

Stawiguda, dnia: 04 kwietnia 2017r.

GN.6845.13.2017.TB

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do dzierżawy na cele mieszkaniowe.**

Działka położona jest w miejscowości TOMASZKOWO, gmina Stawiguda

1. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:** część działki oznaczonej nr ewidencyjnym 29/8 i działka nr 29/10, dla których założona jest księga wieczysta OL1O/00057972/1.
2. **Łączna powierzchnia przedmiotu dzierżawy:** 110,47m²
3. **Opis przedmiotu dzierżawy:** część działki nr 29/8 zabudowana jest budynkiem gospodarczym, działki położone są w centrum miejscowości Tomaszkowo ul. Żurawia, w sąsiedztwie budynku Nr 7.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o następującym przeznaczeniu: MU – „Zabudowa mieszkalno-usługowa (...)”; zagospodarowanie: na cele mieszkaniowe.
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia 1 maja 2017r.
6. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** czynsz dzierżawny za grunty wydzierżawione na cele mieszkaniowe - 0,60zł za 1 m² w stosunku rocznym, zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Nr 5/2009 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 26.01.2009r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty wydzierżawione na cele mieszkaniowe, rekreacyjne, handlowe, usługowe, rzemieślnicze i inne.
7. **Termin wnoszenia opłat:** rocznie
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Stawiguda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda i w sołectwie Tomaszkowo **na 21 dni tj. od dnia: 07.04.2017r. do dnia 28.04.2017r.** oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stawiguda pod adresem w <http://bip.stawiguda.pl>, a także na stronie Monitora Samorządowego pod adresem www.otoprzetargi.pl,

Zastępca Wójta Gminy Stawiguda
/-/ Jarosław Organiściak