

**UCHWAŁA NR LXV/587/2023  
RADY GMINY STAWIGUDA**

z dnia 21 września 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w południowej części miejscowości Stawiguda, gmina Stawiguda**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Stawiguda, gmina Stawiguda, którego granice zostały określone na załącznikach graficznych nr 1 i nr 2.

2. Załączniki wymienione w § 1 ust. 1 stanowią integralną część uchwały.

3. Dopuszcza się opracowanie planu miejscowego dla wszystkich załączników jednocześnie lub dla każdego osobno, stosownie do możliwości finansowych gminy Stawiguda.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stawiguda.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Grzegorz Niski**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXV/587/2023  
Rady Gminy Stawiguda  
z dnia 21 września 2023 r.



— granica opracowania

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXV/587/2023  
Rady Gminy Stawiguda  
z dnia 21 września 2023 r.



— granica opracowania

## **Uzasadnienie**

Teren działek wskazanych na załączniku graficznym nr 1 do uchwały (objęty miejscowym planem) zlokalizowany jest w miejscowości Stawiguda w pobliżu ul. Bajkowej oraz w pobliżu torów kolejowych. Teren działki wskazany na załączniku graficznym nr 2 do uchwały zlokalizowany jest w miejscowości Stawiguda przy ul. Sokolej.

Przystąpienie do sporządzenia oraz zmiany miejscowego planu zostało zainicjowane m.in. wnioskami właścicieli nieruchomości, którzy zawnioskowali o sporządzenie planu miejscowego, umożliwiającego wykorzystanie terenu działek pod zabudowę mieszkaniową. Kierunek rozwoju wskazany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego umożliwia sporządzenie planu pod wnioskowany cel.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zasadne.