

Uchwała nr XXXVI/291/2014
Rady Gminy Stawiguda
z dnia 29 kwietnia 2014 r.

w sprawie: zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców na terenie gminy Stawiguda

Na podstawie art.18, ust. 2, pkt. 8 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r .o podatkach i opłatach lokalnych¹ (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.) **Rada Gminy Stawiguda uchwala, co następuje:**

§ 1.1. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania pomocy de minimis do której ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz UE L 352 z 24.12.2013r)

2. Pomoc de minimis na podstawie niniejszej uchwały może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom dla których wartość pomocy de minimis łącznie z wartością innej pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat podatkowych, wliczając rok udzielenia pomocy, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 000 euro .

3. Całkowita wartość pomoc de minimis przyznanej jednemu podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze drogowego transportu towarów przez okres trzech podatkowych nie może przekroczyć 100 000 euro.

4. Przepisy niniejszej uchwały nie mają zastosowania do udzielania pomocy:

- 1) w sektorze rybołówstwa i akwakultury ;
- 2) w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) Dz. U.z 2009r. Nr 203, poz. 1569);
- 3) w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku do Traktatu w następujących przypadkach:
 - kiedy wysokość pomocy ustalona jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów lub wprowadzanych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą,
 - kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu przekazania jej w części lub w całości producentom podstawowym;
- 4) na działalność związana z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej;
- 5) uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
- 6) na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego towarów.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **przedsiębiorcy** – rozumie się przez to każdy podmiot prowadzący działalność gospodarczą (oferujący towary i/lub usługi na rynku);
- 2) **nowo wybudowanym budynku** lub **budowli** – rozumie się budynki i budowle powstałe na podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę;
- 3) **nowej inwestycji** – rozumie się nowe budynki i budowle powstałe na podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, w których prowadzona jest działalność gospodarczą. Przez nową inwestycję rozumie się również przebudowę i nadbudowę już istniejącego budynku na podstawie pozwolenia na budowę ;
- 4) **zakończeniu inwestycji** - rozumie się dzień, w którym decyzja pozwolenia na użytkowanie budynku lub budowli zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej stała się ostateczna;
- 5) **nowych miejscach pracy** - należy przez to rozumieć przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie, w przeliczeniu na osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w porównaniu ze średnim zatrudnieniem z ostatnich pełnych 6 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym zakończono nową inwestycję, przy czym miejsca pracy uważa się za związane z nową inwestycją, jeżeli zostały utworzone nie później niż w okresie 6 miesięcy od pierwszego dnia miesiąca, w którym zakończono inwestycję;

Dla przedsiębiorców prowadzących działalność w okresie krótszym niż 6 miesięcy przyjmuje się poziom zatrudnienia z okresu prowadzenia działalności gospodarczej, natomiast dla przedsiębiorców rozpoczynających działalność gospodarczą przyrost zatrudnienia liczy się od zera (0).

- 6) **średnim zatrudnieniu** – rozumie się liczbę pracowników zatrudnionych u danego podatnika w przeliczeniu na pełne etaty, liczona będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w oparciu o metodę średniej arytmetycznej ze stanów dziennych w miesiącu, tzn. sumowany stan zatrudnienia z każdego dnia miesiąca, łącznie z niedzielami i świętami, dla których przyjmuje się stan z dnia poprzedniego, dzielony przez ilość dni w miesiącu.

§ 3. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym przedsiębiorców którzy po wejściu w życie niniejszej uchwały zrealizują nową inwestycję i utworzą nowe miejsca pracy .

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje na okres:

- a) 1 roku – jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy;
- b) 2 lat – jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 20 nowych miejsc pracy;
- c) 3 lat – jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 30 nowych miejsc pracy.

3. Zwolnienie z tytułu podatku od nieruchomości przysługuje, jeżeli zwiększony stan zatrudnienia zostanie utrzymany przez cały okres zwolnienia.

§ 4. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie, o którym mowa w § 3 uchwały zobowiązany jest do przedłożenia wraz z wnioskiem następujących dokumentów.

- 1) zaświadczeń o pomocy de minimis (pomocy de minimis , pomocy de minimis w rolnictwie i pomocy de minimis w rybołówstwie) jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis

otrzymanej w tym okresie , albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

- 2) wypełniony formularz informacji zgodnie z wzorem określonym załącznikiem do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. (Dz. U. Nr 53 poz. 311) w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis;
- 3) oświadczenie dotyczące braku powiązań osobowych lub kapitałowych zgodnie z art. 2 ust. 2 i art. 3 ust. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis;
- 4) dokumenty potwierdzające stan zatrudnienia:
 - a) średnią liczbę pracowników z ostatnich 6 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym zakończono nową inwestycję (potwierdzone deklaracje ZUS DRA, ZUS ZUA, ZUS ZWUA, ZUS RCA);
 - b) średnią liczbę pracowników, które zostały utworzone w okresie 6 miesięcy począwszy od pierwszego dnia miesiąca, w którym zakończono (potwierdzone deklaracje ZUS DRA, ZUS ZUA, ZUS ZWUA, ZUS RCA) ;
 - c) listę osób objętych wnioskiem z okresem zatrudnienia;
- 5) ostateczną decyzję Państwowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego o pozwolenie na budowę i użytkowanie nowego budynku czy budowli;
- 6) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej;
- 7) deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości.

§ 5. 1. Podatnik nabywa prawo do zwolnienia wskazanego w § 3 uchwały po zakończeniu inwestycji i z chwilą powstania obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości w związku z nową inwestycją o ile zgłosił zamiar korzystania ze zwolnienia w sposób przewidziany w § 4 i utworzył nowe miejsca pracy , o których mowa § 3 ust 2 uchwały .

§. 6. O zwolnienie określone niniejszą uchwałą nie mogą ubiegać się przedsiębiorcy którzy:

- 1) skorzystali ze zwolnienia z tytułu podatku od nieruchomości, a następnie uzyskali wykreślenie z rejestru przedsiębiorców i ponownie zarejestrowali działalność;
- 2) skorzystali ze zwolnienia, a następnie zmienili nazwę lub przedmiot prowadzonej działalności;
- 3) skorzystali ze zwolnienia, a następnie zmienili formę prawną;
- 4) przejęli zakład pracy w myśl art. 23 ¹ Kodeksu Pracy przekształceń podmiotowych i organizacyjnych, bez dokonania zasadniczych zmian przedmiotów działalności oraz zmiany nazwy
- 5) posiadają zaległości z tytułu zobowiązań podatkowych oraz innych należności pieniężnych wobec Gminy Stawiguda.

§ 7. 1. Przedsiębiorcy korzystający ze zwolnienia, o którym mowa w § 3 począwszy od dnia przyznania pomocy są zobowiązani, co kwartał, do dnia 15 następnego miesiąca, po zakończeniu kwartału kalendarzowego przedstawić organowi podatkowemu dokumentów potwierdzających stan zatrudnienia tj.:

- a) Druk ZUS DRA – deklaracja rozliczeniowa,
- b) Druk ZUS ZUA - dla nowo przyjętych,
- c) Druk ZUS ZWUA – dla osób zwolnionych,
- d) Druk ZUS RCA – imienny wykaz miesięczny
- e) Listę zatrudnionych osób objętych wnioskiem wraz z okresem zatrudnienia.

2. W przypadku kontynuacji zwolnienia w kolejnym roku, o którym mowa w § 3 ust 2, przedsiębiorca zobowiązany jest do złożenia w terminie do dnia 31 stycznia potwierdzone zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku poprzedzającym rok, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie.

3. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest na żądanie organu podatkowego do przedłożenia dodatkowych informacji niezbędnych dla oceny oraz prawidłowego nadzorowania i monitorowania.

§. 8. 1. Podatnik traci prawo do zwolnienia w przypadku:

- 1) postawienia w stan likwidacji, z dniem jej ogłoszenia;
- 2) ogłoszenia upadłości, z dniem jej ogłoszenia;
- 3) zbycia nieruchomości, zmiany właściciela, przekształcenia i podziału istniejącego podmiotu gospodarczego w okresie objętym zwolnieniem, z dniem zbycia, zmiany, przekształcenia i podziału;
- 4) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej w okresie objętym zwolnieniem, z dniem zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej;

2. Przedsiębiorca, który nie dopełni obowiązku wynikającego z § 7 traci prawo do zwolnienia począwszy od pierwszego dnia miesiąca, w którym upłynął termin do przedstawienia dokumentów potwierdzających stan zatrudnienia.

3. Przedsiębiorca, który utracił prawo do zwolnienia zobowiązany jest powiadomić pisemnie organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących utratę.

4. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 3 zawiadomi organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia, traci to prawo poczynając od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły te okoliczności.

5. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informacje, co do warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do niego za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.

6. W przypadku utraty zwolnienia, przedsiębiorca zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty zdarzenia do zapłaty należnego podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012r. poz. 749 ze zmianami).

§. 9. Organ podatkowy może przeprowadzić kontrolę u przedsiębiorcy korzystającego ze zwolnienia lub zażądać dokumentów źródłowych w celu sprawdzenia rzetelności składanych informacji.

§. 10. W sprawach nieuregulowanych w treści uchwały stosuje się przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz. 404 ze zmianami) i przepisy wykonawcze w zakresie zasad udzielania pomocy de minimis.

§. 11. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stawiguda.

§.12. Traci moc uchwała Rady Gminy w Stawigudzie z dnia 26 czerwca 2007r. nr VII/39/07 w sprawie o zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy publicznej dla przedsiębiorców na terenie gminy Stawiguda.

§. 13. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020r. z możliwością stosowania jej przepisów w 6 miesięcznym okresie przejściowym od daty jej wygaśnięcia.

§. 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego

¹¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) Europejskiej – wydanie specjalne dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
2) Dyrektywy 1996/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne