

Stawiguda, dnia: 17 maja 2017r.

GN.6845.20.2017.BT

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne.**

Działka położona jest w miejscowości GRYŻLINY, gmina Stawiguda

1. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:** działka oznaczona nr ewidencyjnym 65/24, dla której założona jest księga wieczysta OL1O/00058067/1.
2. **Łączna powierzchnia przedmiotu dzierżawy:** 1.3971 ha
3. **Opis przedmiotu dzierżawy:** działka niezabudowana, położona w miejscowości Gryżliny, po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 (Olsztynek – Olsztyn); zgodnie z ewidencją gruntów obszar działki stanowią użytki rolne klasy V.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** - teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stawiguda działka położona jest w strefie terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia 1 lipca 2017r.
6. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** czynsz dzierżawny za grunty wydzierżawione na cele rolne klasy V - 0,06zł za 1 m² w stosunku rocznym, zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Nr 4/2009 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 26.01.2009r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty wydzierżawione na cele rolne.
7. **Termin wnoszenia opłat:** rocznie
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda i w sołectwie Gryżliny **na 21 dni tj. od dnia: 18.05.2017r. do dnia 08.06.2017r.** oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stawiguda pod adresem w <http://bip.stawiguda.pl>, a także na stronie Monitora Samorządowego pod adresem www.otoprzetargi.pl.

Wójt Gminy Stawiguda
(-) Irena Derdoń