

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Opis, sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gminy Stawiguda	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
Gmina Stawiguda obręb 9 Pluski	353/3 354/3 296/3 697/4	OL1O/00016076/1 nieruchomość wolna jest od obciążeń	0,3000 1,7800 0,9700 0,1000	Nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące drogi na terenach typowo leśnych. Działki nr 353/3 i 354/3 obręb Pluski są utwardzone nawierzchnią asfaltową, pozostałe działki to drogi gruntowe. Kształt działek wydłużony, typowy dla dróg. Sąsiedztwo stanowią tereny leśne. Działki przeznaczone są do prowadzenia gospodarki leśnej.	MPZP: brak planu SUiKZP: działki nr 353/3 i 354/3: lasy i układ komunikacyjny podstawowy: pozostałe działki: lasy	85 470,00zł 410 820,00 zł 59 200,00 zł 6 100,00 zł	Zbycie w drodze zamiany nieruchomości
Gmina Stawiguda obręb 10 Ruś	282 284	OL1O/00080518/1 nieruchomość wolna jest od obciążeń	0,5300 2,6400			29 300,00 156 200,00	
Gmina Stawiguda obręb 12 Stawiguda	682/3 651/3 654/5 326/6	OL1O/00025705/6 nieruchomość wolna jest od obciążeń	0,2500 0,2700 0,1600 0,1000			15 300,00 16 500,00 9 800,00 11 290,00	
Gmina Stawiguda obręb 4 Gryżliny	433/3 488 641	OL1O/00035897/1 nieruchomość wolna jest od obciążeń	0,0300 0,0700 0,1300			2 960,00 8 620,00 11 480,00	
Gmina Stawiguda obręb 8 Miodówko	138	OL1O/00035959/4 nieruchomość wolna jest od obciążeń	0,1900			16 780,00	

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9, 10 w/w ustawy – nie dotyczy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 05.12.2023 r. do dnia 26.12.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Do ceny działek nr 353/3 i 354/3 zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 16.01.2023 r.

Wójt Gminy Stawiguda
/-/ Michał Kontraktowicz