

pieczęć zamawiającego

Znak sprawy BiZ.271.2.29.2021

Stawiguda, dnia 31.08.2021r.
(miejscowość i data)

ROZEZNANIE CENOWE

1. Zamawiający: **GMINA STAWIGUDA, ul. Olsztyńska 10, 11-034 Stawiguda**

Nazwa zamawiającego

zaprasza do złożenia ofert na:

Rozeznanie cenowe na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań:

CZĘŚĆ I - Budowa ulicy Zachodniej w Jarotach w formule „zaprojektuj i wybuduj”

CZĘŚĆ II - Przebudowa ulicy Miętowej w Bartągu.

2. Przedmiot zamówienia: pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Rozeznanie cenowe na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań:

CZĘŚĆ I - Budowa ulicy Zachodniej w Jarotach w formule „zaprojektuj i wybuduj”

- nadzór inwestorski branży drogowej
- nadzór inwestorski branży sanitarnej
- nadzór inwestorski branży elektrycznej

CZĘŚĆ II - Przebudowa ulicy Miętowej w Bartągu

- nadzór inwestorski branży drogowej
- nadzór inwestorski branży sanitarnej
- nadzór inwestorski branży elektrycznej

Wykonawca zobowiązany jest do:

CZĘŚĆ I – Budowa ulicy Zachodniej w Jarotach w formule „zaprojektuj i wybuduj”

- a) opiniowania przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych w terminie 7 dni od przekazania dokumentacji lub propozycji rozwiązań,
- b) sprawdzenia i pisemnego potwierdzenia kompletności ostatecznej dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji inwestycji w terminie 7 dni od jej przekazania,
- c) protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawcy robót budowlanych,
- d) bezzwłocznego przybycia na teren budowy lub do siedziby Zamawiającego na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych,
- e) sporządzania i przekazania Zamawiającemu raportów o stanie realizacji robót budowlanych i terminowości ich wykonania – raz na dwa tygodnie, przy czym za dzień przekazania raportu przyjmuje

się poniedziałek,

- f) opiniowania pism wykonawcy robót budowlanych w terminie 5 dni roboczych od daty ich przekazania przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych,
- g) wizytowania budowy w miarę potrzeb wynikających z postępującego procesu budowlanego lecz nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu oraz na uzasadnione wezwanie Wykonawcy robót budowlanych, a w szczególności przy prowadzeniu robót zanikających; potwierdzenie wizytowania budowy należy udokumentować poprzez wpisy kontrolne do dziennika budowy,
- h) sprawdzania jakości dostarczonych na budowę materiałów i wyrobów budowlanych oraz ich pisemne dopuszczanie do wbudowania,
- i) kontroli prawidłowości wykonania robót budowlanych, montażowych i innych (np. składowania materiałów, przestrzegania przepisów BHP i P.Poż.),
- j) sprawdzenia, odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu,
- k) udziału w naradach technicznych, próbach, testach oraz częściowych odbiorach technicznych,
- l) sprawdzania, potwierdzania i kontrolowania rozliczeń finansowych budowy,
- m) potwierdzania obmiaru robót dodatkowych, uzupełniających bądź zamiennych wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych i weryfikację ewentualnych kosztów tych robót,
- n) potwierdzania usunięcia usterek i wad (również na protokołach i fakturach wykonawcy robót budowlanych),
- o) sprawdzania i potwierdzania odpowiednimi wpisami do dziennika budowy gotowości zadania do odbioru,
- p) nadzorowania postępu robót według przedstawionego przez wykonawcę robót budowlanych harmonogramu finansowo-rzeczowego
- q) udziału w odbiorze ostatecznym inwestycji, przeglądach gwarancyjnych i odbiorze pogwarancyjnym
- r) niezwłocznego informowania zamawiającego, jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią i do dokonania stosownego wpisu do dziennika budowy, przy czym taki wpis nie może stanowić podstawy roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie ze strony wykonawcy robót budowlanych.
- s) sprawdzenie poprawności i kompletności dokumentacji powykonawczej przed złożeniem jej do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – w ciągu 5 dni roboczych

CZĘŚĆ II – Przebudowa ulicy Miętowej w Bartągu

- a) bezzwłocznego przybycia na teren budowy lub do siedziby Zamawiającego na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych,
- b) sporządzenia na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót budowlanych,
- c) sprawdzania jakości dostarczonych na budowę materiałów i wyrobów budowlanych oraz ich pisemne dopuszczanie do wbudowania
- d) kontroli prawidłowości wykonania robót budowlanych, montażowych i innych (np. składowania materiałów, przestrzegania przepisów BHP i P.Poż.),
- e) sprawdzenie, odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu,
- f) udział w naradach technicznych, próbach, testach, oraz częściowych odbiorach technicznych,
- g) sprawdzanie, potwierdzanie i kontrolowanie rozliczeń finansowych budowy,
- h) potwierdzanie obmiaru robót dodatkowych, uzupełniających, bądź zamiennych wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych i weryfikacja ewentualnych kosztów tych robót,
- i) potwierdzanie usunięcia usterek i wad (również na protokołach i fakturach Wykonawcy),
- j) sprawdzanie i potwierdzanie odpowiednimi wpisami do dziennika budowy gotowości zadania do odbioru,
- k) nadzorowanie postępu robót według przedstawionego przez wykonawcę robót budowlanych

harmonogramu finansowo-rzeczowego

- l) udział w odbiorze ostatecznym inwestycji, przeglądach gwarancyjnych i odbiorze pogwarancyjnym
- m) niezwłocznego informowania zamawiającego, jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią i do dokonania wpisu do dziennika budowy, przy czym taki wpis nie może stanowić podstawy roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie ze strony wykonawcy robót budowlanych.

Inspektorzy w czasie trwania umowy jest zobowiązani są przede wszystkim do wizytowania budowy w miarę potrzeb wynikających z postępującego procesu budowlanego, lecz **nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu** oraz na uzasadnione wezwanie Wykonawcy robót, a w szczególności przy prowadzeniu robót zanikających.

Potwierdzenie wizytowania budowy należy udokumentować poprzez wpisy kontrolne do dziennika budowy.

Opis zadania objętego nadzorem inwestorskim w ramach niniejszego zamówienia:

CZĘŚĆ I - Budowa ulicy Zachodniej w Jarotach w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy ulicy Zachodniej w Jarotach (dz. nr 201/10, 209/28, 209/4 obr. Jaroty) wraz z uzyskaniem stosownych uzgodnień, decyzji, opinii oraz stosownego zezwolenia na realizację, oraz prace budowlane polegające na budowie ulicy Zachodniej w Jarotach.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie budowy ulicy Zachodniej w miejscowości Jaroty – dokumentacja budowlano-wykonawca, STWiOR, przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie. Dokumentacja projektowa zostanie przekazana Zamawiającemu w ogólnie dostępnych programach graficznych lub edytorskich w: 5 egzemplarzach w wersji drukowanej i w formie elektronicznej na nośniku danych w 2 egzemplarzach ze zgodą na wydruk,
- b) budowę ulicy Zachodniej w Jarotach. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy z podziałem na poszczególne branże i elementy realizowanych robót.
- c) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i przekazanie Zamawiającemu do użytkowania gotowego obiektu budowlanego.

Szczegółowy zakres zadania objętego nadzorem inwestorskim w ramach niniejszego zamówienia opisuje dokumentacja postępowania dostępna pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/445205>

CZĘŚĆ II - Przebudowa ulicy Miętowej w Bartągu

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie ulicy Miętowej w Bartągu poprzez:

- a) wykonanie nawierzchni z kostki brukowej – zgodnie z załączonym projektem branży drogowej;
- b) wykonanie kanalizacji deszczowej – zakres robót: wykonanie kanalizacji na odcinkach od istniejącej studni D50 do D52 wraz z wpustami Wp45, Wp46, Wp47, Wp48, od studni D-25 do istniejącej studni D13 wraz z wpustami. Na odcinku od studni D14 do istniejącej studni D13 kanalizację deszczową należy wykonać metodą przecisku;
- c) wykonanie oświetlenia – zgodnie z załączonym projektem branży elektrycznej;

- d) wykonanie elementów organizacji ruchu zgodnie z załączonym projektem stałej organizacji ruchu;

Szczegółowy zakres zadania objętego nadzorem inwestorskim w ramach niniejszego zamówienia opisuje dokumentacja postępowania dostępna pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/472511>

3. Termin realizacji zamówienia:
CZĘŚĆ I – 500 dni od dnia podpisania umowy,
CZĘŚĆ II - 120 dni od dnia podpisania umowy.
4. Okres gwarancji (gdzie dotyczy) **nie dotyczy.**
5. Rodzaj wynagrodzenia **ryczałtowe.**
6. Warunki płatności **30 dni od prawidłowo wystawionej faktury/rachunku i dostarczonej do siedziby Zamawiającego.**
7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Anna Narloch-Scharnowska, tel. 089/512-68-39**
8. Miejsce i termin złożenia oferty: **08.09.2021r. godz. 9:45, mail: przetargi@stawiguda.pl**
Urząd Gminy Stawiguda
ul. Olsztyńska 10, 11-034 Stawiguda
pokój nr 18 (sekretariat)
9. Termin otwarcia ofert: **08.09.2021r. godz. 10:00**
10. Sposób przygotowania oferty:
– ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim,
– ofertę należy przesłać na adres mailowy: przetargi@stawiguda.pl w tytule podając: **Oferta do rozeznania cenowego BiZ.271.2.29.2021**
11. Kryterium oceny ofert i sposób oceny ofert: cena 100%
12. Inne wymagania.....

INSPEKTOR

Anna Narloch-Scharnowska

.....
podpis osoby sporządzającej

WÓJT

Michał Kontraktowicz

.....
data i podpis Kierownika Zamawiającego

*) Wykonawca dokonuje skreślenia części dla której nie składa oferty