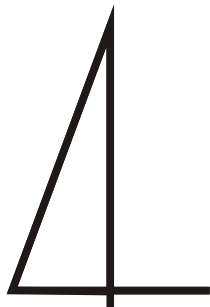
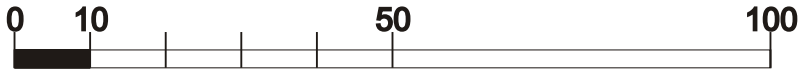


RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH PRZY ULICACH ANNY, ELŻBIETY ORAZ ADAMA I EWY W OBRĘBACH MAJDY I KRĘSK GMINA STAWIGUDA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1B

SKALA 1:1000



LEGENDA DO MPZP:

| OZNACZENIA OGÓLNE     |                                                                                                          |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       | granice planu                                                                                            |
|                       | linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące |
|                       | nieprzekraczalne linie zabudowy                                                                          |
| PRZEZNACZENIE TERENÓW |                                                                                                          |
|                       | tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej                                                                   |
|                       | tereny zieleni urządzonej                                                                                |

UM.01

ZP.01

PROGNOZOWANE SKUTKI USTAŁEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:



Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są inne niż obecne sposoby wykorzystania i użytkowania terenów ale nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się ZMIANĘ OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO POWSTANIA NOWEJ JAKOŚCI ŚRODOWISKA

LEGENDA DO RYSUNKU STRUKTURY EKOFIZJOGRAFICZNEJ I WALORYZACJI:

I. Czynniki środowiska przyrodniczego oraz uwarunkowania i elementy przestrzenne mające znaczenie dla zabudowy i zagospodarowania terenu.

Skarpa od dużym nachyleniu mogąca w wyniku niewłaściwych działań antropogenicznych lub procesów przyrodniczych ulec ruchom masowym ziemi.

Zasięg gleb objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (gleby V klasy bonitacyjnej oznaczone w ewidencji gruntów jako lasy „Ls”) - posiadają zgodę Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego na przeznaczenie na cele nieleśne.

INFORMACJA:  
Teren planu położony jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłęki, na którym obowiązują przepisy Uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego w sprawie w/w OChK.

II. Oznaczenie poszczególnych komponentów środowiska z waloryzacją i propozycjami przyszłego sposobu zagospodarowania i użytkowania

A. Zieleni wysoka na ogół o wysokich i średnich walorach przyrodniczych.  
Pełni funkcje krajobrazowe i ekologiczne w stosunku do procesów zachodzących w środowisku przyrodniczym.

Pas zadrzewień porastających skarpe oraz fragment zadrzewienia nadwodnego. Pełnią rolę glebochronną i wiatrochronną, ponadto wpływają korzystnie na krajobraz i wzbogacają bioróżnorodność. Sugeruje się ich wkomponowanie w planowane zagospodarowanie terenu.

B. Zieleni synantropijna oraz antropogeniczna i ruderalna towarzysząca terenom zabudowanym oraz przekształconym działalnością ludzką na ogół o niskich walorach przyrodniczych.

Teren przekształcony działalnością ludzką - ogrodzony, zniwelowany, urządzony i zagospodarowany małą architekturą i zielenią głównie antropogeniczną i ruderalną.

UWAGA - Skupiska powyższej roślinności zostały wniesione na podstawie m.in. ortofotomapy, zdjęć satelitarnych i wizji terenowych.

Szczegółowy wykaz gatunków flory i fauny występujących na powyższych terenach zamieszczono w części opisowej prognozy.