

Stawiguda, dnia 23 listopada 2021 r.

GN.6722.6.2021.BA

**OGŁOSZENIE/OBWIESZCZENIE**  
o przystąpieniu do sporządzenia  
**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Jaroty, gmina Stawiguda, przy ul. Jakubowej**


Na podstawie art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 247, z późn. zm.) **informuję o podjęciu przez Radę Gminy Stawiguda uchwały nr XL/336/2021 z dnia 22 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Jaroty, gmina Stawiguda, przy ul. Jakubowej**, dostępnej m.in. na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.stawiguda.pl/>.

Zainteresowani mogą składać wnioski do opracowywanego projektu planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko do wymienionego planu. **Wnioski należy składać w terminie do dnia 15 grudnia 2021 r.** Wniosek powinien zawierać nazwisko i imię lub nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy. Wnioski mogą być wnoszone:

- w formie pisemnej **na adres Urzędu Gminy Stawiguda, ul. Olsztyńska 10, 11 – 034 Stawiguda;**
- w formie ustnej do protokołu w Urzędzie Gminy Stawiguda, ul. Olsztyńska 10, 11 – 034 Stawiguda, pokój nr 3;
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym, **na adres e-mail: stawiguda@stawiguda.pl**

Jako wniesione na piśmie uznaje się również wnioski wniesione za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 670 z późn.zm.):

- opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo
- opatrzone podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP.

  
**Michał Kontraktowicz**  
(Wójt Gminy Stawiguda)

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”) informuję, że:

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Wójt Gminy Stawiguda, ul. Olsztyńska 10, 11 – 034 Stawiguda;
2. kontakt z inspektorem ochrony danych – [iod@stawiguda.pl](mailto:iod@stawiguda.pl)
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosków zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
4. odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. dane osobowe przechowywane będą przez okres wynikający z przepisów prawa dot. archiwizacji;
6. każdy ma prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania w przypadku kwestionowania prawidłowości danych osobowych;
7. każdy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. podanie danych osobowych jest obowiązkowe.

Rada Gminy Stawiguda  
ul. Olsztyńska 10  
11-034 Stawiguda

**UCHWAŁA NR XL/336/2021  
RADY GMINY STAWIGUDA**

z dnia 22 września 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w obrębie Jaroty, gmina Stawiguda, przy ul. Jakubowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.), Rada Gminy Stawiguda uchwala, co następuje:

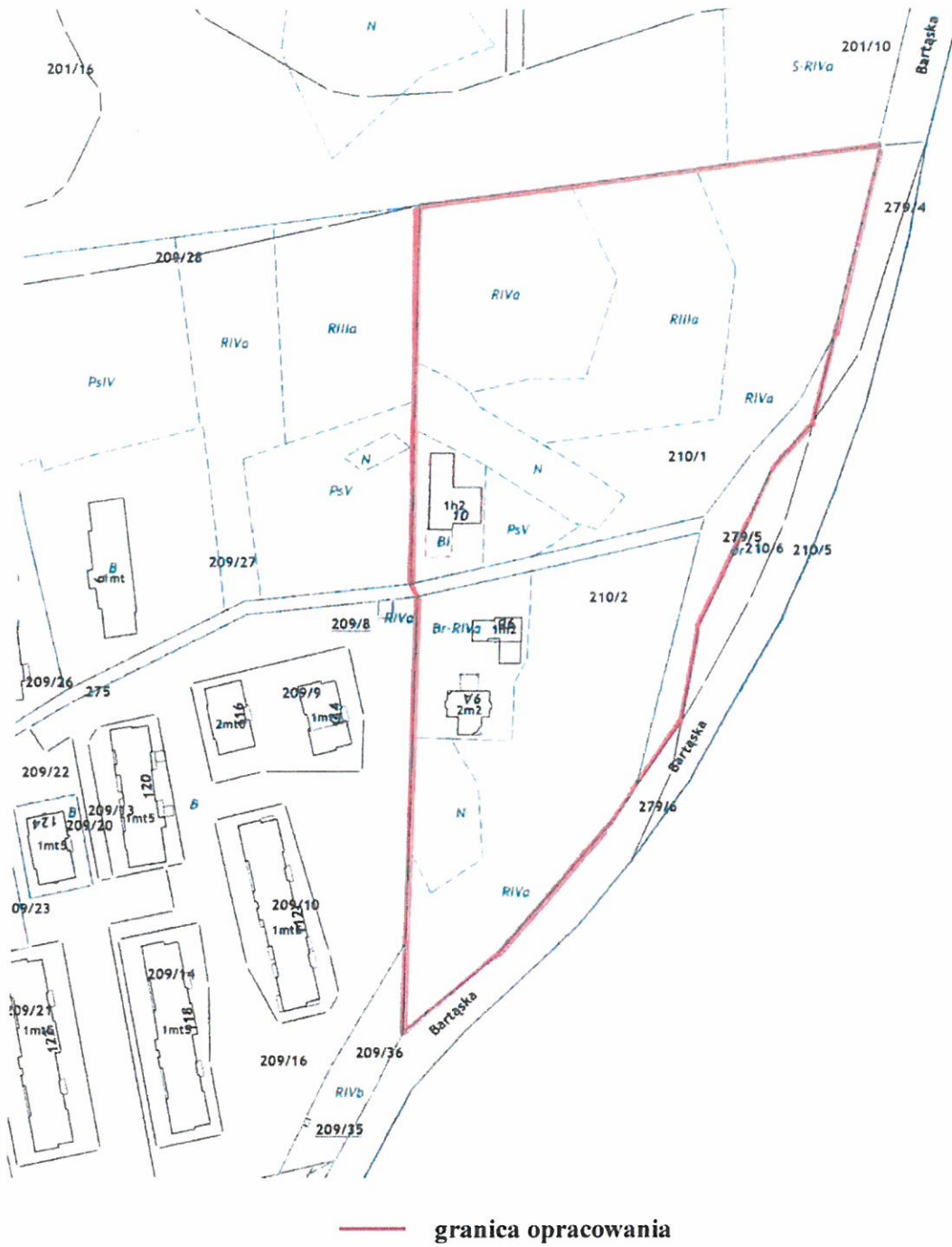
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Jaroty, gmina Stawiguda, przy ul. Jakubowej, którego granice zostały określone na załączniku graficznym, będących integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stawiguda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Grzegorz Niski*

Załącznik  
do Uchwały nr XL/336/2021  
Rady Gminy Stawiguda  
z dnia 22 września 2021 r.



## Uzasadnienie

Teren wskazany na załączniku graficznym do uchwały ma powierzchnię około 3 ha, zlokalizowany jest w obrębie Jaroty, gmina Stawiguda, przy ul. Jakubowej. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zostało zainicjowane wnioskiem właścicieli gruntu w związku z intencją prowadzenia na działce nr 210/1 w obrębie Jaroty, gmina Stawiguda inwestycji polegającej na budowie budynków handlowych i usługowych, o powierzchni do 2000 m<sup>2</sup> oraz ustalenia funkcji mieszkalno-usługowej dla sąsiedniej działki nr 210/2.

Uchwalenie planu miejscowego jest niezbędne ze względu na brak możliwości realizowania inwestycji w trybie decyzji o warunkach zabudowy, gdyż na obszarze tym znajduje się grunt klasy RIII, których przeznaczenie na cele nierolnicze wymaga zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi podczas procedury sporządzania planu.

Przedmiotowy teren położony jest w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego umożliwia realizację wniosku.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zasadne.