

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gminy Stawiguda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Gmina Stawiguda obręb Kręsk	51	OL10/00032372/4	0,0576	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalnym, stanowiącym odrębną nieruchomość. Nieruchomość zabudowana i zagospodarowana, o regularnym kształcie, zróżnicowana wysokościowo, położona pośród zabudowy letniskowej, w sąsiedztwie użytków gruntowych rolnych, leśnych i jeziora. Działka w zasięgu sieci infrastruktury energetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej. Dostępność komunikacyjna – dojazd do działki drogą gruntową, w niedalekiej odległości droga o nawierzchni asfaltowej	„1ML” zabudowa letniskowa indywidualna, istniejąca- adoptowana	15 259,00 zł (wartość rynkowa prawa własności gruntowej: 33 172,00 zł - wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej: 17 913,00 zł)	sprzedaż nieruchomości w trybie bezpzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 28.02.2020 r. do dnia 20.03.2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na oficjalnej stronie internetowej Gminy Stawiguda pod adresem <https://www.stawiguda.pl>, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stawiguda pod adresem: <https://www.bip.stawiguda.pl>. Informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. **Cena nieruchomości zostanie opodatkowana podatkiem VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 w/w ustawy, winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. **do dnia 10.04.2020 r.** Po tym terminie na podstawie art. 32 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5, sprzedaż nieruchomości nastąpi na rzecz jej użytkownika wieczystego.

WÓJT
Michał Konradowicz