

GN.6845.25.2016.ACZ

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.**

Działka położona jest w miejscowości WYMÓJ, gmina Stawiguda

1. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:** część działki oznaczonej nr 228, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1O/00035977/6.
2. **Powierzchnia przedmiotu dzierżawy:** 700 m².
3. **Opis przedmiotu dzierżawy:** część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w centrum miejscowości Wymój. Zgodnie z ewidencją gruntów działka posiada użytki rolne RV i PsIV. Do dzierżawy przeznacza się część działki pod ogródek warzywny.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** część działki przeznaczonych do dzierżawy nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość będzie wykorzystywana jako ogródek warzywny.
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy dzierżawy.
6. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** czynsz dzierżawny za grunty wydzierżawione na cele rolne: RV – 0,06 zł za 1 m²; PsIV – 0,09 zł za 1 m² w stosunku rocznym, zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Nr 4/2009 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 26.01.2009r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty wydzierżawione na cele rolne.
7. **Termin wnoszenia opłat:** rocznie
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Stawiguda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda i w sołectwie Wymój **na 21 dni tj. od dnia: 13.09.2016 r. do dnia 04.10.2016 r.** oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stawiguda pod adresem w www.bip.stawiguda.pl i na stronie Monitora Samorządowego pod adresem www.otoprzetargi.pl.

Wójt Gminy Stawiguda
/-/ Irena Derdoń