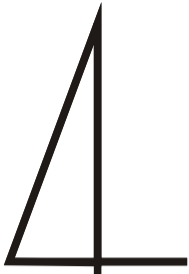
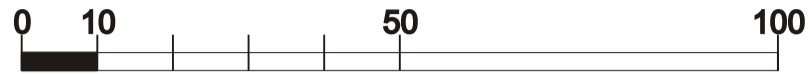


RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU WSI PLUSKI W GMINIE STAWIGUDA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

SKALA 1:1000



N

LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
	granice planu
	linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	strefa ochrony funkcyjnej istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
PRZEZNACZENIE TERENU	
MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

LEGENDA DO RYSUNKU STRUKTURY EKOFIZJOGRAFICZNEJ I WALORYZACJI:

- I. Czynniki środowiska przyrodniczego oraz uwarunkowania i elementy przestrzenne mające znaczenie dla zabudowy i zagospodarowania terenu.**
- Oznaczenie przebiegu istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia wytwarzającej pole elektromagnetyczne, którego oddziaływanie należy uwzględnić przy lokalizacji budynków, szczególnie mieszkaniowych oraz długookresowym przebywaniu ludzi.
- II. Oznaczenie poszczególnych komponentów środowiska wraz z waloryzacją i analiza aktualnego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu.**
- Teren zabudowany i zainwestowany - przekształcony działalnością ludzką z towarzyszącymi zbiorowiskami głównie roślinności antropogenicznej i ruderalnej o przeciętnych walorach przyrodniczych.
- Teren zabudowany i zagospodarowany, w skład którego wchodzi budynek wraz z infrastrukturą techniczną, ogrodzeniem i nasadzeniami antropogenicznymi.
- UWAGA - Szczegółowy wykaz gatunków flory i fauny występujących na powyższym terenie zamieszczono w części opisowej prognozy.**
- PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU DLA ŚRODOWISKA:**
- Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego częściowo uwzględnia i adaptuje istniejący stan funkcjonalno-przestrzenny a częściowo jest inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu ale nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się **ZMIANĘ** OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO POWSTANIA NOWEJ JAKOŚCI ŚRODOWISKA.

