając na uwadze, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w miejscu istniejącej przystani Ośrodka Wypoczynkowego Łańsk, nie przewiduje się możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na funkcjonowanie i zachowanie ciągłości korytarza ekologicznego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały Nr XXX/669/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2017 r. poz. 4143), w tym m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 5 ust. 3 pkt 2 ww. Uchwały zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia pozostałych zakazów, np. likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie przy Ośrodku Wypoczynkowym Łańsk, nad brzegiem Jeziora Łańsk, w miejscu wykorzystywanym i zagospodarowanym na potrzeby istniejącej przystani ośrodka. Przedsięwzięcie realizowane będzie poza strefą trzcin, nie będzie wymagało niszczenia roślinności. Na powierzchni zajętej przez planowane obiekty nie występuje roślinność (ani wodna, ani też brzegowa). Tylko w rejonie lokalizacji pomieszczenia gospodarczego przystani rosną 2 drzewa, które będą wymagały zabezpieczenia podczas realizacji prac budowlanych. Nie zostanie również naruszony zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych (...) - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej. Zgodnie z art. 16 pkt 65 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, z późn. zm.) do urządzeń wodnych zalicza się przystanie. Natomiast zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. *o żegludze śródlądowej* (Dz. U. z 2022 poz. 1097, z późn. zm.) za port lub przystań uznaje się akwen i grunt oraz związaną z nimi infrastrukturę, znajdującą się w granicach portu lub przystani. Ponadto zakaz wskazuje, że dotyczy on budowania nowych obiektów budowlanych, a w analizowanej sprawie mamy do czynienia z istniejącym budynkiem gospodarczym (składzik sprzętu dla przystani), który zwiększy swoją kubaturę. Obecnie istniejący budynek (pomieszczenie gospodarcze) posiada wymiary 4,95 m x 2,93 m i wysokość 3,6 m, a po realizacji przedsięwzięcia jego wymiary wyniosą 4 m x 8 m i wysokość 3,6 m. Mając na uwadze powyższe uznano, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia zacytowanego powyżej zakazu. Wobec powyższego nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze specjalnej ochrony ptaków *Puszcza Napiwodzko-Ramucka* PLB280007 oraz obszarze mającym znaczenie dla Wspólnoty *Ostoja Napiwodzko-Ramucka* PLH280052. Mając na uwadze, że planowane przedsięwzięcie realizowane

będzie w miejscu wykorzystywanym i zagospodarowanym na potrzeby istniejącej przystani ośrodka wypoczynkowego (poza strefą trzcin), a także biorąc pod uwagę skalę i zasięg możliwego oddziaływania przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000 oraz ich integralność.

Ponadto w odległości ok. 100 m od planowanego zamierzenia znajduje się Pomnik Przyrody *Dąb Łański* (Nr. rej. CRFOP: PLZIPOP.1393.PP.2814112.2627) oraz Rezerwat *Las Warmiński im. Prof. Benona Polakowskiego* (Nr. rej. CRFOP: PLZIPOP.1393.RP.433) położony w odległości ok. 300 m.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty* (Dz. U. z 2023 r. poz. 207) zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Pregoty, w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) „*Łyna do dopływu z jez. Kielarskiego*”, kod JCWP: RW700018584371, która została określona jako naturalna, monitorowana część wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Celem środowiskowym określonym dla JCWP „*Łyna do dopływu z jez. Kielarskiego*” zgodnie z ww. planem, jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz stanu chemicznego: dla złagodzonych wskaźników [związki tributylocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych - stan dobry.

Ponadto przedmiotowa inwestycja leży na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych jeziornych (JCWP): „*Łańskie*” (kod JCWP: LW30395), która została określona jako naturalna, monitorowana część wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Celem środowiskowym dla JCWP „*Łańskie*” zgodnie z ww. planem, jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze monitorowanej, jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: GW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Celem środowiskowym dla JCWPd zgodnie z ww. planem jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Planowane zadanie położone jest poza obszarem występowania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Na etapie realizacji jak i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie dochodziło do poboru wód z ww. JCWP, a także nie będzie realizowane odprowadzanie do nich wód oraz ścieków. Na potrzeby przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wykonywane ujęcie wód podziemnych, a eksploatacja instalacji nie będzie związana z poborem wód podziemnych.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art 63 ust 1 ustawy o oś wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych chronionych na mocy *Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe*, zwłaszcza jako *środowisko życiowe ptactwa wodnego*, jak również poza obszarami siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zadanie zlokalizowane zostanie poza obszarami wybrzeży, górskimi, leśnymi, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na zbiorniku wodnym -*Jez. Łańsk* (identyfikator hydrograficzny zbiornika: 58433).

Po przeanalizowaniu całego materiału dowodowego, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „*Planie*

gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly", z przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury dnia 29 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 207).

Zamierzenie jest położone poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.).

Ze względu na lokalny charakter inwestycji nie jest przewidywane transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem niniejszej decyzji Wójt Gminy Stawiguda spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 01.02.2024 r. poinformował strony postępowania o zgromadzeniu materiału dowodowego niezbędnego do wydania decyzji. Jednocześnie poinformował, że w toku postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak: WOOŚ.4220.552.2023.KT.2 z dnia 19.01.2024 r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie opinią sanitarną znak: ZNS.9022.2.98.2023.EK z dnia 28.12. 2023 r. oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią znak: BI.ZZZ.4.4901.211.2023.NB z dnia 26.01.2024 r. nie stwierdzili potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie organ poinformował, że zgodnie z art. 10 § 1 *kpa* przed wydaniem decyzji rozstrzygającej sprawę stronom przysługuje prawo zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia odebrania zawiadomienia. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Wójt Gminy Stawiguda poinformował ponadto, że z treścią w/w pism można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda w godzinach pracy urzędu.

Wójt Gminy Stawiguda jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z załącznikami oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko, postanowił przychylić się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i stwierdza, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach i niniejszej decyzji, dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 *ustawy ooś* Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości informację o wydaniu niniejszej decyzji poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.stawiguda.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stawiguda przy ul. Olsztyńskiej 10 w Stawigudzie.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a *ustawy o oś* z dnia 3 października 2008 r. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. pozostałe strony postępowania wg rozdzielnika
3. a/a.

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Olsztynie
2. PPIS w Olsztynie
3. PGW Wody Polskie ZZ w Olsztynie
4. Starostwo Powiatowe w Olsztynie

WOIT
Michał Kontraktowicz

Sporządziła: Aleksandra Popiołek, tel. 89 512-64-77

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł na podstawie części I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

Załącznik nr 1 do Decyzji Nr 3/2024 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 13.02.2024 r. znak: OŚiP.6220.35.2023.PA.8 stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Przebudowie i rozbudowie pomostów przed budynkiem PUSZCZA w OW Łańsk wraz z rozbudową pomieszczenia gospodarczego przy pomostach**” realizowanego na działce ewidencyjnej nr 895/2 obręb Pluski gmina Stawiguda oraz częściowo na działce nr 873/4 obręb Pluski gmina Stawiguda, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Charakterystyka została przedstawiona w oparciu o informacje przekazane przez inwestora oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 65 lit. a i b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zadanie będzie realizowane na działce jeziornej nr 895/2 obręb Pluski oraz częściowo (wejście na pomost główny) na działce gruntowej nr 873/4 obręb Pluski gmina Stawiguda.

Działka nr 395/2 stanowi zbiornik - Jez. Łańskie (identyfikator hydrograficzny zbiornika: 58433). Teren graniczy z gruntami zadrzewionymi i zakrzewionymi, lasami, łąkami i pastwiskami oraz nieużytkami. Ponadto według krajowej ewidencji gruntów obszar inwestycji graniczy z terenami przemysłowymi oraz rekreacyjno-wypoczynkowymi. Powierzchnia akwenu zajęta przez istniejące obiekty wynosi 0,1845 ha. Natomiast powierzchnia pomostu głównego wraz z tarasem wynosi 591,65 m², a powierzchnia pomostów cumowniczych 212,52 m².

Z zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane zadanie będzie polegać na:

- odbudowie pomostu głównego wraz z tarasem bocznym,
- przebudowie pomostów cumowniczych wraz z pomieszczeniem gospodarczym,
- wykonaniu nowego pomostu komunikacyjnego między postem głównym, a przystanią,
- przebudowie pomostu przy pomieszczeniu gospodarczym (tzw. pomost techniczny).

Zakres planowanych prac obejmie:

- molo spacerowe - gdzie planuje się demontaż stalowych balustrad, rozbiórkę pokładu i podłużnie, oczyszczanie głowic pali w związku z montażem nowych podłużnie, nowego pokładu z bali drewnianych oraz drewnianych balustrad,
- pomosty przystani - zaplanowano rozbiórkę konstrukcji oraz wykonanie nowych pomostów oraz montaż pomostów pływających, pływających odnóg cumowniczych, a także remont pomieszczenia gospodarczego (zwiększanie kubatury pomieszczenia o ok. 50% i wykonanie nowej konstrukcji drewnianej),
- pomost komunikacyjny – planuje się wykonanie nowej konstrukcji pomiędzy przęsłami przystani, a pomostem głównym,

- pomost techniczny - gdzie zostanie wykonana przebudowa istniejącej kładki do formy pomostu technicznego w celu wodowania jednostek pływających (slip).

Powyższe elementy usytuowane będą na Jez. Łańskim - działka o numerze 895/2 w północnej części jeziora. W obecnym stanie, Inwestor stan techniczny pomostu głównego z tarasem bocznym oraz pomostów przystani ocenia na niezadawalający i wymagający odbudowy/przebudowy. Użytkowanie obiektów, oddziaływanie warunków klimatycznych oraz środowiska, a także źle dobrane parametry techniczne na etapie budowy i złej jakości materiały wpłynęły na degradację konstrukcji. Pomost główny ze względu na bezpieczeństwo użytkowników ośrodka wypoczynkowego, został wyłączony z eksploatacji. Natomiast pomieszczenie gospodarcze, czyli podręczny magazynek bosmana przystani posadowiony jest na zniszczonych palach drewnianych.

Zaplanowane prace związane z przedmiotowym przedsięwzięciem można podzielić na trzy etapy:

- roboty rozbiórkowe polegające na częściowej rozbiórce pomostu głównego oraz całościowej rozbiórce pomostów przystani i pomieszczenia gospodarczego,
- roboty palowe - polegające na pograżeniu pali - dotyczy pomostu komunikacyjnego i technicznego,
- roboty montażowe - polegać będą na wykonaniu pokładów i balustrad pomostu głównego, montażu pomieszczenia gospodarczego, konstrukcji pomostu technicznego oraz montażu pomostu pływającego przystani wraz z odnogami cumowniczymi, a także wykonaniu konstrukcji pomostu komunikacyjnego.

Jak wynika z przedłożonego materiału dowodowego, realizacja zamierzenia nie będzie wiązała się z wycinką trzciny. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostaną podjęte działania zapobiegające zanieczyszczeniom środowiska gruntowo-wodnego - będą związane z organizacją placu budowy. Inwestor panuje zlokalizować na przyległej działce zaplecze techniczne, gdzie będzie znajdować się baza sprzętowa, miejsce składowania materiałów oraz miejsce gromadzenia odpadów. Miejsce parkowania sprzętu i pojazdów zostanie utwardzone, a pojazdy będą tankowane poza teren zaplecza i inwestycji. Odpady będą gromadzone w szczelnych pojemnikach i odbierane przez uprawnione podmioty. Ponadto powstanie zaplecze budowy, które będzie składać się z kontenerów kwaterunkowych dla pracowników, przenośnych sanitariatów typu TOI-TOI do gromadzenia ścieków bytowych, koszy na odpady komunalne. Ponadto zostanie ustawiony postument (punkt czerpalny wody) zasilany wodą pobieraną z sieci wodociągowej obiektu ośrodka wypoczynkowego. Podczas okresu letniego planuje się z niego korzystać na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Prace związane z przebudową pomostów związane będą z chwilowych poruszeniem wody, nie wpływając na jej zmaczenie lub ingerencję w linię brzegową jeziora. Dodatkowo przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z wycinką drzew.

Etap eksploatacji po zrealizowaniu przebudowy obiektu będzie taki sam jak przed realizacją. Obiekt użytkowany będzie w celach rekreacyjnych i turystycznych przez gości Ośrodka Wypoczynkowego Łańsk. Zamierzenie nie będzie generowało ścieków ani zapotrzebowania na wodę.

Wody opadowe i roztopowe będą stopniowo przenikać do powierzchni gruntu. Realizacja inwestycji nie ma wpływu na zwiększenie lub ograniczenie ilości wód deszczowych oraz wód roztopowych.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. Prace budowlane prowadzić z należytą ostrożnością, minimalizującą możliwość zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego substancjami ropopochodnymi.
2. Plac budowy wyposażyć w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

3. W przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku do gruntu substancji niebezpiecznych (np. ropopochodnych), zanieczyszczony grunt należy poddać działaniu odpowiednich sorbentów i przekazać do unieszkodliwienia uprawnionemu podmiotowi.
4. Prace przeprowadzić w taki sposób, aby nie dopuścić do zniszczenia linii brzegowej Jez. Łańsk oraz roślinności brzegowej i wodnej.
5. W przypadku przebudowy istniejących obiektów (pomostów) oraz realizacji nowych należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
6. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.


WOJT
Michał Konradowicz

