

**Umowa Nr BiZ.272.0....2021**  
**zawarta w dniu .....r. w Stawigudzie**

pomiędzy:

**Gminą Stawiguda z siedzibą w Stawigudzie, ul. Olsztyńska 10,**

NIP 739-384-15-84, REGON 510743195

reprezentowaną przez:

Michała Kontraktowicza – Wójta Gminy

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....  
.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

*Zawiera się umowę, o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.), **Wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie przejścia dla pieszych w obrębie przejazdu kolejowo-drogowego kat. C w km. 64,146 linii kolejowej nr 216 Działdowo – Olsztyn (dz. 590/5, 590/13, 592/1 obr. Stawiguda), który posłuży do realizacji inwestycji w formule zaprojektuj i wybuduj, w ramach zadania „Dokumentacja projektowa przejścia dla pieszych przez przejazd kolejowy w Stawigudzie” o następującej treści:***

**§1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania program funkcjonalno-użytkowy dla zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie przejścia dla pieszych w obrębie przejazdu kolejowo-drogowego kat. C w km. 64,146 linii kolejowej nr 216 Działdowo – Olsztyn (dz. 590/5, 590/13, 592/1 obr. Stawiguda), który posłuży do realizacji inwestycji w formule zaprojektuj i wybuduj.

Szczegółowy zakres zamówienia ujęty jest w dokumencie ROZEZNANIE CENOWE oraz ofercie Wykonawcy. Dokumenty te są załącznikami do umowy.

Przejście dla pieszych o długości ok 80m należy zaprojektować w postaci wydzielonego chodnika w obrębie przejazdu. Nie należy projektować go jako przejścia kategorii E w myśl przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1744 z późn. zm.)

Dokumentację należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 16.09.2004r. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami) zwanym dalej Rozporządzeniem

Zakres rzeczowy umowy obejmuje sporządzenie programu funkcjonalno-użytkowego, który zawierać będzie wszelkie niezbędne elementy i działania wynikające z celu jakiego służyć będzie program funkcjonalno-użytkowy w wersji papierowej, PDF i 1 egz. w wersji edytowalnej oraz:

- a) wstępną koncepcję przebiegu przejścia
- b) określenie kolizji z istniejącą infrastrukturą
- c) badania geologiczne
- d) projekt organizacji ruchu

**§2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy określony w §1 i przekazać Zamawiającemu,

w terminie: **21 dni od dnia podpisania umowy.**

2. Odbiór programu funkcjonalno-użytkowego nastąpi po jego wykonaniu na podstawie protokołu.
3. Datę podpisania przez Zamawiającego tego protokołu traktuje się jako datę wykonania i odbioru programu funkcjonalno-użytkowego z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Jeżeli przekazany przez Wykonawcę program funkcjonalno-użytkowy zawiera wady, Zamawiający określa w protokole zdawczo-odbiorczym termin, w ciągu którego Wykonawca jest zobowiązany te wady usunąć. Do czasu usunięcia wspomnianych wad nie następuje wykonanie umowy.
5. Usunięcie wad w programie funkcjonalno-użytkowym Wykonawca zgłasza w powyższym terminie Zamawiającemu, na potwierdzenie czego Strony sporządzają i podpisują protokół zdawczo-odbiorczy.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykonany zgodnie z niniejszą umową przedmiot zamówienia w siedzibie Zamawiającego.

### §3

1. W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień rozpoczęcia prac.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie w następujących okolicznościach:
  - 1) gdy okres realizacji umowy przedłuża się poza okres wynikający z przepisów obowiązującego prawa z przyczyn leżących po stronie instytucji prowadzących postępowania w sprawie pozwoleń na realizację inwestycji;
  - 2) gdy przedłuża się termin uzyskania niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy stosownych decyzji, pozwoleń, uzgodnień itp.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

### §4

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:

Zamawiający: .....

Wykonawcy: .....

### §5

1. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć dodatkowo w terminach uzgodnionych z Wykonawcą materiały, których brak wyłoni się w trakcie wykonywania umowy, a których nie można było uprzednio przewidzieć.
2. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.

### §6

**1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: ..... zł (słownie: .....).**

### §7

1. Zapłata za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Podstawą wypłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest potwierdzony przez strony protokół zdawczo – odbiorczy z zastrzeżeniem § 2 ust. 4. Termin zapłaty – 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez wad.

### §8

Płatności Zamawiający dokona przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

### § 9

1. Wypełniając zobowiązania wynikające z umowy Wykonawca ma obowiązek wykonać pracę z należytą starannością. Wady wykryte w programie funkcjonalno-użytkowym winny być usunięte przez Wykonawcę własnym kosztem w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
2. Wykonawca gwarantuje, że prace będące przedmiotem niniejszej umowy będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie projektowania, doboru rozwiązań i urządzeń na dzień przekazania programu funkcjonalno-użytkowego oraz będą uwzględniały główne wymagania określone przez Zamawiającego na etapie wstępnych uzgodnień.

## §10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego;
  - c) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego,
  - d) za nieusunięcie wad przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 4 umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umowne w następujących przypadkach:
  - w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy z wyjątkiem określonym w § 14 w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w razie wystąpienia szkody przewyższającej zastrzeżone kary umowne.

## §11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) w przypadku zwłoki w wykonywaniu przedmiotu umowy powyżej 7 dni w stosunku do terminów przyjętych w umowie.
  - c) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Zamawiający nie wywiązuje się bez uzasadnionej przyczyny z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
  - b) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru opracowania lub odmawia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego,
  - a) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie opracowania, według stanu na dzień odstąpienia,
  - Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość

wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.

6. Strony mogą zrealizować prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

## **§ 12**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 13**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy prawo zamówień publicznych i Prawa budowlanego.
2. Wykonawca z dniem zapłaty wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego opracowania.
3. Zamawiający ma prawo dysponowania przedmiotem umowy na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności do powielania, kopiowania, wielokrotnego wykorzystywania oraz wprowadzania do pamięci komputera i zamieszczania na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Spory między stronami mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**