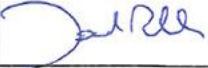


Olsztyn

grudzień 2021 r.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

dla projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w obrębie Pluski, gmina Stawiguda,
przy ul. Polnej i ul. Słonecznej

	PLANAR Pracownia Projektowania Przestrzeni Pl. Konsulatu Polskiego 5 lok. 21, 10-532 Olsztyn Biuro: ul. Kołobrzaska 13 lok. 311, 10-444 Olsztyn Telefon do pracowni: 784 935 312
mgr inż. Jacek Rostek	
Monika Słyszewska	Monika Słyszewska
mgr inż. Marlena Król	
mgr inż. Paulina Lubińska-Bożomańska	Paulina Lubińska-Bożomańska
mgr inż. Marta Felczak	Marta Felczak

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	3
Cel i podstawa prawna opracowania	3
Zakres prognozy	3
Metoda zastosowana przy sporządzaniu prognozy	3
INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI	4
Charakterystyka projektu miejscowego planu.....	4
Powiązania z innymi dokumentami.....	6
CHARAKTERYSTYKA I STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU.....	6
Istniejący stan zagospodarowania terenu	6
Rzeźba terenu i budowa geologiczna	7
Gleby, fauna i flora.....	8
Klimat, jakość powietrza atmosferycznego.....	9
Jakość wód powierzchniowych i podziemnych	9
Obszary objęte prawną ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody	9
ANALIZA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R.	11
PRZEWIDYWANE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA I JEGO KOMPONENTÓW WYNIKAJĄCE Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENU	11
Obszary chronione (Ustawa o ochronie przyrody).....	12
Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.....	15
Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu ..	16
Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....	16
ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I	

PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	16
CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	18
PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	18
INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	19
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	19
SPISY	21
OŚWIADCZENIE	22

WSTĘP

Cel i podstawa prawna opracowania

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowiska dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Pluski, gmina Stawiguda, przy ul. Polnej i ul. Słonecznej.

Celem prognozy jest określenie skutków wpływu realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, a także przedstawienie rozwiązań eliminujących potencjalne negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska.

Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi zgodnie z art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – jeden z elementów procedury zmierzającej do uchwalenia miejscowego planu.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, którego elementem jest prognoza oddziaływania na środowisko.

Zakres prognozy

Przedmiotowa prognoza uwzględnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W prognozie przedstawiono kolejno:

- ustalenia przedmiotowego miejscowego planu,
- scharakteryzowano stan środowiska przyrodniczego,
- wskazano prawne formy ochrony przyrody,
- dokonano analizy potencjalnych problemów i zagrożeń dla środowiska,
- wskazano rozwiązania alternatywne.

Metoda zastosowana przy sporządzaniu prognozy

Obecnie nie funkcjonują powszechnie ujednolicone metody wykonywania strategicznych ocen oddziaływania na środowisko, dlatego też Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych,

analiz jakościowych wykorzystujących dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski.

Przy opracowywaniu Prognozy wykorzystano następujące opracowania:

- Uchwała Rady Gminy Stawiguda Nr XXV/204/2020 z dnia 17 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Pluski, gmina Stawiguda, przy ul. Polnej i ul. Słonecznej,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda,
- oględziny i dokumentacja wizji terenowej,
- opracowanie pt. Waloryzacja przyrodnicza otoczenia Rezydencji Warmińskich (red. L. Pietrzak, 2021),
- geoportale branżowe np. Geoserwis, GeoLOG, itp.,
- mapa geologiczna udostępniona przez Państwowy Instytut Geologiczny,
- raporty Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska.

INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Charakterystyka projektu miejscowego planu

Na obszarze objętym opracowaniem nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Tereny sąsiadujące z obszarem opracowania przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem letniskowej oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zieleni. W okolicy znajdują się również tereny projektowanej i adaptowanej zabudowy letniskowej. Aktualnie obszar opracowania stanowią tereny leśne.

W projekcie miejscowego planu ustalono następujące przeznaczenia:

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN,
- teren infrastruktury technicznej – kanalizacja, oznaczony symbolem IT-K,
- teren komunikacji, oznaczony symbolem KR,
- teren ciągu pieszo-jezdnego, oznaczony symbolem KDX.

Celem opracowania miejscowego planu jest umożliwienie rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie Pluski, przy uwzględnieniu wymogów kształtowania ładu przestrzennego i ochrony środowiska. Wymaga to, na etapie opracowania planu, pozyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Ponadto, wskazane przeznaczenie będzie

odpowiedzią na wniosek właściciela działki, na podstawie którego wszczęto procedurę sporządzenia planu.

Rysunek 1 Granica opracowania projektu miejscowego planu na tle ortofotomapy



Powiązania z innymi dokumentami

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda uchwalone Uchwałą Nr XLII/417/2018 Rady Gminy Stawiguda z dnia 15 października 2018 r.

W studium teren objęty projektowanym planem miejscowym położony jest w granicach Strefy Południowej S1.

Strefa S1 jest obszarem rozwoju funkcji turystycznych i rekreacyjnych, ale również mieszkaniowych. Ze względu na wysokie walory środowiska przyrodniczego oraz kulturowego zabrania się tu lokalizacji funkcji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Na obszarze wskazanej strefy S1 wskazana jest zabudowa mieszkaniowa i usługowa o niskiej intensywności.

CHARAKTERYSTYKA I STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

Istniejący stan zagospodarowania terenu

Cały obszar opracowania porośnięty jest równomiernie gospodarczym lasem sosnowym. Jedynie w południowo-zachodniej części, przy istniejącej zabudowie mieszkaniowej, występuje niewielkie przerzedzenie.

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa letniskowa oraz gospodarcze tereny leśne.



Zdjęcie 1 Gęste zadrzewienia lasu gospodarczego

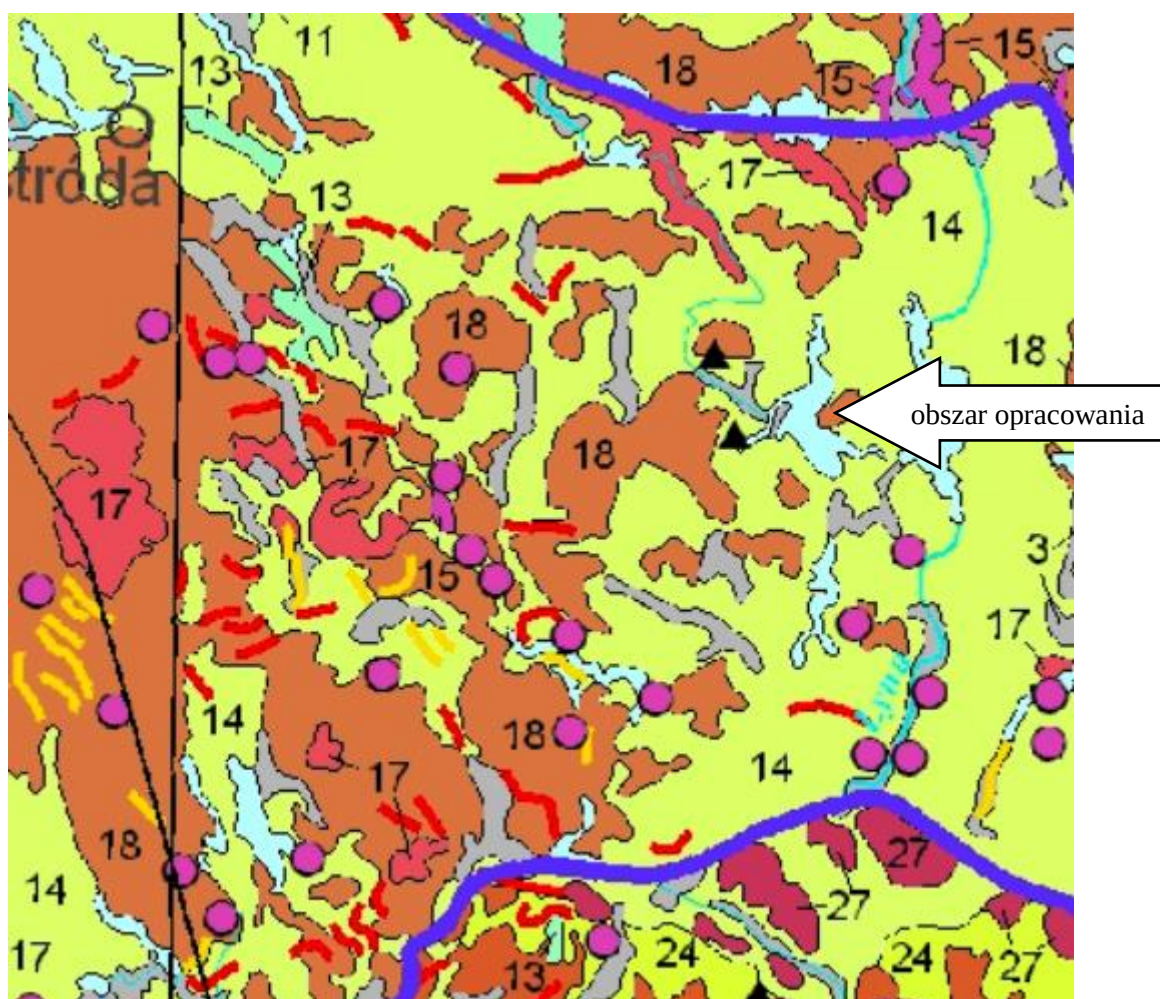


Zdjęcie 2 Dojazd do terenu i wjazd na sąsiednią budowę osiedla mieszkaniowego

Rzeźba terenu i budowa geologiczna

Analizowany teren położony jest na obszarze mezoregionu Równina Olsztyńska (842.88). Jednostka ta stanowi część makroregionu Pojezierze Mazurskie (842.8) i wchodzi w skład podprowincji Pojezierze Wschodniobałtyckie (842).

Według mapy geologicznej Polski, na terenie opracowania występują przede wszystkim gliny zwałowe, ich zwietrzeliny oraz piaski i żwiry lodowcowe. Są to utwory, które powstały w plejstocenie w czwartorzędzie, powstałe w wyniku Złodowacenia Północnopolskiego.



Rysunek 2 Fragment mapy geologicznej Polski ze wskazaną orientacyjną lokalizacją terenu objętego projektem planu

Gleby, fauna i flora

Na terenie opracowania występują lasy na glebach brunatnych właściwych. Gleby te wytworzone są z piasków słabo gliniastych oraz piasków luźnych. Na niewielkim fragmencie występuje również nieużytek. Teren stanowią grunty V i VI klasy bonitacyjnej.

Obszar opracowania stanowi gospodarcze tereny leśne położone w sąsiedztwie realizowanych osiedli ale również wielkich kompleksów leśnych Lasów Państwowych, dlatego mogą występować tu zarówno duże, jak i małe zwierzęta leśne. Z ptaków zaobserwowano dzięcioła dużego, śpiewaka, sówkę, ziębę, grubodzioba. Zgodnie z uproszczonym planem urządzania lasu, obszar opracowania porośnięty jest 61-letnim lasem sosnowym, z miejscowo występującymi brzoźami. Typ siedliskowy lasu to las mieszany świeży. W podszycie występują samosiewy drzew takich jak klon pospolity, dąb szypułkowy czy leszczyna pospolita, poza tym krzewy maliny właściwej, bylica pospolita, pokrzywa zwyczajna i inne gatunki typowe dla tego rodzaju siedliska.

Cześć terenu została objęta opracowaniem pt. Waloryzacja przyrodnicza otoczenia Rezydencji Warmińskich (red. L. Pietrzak, 2021). Szczegółowe informacje z tego opracowania przytoczono w rozdziale dotyczącym wpływu projektowanego dokumentu na obszary Natura 2000.

Klimat, jakość powietrza atmosferycznego

Zgodnie z klimatyczną regionalizacją Polski, obszar opracowania znajduje się w zachodniej części regionu Mazursko-Białostockiego. Charakteryzuje się on dużą ilością dni umiarkowanie ciepłych z dużym zachmurzeniem i opadami atmosferycznymi. Występują tu następujące warunki klimatyczne:

- średnia temperatura powietrza w styczniu: -3°C,
- średnia temperatura powietrza w lipcu: 17°C,
- średnia roczna temperatura powietrza: 7°C,
- średnie roczne sumy opadów: 610 mm,
- przeważający wiatr: zachodni.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie corocznie wykonuje pomiary stopnia zanieczyszczenia powietrza w województwie warmińsko-mazurskim. Teren opracowania położony jest w strefie, która podlega pod stację pomiarową w Olsztynie. Pomiary wykonane w obszarze miasta nie są reprezentatywne dla obszaru opracowania.

Jakość wód powierzchniowych i podziemnych

Obszar opracowania położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Główny użytkowy poziom wodonośny zaliczany jest do klasy jakości IIb – jakość średnia, woda wymagająca uzdatniania oraz charakteryzuje się on słabą izolacją. Stopień zagrożenia wód jest średni. Wydajność potencjalnej studni wierconej wynosi 10-30 m³/h.¹

Obszary objęte prawną ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody

Teren objęty miejscowym planem zlokalizowany jest w całości w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007 oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej. W poniższych tabelach przedstawiono analizę istniejących form ochrony przyrody w promieniu do 10 km od obszaru:

REZERWATY	
Nazwa	[km]
Las Warmiński im. prof. Benona Polakowskiego	4.67

¹ Źródło: dane udostępnione w serwisie
<https://bazadata.pgi.gov.pl/data/hydro/mhp/gupw/mapy/mhpgupw0213pg.jpg>

Ostoja bobrów na Rzece Pasłęce	5.31
Bagno Nadrowskie	7.09

Tabela 1 Analiza odległości w promieniu 10 km – rezerwaty

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	
Nazwa	[km]
Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej	w obszarze
Dolina Pasłęki	5.38
Lasów Taborskich	7.60

Tabela 2 Analiza odległości w promieniu 10 km - obszary chronionego krajobrazu

ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE	
Nazwa	[km]
Dolina Marózki	1.08

Tabela 3 Analiza odległości w promieniu 10 km – zespoły przyrodniczo-krajobrazowe

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY	
Nazwa	[km]
Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007	w obszarze
Dolina Pasłęki PLB280002	4.48

Tabela 4 Analiza odległości w promieniu 10 km - Natura 2000 Obszary Specjalnej Ochrony

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Nazwa	[km]
Ostoja Napiwodzko-Ramucka PLH280052	0.20
Rzeka Pasłęka PLH280006	4.23

Tabela 5 Analiza odległości w promieniu 10 km - Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony

UŻYTEK EKOLOGICZNY	
Nazwa	[km]
Wyspa na Jeziorze Pluszne	1.20

Tabela 6 Analiza odległości w promieniu 10 km – użytki ekologiczne

W badanej odległości znajduje się szereg pomników przyrody, z czego najbliższy znajduje się w odległości 3,09 km.

ANALIZA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R.

Na terenie opracowania nie ma czynnych obiektów i przedsięwzięć, które w znaczący sposób mogłyby wpływać na stan środowiska.

Omawiany teren znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej oraz obszarze Natura 2000 Puszcza Napiwodzko-Ramucka. Obecnie teren opracowania planu stanowi gospodarczy las w związku z powyższym nie występują tam problemy ochrony środowiska istotne w kontekście prawnie chronionych obszarów. Realizacja planu sprawi, że część drzew dotychczas gospodarczych stanie się elementem powierzchni biologicznie czynnej działek zabudowy jednorodzinnej. Okazy takie są niezwykle atrakcyjne w zagospodarowaniu działek, można więc oczekiwać, że wiele z nich zostanie zachowanych i będą pielęgnowane. Zmiana charakteru może również pozytywnie wpłynąć funkcję tych drzew jak i całego obszaru w ekosystemie. Podsumowując, realizacja dokumentu nie będzie miała negatywnego wpływu na problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów chronionych.

PRZEWIDYWANE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA I JEGO KOMPONENTÓW WYNIKAJĄCE Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENU

Poniżej w tabeli opisano prognozowany wpływ ustaleń projektu miejscowego planu na poszczególne komponenty środowiska.

KOMPONENT	ODDZIAŁYWANIA
Różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta	Ze względu na to, że teren opracowania stanowi las gospodarczy nie prognozuje się znaczącego wpływu realizacji ustaleń planu na różnorodność biologicznie czynną. Istniejące zbiorowiska roślinne pozostaną zachowane w ramach wysokiego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej (min. 60%). Drzewa dotychczas gospodarcze wraz z fragmentami podszytu będą stanowiły element zagospodarowania zieleni działek budowlanych. Zagospodarowanie działek może stanowić barierę dla większych zwierząt leśnych, nie będzie natomiast stanowiło przeszkody dla mniejszych zwierząt w tym ptaków.
Powierzchnia ziemi, gleby	Wpływ na powierzchnię gleby będzie miała jedynie zmiana zagospodarowania terenu w ramach urządzanej komunikacji oraz zagospodarowania poszczególnych działek. Mając na uwadze obowiązek pozostawienia

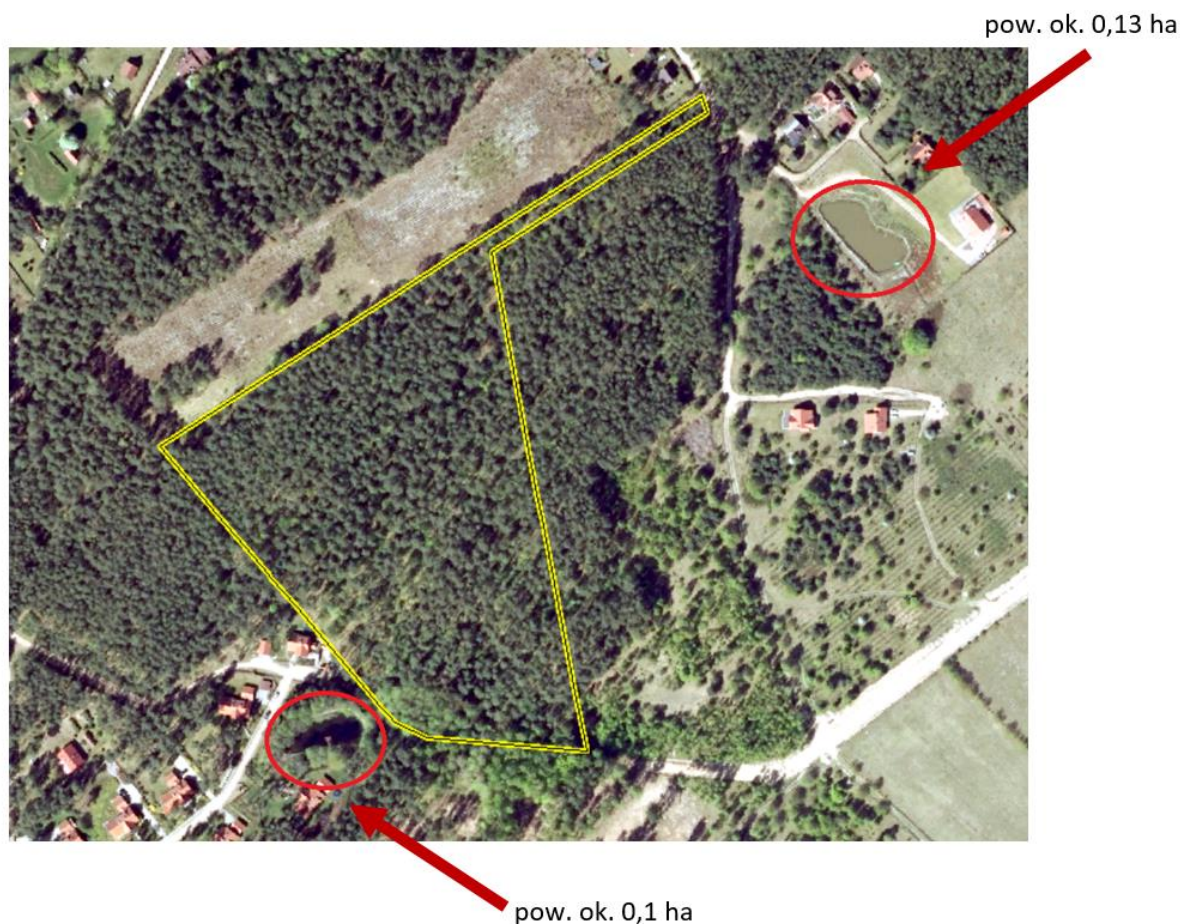
	w użytkowaniu leśnym co najmniej 50% powierzchni działek oraz wysoki wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej przeznaczenie terenu pod zabudowę nie prognozuje się znaczącego wpływu ustaleń planu.
Wody powierzchniowe i podziemne	Realizacja planu nie będzie miała wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.
Powietrze	Realizacja domów mieszkalnych będzie wiązała się z wyposażeniem obiektów w systemy grzewcze. Wszelkie źródła ciepła będą musiały spełniać obowiązujące przepisy dotyczące ochrony środowiska. Jednocześnie niska intensywność zabudowy przyjęta w planie ograniczy liczbę źródeł ciepła. Najprawdopodobniej zastosowanie będą miały pompy ciepła, systemy gazowe lub nowoczesne systemy elektryczne.
Klimat	Realizacja planu nie będzie miała wpływu na klimat.
Hałas	Hałas będzie towarzyszył placom budowy w ramach realizacji układu komunikacyjnego i zagospodarowania poszczególnych działek. Będzie to jednak uciążliwość okresowa. W perspektywie długookresowej na wzrost poziomu hałasu będą miały wpływ samochody mieszkańców. Trudno jednak ocenić to jako wpływ znaczący, bowiem plan zakłada bardzo niską intensywność zabudowy na dużych działkach, nie wystąpi więc kumulacja hałasu związana ze zwiększonym ruchem samochodowym jak w przypadku osiedli miejskich.
Krajobraz	Pojawienie się układu komunikacyjnego oraz domów zmieni krajobraz obszaru opracowania. Jednocześnie zapisy planu zapewniają pozostawienie 50% powierzchni jako leśnej, co przy wyrośniętym już drzewostanie zbliżającym się do wieku rębności, skutkuje „ukryciem” osiedla w terenie leśnym. Upodabniając go do sąsiednich terenów podobnych leśnych osiedli.
Zasoby naturalne	Realizacja planu nie będzie miała wpływu na zasoby naturalne.
Zabytki	Realizacja planu nie będzie miała wpływu na zabytki.
Dobra materialne	Realizacja planu nie będzie miała negatywnego wpływu na dobra materialne.
Ludzie	Realizacja planu nie będzie miała negatywnego wpływu na ludzi.

Tabela 7 Prognozowany wpływ ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska

Obszary chronione (Ustawa o ochronie przyrody)

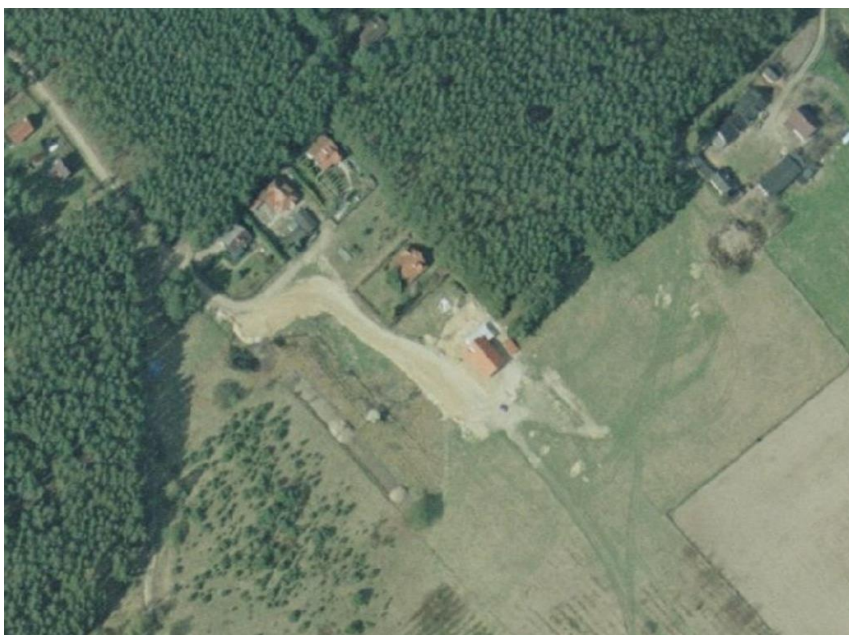
Ustalenia planu nie naruszają przepisów związanych z prawnymi formami ochrony przyrody. Szczególnej analizie poddano sąsiedztwo dwóch, sztucznie utworzonych zbiorników wodnych

wskazanych na poniższym rysunku, w kontekście przepisów prawa miejscowego dotyczących OCHK Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej.



Rysunek 3 Lokalizacja sztucznych zbiorników wodnych w sąsiedztwie terenu objętego planem

Oba zbiorniki powstały niedawno, czego dowodem jest brak ich oznaczenia na mapie zasadniczej udostępnionej przez ośrodek geodezyjny do opracowania projektu planu. W przypadku zbiornika położonego na wschód od terenu objętego planem, dokumentuje to również dostępna w systemie informacji przestrzennej gminy archiwalna ortofotomapa z 2009 r.



Rysunek 4 fragment ortofotomapy z 2009 r.



Rysunek 5 Fragment ortofotomapy z 2019 r.

Zbiornik położony na południowy zachód od terenu objętego planem został utworzony na podstawie przepisów obowiązującego planu miejscowego (Uchwała XXVI/187/05 z 10.02.2005 r., opublikowana w Dz. Urz. Woj. W-M Nr 23 Poz. 340). Teren obecnie pokryty wodami zbiornika jest przeznaczony pod „zieleń chronioną, istniejące wytopisko” z następującymi ustaleniami: „Przeznaczenie dopuszczalne: możliwość utworzenia zbiornika wodnego. Zakaz odwodnienia, chronić istniejącą roślinność, brzegi zagospodarować trwałą zielenią. Obowiązuje zakaz zabudowy.”. Obecnie teren zbiornika jak i jego brzegi są zagospodarowane. Zbiornik w okresie jesiennym był przykryty materiałem chroniącym przed opadającymi liśćmi.

Ponadto, oba zbiorniki położone są w obszarach zwartej zabudowy wsi wyznaczonych w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.



Rysunek 6 Wyrzys ze Studium z oznaczeniem lokalizacji analizowanych zbiorników wodnych

Jak wykazano powyżej, przeznaczenie terenów sąsiadujących z przedmiotowymi zbiornikami wodnymi pod zabudowę nie stanowi naruszenia przepisów prawa miejscowego dotyczących OCHK Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej.

Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie

Projekt miejscowego planu uwzględnia uwarunkowania środowiskowe jak i związane z prawną ochroną przyrody. W związku z tym, jedynym rozwiązaniem alternatywnym mogłoby być zaniechanie działań związanych z opracowaniem planu, a więc pozostawienie terenu w dotychczasowym przeznaczeniu, a co za tym idzie użytkowaniu. Taką ewentualność opisano w analizie poniżej.

Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

W przypadku nieuchwalenia planu teren pozostanie w niezmienionym stanie. Rozwijające się tereny sąsiadujące, będą negatywnie wpływały na enklawę gospodarczego lasu. Niewielki, prywatny teren leśny w sąsiedztwie osiedli mieszkaniowych najczęściej jest przedmiotem nieopanowanej penetracji (wyprowadzanie zwierząt domowych, rekreacja, tworzenie nielegalnych wysypisk odpadów). Z dużym więc prawdopodobieństwem po osiągnięciu wieku rębności (brzozy występujące na terenie już ten wiek osiągnęły, sosny osiągną go za 18 lat) i wycince drzew właściciel terenu zdecyduje się na pozostawienie na tym terenie halizny, co ograniczy jego penetrację i utrudni pozostawianie na nim odpadów.

Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań rozumianych, jako zasadnicza zmiana czy przekroczenie określonych prawem parametrów i standardów jakości środowiska, naruszenia trwałości zasobów i ciągłości funkcji ekologicznych na dużą skalę, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych barier dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych wynikających z realizacji zapisów projektu planu.

ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Teren opracowania planu w całości położony jest w obszarze Natura 2000 Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007. Zgodnie ze standardowym formularzem danych dla obszaru „Dotychczas stwierdzono tu 234 gatunków ptaków, w tym ok. 150 lęgowych. W roku 2012 odnotowano tu gniazdowanie 34 gatunków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej oraz 12 gatunków z Polskiej czerwonej księgi zwierząt. Dla 26 gatunków wykazano populacje lęgowe stanowiące ponad 1% wielkości ich populacji krajowej, w tym 17 taksonów jest umieszczonych w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej. Teren ten wyróżniają znaczące liczebnie populacje ptaków szponiastych, w tym: bielika, orlika krzykliwego, kań: czarnej i rudej i rybołowa. Ostoja jest miejscem występowania wielu gatunków ptaków związanych z wodami i terenami podmokłymi. Należą do nich: kormoran, czapla siwa, bąk, łabędź niemy, od niedawna także łabędź krzykliwy, ponadto żuraw, bocian biały i w mniejszym stopniu bocian czarny. Na uwagę zasługuje występowanie gatunków związanych z jeziorami, zwłaszcza śródleśnymi: gągoła, nurogęsi, a także perkoza dwuczubego. Dobrze zachowane pasy oczeretów niektórych jezior, podmokłe łąki, trawiaste nieużytki, torfowiska i liczne rozlewiska bobrowe sprzyjają występowaniu znaczących populacji chruścieli, np: zielonki, kropiatki i derkacza. Podobnie jak i w innych częściach regionu nielicznie występują siewkowe, regularnie gniazdują tu: samotnik, kszyszek i czajka. Niemal przez 60 lat Puszcza była jedną ze znaczących w skali kraju ostoi cietrzewia, ale prawdopodobnie w najbliższych

latach gatunek ten przestanie tu występować. Ten silnie zalesiony obszar wyróżniają bogate populacje gatunków leśnych, takich jak: włośhatka, siniak, lelek, dzięcioł czarny, dzięcioł średni, lerka, muchołówka mała.”

W przedmiotowym obszarze Natura 2000 obowiązuje prawo miejscowe w postaci planu zadań ochronnych (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2015 r., poz. 1037). Analizie poddano Załącznik nr 3 planu zadań ochronnych, gdzie wymieniono wskazane wyżej gatunki stanowiące przedmiot ochrony oraz sprecyzowano istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ich ochrony, wreszcie wskazano działania ochronne.

Zgodnie z opracowaniem pt. Waloryzacja przyrodnicza otoczenia Rezydencji Warmińskich (red. L. Pietrzak, 2021) na obszarze opracowania planu stwierdzono występowanie gatunków takich jak: zięba, sówka, dzięcioł duży, grubodziób, śpiewak, co nie oznacza, że las ten nie może stanowić obszaru występowania ptaków wymienionych w formularzu danych. W celu wyeliminowania zagrożeń dla zachowania właściwego stanu ochrony zwierząt i ich siedlisk, w zapisach planu miejscowego przytoczono obowiązujące przepisy dotyczące innej formy ochrony przyrody – Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej, a więc zakazy: lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, które wydają się w pełni zabezpieczać stan ochrony zwierząt i siedlisk na przedmiotowym obszarze.

W planie ochrony wskazano obszary działań ochronnych w obszarze Natura 2000. Obszar opracowania planu nie znajduje się w granicach żadnego z nich. Również wskazania do zmian w polityce przestrzennej gminy (Załączniki nr 5 i 7 planu zadań ochronnych) nie dotyczą obszaru opracowania planu, ani przyszłej inwestycji.

Ponadto należy ponownie wskazać gospodarczy charakter lasu, który obecnie występuje w obszarze opracowania planu. Dalsze prowadzenie gospodarki leśnej doprowadzi do ostatecznej wycinki drzew i kolejnej uprawy, co z pewnością będzie działalnością bardziej obciążającą środowisko, niż utrzymanie zadrzewień w formie trwałego elementu zagospodarowania działek – w planie przyjęto pozostawienie 60% powierzchni działki w formie biologicznie czynnej jako minimum.

W projekcie zawarto szereg dalszych ustaleń mających na celu zapobieganie i ograniczanie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko:

- ustalenia z zakresu ochrony środowiska,
- ustalenia z zakresu infrastruktury technicznej.

W związku z powyższym przyjęcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie

CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi dokument planistyczny o lokalnym znaczeniu, którego zasięg nie wykracza poza granice gminy. Przy sporządzaniu projektu planu miejscowego miały zastosowanie m.in. cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, a mianowicie:

- utrzymanie norm odnośnie jakości wód powierzchniowych i podziemnych określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie jakości powietrza określonych w przepisach szczegółowych.

Powyższe cele zostały uwzględnione przy opracowaniu niniejszego dokumentu.

PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Wpływ ustaleń projektu miejscowego planu na środowisko przyrodnicze w zakresie: jakości poszczególnych elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska, obszarach występowania przekroczeń, występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowany będzie w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska prowadzonego przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska. Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane będą corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić się również do:

- 1) oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu;
- 2) przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska i ładu przestrzennego.

Ad 1) W zakresie oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu na środowisko:

- monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska,
- w przypadku skarg mieszkańców na uciążliwości prowadzonej w oparciu o uchwalony plan działalności, analizę realizacji MPZP powinien przeprowadzić odpowiedni organ administracji samorządowej.

Ad 2) W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń MPZP powinny być okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji MPZP, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej

INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego nie powoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Założenia projektowanego planu mają charakter jedynie lokalny.

STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Pluski, gmina Stawiguda, przy ul. Polnej i ul. Słonecznej.

Projektem planu objęto tereny, na których nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Celem sporządzenia planu jest umożliwienie rozwoju zabudowy mieszkaniowej w obrębie Pluski.

Celem prognozy jest określenie skutków realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, a także przedstawienie rozwiązań eliminujących potencjalne negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska.

Nie prognozuje się istotnych negatywnych oddziaływań ustaleń projektu miejscowego planu na środowisko w tym obszary chronione w myśl ustawy o ochronie przyrody.

W zakresie badania oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu na środowisko skutecznym narzędziem może być monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska (wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji).

Zmiany w środowisku zależą będą od charakteru i wielkości inwestycji realizowanych po wejściu w życie planu oraz od wrażliwości środowiska przyrodniczego. Realizacja ustaleń miejscowego planu nie spowoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Zaproponowana skala zagospodarowania terenu ma charakter lokalny.

SPISY

Tabela 1 Analiza odległości w promieniu 10 km – rezerваты	10
Tabela 2 Analiza odległości w promieniu 10 km - obszary chronionego krajobrazu	10
Tabela 3 Analiza odległości w promieniu 10 km – zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.....	10
Tabela 4 Analiza odległości w promieniu 10 km - Natura 2000 Obszary Specjalnej Ochrony	10
Tabela 5 Analiza odległości w promieniu 10 km - Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony	10
Tabela 6 Analiza odległości w promieniu 10 km – użytki ekologiczne.....	10
Tabela 7 Prognozowany wpływ ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska.....	12
Rysunek 1 Granica opracowania projektu miejscowego planu na tle ortofotomapy	5
Rysunek 2 Fragment mapy geologicznej Polski ze wskazaną orientacyjną lokalizacją terenu objętego projektem planu.....	8
Rysunek 3 Lokalizacja sztucznych zbiorników wodnych w sąsiedztwie terenu objętego planem	13
Rysunek 4 fragment ortofotomapy z 2009 r.....	14
Rysunek 5 Fragment ortofotomapy z 2019 r.....	14
Rysunek 6 Wyrys ze Studium z oznaczeniem lokalizacji analizowanych zbiorników wodnych	15
Zdjęcie 1 Gęste zadrzewienia lasu gospodarczego.....	6
Zdjęcie 2 Dojazd do terenu i wjazd na sąsiednią budowę osiedla mieszkaniowego.....	7

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2021 poz. 247 ze zm.).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Jacek Rostecki
urbanista
