

Stawiguda, dnia 17 maja 2021 r.

GN.6845.59.2021. BT

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne**

1. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:** działka oznaczona nr ewidencyjnym 59/31 o powierzchni całkowitej 6,30 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL10/00082315/2, położona w obrębie Gryźliny, gmina Stawiguda
2. **Powierzchnia przedmiotu dzierżawy:** 6,30 ha.
3. **Opis przedmiotu dzierżawy i sposób jej zagospodarowania:** działka oznaczona nr ewid. 59/31, niezabudowana położona w obrębie Gryźliny, przy drodze gminnej o nawierzchni gruntowej, w sąsiedztwie drogi krajowej szybkiego ruchu S51. Teren działki porośnięty trawą. Zgodnie zapisem w ewidencji gruntów posiada użytki klasy: IVa, IVb, PsIV, V.
4. **Przeznaczenie nieruchomości:** - teren działki przeznaczony do dzierżawy wykorzystany będzie na cele rolne. Działka przeznaczona do dzierżawy nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVI/219/2013 Rady Gminy Stawiguda z dnia 27 czerwca 2013 r. działka objęta jest zapisem: „, tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej „
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy dzierżawy.
6. **Czynsz dzierżawny za grunty wydzierżawione na cele rolne klasy:** IVa , IVb, PsIV - 0,09zł ; V - 0,06zł za 1 m² w stosunku rocznym, zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Nr 4/2009 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 26 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty wydzierżawione na cele rolne.
7. **Termin wnoszenia opłat:** rocznie.
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Stawiguda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na 21 dni tj. od dnia: 24 maja 2021r. do dnia 14 czerwca 2021r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: www.stawiguda.pl; www.bip.stawiguda.pl, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.


WÓJT
Michał Kontraktowicz