

OŚiP.6220.27.2021.JM.8

DECYZJA NR 4/2021
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1, art. 74 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm. – zwaną dalej ooś), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), po zapoznaniu się z treścią wniosku z dnia 30.07.2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez SIG POLSKA PORTFOLIO 8 sp. z o.o. reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Karolinę Ceglarz, a także opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie, postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i opinią Dyrektora Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie

s t w i e r d z a m

- 1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 206/1 położonej w obrębie Bartąg gmina Stawiguda pow. olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie”.**
- 2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.** *Charakterystyka została przedstawiona w oparciu o informacje przekazane przez Inwestora oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie, postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i opinię Dyrektora Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie.*

oraz określam:

- 3. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:**
 1. Plac budowy należy wyposażyć w sorbenty. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia należy niezwłocznie usunąć, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia;
 2. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zapewnić rozwiązania techniczne umożliwiające zmagazynowanie, w razie awarii, całej objętości oleju, jaki zawiera dana jednostka;
 3. Rozmieścić panele fotowoltaiczne i infrastrukturę towarzyszącą w sposób umożliwiający konserwację urządzeń melioracji wodnych po wykonaniu przedmiotowej inwestycji.

4. Wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych, a w przypadku ich uszkodzenia, przebudować celem zapewnienia swobodnego przepływu wód.
5. W razie konieczności mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych do tego celu należy stosować wyłącznie wodę bez dodatków detergentów.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji polegającej na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 206/1 położonej w obrębie Bartag gmina Stawiguda pow. olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie” wystąpiła spółka SIG POLSKA PORTFOLIO 8 sp. z o.o. reprezentowana przez pełnomocnika Panią Karolinę Ceglarz.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. ustawy ooś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stawiguda.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że planowana inwestycja polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej o powierzchni zabudowy ok. 1,3 ha, zlokalizowana w granicach obszarów objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021 r. poz. 1098), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody (...).

Zawiadomieniem z dnia 10.08.2021r. Wójt Gminy Stawiguda zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Jednocześnie strony zostały poinformowane, że na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś, przedmiotowe postępowanie wymaga zasięgnięcia opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dyrektora Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie) w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 ustawy ooś Wójt Gminy Stawiguda wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Opinią sanitarną znak ZNS.9022.5.201.2021.EK z dnia 17.08.2021 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak: WOŚ.4220.514.2021.BG z dnia 30.08.2021 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie opinią znak: BI.ZZŚ.4.4360.178.2021.MO z dnia 30.08.2021 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 26.08.2021 r. wpłynął sprzeciw od jednej ze stron prowadzonego postępowania. W piśmie wskazano, że działka nr 206/1 w Bartagu na której ma być wybudowana farma fotowoltaiczna graniczy z działką nr 202/17, a planowane przedsięwzięcie zagrazi cechom dobrego sąsiedztwa, negatywnie wpłynie na środowisko, stworzy dodatkowy hałas i promieniowanie. Ponadto w piśmie napisano, że działki położone są na obszarze Natura 2000.

Pismem z dnia 21.09.2021 r. spółka SIG Polska Portfolio 8 sp. z o.o. odniosła się do w/w sprzeciwu i udzieliła odpowiedzi. W piśmie wskazano, że dobre sąsiedztwo stanowi jeden z pięciu punktów uzyskania decyzji o warunkach zabudowy. Zasada ta nakazuje, aby planowana zabudowa była dostosowana do funkcji budynków istniejących w pobliżu. Zabudowa mieszkalna osoby wnoszącej sprzeciw znajdująca się na działce o numerze ewidencyjnym 202/17 oddalona jest od planowanej inwestycji o około 250 m. Ponad to między planowaną inwestycją oraz zabudową mieszkalną znajduje się gęsty las, co za tym idzie nie ma możliwości aby właściciel słyszał dźwięki generowane przez farmę fotowoltaiczną (głównym źródłem hałasu będzie transformator, który generuje moc akustyczną na poziomie ok. 55 dB). W bliskim sąsiedztwie (około 184 m) od działki 202/17 znajduje się droga ekspresowa numer 16, która jest głównym emitorem hałasu. Inwestor dodaje analizę akustyczną dla istniejącej farmy o mocy 1MW. Analiza akustyczna była wykonana w 2019 roku. Na dzień dzisiejszy dysponujemy nowszą technologią, w związku z czym osiągamy niższe parametry akustyczne. Wyżej wymienione działki nie znajdują się w obszarze Natura 2000, lecz na skraju Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszcza Napiwodzko-Ramucka. Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości 2,38 km od planowanej inwestycji. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska oraz Powiatowy Inspektor Sanitarny po analizie wydały opinie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Instalacje elektryczne oraz urządzenia do przesyłania energii elektrycznej planowane do zastosowania w przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej będą wytwarzały w swoim otoczeniu pola elektromagnetyczne o częstotliwości 50 Hz. W związku z powyższym, oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych jest pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i komfort życia ludzi oraz pracę urządzeń znajdujących się w domach. Cała infrastruktura farmy fotowoltaicznej będzie ogrodzona i niedostępna dla osób postronnych.

Działka na której planowana jest inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, realizowane będzie na działce o numerze ewidencyjnym 206/1, obręb Bartąg, gmina Stawiguda, powiat olsztyński, województwo warmińsko - mazurskie. Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia zajmie obszar do ok. 1,30 ha, zlokalizowany w środkowej części działki inwestycyjnej.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo i nie występują na nim chronione gatunki roślin, zwierząt ani grzybów. Nie rosną na nim również żadne drzewa ani krzewy. Drzewa znajdujące się poza terenem farmy fotowoltaicznej nie zostaną naruszone.

Tereny wokół działek inwestycyjnych to grunty rolne, las oraz droga ekspresowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości około 200 m na południowy zachód od granicy terenu inwestycyjnego.

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej (PV) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zadaniem ww. instalacji będzie produkcja energii

elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej (promieniowania słonecznego) i dostarczanie jej do sieci energetycznej. Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- do 3125 modułów fotowoltaicznych (ilość modułów zależy od ich mocy) na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtników DC/AC (inwertery) zamocowanych do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowanych przy stacji transformatorowej,
- wolnostojącej stacji transformatorowej zajmującej obszar około 30 m²,
- kontenerowego magazynu energii o mocy do 2,5 MW i wymiarach przykładowego magazynu ok. 4 x 10 x 3 m,
- trackerów, tj. systemu nadążnego śledzącego wędrówkę Słońca,
- instalacji elektrycznych prądu stałego,
- trójfazowej instalacji elektrycznej prądu przemiennego,
- przyłącza kablowego,
- układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układów pomiarowo-kontrolnych na zaciskach systemu,
- ogrodzenia o wysokości około 2 m wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,
- ochrony odgromowej i przeciwprzebieciowej.

Panele zostaną ułożone pod kątem do 35 stopni, ustawione w rzędach. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 m (w zależności od konfiguracji stołu). Konstrukcje nośne są wbijane w podłoże, bądź w przypadku złych warunków gruntowych montowane na prefabrykowanych fundamentach umieszczonych na powierzchni gruntu. Przy budynku stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski z kostki brukowej, a w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym do stacji zostaną doprowadzone utwardzone drogi dojazdowe. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli, przestrzeń pozostawi się jako obszar biologicznie czynny.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem znajdującym się w okolicy inwestycji. Dokładny przebieg przyłącza i miejsce wpięcia określone zostaną na podstawie warunków przyłączenia do sieci, wydanych przez operatora energetycznego na późniejszym etapie procesu inwestycyjnego.

Podłoże pod panelami zostanie obsiane trawami, dzięki czemu pozostanie terenem biologicznie czynnym. Elektrownia będzie pracować bezobsługowo. Nie przewiduje się oświetlenia nocnego farmy. Zastosowane oświetlenie będzie miało miejsce w sytuacjach awaryjnych (np. prace konserwacyjne) i będzie trwało maksymalnie do godz. 22:00 W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu wielkości ok. 10-15 cm.

Teren przewidziany pod przedsięwzięcie jest niezabudowany, w związku z czym nie będą prowadzone żadne prace rozbiórkowe. Prace związane z montażem paneli fotowoltaicznych nie wpływają na dotychczasową rzeźbę terenu.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. W czasie trwania prac budowlano-montażowych może nastąpić wzrost emisji spalin oraz poziomu hałasu spowodowanego pracą urządzeń oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac zostanie ograniczony do pory dnia, tj. godzin pomiędzy 6:00 i 22:00, a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń. Przy realizacji prac stosować należy tzw. dobre praktyki budowlane w zakresie ograniczania hałasu od pojazdów i maszyn oraz sprzętu budowlanego, zapylenia z terenu robót oraz emisji spalin, w szczególności eliminowanie jednoczesnej pracy

źródeł hałasu o wysokich mocach akustycznych, wyłączanie silników w czasie przestojów, eliminowanie pracy silników na biegu jałowym.

Zapiecze budowy wraz z miejscami postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji i materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizowane zostanie na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię. Ponadto wyposażone ono zostanie w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), które w sytuacjach awaryjnych np. wyciek paliwa, umożliwią podjęcie natychmiastowego działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu. Tankowanie i uzupełnianie płynów eksploatacyjnych odbywać się będzie poza terenem inwestycji, aby zapobiec potencjalnym wyciekom. Zapiecze techniczno-socjalne będzie wyposażone w toalety typu Toi-Toi, aby zapobiec przedostawaniu się ścieków bytowych do środowiska.

Powstające w fazie realizacji przedsięwzięcia niewielkie ilości odpadów budowlanych, opakowaniowych i komunalnych będą gromadzone selektywnie w kontenerach/pojemnikach, w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom, w celu odzysku lub unieszkodliwienia. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe zostaną ponownie wykorzystane do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych wraz z ochroną warstwy humusu lub do mikroniwelacji terenów, na których będzie znajdowała się inwestycja.

Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ponadto przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej na etapie realizacji inwestycji zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Nie przewiduje się zużycia surowców na etapie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej. Nie będzie również występowało stałe zapotrzebowanie na wodę do celów technologicznych czy socjalnych. Woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowitzem. Przewidywane zapotrzebowanie na energię elektryczną na potrzeby własne elektrowni będzie wynosiło maksymalnie 25 MWh na rok, a zużycie paliwa do prac konserwacyjnych szacuje się na poziomie 2 m³/rok.

Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu, czy też ścieków.

Emisje do powietrza będą to emisje niezorganizowane od źródeł mobilnych obsługi technicznej. Będą to emisje znikome, bez istotnego wpływu na środowisko.

Emisja hałasu w fazie użytkowania instalacji będzie znikoma i będzie związana głównie z pracą transformatorów. Panele słoneczne oraz inwerter będą chłodzone w sposób pasywny, poprzez konwekcyjny ruch powietrza, przez co hałas nie będzie generowany. W przypadku zastosowania trackerów o mocy ok. 0,1 - 0,15 kW generowany hałas będzie pomijany, ponieważ system nadążny porusza się ruchem jednostajnym, bardzo wolnym. Przy przewidywanym poziomie hałasu od transformatora ok. 55 dB oraz usytuowaniu tego urządzenia wewnątrz stacji trafo, wykonanej jako obiekt z betonowymi przegrodami o dobrej izolacyjności akustycznej - nie stanowi ona żadnego zagrożenia akustycznego już w bezpośrednim sąsiedztwie takiego obiektu. Zatem oddziaływanie instalacji fotowoltaicznej w zakresie hałasu będzie nieznaczne i nieodczuwalne na terenach objętych ochroną, oddalonych ponad 200 m od inwestycji. Elementy instalacji fotowoltaicznej nie stwarzają również zagrożeń związanych z emisją pól elektromagnetycznych. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystują do pracy światło słoneczne, w związku z czym funkcjonowanie ich urządzeń, a tym samym oddziaływania środowiskowe, ograniczone będą zasadniczo do pory dnia.

W fazie użytkowania odpady mogą być wytwarzane w toku czynności konserwacyjnych lub serwisowych. Będą one usuwane z terenu instalacji przez wykonawcę ww. prac, bezpośrednio po zakończeniu prac.

Ze względu na bezobsługowość farmy fotowoltaicznej etap eksploatacji nie będzie wymagał poboru wody ani nie będzie związany z wytwarzaniem ścieków bytowych bądź technologicznych. Panele fotowoltaiczne będą myte w sposób naturalny za pomocą wody deszczowej, a w przypadku konieczności mycia ręcznego, woda nie będzie zawierała żadnych środków chemicznych. Nie przewiduje się zbierania wód opadowych na terenie farmy. W celu zabezpieczenia gruntu i środowiska wodnego przed zanieczyszczeniem zastosowana zostanie szczelna misa olejowa lub równoważne rozwiązanie, które uniemożliwi wyciek oleju w przypadku awarii transformatora.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly (Dz. U. z 2016 r. poz. 1959) przedmiotowe zadanie ma być realizowane w obszarze dorzecza Pregoly, w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych PLRW700018584374 „Dopływ z Kolonii Bartąg”. Jest to naturalna, niemonitorowana część wód, o złym stanie, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych nie wyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

W związku z ryzykiem nieosiągnięcia przez jednolitą część wód PLRW700018584374 „Dopływ z Kolonii Bartąg” celów środowiskowych ustanowiono derogację czasową - przedłużenie do 2021 roku terminu osiągnięcia celów środowiskowych, ze względu na brak możliwości technicznych i dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Teren planowanego zamierzenia znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 213-Olsztyn.

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na rozmiar i charakter przy spełnieniu wskazanych warunków, nie powinno wpłynąć na stan jednolitej części wód powierzchniowych i jednolitej części wód podziemnych, a także nie powinno wpłynąć na osiągnięcie celów środowiskowych dla nich wyznaczonych.

Ze względu na brak stosowania substancji niebezpiecznych instalacja fotowoltaiczna nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Monitoring farmy będzie odbywał się całodobowo, dzięki czemu potencjalne usterki i awarie będą natychmiastowo wykrywane i naprawiane. Ryzyko awarii czy katastrofy budowlanej jest na poziomie marginalnym. Planowana instalacja usadowiona

będzie na poziomie gruntu, mocno zakotwiczona w gruncie, co pozwoli zachować odporność na działanie wiatru oraz wykluczyć możliwość zawalenia. Kable i przewody również będą odpowiednio zabezpieczone. Instalacja nie jest również narażona na ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej, z uwagi na planowane zastosowanie na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia szeregu rozwiązań łagodzących i adaptacyjnych do zmian klimatu. Planowana inwestycja znajduje się poza terenem zagrożenia powodziowego oraz obszarami występowania ruchów masowych ziemi czy osuwisk.

Podczas eksploatacji inwestycji nie wystąpią emisje gazów cieplarnianych. Farma fotowoltaiczna jest związana z wykorzystaniem energii odnawialnej, przez co korzystnie wpłynie na klimat zmniejszając emisję gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej, na terenie którego obowiązują przepisy Uchwały XXX/669/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz z 2017 r., poz. 4143), w tym m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy o oś (§ 5 ust. 1 pkt 2 uchwały), do których zalicza się planowane przedsięwzięcie. Jednak zgodnie z § 5 ust. 3 pkt 2 ww. uchwały powyższy zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art 63 ust. 1 ustawy o oś, a w szczególności rodzaju, usytuowania i skali możliwego oddziaływania stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jego realizacja nie będzie powodowała naruszenia zakazów obowiązujących na terenie ww. Obszaru, w tym nie wymaga usunięcia drzew ani krzewów, niwelacji terenu, nie spowoduje zmiany stosunków wodnych.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w ramach sieci Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB 280007 zlokalizowany jest w odległości ok. 2,4 km od terenu przedsięwzięcia. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza granicami wyznaczonych korytarzy ekologicznych. Biorąc pod uwagę, że ogrodzenie inwestycji zostanie podniesione o ok. 10-15 cm nad powierzchnię gruntu, a planowana inwestycja zajmie niewielką część pól uprawnych dostępnych w okolicy, migracja zwierząt nie zostanie zakłócona w sposób znaczny.

Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi „odbicia” od powierzchni paneli. Tym samym inwestycja nie będzie generować negatywnego oddziaływania na przelatujące w pobliżu ptaki oraz zmniejszy się widoczność obiektów instalacji w krajobrazie. Budynek stacji transformatorowej pomalowany zostanie kolorami naturalnymi wpisującymi się w krajobraz.

Na terenie inwestycyjnym oraz w jego otoczeniu brak jest innych elektrowni fotowoltaicznych, w związku z tym nie wystąpią oddziaływania skumulowane. Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy o oś wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów

wodno-błotnych chronionych na mocy Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życia ptactwa wodnego, jak również poza obszarami siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zadanie zlokalizowane zostanie poza obszarami wybrzeży, górskimi, leśnymi, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Zamierzenie jest położone poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.).

W obrębie terenu inwestycji nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania przedsięwzięcia oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono, że dla planowanej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zarówno rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich, wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji; ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, nie wskazują na konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji;

2. usytuowanie przedsięwzięcia - z uwzględnieniem możliwego zagrożenie dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, gęstość zaludnienia, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe - nie występują w obszarze planowanej inwestycji;

3. rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wyżej wymienionych wynikających z: zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać, transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze, charakterystyki, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania - nie kwalifikuje

planowanego przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia organ spełniając wymóg art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomieniem z dnia 22.09.2021r. poinformował strony postępowania o zgromadzeniu materiału dowodowego niezbędnego do wydania żądanej decyzji, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentacją postępowania oraz możliwością wypowiedzenia co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W wyznaczonym terminie żadne uwagi nie wpłynęły.

Analizując wniosek i kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również uzyskane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Dyrektora Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie, Wójt Gminy Stawiguda uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy ooś Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości informację o wydaniu niniejszej decyzji poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.stawiguda.pl/>, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Bartąg oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stawiguda przy ulicy Olsztyńskiej 10.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś z dnia 3 października 2008r. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o

środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.

Otrzymują:

1. Pani Karolina Ceglarz – pełnomocnik spółki SIG Polska Portfolio 8 sp. z o.o.
2. strony postępowania wg rozdzielnika
3. PPIS w Olsztynie
4. PGW Wody Polskie ZZ w Olsztynie
5. RDOŚ w Olsztynie
6. Starostwo Powiatowe w Olsztynie
7. a/a

WÓJT
Michał Kontraktowicz

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205zł na podstawie części I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 1546 ze zm.).

Sporządziła: Monika Jabłońska, tel. 89 512-64-77

z up. WÓJTA

Monika Jabłońska
Kierownik Referatu
Ochrony Środowiska i Promocji

Załącznik nr 1 do Decyzji Nr 4/2021 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 04.10.2021 r. znak: OŚiP.6220.27.2021.JM.8 o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 206/1 położonej w obrębie Bartąg gmina Stawiguda pow. olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie”.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Charakterystyka została przedstawiona w oparciu o informacje przekazane przez Inwestora oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie, postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i opinię Dyrektora Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, realizowane będzie na działce o numerze ewidencyjnym 206/1, obręb Bartąg, gmina Stawiguda, powiat olsztyński, województwo warmińsko – mazurskie. Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia zajmie obszar do ok. 1,30 ha, zlokalizowany w środkowej części działki inwestycyjnej.

Działka na której planowana jest inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej (PV) o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zadaniem ww. instalacji będzie produkcja energii elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej (promieniowania słonecznego) i dostarczanie jej do sieci energetycznej. Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- do 3125 modułów fotowoltaicznych (ilość modułów zależy od ich mocy) na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtników DC/AC (inwertery) zamocowanych do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowanych przy stacji transformatorowej,
- wolnostojącej stacji transformatorowej zajmującej obszar około 30 m²,
- kontenerowego magazynu energii o mocy do 2,5 MW i wymiarach przykładowego magazynu ok. 4 x 10 x 3 m,
- trackerów, tj. systemu nadążnego śledzącego wędrówkę Słońca,
- instalacji elektrycznych prądu stałego,
- trójfazowej instalacji elektrycznej prądu przemiennego,
- przyłącza kablowego,
- układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układów pomiarowo-kontrolnych na zaciskach systemu,
- ogrodzenia o wysokości około 2 m wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,
- ochrony odgromowej i przeciwprzepięciowej.

Panele zostaną ułożone pod kątem do 35 stopni, ustawione w rzędach. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 m (w zależności od konfiguracji stołu). Konstrukcje nośne są wbijane w podłoże, bądź w przypadku złych warunków gruntowych montowane na prefabrykowanych fundamentach umieszczonych na powierzchni gruntu. Przy budynku stacji transformatorowej planowane jest

ułożenie opaski z kostki brukowej, a w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym do stacji zostaną doprowadzone utwardzone drogi dojazdowe. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli, przestrzeń pozostawi się jako obszar biologicznie czynny.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej i linii kablowej, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem znajdującym się w okolicy inwestycji. Dokładny przebieg przyłącza i miejsce wpięcia określone zostaną na podstawie warunków przyłączenia do sieci, wydanych przez operatora energetycznego na późniejszym etapie procesu inwestycyjnego.

Podłoże pod panelami zostanie obsiane trawami, dzięki czemu pozostanie terenem biologicznie czynnym. Elektrownia będzie pracować bezobsługowo. Nie przewiduje się oświetlenia nocnego farmy. Zastosowane oświetlenie będzie miało miejsce w sytuacjach awaryjnych (np. prace konserwacyjne) i będzie trwało maksymalnie do godz. 22:00 W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu wielkości ok. 10-15 cm.

Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi „odbicia” od powierzchni paneli. Budynek stacji transformatorowej pomalowany zostanie kolorami naturalnymi wpisującymi się w krajobraz.

Przewidywane zapotrzebowanie na energię elektryczną na potrzeby własne elektrowni będzie wynosiło maksymalnie 25 MWh na rok, a zużycie paliwa do prac konserwacyjnych szacuje się na poziomie 2 m³/rok.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujących działania:

1. Plac budowy należy wyposażyć w sorbenty. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia należy niezwłocznie usunąć, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia;
2. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zapewnić rozwiązania techniczne umożliwiające zmagazynowanie, w razie awarii, całej objętości oleju, jaki zawiera dana jednostka;
3. Rozmieścić panele fotowoltaiczne i infrastrukturę towarzyszącą w sposób umożliwiający konserwację urządzeń melioracji wodnych po wykonaniu przedmiotowej inwestycji.
4. Wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych, a w przypadku ich uszkodzenia, przebudować celem zapewnienia swobodnego przepływu wód.
5. W razie konieczności mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych do tego celu należy stosować wyłącznie wodę bez dodatków detergentów.

WÓJT
Michał Kontraktowicz

z up. WÓJTA
Monika Jabłońska
Kierownik Referatu
Ochrony Środowiska i Promocji